

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230300-001(424)			施設用途別分類	インフラ施設					
施設名	東大和町AB棟貸付店舗			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	東大和町二丁目16-49			施設運営形態						
開設年月日	昭和50年8月1日			指定管理者						
財産区分	普通財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例					内部					
施設概要	店舗、倉庫、作業場									
利用対象者	市有建物貸付契約者									
土地情報	土地面積	0.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	0.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	2,048	100.0	2,048	2,048
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②		-			
建物情報	総延床面積	1,473.65 m ²		貸付料・目的外使用料③	2,048	100.0	2,048	2,048		
	占有面積(m ²)	1,473.65	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④		-			
	階数(主たる建物)	地上11階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥		-				
	建築年(主たる建物)	昭和47年		利用料金収入⑦		-				
	建物所有状況			自主事業収入⑧		-				
	耐震対応(主たる建物)	-		その他収入⑨		-				
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	0.0	収入合計⑩	2,048	100.0	2,048	2,048	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		0.0	1,185	
	未利用スペース	8.55 m ²		施設のコスト		-				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		工事請負費・修繕費⑫		0.0	1,185			
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度	事業のコスト		-		
		-	-	-	-	人に係るコスト		-		
		-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬		-		
		-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)		-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 2,048	100.0	△ 2,048	△ 2,048	自主事業以外のコスト		-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-	自主事業のコスト		-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	人に係るコスト		-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			支出合計⑭		0.0	1,185		
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	2,048	100.0	2,048	2,048	

施設所管課	振興課	施設評価対象主管課	振興課
-------	-----	-----------	-----

施設コード	230300-002(425)			施設用途別分類	インフラ施設						
施設名	東大和町C棟貸付店舗			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	東大和町二丁目16-63			施設運営形態							
開設年月日	昭和50年8月1日			指定管理者							
財産区分	普通財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例					内部						
施設概要	店舗、廃品回収										
利用対象者	市有建物貸付契約者										
土地情報	土地面積	0.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度			
	うち市有面積	0.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)						
	駐車場の設置状況	無	0 台		683	100.0	683	683			
建物情報	総延床面積	312.49 m ²		支出	施設使用料・負担金②						
	占有面積(m ²)	312.49	借家面積(m ²)		0.00	貸付料・目的外使用料③	683	100.0	683	683	
	階数(主たる建物)	地上4階			その他収入④						
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	建築年(主たる建物)	昭和47年			指定管理料⑥						
	建物所有状況				利用料金収入⑦						
	耐震対応(主たる建物)	-			自主事業収入⑧						
	劣化度点数	0.0	耐震対応率		0.0	その他収入⑨					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		0	収入合計⑩					
	未利用スペース	0.00 m ²			市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	施設のコスト					
		実績	前年比%			工事請負費・修繕費⑫					
		-	-	-	-	事業のコスト					
		-	-	-	-	人に係るコスト					
		-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 683	100.0	△ 683	△ 683	施設のコスト(修繕費含む)					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-	自主事業以外のコスト					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	自主事業のコスト					
		-	-	-	-	人に係るコスト					
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				683	100.0	683	683
施設所管課	振興課			施設評価対象主管課	振興課						

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-001(426)			施設用途別分類	インフラ施設						
施設名	第1突堤第1号上屋			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目7-20			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	昭和36年2月28日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例										
施設概要	下関港における貨物の荷捌き、積み降ろし、保管などに使用するため。			内部							
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等										
土地情報	土地面積	3,307.08 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度			
	うち市有面積	3,307.08 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²									
	駐車場の設置状況	無	0 台								
建物情報	総延床面積	3,307.08 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)						
	占有面積(m ²)	3,307.08	借家面積(m ²)		0.00	施設使用料・負担金②					
	階数(主たる建物)	地上2階			貸付料・目的外使用料③						
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			その他収入④						
	建築年(主たる建物)	昭和36年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥						
	耐震対応(主たる建物)	未対応			利用料金収入⑦						
	劣化度点数	1.0	耐震対応率		0.0	自主事業収入⑧					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		0	その他収入⑨					
未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩								
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出					
		実績	前年比%	年度	年度						
		-	-	-	-				市の支出計⑪ (指定管理料除く)	-	-
		-	-	-	-				施設のコスト	-	-
		-	-	-	-				工事請負費・修繕費⑫	-	-
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	-		-	-	事業のコスト	-	-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-		-	-	人に係るコスト	-	-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-		-	-	指定管理者の支出計⑬	-	-			
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-		-	-	施設のコスト(修繕費含む)	-	-			
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課						

