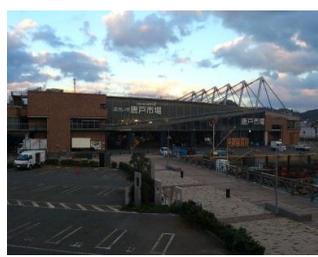
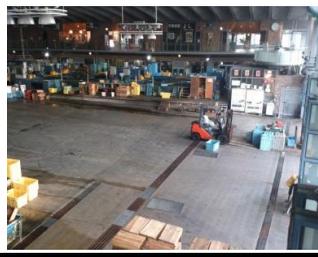


施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	163300-005(202)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場南風泊市場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	彦島西山町四丁目11-39			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和49年11月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場南風泊市場業務条例									
施設概要	生鮮食品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。南風泊市場の特徴として、東海(東シナ海)、黄海を主漁場とするふく延縄漁業の天然ふく並びに、九州・西日本各地の養殖ふくの主要水揚市場となっている。			内部						
利用対象者	卸売業者、買受人(仲卸業者)及び関連事業者									
土地情報	土地面積	23,276.13 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	0.00 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	23,276.13 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)	83,771	97.9	85,570	83,401
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②	38,929	99.4	39,154	39,422	
建物情報	総延床面積	5,387.36 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③		-				
	占有面積(m <sup>2</sup> )	5,387.36	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④	44,842	96.6	46,416	43,979	
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-				
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】		指定管理料⑥		-				
	建築年(主たる建物)	昭和53年		利用料金収入⑦		-				
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧		-				
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨		-				
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	0.4	収入合計⑩	83,771	97.9	85,570	83,401	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	80,594	36.3	222,299	76,462
	未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>		施設のコスト	55,386	96.4	57,472	53,441		
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		工事請負費・修繕費⑫	14,986	9.6	155,569	13,813		
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度	事業のコスト	2,973	148.0	2,009	1,959
	開館日数(日)	284	99.3	286	285	人に係るコスト	7,249	100.0	7,249	7,249
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬		-		
	利用コマ数	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)		-		
負担状況	市(市民)負担額 <sup>⑮</sup> (⑪-①+⑥-⑫)	△ 18,163	96.4	△ 18,840	△ 20,752	自主事業以外のコスト		-		
	市(市民)負担割合(%) <sup>⑯</sup> (⑮÷(⑭-⑫))	△ 28	98.1	△ 28	△ 33	自主事業のコスト		-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	128	99.6	128	133	人に係るコスト		-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			支出合計⑭	80,594	36.3	222,299	76,462	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	83,771	97.9	85,570	83,401	
施設所管課	下関市卸売市場市場管理課			施設評価対象主管課	下関市卸売市場市場管理課					

施設コード	163300-007(203)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場唐戸市場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	唐戸町5-50			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成13年4月25日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場唐戸市場業務条例									
施設概要	<p>生鮮食料品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。唐戸市場は、昭和8年4月「下関市唐戸漁業市場」として開設され、市民の台所として親しまれてきました。その後、昭和51年6月に青果部が勝山地区へ移転し、平成13年4月に現在の唐戸市場が新築され、関門海峡沿いの景観も配慮し、旧市場とはまた違ったユニークな市場として市民の食生活に寄与しています。</p>			内部						
利用対象者	卸売業者、仲卸業者、売買参加者及び関連事業者(会議室は利用制限なし)									
土地情報	土地面積	15,382.10 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	15,382.10 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)	595,522	99.6	597,985	585,439
	駐車場の設置状況	有	572 台		施設使用料・負担金②	208,328	101.6	205,011	211,299	
建物情報	総延床面積	24,156.95 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③	20,656	100.0	20,657	20,656		
	占有面積(m <sup>2</sup> )	24,156.95	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④	366,538	98.4	372,317	353,484	
	階数(主たる建物)	地上3階 地下1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-				
	構造(主たる建物)	プレキャストコンクリート【1級】		指定管理料⑥		-				
	建築年(主たる建物)	平成13年		利用料金収入⑦		-				
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧		-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨		-				
	劣化度点数	7.5	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	595,522	99.6	597,985	585,439	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	626,639	98.2	638,274	619,577
	未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>		施設のコスト	546,908	100.2	545,770	548,633		
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		工事請負費・修繕費⑫	13,790	43.4	31,753	10,503		
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度	事業のコスト	15,198	88.1	17,257	16,947
	開館日数(日)	350	100.6	348	347	人に係るコスト	50,743	116.7	43,494	43,494
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬		-		
	利用コマ数	504	104.3	483	561	施設のコスト(修繕費含む)		-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	17,327	203.0	8,536	23,635	自主事業以外のコスト		-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	3	200.9	1	4	自主事業のコスト		-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	97	98.6	99	96	人に係るコスト		-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			支出合計⑭	626,639	98.2	638,274	619,577	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	595,522	99.6	597,985	585,439	
施設所管課	下関市卸売市場市場管理課			施設評価対象主管課	下関市卸売市場市場管理課					

