

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230100-051(422)			施設用途別分類	職員住宅				
施設名	六連島船員宿舎			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字六連島137			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成14年3月31日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	竹崎～六連島航路の島始発便乗船のために、本土出身船員が宿泊する施設。								
利用対象者	六連丸船員(単身赴任者)								
土地情報	土地面積	1,017.21 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	1,017.21 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計①(②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	140.42 m ²		支出	貸付料・目的外使用料③				
	占有面積(m ²)	140.42	借家面積(m ²)		0.00	その他収入④			
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】			指定管理料⑥				
	建築年(主たる建物)	昭和51年			利用料金収入⑦				
	建物所有状況				自主事業収入⑧				
	耐震対応(主たる建物)	-			その他収入⑨				
	劣化度点数	0.5	耐震対応率		0.0	収入合計⑩			
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)		27	市の支出計⑪(指定管理料除く)			
未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト						
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	工事請負費・修繕費⑫		事業のコスト	
		実績	前年比%			人に係るコスト			
	開館日数(日)	365	99.7	366	365	指定管理者の支出計⑬			
	利用者数(人)	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)			
	入居戸数(戸)	3	100.0	3	3	自主事業以外のコスト			
入居可能戸数(戸)	3	100.0	3	3	自主事業のコスト				
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	304	100.7	302	293	人に係るコスト			
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	100	100.0	100	100	支出合計⑭			
	利用者負担割合(%)⑰(1-⑯)	-	-	-	-	304	100.7	302	293
指定管理者収支差引(⑮-⑬)	-			施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				-	-
施設所管課	経営課			施設評価対象主管課	経営課				

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	510600-025(728)			施設用途別分類	職員住宅					
施設名	下関市立蓋井小学校教員住宅			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	大字蓋井島126-2			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和60年11月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例										
施設概要				内部						
利用対象者	蓋井小学校教職員、渡船船員									
土地情報	土地面積	986.00 m ²			(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	986.00 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²				収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台				403	100.0	403	403
建物情報	総延床面積	202.75 m ²				施設使用料・負担金②				
	占有面積(m ²)	202.75	借家面積(m ²)	0.00		貸付料・目的外使用料③				
	階数(主たる建物)	地上1階				403				
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】				100.0				
	建築年(主たる建物)	昭和60年				403				
	建物所有状況	市有物件				-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済				-				
	劣化度点数	4.0	耐震対応率	1.0		-				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0		-				
	未利用スペース	0.00 m ²				-				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
		実績	前年比%	平成22年度			1,303			
	開館日数(日)	365	100.0	365		365	施設のコスト			
	利用者数(人)	-	-	-		-	1,293			
	入居戸数(戸)	3	100.0	3		3	-			
	入居可能戸数(戸)	2	100.0	2		2	10			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 393	100.3	△ 392	△ 390	事業のコスト				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 3,930	110.3	△ 3,564	△ 3,000	90.9				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	4,030	110.0	3,664	3,100	-				
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			-				
					支出合計⑭					
					1,303					
					11,845.5					
					11					
					176					
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					
					403					
					100.0					
					403					
					403					

施設所管課	学校支援課	施設評価対象主管課	学校支援課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	511800-008(819)			施設用途別分類	職員住宅							
施設名	教職員住宅			利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	菊川町大字上岡枝758			施設運営形態	直営(一部委託を含む)							
開設年月日	昭和63年12月1日			指定管理者								
財産区分	普通財産			指定管理期間								
設置根拠法令				外観								
設置条例					内部							
施設概要	昭和63年11月に教職員の福利厚生面の充実と人事行政を円滑にするために教職員住宅を建設した。											
利用対象者	下関市立学校に勤務する者											
土地情報	土地面積	332.58 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度				
	うち市有面積	332.58 m ²			千円	前年度比%	千円	千円				
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)		532	318.6	167	191		
	駐車場の設置状況	有	4台		施設使用料・負担金②		-					
建物情報	総延床面積	141.72 m ²		貸付料・目的外使用料③		528	323.9	163	187			
	占有面積(m ²)	141.72	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④		4	100.0	4	4		
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-						
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【2級】		指定管理料⑥		-						
	建築年(主たる建物)	昭和63年		利用料金収入⑦		-						
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧		-						
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨		-						
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩		532	318.6	167	191		
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出		市の支出計⑪ (指定管理料除く)		10	5.0	200	111
	未利用スペース	106.74 m ²		施設のコスト		10	90.9	11	11			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	工事請負費・修繕費⑫		0.0	189	100		
		実績	前年比%			事業のコスト		-				
	開館日数(日)	365	100.0	365	365	人に係るコスト		-				
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬		-				
	入居戸数(戸)	4	400.0	1	3	施設のコスト(修繕費含む)		-				
負担状況	入居可能戸数(戸)	4	100.0	4	4	自主事業以外のコスト		-				
	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 522	334.6	△ 156	△ 180	自主事業のコスト		-				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 5,220	368.1	△ 1,418	△ 1,636	人に係るコスト		-				
利用者負担割合(%) (1-⑯)	5,320	350.4	1,518	1,736	支出合計⑭		10	5.0	200	111		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)		532	318.6	167	191			

