

## 経営健全化計画の平成25年度実施状況

下関市

臨海土地造成事業特別会計

## 第1 計画と具体的な措置の状況

平成25年度は、以下のことを実施した。

- ・あるかぼーと1番41及び1番42の造成地(291㎡)について、臨港道路用地として443万2,100円で港湾特別会計へ売却した。
- ・あるかぼーと13番21及び13番22の造成地(1,146㎡)について、飲食店を誘致するため再公募を行った。
- ・資金不足を解消するため、土地開発基金から無利子で2億円の資金を借り入れた。
- ・長府扇町8番8の造成地(4,322㎡)について、3,000万円で売却した。
- ・長府扇町12番2の造成地の一部(3,971㎡)について、新たに長期貸付けを行った。

## 第2 資金不足額解消の状況

(単位：千円)

	計画初年度の 前年度	計画初年度 (平成23年度)	平成24年度 (第2年度)	平成25年度 (第3年度)
当初計画 A		△155,432	△1,111,063	110,857
解消実績額 B		96,453	△1,248,435	166,736
現在計画 C		96,453	△1,248,435	166,736
B-A 又は C-A		251,885	△137,372	55,879
資金不足額	1,300,695	1,204,242	2,452,677	2,285,941

	平成26年度 (第4年度)	平成27年度 (第5年度)	平成28年度 (第6年度)	平成29年度 (第7年度)
当初計画 A	227,176	227,295	272,986	272,440
解消実績額 B	-	-	-	-
現在計画 C	227,176	227,295	272,986	272,440
B-A 又は C-A	0	0	0	0
資金不足額	2,058,765	1,831,470	1,558,484	1,286,044

	平成30年度 (第8年度)	平成31年度 (第9年度)	平成32年度 (第10年度)
当初計画 A	271,913	271,401	270,904
解消実績額 B	-	-	-
現在計画 C	271,913	271,401	270,904
B-A 又は C-A	0	0	0
資金不足額	1,014,131	742,730	471,826

### 第3 資金不足比率の状況

	計画初年度 の前年度	計画初年度 (平成23年度)		平成24年度 (第2年度)	
資金不足比率	実績値	計画値	実績値	計画値	実績値
	25.8%	32.4%	26.8%	60.1%	57.8%

	平成25年度 (第3年度)		平成26年度 (第4年度)	平成27年度 (第5年度)
資金不足比率	計画値	実績値	計画値	計画値
	59.0%	55.8%	54.5%	49.9%

	平成28年度 (第6年度)	平成29年度 (第7年度)	平成30年度 (第8年度)
資金不足比率	計画値	計画値	計画値
	43.9%	37.6%	31.2%

	平成31年度 (第9年度)	平成32年度 (第10年度)	備考
資金不足比率	計画値	計画値	土地収入見込額が当初の見込み(計画)を上回ったため
	24.5%	17.5%	

### 第4 その他経営の健全化に必要な事項の措置の状況

- ・ホームページに売却用地の情報を掲載するとともに、企業誘致の観点から部局間で連携し、積極的な販売促進活動を行った。