

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	070100-005(22)			施設用途別分類	集会施設								
施設名	下関市民会館			利用圏域別分類									
所在地(町名・番地)	竹崎町四丁目5-1			施設運営形態	指定管理者								
開設年月日	昭和52年5月8日			指定管理者	公益財団法人 下関市文化振興財団								
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日								
設置根拠法令				外観									
設置条例	下関市民会館の設置等に関する条例												
施設概要	市民の文化の向上と福祉の増進を図るため設置。芸術文化に関する各種公演や大会・式典などに利用。			内部									
利用対象者	利用制限なし												
土地情報	土地面積	11,530.02 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度					
	うち市有面積	11,530.02 m ²			千円	前年度比%	千円	千円					
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)							
	駐車場の設置状況	有	45 台			29,862	107.8	27,694	30,849				
建物情報	総延床面積	11,492.70 m ²		支出	施設使用料・負担金②								
	占有面積(m ²)	11,492.70	借家面積(m ²)		0.00	29,177	107.7	27,103	30,157				
	階数(主たる建物)	地上3階 地下1階			貸付料・目的外使用料③								
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			685				115.9	591	692		
	建築年(主たる建物)	昭和52年			その他収入④				-				
	建物所有状況	市有物件			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				220,959	95.4	231,617	231,798	
	耐震対応(主たる建物)	未対応			指定管理料⑥				174,247	98.3	177,220	177,051	
	劣化度点数	1.6	耐震対応率		0.2	利用料金収入⑦				-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		0	自主事業収入⑧				46,373	85.7	54,081	54,368
	未利用スペース	0.00 m ²			その他収入⑨				339	107.3	316	379	
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	収入合計⑩							
		実績	前年比%			250,821	96.7	259,311	262,647				
	開館日数(日)	356	116.7	305	356	市の支出計⑪ (指定管理料除く)							
	利用者数(人)	164,118	108.1	151,786	134,575	19,653				13.5	145,431	18,292	
	利用コマ数	1,000	103.8	963	952	施設のコスト							
負担状況	市(市民)負担額⑮ (①-①+⑥-⑫)	152,195		168,780	156,969	工事請負費・修繕費⑫							
		市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	76			79	77	事業のコスト					
			24					115.8				人に係るコスト	
		24				115.8		21		23		指定管理者の支出計⑬	
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	28,526		75.0		38,013		37,481		施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				
				76,574		93.3		82,091		85,596			

施設所管課	市民文化課	施設評価対象主管課	市民文化課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	350300-015(599)			施設用途別分類	集会施設				
施設名	下関市川棚温泉交流センター			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊浦町大字川棚5180			施設運営形態	指定管理者				
開設年月日	平成22年1月1日			指定管理者	川棚温泉まちづくり株式会社				
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成22年1月1日～平成26年3月31日				
設置根拠法令	地方自治法			外観					
設置条例	下関市川棚温泉交流センターの設置等に関する条例				内部				
施設概要	市民と来訪者の交流促進を図り、地域の特性を活用した交流拠点としての利用に供すると共に災害時における避難指定所として設置している。まちづくり交付金事業により整備されたものであり、地域の振興と湯町地区の交流人口増大を地域住民との協働により達成していく事を目的に計画されたもの。								
利用対象者	市民及び来訪者(観光客)								
土地情報	土地面積	4,998.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	4,998.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	有	11 台		825	128.1	644	585	
建物情報	総延床面積	1,242.85 m ²		施設使用料・負担金②	597	141.1	423	371	
	占有面積(m ²)	991.22	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	182	98.4	185	187
	階数(主たる建物)	地上2階		その他収入④	46	127.8	36	27	
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	19,737	97.9	20,162	17,348	
	建築年(主たる建物)	平成21年		指定管理料⑥	19,737	97.9	20,162	17,348	
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-	-	-	-	
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧	-	-	-	-	
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-	-	-	
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	211	収入合計⑩	20,562	98.8	20,806	17,933
	未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		施設のコスト	-	-	-	-	
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度				
	開館日数(日)	361	100.0	361	361	工事請負費・修繕費⑫	-	-	
	利用者数(人)	30,835	103.8	29,709	28,774	事業のコスト	-	-	
	利用コマ数	673	103.9	648	433	人に係るコスト	-	-	
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	18,912	96.9	19,518	16,763	指定管理者の支出計⑬	19,737	97.9	
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	96	99.0	97	97	施設のコスト(修繕費含む)	8,109	86.2	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	4	130.9	3	3	自主事業以外のコスト	-	-	
						自主事業のコスト	307	83.2	
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)	-			人に係るコスト	11,321	109.1	10,381	9,585	
				支出合計⑭	19,737	97.9	20,162	17,348	
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	825	128.1	644	585	