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-002(427)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	第1突堤第2号上屋			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目7-30			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和62年11月6日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例								
施設概要	下関港における貨物の荷捌き、積み降ろし、保管などに使用するため。			内部					
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等								
土地情報	土地面積	12.33 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	12.33 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	12.33 m ²		貸付料・目的外使用料③					
	占有面積(m ²)	12.33	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④				
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥					
	建築年(主たる建物)	昭和62年		利用料金収入⑦					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨					
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
	未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト					
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度				
		実績	前年比%						
		-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫			
		-	-	-	-	事業のコスト			
		-	-	-	-	人に係るコスト			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	-		-	-	指定管理者の支出計⑬			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-		-	-	施設のコスト(修繕費含む)			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-		-	-	自主事業以外のコスト			
		-		-	-	自主事業のコスト			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-		-	-	人に係るコスト				
	-		-	-	支出合計⑭				
	-		-	-	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-003(428)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	第1突堤第3号上屋			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目7-40			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和28年2月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例				内部				
施設概要	下関港における貨物の荷捌き、積み降ろし、保管などに使用するため。								
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等								
土地情報	土地面積	1,590.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	1,590.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0台		2,768	100.0	2,768	2,430	
建物情報	総延床面積	1,590.00 m ²		支出	施設使用料・負担金②				
	占有面積(m ²)	1,590.00	借家面積(m ²)	0.00	2,768	100.0	2,768	2,430	
	階数(主たる建物)	地上4階		貸付料・目的外使用料③	-				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		その他収入④	-				
	建築年(主たる建物)	昭和28年		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	建物所有状況	市有物件		指定管理料⑥	-				
	耐震対応(主たる建物)	未対応		利用料金収入⑦	-				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	0.0	自主事業収入⑧	-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	その他収入⑨	-			
	未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩	2,768	100.0	2,768	2,430	
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出			
		実績	前年比%			市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
		-	-	-	-	0.0	155		
		-	-	-	-	-	-		
		-	-	-	-	-	-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 2,768	100.0	△ 2,768	△ 2,430	施設のコスト			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	事業のコスト			
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)		-				人に係るコスト			
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	2,768	100.0	2,768	2,430	
				支出合計⑭		0.0	155		
				指定管理者の支出計⑬		-	-		
				施設のコスト(修繕費含む)		-	-		
				自主事業以外のコスト		-	-		
				自主事業のコスト		-	-		
				人に係るコスト		-	-		

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-004(429)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	第1突堤第4号上屋			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目6-5			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和34年11月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例				内部				
施設概要	下関港における貨物の荷捌き、積み降ろし、保管などに使用するため。								
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等								
土地情報	土地面積	1,668.50 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	1,668.50 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台			2,593	100.0	2,593	2,055
建物情報	総延床面積	1,668.50 m ²			施設使用料・負担金②	2,593	100.0	2,593	2,055
	占有面積(m ²)	1,668.50	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③		-		
	階数(主たる建物)	地上3階			その他収入④		-		
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-		
	建築年(主たる建物)	昭和34年			指定管理料⑥		-		
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦		-		
	耐震対応(主たる建物)	未対応			自主事業収入⑧		-		
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	0.0	その他収入⑨		-		
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	収入合計⑩	2,593	100.0	2,593	2,055
	未利用スペース	0.00 m ²			支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度				
		実績	前年比%						
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 2,593	100.0	△ 2,593	△ 2,055				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-				
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)			
					2,593	100.0	2,593	2,055	
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課				