施設コード	163300-009(204)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場新下関市場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	一の宮住吉三丁目2-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和52年7月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場新下関市場業務条例									
施設概要	<p>生鮮食料品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。新下関市場は、昭和51年6月に唐戸市場から青果部のみを勝山に新築移転し、翌年7月より中央卸売市場となったが、農水省の第8次卸売市場整備基本方針に基づき、平成20年4月より地方卸売市場となっている。</p>			内部						
利用対象者	卸売業者、仲卸業者、売買参加者及び関連事業者(会議室は利用制限なし)									
土地情報	土地面積	48,317.00 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	48,317.00 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)	131,469	95.1	138,179	136,798
	駐車場の設置状況	有	380 台		施設使用料・負担金②	74,068	95.1	77,917	79,124	
建物情報	総延床面積	14,996.17 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③	-					
	占有面積(m <sup>2</sup> )	14,996.17	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④	57,401	95.3	60,262	57,674	
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-					
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】		指定管理料⑥	-					
	建築年(主たる建物)	昭和51年		利用料金収入⑦	-					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-					
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨	-					
	劣化度点数	2.4	耐震対応率	0.1	収入合計⑩	131,469	95.1	138,179	136,798	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	123,602	99.4	124,384	123,958
	未利用スペース	978.87 m <sup>2</sup>		施設のコスト	77,177	100.3	76,973	75,719		
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		工事請負費・修繕費⑫	17,894	95.5	18,735	20,373		
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度	事業のコスト	2,940	95.3	3,085	2,275
	開館日数(日)	271	100.0	271	273	人に係るコスト	25,591	100.0	25,591	25,591
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-			
	利用コマ数	-				施設のコスト(修繕費含む)	-			
負担状況	市(市民)負担額 <sup>⑮</sup> (⑪-①+⑥-⑫)	△ 25,761	79.2	△ 32,530	△ 33,213	自主事業以外のコスト	-			
	市(市民)負担割合(%) <sup>⑯</sup> (⑮÷(⑭-⑫))	△ 24	79.1	△ 31	△ 32	自主事業のコスト	-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	124	95.1	131	132	人に係るコスト	-			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	131,469	95.1	138,179	136,798		
支出合計⑭	123,602		99.4	124,384	123,958					

施設所管課	下関市卸売市場市場管理課	施設評価対象主管課	下関市卸売市場市場管理課
-------	--------------	-----------	--------------

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	371100-006(684)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場特牛市場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊北町大字神田1210-5			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和57年4月2日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場特牛市場業務条例									
施設概要	豊北町の水産物を一元集荷・販売する水揚市場(産地市場)として昭和57年に「豊北町水産物地方卸売市場」として開設され、平成21年4月より地元で親しまれた「特牛市場」に名称を変更した。北浦地区の多種多様かつ新鮮な水産物及びブランド化された特牛イカを取り扱う産地市場として位置づけられている。			内部						
利用対象者	漁業関係者									
土地情報	土地面積	2,361.00 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	2,120.00 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	241.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)	8,291	77.2	10,740	9,110
	駐車場の設置状況	有	18 台		施設使用料・負担金②	2,738	99.9	2,742	2,743	
建物情報	総延床面積	1,375.06 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③	-					
	占有面積(m <sup>2</sup> )	1,375.06	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④	5,553	69.4	7,998	6,367	
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥	-					
	建築年(主たる建物)	昭和57年		利用料金収入⑦	-					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨	-					
	劣化度点数	0.4	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	8,291	77.2	10,740	9,110	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	8,947	116.8	7,662	9,198
	未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>		施設のコスト	6,079	94.6	6,424	6,313		
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		工事請負費・修繕費⑫	1,346	305.2	441	1,726		
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度	事業のコスト	-			
	開館日数(日)	362	100.0	362	362	人に係るコスト	1,522	191.0	797	1,159
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-			
	利用コマ数	-				施設のコスト(修繕費含む)	-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 690	19.6	△ 3,519	△ 1,638	自主事業以外のコスト	-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 9	18.6	△ 49	△ 22	自主事業のコスト	-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	109	73.3	149	122	人に係るコスト	-			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	8,291	77.2	10,740	9,110		
施設所管課	豊北農林水産課			施設評価対象主管課	豊北農林水産課					

