

経営健全化計画の平成23年度実施状況

下関市
臨海土地造成事業特別会計

第1 計画と具体的な措置の状況

- ・岬之町1番57の造成地(8,999㎡)について、消防庁舎用地として4億8,009万6,650円で一般会計へ売却した。
- ・あるかぼーと東側地区について、平成25年度からの造成地貸付を目指し、貸付期間10年の事業用定期借地権を設定し、アミューズメント施設の用に供するために広く民間事業者を公募し、事業提案の応募があった。

第2 資金不足額解消の状況

(単位：千円)

	計画初年度の 前年度	計画初年度 (平成23年度)	平成24年度 (第2年度)	平成25年度 (第3年度)
当初計画 A		△155,432	△1,111,063	110,857
解消実績額 B		96,453	-	-
現在計画 C		96,453	△1,111,063	110,857
B-A 又は C-A		251,885	0	0
資金不足額	1,300,695	1,204,242	2,315,305	2,204,448

	平成26年度 (第4年度)	平成27年度 (第5年度)	平成28年度 (第6年度)	平成29年度 (第7年度)
当初計画 A	227,176	227,295	272,986	272,440
解消実績額 B	-	-	-	-
現在計画 C	227,176	227,295	272,986	272,440
B-A 又は C-A	0	0	0	0
資金不足額	1,977,272	1,749,977	1,476,991	1,204,551

	平成30年度 (第8年度)	平成31年度 (第9年度)	平成32年度 (第10年度)
当初計画 A	271,913	271,401	270,904
解消実績額 B	-	-	-
現在計画 C	271,913	271,401	270,904
B-A 又は C-A	0	0	0
資金不足額	932,638	661,237	390,333

第3 資金不足比率の状況

	計画初年度の 前年度	計画初年度 (平成23年度)		平成24年度 (第2年度)
資金不足比率	実績値	計画値	実績値	計画値
	25.8%	32.4%	26.8%	60.1%

	平成25年度 (第3年度)	平成26年度 (第4年度)	平成27年度 (第5年度)
資金不足比率	計画値	計画値	計画値
	59.0%	54.5%	49.9%

	平成28年度 (第6年度)	平成29年度 (第7年度)	平成30年度 (第8年度)
資金不足比率	計画値	計画値	計画値
	43.9%	37.6%	31.2%

	平成31年度 (第9年度)	平成32年度 (第10年度)	備考
資金不足比率	計画値	計画値	土地収入見込額が当初の見込み(計画)を上回ったため
	24.5%	17.5%	

第4 その他経営の健全化に必要な事項の措置の状況

- ・平成24年度に、公債費の利子負担を軽減するため、基金からの借入金を原資に、起債残高の繰上償還を行う予定。
- ・ホームページに売却用地の情報を掲載するとともに、企業誘致の観点から部局間で連携し、積極的な販売促進活動を行う。