施設所管課	豊浦地域政策課	施設評価対象主管課	豊浦地域政策課
-------	---------	-----------	---------

施設コード	511000-043(799)			施設用途別分類	集会施設					
施設名	下関市生涯学習プラザ			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	細江町三丁目1-1			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成22年3月20日			指定管理者	株式会社ドリームシップ					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成22年3月20日～平成27年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市生涯学習プラザの設置等に関する条例									
施設概要	<p>関門海峡のシンボルである「海峡ゆめタワー」に近接し、中央図書館、生涯学習施設機能を有する市民の文化活動の拠点となります。音響性能の優れた多目的に活用できるホールや、式典等に活用できるホールを備えています。利便性と避難の安全性を考慮して、ホールを低層配置とし、また静寂性を確保するため、図書館を上層階へ配置しています。エントランスを中心に低層部がつくり出す都市の縁側空間、また外壁にガラスを多用することにより、沿道の自然景観の共有、さらに屋内外での活動がわかりやすい施設となります。また施設屋外の省エネルギーによる環境負荷低減の工夫を盛り込み、市民の環境への意識を高め、皆で育てていく施設づくりを行います。</p>			内部						
利用対象者	市民									
土地情報	土地面積	4,852.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	4,852.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	36,711	92.9	39,509	39,711
	駐車場の設置状況	有	80 台		施設使用料・負担金②	36,203	92.8	39,001	39,202	
建物情報	総延床面積	18,408.98 m ²		貸付料・目的外使用料③	508	100.0	508	509		
	占有面積(m ²)	13,877.5 8	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④		-			
	階数(主たる建物)	地上6階 地下1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	361,310	100.1	360,979	363,405		
	構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥	358,562	100.4	357,144	359,942		
	建築年(主たる建物)	平成22年		利用料金収入⑦		-				
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	2,748	73.8	3,726	3,463		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨	0	0.0	109			
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	398,021	99.4	400,488	403,116	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		-		
	未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト		-				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		工事請負費・修繕費⑫		-				
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度	事業のコスト		-		
	開館日数(日)	359	99.7	360	359	人に係るコスト		-		
	利用者数(人)	213,286	114.1	186,962	214,188	指定管理者の支出計⑬	200,697	98.4	203,899	204,751
	利用コマ数	10,782	106.4	10,129	9,737	施設のコスト(修繕費含む)	124,142	100.0	124,106	126,628
利用可能コマ数	47,747	99.7	47,880	47,747	自主事業以外のコスト	73,807	97.0	76,067	74,660	
負担状況	市(市民)負担額 ^⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	321,851	101.3	317,635	320,231	自主事業のコスト	2,748	73.8	3,726	3,463
	市(市民)負担割合(%) ^⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	160	102.9	156	156	人に係るコスト		-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	△ 60	100.0	△ 60	△ 56	支出合計⑭	200,697	98.4	203,899	204,751
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)	160,613	102.2	157,080	158,654	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	39,459	91.0	43,344	43,174	
施設所管課	生涯学習課			施設評価対象主管課	生涯学習課					

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	511800-011(821)			施設用途別分類	集会施設						
施設名	下関市菊川ふれあい会館			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	菊川町大字下岡枝117			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	平成10年9月1日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市菊川ふれあい会館の設置等に関する条例				内部						
施設概要	生涯学習施設・・・地域の文化振興や生涯学習の拠点としての公民館的機能と、高度の芸術文化に触れることのできる市民館的機能を併せ持った複合施設として、地域コミュニティ活動の場や各種イベントの会場等を広く市民に提供し、市民や地域間の交流を通じて地域の活性化を図るため。愛称はアブニール。 館内に菊川教育支所がある。										
利用対象者	主な利用者:地域住民、文化協会加盟団体、下関市、下関市教育委員会、子ども会他個人、団体、企業等(市内外を問わない)										
土地情報	土地面積	16,519.51 m ²			(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	16,519.51 m ²				千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²									
	駐車場の設置状況	有	186 台								
建物情報	総延床面積	4,191.01 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)		7,007	101.2	6,922	7,037
	占有面積(m ²)	4,191.01	借家面積(m ²)	0.00		施設使用料・負担金②	5,679	101.2	5,613	5,801	
	階数(主たる建物)	地上2階				貸付料・目的外使用料③	86	102.4	84	84	
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】				その他収入④	1,242	101.4	1,225	1,152	
	建築年(主たる建物)	平成10年				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	建物所有状況	市有物件				指定管理料⑥	-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入⑦	-				
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入⑧	-				
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	631		その他収入⑨	-				
	未利用スペース	0.00 m ²				収入合計⑩	7,007	101.2	6,922	7,037	
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		90,016	97.2	92,566	91,912
		実績	前年比%	平成22年度		施設のコスト	19,911	87.7	22,696	21,141	
	開館日数(日)	303	99.7	304		302	工事請負費・修繕費⑫	1,433	86.8	1,650	1,876
	利用者数(人)	52,354	103.1	50,768		49,378	事業のコスト	6,013	108.1	5,561	6,236
	利用コマ数	5,412	99.0	5,467		5,409	人に係るコスト	62,659	100.0	62,659	62,659
	利用可能コマ数	18,180	99.7	18,240		18,120	指定管理者の支出計⑬	-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	81,576	97.1	83,994	82,999	施設のコスト(修繕費含む)	-				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	80	97.8	82	81	自主事業以外のコスト	-				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	20	109.7	18	19	自主事業のコスト	-				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-				人に係るコスト	-					
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)	7,007	101.2	6,922	7,037		

施設所管課	菊川教育支所	施設評価対象主管課	菊川教育支所
-------	--------	-----------	--------