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	160800-007(198)			施設用途別分類	産業振興施設								
施設名	下関市栽培漁業センター			利用圏域別分類									
所在地(町名・番地)	大字吉母1491			施設運営形態	直営(一部委託を含む)								
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者									
財産区分	行政財産			指定管理期間									
設置根拠法令				外観									
設置条例					内部								
施設概要	本市の栽培漁業の拠点として整備された施設であるアワビ・クルマエビ・ガザミの中間育成を行い、漁業者等へ種苗の供給をしている												
利用対象者	水産有用種の間接育成施設であり、一般利用はない												
土地情報	土地面積	20,219.94 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度					
	うち市有面積	20,219.94 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円					
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)							
	駐車場の設置状況	有	7台		16,507	80.0	20,638	16,605					
建物情報	総延床面積	1,179.75 m <sup>2</sup>		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)								
	占有面積(m <sup>2</sup> )	1,179.75	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	施設の成本								
	階数(主たる建物)	地上1階		5,498				90.3	6,086	6,456			
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】		工事請負費・修繕費⑫				2,824	189.5	1,490	917		
	建築年(主たる建物)	平成15年		事業の成本				10,794	106.0	10,182	11,145		
	建物所有状況	市有物件		人に係るコスト				30,918	100.0	30,918	30,918		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				-					
	劣化度点数	2.3	耐震対応率	1.0	指定管理料⑥				-				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	利用料金収入⑦				-				
	未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>		自主事業収入⑧				-					
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	その他収入⑨				-			
		実績	前年比%			収入合計⑩				16,507	80.0	20,638	16,605
	開館日数(日)	244	99.2	246	246	支出				市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
	利用者数(人)	-	-	-	-	施設の成本				5,498	90.3	6,086	6,456
	利用コマ数	-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫				2,824	189.5	1,490	917
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	30,703	115.7	26,548	31,914	事業の成本				10,794	106.0	10,182	11,145
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	65	115.6	56	66	人に係るコスト				30,918	100.0	30,918	30,918
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	35	79.9	44	34	指定管理者の支出計⑬				-			
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設のコスト(修繕費含む)				-				
施設所管課	水産課			施設評価対象主管課	水産課								

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	160200-901(1099)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市創業支援施設			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	南部町21-19			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者						
財産区分				指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市創業支援施設の設置等に関する条例									
施設概要	産業振興、雇用創出のため起業家を育成し、多くの成功事例や新産業の創出を目的として設置。			内部						
利用対象者	下関市内の新規事業者									
土地情報	土地面積	1,495.73 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	1,495.73 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)	504	284.7	177	70
	駐車場の設置状況	有	32 台		施設使用料・負担金②	504	284.7	177	70	
建物情報	総延床面積	1,925.05 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③	-					
	占有面積(m <sup>2</sup> )	84.00	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④	-				
	階数(主たる建物)			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-					
	構造(主たる建物)			指定管理料⑥	-					
	建築年(主たる建物)			利用料金収入⑦	-					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-					
	耐震対応(主たる建物)	-		その他収入⑨	-					
	劣化度点数	1.8	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	504	284.7	177	70	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	-			
	未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>		施設のコスト	-					
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		工事請負費・修繕費⑫	-					
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度					
	開館日数(日)	244	100.4	243	246	事業のコスト	-			
	利用者数(人)	-	-	-	-	人に係るコスト	-			
	利用コマ数	-				指定管理者の支出計⑬	262	197.0	133	148
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 504	284.7	△ 177	△ 70	施設のコスト(修繕費含む)	262	197.0	133	148
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 192	144.5	△ 133	△ 47	自主事業以外のコスト	-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	292	125.4	233	147	自主事業のコスト	-			
	指定管理者収支差引 (⑮-⑬)	△ 262	197.0	△ 133	△ 148	人に係るコスト	-			
施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	504		284.7	177	70	支出合計⑭	262	197.0	133	148
施設所管課	商工振興課			施設評価対象主管課	商工振興課					