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-005(430)			施設用途別分類	インフラ施設							
施設名	第1突堤第5号上屋			利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目6-10			施設運営形態								
開設年月日	昭和31年6月1日			指定管理者								
財産区分	行政財産			指定管理期間								
設置根拠法令				外観								
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例											
施設概要	下関港における貨物の荷捌き、積み降ろし、保管などに使用するため。			内部								
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等											
土地情報	土地面積	1,682.09 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度				
	うち市有面積	1,682.09 m ²			千円	前年度比%	千円	千円				
	うち借地面積	0.00 m ²										
	駐車場の設置状況	無	0 台									
建物情報	総延床面積	1,682.09 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)							
	占有面積(m ²)	1,682.09	借家面積(m ²)		0.00	施設使用料・負担金②						
	階数(主たる建物)	地上2階			貸付料・目的外使用料③							
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			その他収入④							
	建築年(主たる建物)	昭和31年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)							
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥							
	耐震対応(主たる建物)	未対応			利用料金収入⑦							
	劣化度点数	0.0	耐震対応率		0.0	自主事業収入⑧						
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		0	その他収入⑨						
未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩									
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出						
		実績	前年比%	年度	年度							
		-	-	-	-				市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
		-	-	-	-				施設のコスト			
		-	-	-	-				工事請負費・修繕費⑫			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	-		-	-	事業のコスト						
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-		-	-	人に係るコスト						
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-		-	-	指定管理者の支出計⑬						
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-		-	-	施設のコスト(修繕費含む)						
						自主事業以外のコスト						
						自主事業のコスト						
						人に係るコスト						
						支出合計⑭						
						施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)						

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-006(431)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	第1突堤第6号上屋			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目6-20			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成7年4月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例				内部				
施設概要	下関港における貨物の荷崩し、積み降ろし、保管などに使用するため。								
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等								
土地情報	土地面積	1,657.37 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	1,657.37 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		4,324	100.0	4,324	3,897	
建物情報	総延床面積	1,657.37 m ²		施設使用料・負担金②	4,324	100.0	4,324	3,897	
	占有面積(m ²)	1,657.37	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-			
	階数(主たる建物)	地上1階		その他収入④	-				
	構造(主たる建物)	鉄骨耐火被覆【2級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	建築年(主たる建物)	平成7年		指定管理料⑥	-				
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧	-				
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	収入合計⑩	4,324	100.0	4,324	3,897
	未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度				
		実績	前年比%						
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 3,762	98.1	△ 3,834	△ 3,424				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 669	85.6	△ 782	△ 724				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	769	87.2	882	824				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	4,324	100.0	4,324	3,897	
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課				

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-007(432)			施設用途別分類	インフラ施設						
施設名	第2突堤第1号上屋			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	東大和町二丁目18-15			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	昭和39年7月30日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例				内部						
施設概要	下関港における貨物の荷崩し、積み降ろし、保管などに使用するため。										
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等										
土地情報	土地面積	2,000.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度			
	うち市有面積	2,000.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)					
	駐車場の設置状況	無	0 台		3,646	100.0	3,646	3,646			
建物情報	総延床面積	2,000.00 m ²		支出	施設使用料・負担金②						
	占有面積(m ²)	2,000.00	借家面積(m ²)	0.00	3,646	100.0	3,646	3,646			
	階数(主たる建物)	地上2階		貸付料・目的外使用料③	-						
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		その他収入④	-						
	建築年(主たる建物)	昭和39年		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-						
	建物所有状況	市有物件		指定管理料⑥	-						
	耐震対応(主たる建物)	未対応		利用料金収入⑦	-						
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	0.0	自主事業収入⑧	-					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	その他収入⑨	-					
	未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩	3,646	100.0	3,646	3,646			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出					
		実績	前年比%			市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
		-	-	-	-	施設のコスト					
		-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫					
		-	-	-	-	事業のコスト					
		-	-	-	-	人に係るコスト					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 3,646	100.0	△ 3,646	△ 3,646	指定管理者の支出計⑬					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	自主事業以外のコスト					
		-	-	-	-	自主事業のコスト					
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				3,646	100.0	3,646	3,646
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課						