施設所管課	菊川教育支所	施設評価対象主管課	菊川教育支所
-------	--------	-----------	--------

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	512300-030(861)			施設用途別分類	職員住宅				
施設名	宇賀教職員住宅			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊浦町大字宇賀8023-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成16年2月13日			指定管理者					
財産区分	普通財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要									
利用対象者	下関市立学校に勤務する者で次のいずれかに該当する者(勤務年数5年以上、公立学校共済組合員、その他教育委員会で必要と認める者)								
土地情報	土地面積	363.20 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	363.20 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		145	100.0	145	433	
建物情報	総延床面積	132.00 m ²		支出	施設使用料・負担金②				
	占有面積(m ²)	132.00	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	145	100.0	145	433
	階数(主たる建物)	地上2階		その他収入④	-				
	構造(主たる建物)	補強コンクリートブロック【2級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	建築年(主たる建物)	昭和57年		指定管理料⑥	-				
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-				
	耐震対応(主たる建物)	未対応		自主事業収入⑧	-				
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	0.0	その他収入⑨	-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	収入合計⑩	145	100.0	145	433
	未利用スペース	100.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度				
		実績	前年比%						
	開館日数(日)	-	-	-	-				
	利用者数(人)	-	-	-	-				
	入居戸数(戸)	1	100.0	1	3				
	入居可能戸数(戸)	4	100.0	4	4				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 134	100.0	△ 134	△ 422				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 1,218	100.0	△ 1,218	△ 3,836				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	1,318	100.0	1,318	3,936				
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-	-	-	-				
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	145	100.0	145	433	
				支出	工事請負費・修繕費⑫				
				施設のコスト	11	100.0	11	11	
				事業のコスト	23	-	-	171	
				人に係るコスト	-				
				指定管理者の支出計⑬	-				
				施設のコスト(修繕費含む)	-				
				自主事業以外のコスト	-				
				自主事業のコスト	-				
				人に係るコスト	-				
				支出合計⑭	34	309.1	11	182	
				施設所管課	豊浦教育支所		施設評価対象主管課	豊浦教育支所	

施設所管課	豊浦教育支所	施設評価対象主管課	豊浦教育支所
-------	--------	-----------	--------

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	512700-039(888)			施設用途別分類	職員住宅					
施設名	豊北教職員住宅			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊北町大字滝部1073-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成3年2月25日			指定管理者						
財産区分	普通財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市教職員住宅管理要領				内部					
施設概要	教職員の住宅の確保・特にへき地における住宅不足を緩和することを目的として、平成3年度に旧豊北町が建設した教職員住宅。									
利用対象者	教職員									
土地情報	土地面積	2,137.90 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	2,137.90 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	843	133.2	633	843
	駐車場の設置状況	有	4台		施設使用料・負担金②	840	133.3	630	840	
建物情報	総延床面積	286.48 m ²		貸付料・目的外使用料③	3	100.0	3	3		
	占有面積(m ²)	286.48	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	-	-	-		
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-	-	-	-		
	構造(主たる建物)	木造【3級】		指定管理料⑥	-	-	-	-		
	建築年(主たる建物)	平成3年		利用料金収入⑦	-	-	-	-		
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-	-	-	-		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨	-	-	-	-		
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	843	133.2	633	843	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	54	31.4	172	51
	未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト	11	100.0	11	16		
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		工事請負費・修繕費⑫	43	26.7	161	35		
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度	事業のコスト	-	-		
	開館日数(日)	365	100.0	365	365	人に係るコスト	-	-		
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-	-		
	入居戸数(戸)	4	133.3	3	4	施設のコスト(修繕費含む)	-	-		
負担状況	入居可能戸数(戸)	4	100.0	4	4	自主事業以外のコスト	-	-		
	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 832	133.8	△ 622	△ 827	自主事業のコスト	-	-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 7,564	133.8	△ 5,655	△ 5,169	人に係るコスト	-	-		
利用者負担割合(%) (1-⑯)	7,664	133.2	5,755	5,269	支出合計⑭	54	31.4	172	51	
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑭)	843	133.2	633	843		
施設所管課	豊北教育支所			施設評価対象主管課	豊北教育支所					