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	311100-010(498)			施設用途別分類	産業振興施設						
施設名	菊川堆肥センター			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	菊川町大字久野556-1			施設運営形態	指定管理者						
開設年月日	平成17年2月1日			指定管理者	山口県酪農農業協同組合						
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成22年4月1日～平成27年3月31日						
設置根拠法令	家畜排せつ物の管理の適正化及び利用の促進に関する法律			外観							
設置条例	下関市菊川堆肥処理施設の設置等に関する条例				内部						
施設概要	畜産と耕種の連携の下での家畜排せつ物による良質堆肥の生産及び利用の促進を図り、もって堆肥センターの機能の強化と地力の維持増進並びに農畜産業の安定的発展に寄与するため。										
利用対象者	菊川総合支所管内に住所がある酪農家										
土地情報	土地面積	12,813.00 m <sup>2</sup>			(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	12,813.00 m <sup>2</sup>				千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>									
	駐車場の設置状況	有	15 台								
建物情報	総延床面積	3,340.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)		2	100.0	2	2
	占有面積(m <sup>2</sup> )	3,340.00	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00		施設使用料・負担金②		-			
	階数(主たる建物)	地上1階				貸付料・目的外使用料③		2	100.0	2	2
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【3級】				その他収入④		-			
	建築年(主たる建物)	平成17年				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		7,723	113.7	6,795	9,067
	建物所有状況	市有物件				指定管理料⑥		-			
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入⑦		2,049	100.6	2,037	2,109
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入⑧		5,674	119.3	4,758	6,940
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0		その他収入⑨		-			18
	未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>				収入合計⑩		7,725	113.7	6,797	9,069
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		-			
		実績	前年比%	年度		年度	施設のコスト		-		
	開館日数(日)	362	100.0	362		362	工事請負費・修繕費⑫		-		
	利用者数(人)	-	-	-		-	事業のコスト		-		
	利用コマ数	-	-	-		-	人に係るコスト		-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 2	100.0	△ 2	△ 2	指定管理者の支出計⑬		-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)		-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	自主事業以外のコスト		-			
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	7,723	113.7	6,795	9,067	自主事業のコスト		-			
施設所管課	菊川農林課			施設評価対象主管課	菊川農林課						
						施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)		7,725	113.7	6,797	9,069

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	331100-001(562)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	ライスセンター			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊田町大字八道1092-4			施設運営形態	指定管理者				
開設年月日	平成9年9月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス				
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市豊田籾乾燥調製施設の設置等に関する条例				内部				
施設概要	水田農業の生産性及び品質の向上、農業生産の省力化等近代的な基幹作業受託体制を整備し、高付加価値な自然乾燥米を生産するために下関市豊田籾乾燥調製施設を設置する。								
利用対象者	稲作農家								
土地情報	土地面積	3,940.55 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	3,940.55 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	有	15 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	428.88 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③	-				
	占有面積(m <sup>2</sup> )	428.88	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④	-			
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	6,336	87.1	7,271	5,945	
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】		指定管理料⑥	-				
	建築年(主たる建物)	平成9年		利用料金収入⑦	6,336	87.1	7,271	5,945	
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨	-				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	6,336	87.1	7,271	5,945
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
	未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>		施設のコスト	-				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		工事請負費・修繕費⑫	8,085	1,792.7	451	4,685	
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度	事業のコスト			
	開館日数(日)	365	99.7	366	365	人に係るコスト			
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬			
	利用コマ数	-		-		施設のコスト(修繕費含む)	1,256	106.9	1,175
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	-		117	自主事業以外のコスト	1,080	167.4	645	
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-		100	自主事業のコスト	-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100	100.0	100	人に係るコスト	787	92.2	854	
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	3,213	69.9	4,597	5,945	支出合計⑭	11,208	358.7	3,125
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	6,336	87.1	7,271	5,945	
施設所管課	豊田農林課			施設評価対象主管課	豊田農林課				

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	331100-002(563)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	グリーンファクトリ			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊田町大字浮石1052-1			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成10年7月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日					
設置根拠法令	家畜排せつ物の管理の適正化及び利用の促進に関する法律			外観						
設置条例	下関市豊田地域資源循環活用施設の設置等に関する条例				内部					
施設概要	畜産農家から排出される家畜の糞尿を堆肥化し、農用地に還元することにより、環境の保全及び土づくりによる地力の増進を図るために下関市豊田地域資源循環活用施設を設置する。									
利用対象者	畜産農家									
土地情報	土地面積	4,977.00 m <sup>2</sup>			(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	4,977.00 m <sup>2</sup>				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>								
	駐車場の設置状況	有	10 台							
建物情報	総延床面積	1,980.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	占有面積(m <sup>2</sup> )	1,980.00	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00		施設使用料・負担金②				
	階数(主たる建物)	地上1階				貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】				その他収入④				
	建築年(主たる建物)	平成10年				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件				指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入⑦				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入⑧				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0		その他収入⑨				
	未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>				収入合計⑩				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
		実績	前年比%	平成22年度		施設のコスト				
	開館日数(日)	365	99.7	366		365	工事請負費・修繕費⑫			
	利用者数(人)	—	—	—		—	事業のコスト			
	利用コマ数	—				人に係るコスト				
	利用可能コマ数	—				指定管理者の支出計⑬				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	200	40.0	500	155	施設のコスト(修繕費含む)				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	32	82.1	39	100	自主事業以外のコスト				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	68	111.6	61		自主事業のコスト				
						人に係るコスト				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 298	47.9	△ 622		施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					
					120	81.6	147		213	
支出合計⑭				618				48.7	1,269	213