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-008(433)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	第2突堤第2号上屋			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	東大和町二丁目18-35			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和37年11月19日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例								
施設概要	下関港における貨物の荷捌き、積み下ろし、保管などに使用するため。			内部					
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等								
土地情報	土地面積	3,678.30 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	3,678.30 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		6,536	100.0	6,536	5,489	
建物情報	総延床面積	3,678.30 m ²		施設使用料・負担金②	6,536	100.0	6,536	5,489	
	占有面積(m ²)	3,678.30	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-	-	-	
	階数(主たる建物)	地上2階		その他収入④	-	-	-	-	
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-	-	-	-	
	建築年(主たる建物)	昭和37年		指定管理料⑥	-	-	-	-	
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-	-	-	-	
	耐震対応(主たる建物)	-		自主事業収入⑧	-	-	-	-	
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	0.0	その他収入⑨	-	-	-	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	収入合計⑩	6,536	100.0	6,536	5,489
	未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度				
		実績	前年比%						
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 6,446	100.0	△ 6,444	△ 5,396				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 7,162	102.3	△ 7,004	△ 5,802				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	7,262	102.2	7,104	5,902				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	6,536	100.0	6,536	5,489
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課				

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-011(434)			施設用途別分類	インフラ施設					
施設名	港湾合同庁舎			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目7-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和63年10月15日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例										
施設概要	下関市港湾局施設課の出先である下関港湾事務所の事業所			内部						
利用対象者	港湾事務所の職員									
土地情報	土地面積	150.18 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	0.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	150.18 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	有	8 台		施設使用料・負担金②					
建物情報	総延床面積	150.18 m ²		貸付料・目的外使用料③						
	占有面積(m ²)	150.18	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④					
	階数(主たる建物)	地上5階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥						
	建築年(主たる建物)	昭和63年		利用料金収入⑦						
	建物所有状況	国有物件		自主事業収入⑧						
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨						
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩					
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト							
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	工事請負費・修繕費⑫				
		実績	前年比%			事業のコスト				
		-	-	-	人に係るコスト		45,416	119.0	38,167	38,167
		-	-	-	指定管理者の支出計⑬					
		-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	46,159	118.5	38,945	38,994	自主事業以外のコスト				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100	100.0	100	100	自主事業のコスト				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)		-			人に係るコスト				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					
支出合計⑭				46,215	118.6	38,974	39,005			

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-015(435)			施設用途別分類	インフラ施設					
施設名	港湾労務者用便所			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目6-33			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和39年3月27日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例										
施設概要	公共用便所			内部						
利用対象者	主に港湾労務者									
土地情報	土地面積	17.97 m ²			(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	17.97 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²				収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台			施設使用料・負担金②	-			
建物情報	総延床面積	17.97 m ²			貸付料・目的外使用料③	-				
	占有面積(m ²)	17.97	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	-				
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	構造(主たる建物)	補強コンクリートブロック【1級】			指定管理料⑥	-				
	建築年(主たる建物)	昭和39年			利用料金収入⑦	-				
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧	-				
	耐震対応(主たる建物)	-			その他収入⑨	-				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	0.0	収入合計⑩	-				
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
未利用スペース	0.00 m ²				施設のコスト	653	154.0	424	618	
利用情報	(区分・単位)	平成24年度			平成23年度	工事請負費・修繕費⑫	117	-	-	498
		実績	前年比%		年度	年度	事業のコスト	-		
	-	-	-	-	人に係るコスト	-				
	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	536	126.4	424	120					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100	100.0	100	100					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-					
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	-					
支出合計⑭	653			154.0	424	618				

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-017(436)			施設用途別分類	インフラ施設					
施設名	第1突堤第7号上屋			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目6-25			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和45年3月7日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例				内部					
施設概要	下関港における貨物の荷捌き、積み下ろし、保管などに使用するため。									
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等									
土地情報	土地面積	1,485.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	1,485.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0 台			3,353	100.0	3,353	3,353	
建物情報	総延床面積	1,485.00 m ²			施設使用料・負担金②	3,353	100.0	3,353	3,353	
	占有面積(m ²)	1,485.00	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③		-			
	階数(主たる建物)	地上1階			その他収入④		-			
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨(H形は除く)【2級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-			
	建築年(主たる建物)	昭和45年			指定管理料⑥		-			
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦		-			
	耐震対応(主たる建物)	-			自主事業収入⑧		-			
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	0.0	その他収入⑨		-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	収入合計⑩	3,353	100.0	3,353	3,353	
	未利用スペース	0.00 m ²			支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度					
		実績	前年比%			施設のコスト	345	97.5	354	309
		-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫		-		
		-	-	-	-	事業のコスト		-		
		-	-	-	-	人に係るコスト		-		
		-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬		-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 3,008	100.3	△ 2,999	△ 3,044					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 872	102.9	△ 847	△ 985					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	972	102.6	947	1,085					
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	3,353	100.0	3,353	3,353
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課					

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-022(437)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	第2突堤第3号上屋			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	東大和町二丁目18-55			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和48年3月31日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例								
施設概要	下関港における貨物の荷捌き、積み下ろし、保管などに使用するため。			内部					
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等								
土地情報	土地面積	3,332.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	3,332.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		6,584	100.0	6,584	6,584	
建物情報	総延床面積	3,332.00 m ²		施設使用料・負担金②	6,584	100.0	6,584	6,584	
	占有面積(m ²)	3,332.00	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-			
	階数(主たる建物)	地上2階		その他収入④	-				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	建築年(主たる建物)	昭和48年		指定管理料⑥	-				
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-				
	耐震対応(主たる建物)	-		自主事業収入⑧	-				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	0.0	その他収入⑨	-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	収入合計⑩	6,584	100.0	6,584	6,584
	未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度				
		実績	前年比%						
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 6,584	100.0	△ 6,584	△ 6,584				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	6,584	100.0	6,584	6,584	
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課				

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-023(438)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	細江第3号A上屋			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	細江新町4-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和50年6月29日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例								
施設概要	下関港における貨物の荷崩き、積み下ろし、保管などに使用するため。			内部					
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等								
土地情報	土地面積	1,960.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	1,960.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		5,136	100.0	5,136	5,136	
建物情報	総延床面積	1,960.00 m ²		5,136	100.0	5,136	5,136		
	占有面積(m ²)	1,960.00	借家面積(m ²)	0.00	施設使用料・負担金②				
	階数(主たる建物)	地上1階		貸付料・目的外使用料③					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		その他収入④					
	建築年(主たる建物)	昭和49年		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	建物所有状況	市有物件		指定管理料⑥					
	耐震対応(主たる建物)	-		利用料金収入⑦					
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	0.0	自主事業収入⑧				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	その他収入⑨				
	未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩					
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出		市の支出計⑪ (指定管理料除く)	
		実績	前年比%			施設の支出計⑬			
		-	-	-	-	施設のコスト			
		-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫			
		-	-	-	-	事業のコスト			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 5,136	100.0	△ 5,136	△ 5,136	人に係るコスト			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)			
		-	-	-	-	自主事業以外のコスト			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)		5,136	100.0	5,136	5,136
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課				