施設所管課	豊田農林課	施設評価対象主管課	豊田農林課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	331100-004(565)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	みのりの丘			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊田町大字八道601-3 ほか			施設運営形態	指定管理者				
開設年月日	平成13年9月9日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス				
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市豊田農業公園施設の設置等に関する条例				内部				
施設概要	<p>地域住民の参画のもと地域資源の高付加価値化・地域ブランド化を基軸とした事業を展開するとともに、地域農業を支える新規就農者等の人材育成及び確保により農業及び農村の活性化を図るため、生産、研修、体験、交流等の拠点として、下関市豊田農業公園施設を設置する。</p>								
利用対象者									
土地情報	土地面積	140,000.00 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	135,189.00 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	4,811.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	有	125 台		431	102.4	421	229	
建物情報	総延床面積	7,402.71 m <sup>2</sup>		施設使用料・負担金②	-				
	占有面積(m <sup>2</sup> )	7,402.71	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	貸付料・目的外使用料③	431 102.4 421 229			
	階数(主たる建物)	地上1階		その他収入④	-				
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨(H形は除く)【3級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	12,564 107.5 11,685				
	建築年(主たる建物)	平成11年		指定管理料⑥	8,716 107.4 8,116				
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	3,848 107.8 3,569				
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧	-				
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-			
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	47	収入合計⑩	12,995 107.3 12,106 229			
	未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		施設のコスト	254 100.4 253 329				
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度	工事請負費・修繕費⑫			
	開館日数(日)	365	99.7	366	365	-			
	利用者数(人)	-	-	-	-	事業のコスト			
	利用コマ数	3	37.5	8	730	人に係るコスト			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	8,539	107.4	7,948	100	指定管理者の支出計⑬			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	57	102.9	55	30	施設のコスト(修繕費含む)			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	43	96.5	45	70	自主事業以外のコスト			
						自主事業のコスト			
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)	△ 2,289	90.4	△ 2,531		人に係るコスト				
					支出合計⑭				
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				
					4,279	107.2	3,990	229	

施設所管課	豊田農林課	施設評価対象主管課	豊田農林課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	331100-006(566)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	繁殖肥育センター			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊田町大字浮石897			施設運営形態	指定管理者				
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス				
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市豊田肉用牛繁殖肥育センターの設置等に関する条例				内部				
施設概要	肉用牛の繁殖及び肥育技術の実証展示と畜産農家等の技術研修の場の提供を行うことにより、下関市の畜産振興を図るため、下関市豊田肉用牛繁殖肥育センターを設置する。								
利用対象者	下関市役所豊田総合支所の所管区域内に住所を有する者								
土地情報	土地面積	2,182.81 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	2,182.81 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	有	5台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	594.00 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③	-				
	占有面積(m <sup>2</sup> )	594.00	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④	-			
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	0.0	500			
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】		指定管理料⑥	0.0	500			
	建築年(主たる建物)	平成15年		利用料金収入⑦	-				
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨	-				
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	0.0	500		
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
未利用スペース	0.00 m <sup>2</sup>			施設のコスト	-				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度				
		実績	前年比%						
	開館日数(日)	365	99.7	366	365	工事請負費・修繕費⑫	-		
	利用者数(人)	-	-	-	-	事業のコスト	-		
	利用コマ数	-				人に係るコスト	-		
利用可能コマ数	-				指定管理者の支出計⑬	44	8.1	544	
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	0.0		500	施設のコスト(修繕費含む)	44	-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	0.0		92	-	自主事業以外のコスト	-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100	1,236.4	8	-	自主事業のコスト	-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 44	100.0	△ 44		人に係るコスト	0.0	544		
					支出合計⑭	44	8.1	544	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	-			
施設所管課	豊田農林課			施設評価対象主管課	豊田農林課				