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-027(439)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	細江第4号上屋			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目10-60			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和52年4月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例				内部				
施設概要	下関港における貨物の荷捌き、積み下ろし、保管などに使用するため。								
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等								
土地情報	土地面積	2,779.29 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	2,779.29 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		7,171	100.0	7,171	7,171	
建物情報	総延床面積	2,779.29 m ²		支出	施設使用料・負担金②				
	占有面積(m ²)	2,779.29	借家面積(m ²)	0.00	7,171	100.0	7,171	7,171	
	階数(主たる建物)	地上1階		貸付料・目的外使用料③	-				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		その他収入④	-				
	建築年(主たる建物)	昭和52年		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	建物所有状況	市有物件		指定管理料⑥	-				
	耐震対応(主たる建物)	-		利用料金収入⑦	-				
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	0.0	自主事業収入⑧	-			
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	その他収入⑨	-				
未利用スペース	623.00 m ²		収入合計⑩	7,171	100.0	7,171	7,171		
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度	120			
		-	-	-	-	-			
		-	-	-	-	-			
		-	-	-	-	-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 7,171	100.0	△ 7,171	△ 7,171	-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-	-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	-			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			支出合計⑭	120	-	-	147	
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	7,171	100.0	7,171	7,171	

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-030(440)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	細江第3号B上屋			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	細江新町4-3			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和53年4月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例								
施設概要	下関港における貨物の荷捌き、積み降ろし、保管などに使用するため。			内部					
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等								
土地情報	土地面積	2,175.32 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	2,175.32 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0 台		5,651	100.0	5,651	5,651	
建物情報	総延床面積	2,175.32 m ²		支出	施設使用料・負担金②				
	占有面積(m ²)	2,175.32	借家面積(m ²)		0.00	5,651	100.0	5,651	5,651
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			その他収入④				
	建築年(主たる建物)	昭和53年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	未対応			利用料金収入⑦				
	劣化度点数	1.0	耐震対応率		0.0	自主事業収入⑧			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		0	その他収入⑨			
	未利用スペース	0.00 m ²			収入合計⑩				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
		実績	前年比%	平成22年度	5,651	100.0	5,651	5,651	
		-	-	-	施設の支出計⑬				
		-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)				
		-	-	-	工事請負費・修繕費⑫				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 5,651	100.0	△ 5,651	△ 5,651	事業のコスト			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-	人に係るコスト			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	支出合計⑭			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					
				5,651	100.0	5,651	5,651		

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-031(441)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	岬之町第1号上屋			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	岬之町20-15			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和54年4月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例								
施設概要	下関港における貨物の荷捌き、積み降ろし、保管などに使用するため。			内部					
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等								
土地情報	土地面積	2,490.82 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	2,490.82 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	有	24 台		3,705	100.0	3,705	3,705	
建物情報	総延床面積	3,414.97 m ²		支出	施設使用料・負担金②				
	占有面積(m ²)	3,414.97	借家面積(m ²)		0.00	3,705	100.0	3,705	3,705
	階数(主たる建物)	地上2階			貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】			その他収入④				
	建築年(主たる建物)	平成4年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦				
	劣化度点数	0.8	耐震対応率		0.6	自主事業収入⑧			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		0	その他収入⑨			
	未利用スペース	0.00 m ²			収入合計⑩				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
		実績	前年比%			83	3.1	2,657	1,685
		-	-	-	施設のコスト				
		-	-	-	工事請負費・修繕費⑫				
		-	-	-	事業のコスト				
		-	-	-	人に係るコスト				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)		△ 3,705	100.0	△ 3,705	△ 3,705	指定管理者の支出計⑬		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))		-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)		-	-	-	-	自主事業以外のコスト		
			-	-	-	-	自主事業のコスト		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)				-		人に係るコスト			
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					
				3,705	100.0	3,705	3,705		
				支出合計⑭					
				83	3.1	2,657	1,685		

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-037(442)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	港湾労務者休憩所及び倉庫			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	東大和町二丁目			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成4年3月25日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例								
施設概要	港湾労務者の休憩場所や荷物置き場として使用するため。			内部					
利用対象者	港湾運送事業者								
土地情報	土地面積	95.41 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	95.41 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②	688	-	619	310
建物情報	総延床面積	95.41 m ²		貸付料・目的外使用料③		0.0	619	310	
	占有面積(m ²)	95.41	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④		-		
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-			
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥		-			
	建築年(主たる建物)	昭和54年		利用料金収入⑦		-			
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧		-			
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨		-			
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	0.2	収入合計⑩	688	111.1	619	310
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
未利用スペース	0.00 m ²			施設のコスト		-			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度				
		実績	前年比%						
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 688	111.1	△ 619	△ 310				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))		-						
	利用者負担割合(%) (1-⑯)		-						
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				
					688	111.1	619	310	
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課				

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-038(443)			施設用途別分類	インフラ施設					
施設名	港湾事務所車庫			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	東大和町二丁目			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和62年11月9日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例										
施設概要	港湾局施設課の港湾事務所公用車の車庫			内部						
利用対象者	港湾局施設課職員のみ									
土地情報	土地面積	32.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	0.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	32.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	有	1台		施設使用料・負担金②					
建物情報	総延床面積	32.00 m ²		貸付料・目的外使用料③						
	占有面積(m ²)	32.00	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④					
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】		指定管理料⑥						
	建築年(主たる建物)	昭和45年		利用料金収入⑦						
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧						
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨						
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	0.0	収入合計⑩					
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト							
利用情報	(区分・単位)	平成24年度			平成23年度	平成22年度	工事請負費・修繕費⑫			
		実績	前年比%				事業のコスト			
		-	-	-	人に係るコスト					
		-	-	-	指定管理者の支出計⑬					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	-		施設のコスト(修繕費含む)						
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-		自主事業以外のコスト						
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-		自主事業のコスト						
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-		人に係るコスト							
			支出合計⑭							
			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑭)							
			-							

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-039(444)			施設用途別分類	インフラ施設					
施設名	下関港国際ターミナル			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和63年4月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例									
施設概要	下関港の国際定期旅客航路用ターミナルとして建築。			内部						
利用対象者										
土地情報	土地面積	5,404.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	5,404.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0 台			67,990	92.8	73,294	72,447	
建物情報	総延床面積	9,537.54 m ²		支出	施設使用料・負担金②					
	占有面積(m ²)	9,537.54	借家面積(m ²)		0.00	67,990	92.8	73,294	72,447	
	階数(主たる建物)	地上4階			貸付料・目的外使用料③					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			その他収入④					
	建築年(主たる建物)	昭和63年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥					
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦					
	劣化度数	2.0	耐震対応率		1.0	自主事業収入⑧				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		0	その他収入⑨				
未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩				67,990	92.8	73,294	72,447
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
		実績	前年比%			181,876	120.7	150,633	185,243	
		-	-	-	施設のコスト					
		-	-	-	45,902	116.2	39,508	35,911		
		-	-	-	工事請負費・修繕費⑫					
		-	-	-	40,991	254.4	16,112	54,138		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)		72,895	119.1	61,227	58,658	事業のコスト			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))		52	113.7	46	45	746	96.1	776	957
	利用者負担割合(%) (1-⑯)		48	88.6	54	55	人に係るコスト			
							94,237	100.0	94,237	94,237
							指定管理者の支出計⑬			
						施設のコスト(修繕費含む)				
						自主事業以外のコスト				
						自主事業のコスト				
						人に係るコスト				
						支出合計⑭				
						181,876	120.7	150,633	185,243	
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)			-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				
						67,990	92.8	73,294	72,447	

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-040(445)			施設用途別分類	インフラ施設			
施設名	下関港国際ターミナル車両置場管理室			利用圏域別分類				
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目			施設運営形態	指定管理者			
開設年月日	昭和63年4月1日			指定管理者	株式会社オペロン			
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日			
設置根拠法令				外観				
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例							
施設概要	下関港国際ターミナル利用者の利便向上のための駐車場			内部				
利用対象者								
土地情報	土地面積	9.29 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
	うち市有面積	9.29 m ²			千円	前年度比%	千円	千円
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	有	113 台		施設使用料・負担金②			
建物情報	総延床面積	9.29 m ²		貸付料・目的外使用料③				
	占有面積(m ²)	9.29	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④			
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨(H形は除く)【2級】		指定管理料⑥				
	建築年(主たる建物)	昭和63年		利用料金収入⑦				
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧				
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨				
	劣化度数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		
未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト					
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	工事請負費・修繕費⑫		
		実績	前年比%			事業のコスト		
		-	-	-	-	人に係るコスト		
		-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬		
		-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	-		-	-	自主事業以外のコスト		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-		-	-	自主事業のコスト		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-		-	-	人に係るコスト		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-		-	-	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)			
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課			

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-041(446)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	第1突堤第8号上屋			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目11-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成21年2月4日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例								
施設概要	下関港における貨物の荷捌き、積み降ろし、保管などに使用するため。			内部					
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等								
土地情報	土地面積	1,911.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	1,911.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台			4,314	100.0	4,315	4,315
建物情報	総延床面積	1,911.00 m ²		支出	施設使用料・負担金②				
	占有面積(m ²)	1,911.00	借家面積(m ²)		0.00	4,314	100.0	4,315	4,315
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	鉄骨コンクリート【2級】			その他収入④				
	建築年(主たる建物)	平成2年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦				
	劣化度点数	0.0	耐震対応率		1.0	自主事業収入⑧			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		0	その他収入⑨			
	未利用スペース	0.00 m ²			収入合計⑩				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
		実績	前年比%			施設のコスト			
		-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫			
		-	-	-	-	事業のコスト			
		-	-	-	-	人に係るコスト			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 4,314	100.0	△ 4,315	△ 4,315	指定管理者の支出計⑬			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	自主事業以外のコスト			
		-	-	-	-	自主事業のコスト			
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)		-				人に係るコスト			
						支出合計⑭			
						施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)			
					4,314	100.0	4,315	4,315	

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-042(447)			施設用途別分類	インフラ施設					
施設名	岬之町第2号上屋			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	岬之町30			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成3年3月30日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例				内部					
施設概要	上屋は、海上輸送貨物の荷さばきや、中継作業のためにこれを一時保管を行うための建物で、岸壁、物揚場等の係留施設の近くに設置される。構造的には倉庫に類似しているが、荷さばきを本来の目的としており、保管を本来の目的とする倉庫とは機能的に異なる。									
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等									
土地情報	土地面積	1,802.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	1,802.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0 台		3,817	100.0	3,817	3,817		
建物情報	総延床面積	1,802.00 m ²		支出	施設使用料・負担金②					
	占有面積(m ²)	1,802.00	借家面積(m ²)	0.00	3,817	100.0	3,817	3,817		
	階数(主たる建物)	地上1階		貸付料・目的外使用料③	-					
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】		その他収入④	-					
	建築年(主たる建物)	平成3年		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-					
	建物所有状況	市有物件		指定管理料⑥	-					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		利用料金収入⑦	-					
	劣化度点数	1.3	耐震対応率	1.0	自主事業収入⑧	-				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	その他収入⑨	-				
	未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩	3,817	100.0	3,817	3,817		
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度	234	46.1	508	320	
		-	-	-	-	施設のコスト	234	86.7	270	320
		-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫	0.0	238		
		-	-	-	-	事業のコスト	-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 3,583	101.0	△ 3,547	△ 3,497	人に係るコスト	-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 1,531	116.6	△ 1,314	△ 1,093	指定管理者の支出計⑬	-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	1,631	115.4	1,414	1,193	施設のコスト(修繕費含む)	-			
	指定管理者収支差引 (⑮-⑬)	-				自主事業以外のコスト	-			
						自主事業のコスト	-			
						人に係るコスト	-			
						支出合計⑭	234	46.1	508	320
						施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	3,817	100.0	3,817	3,817

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-043(448)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	西山ふ頭公園便所			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	彦島迫町七丁目2900-43			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成3年3月5日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	西山ふ頭公園利用者のための公衆便所とするため。								
利用対象者	西山ふ頭公園利用者								
土地情報	土地面積	13.49 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	13.49 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	13.49 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
	占有面積(m ²)	13.49	借家面積(m ²)	0.00	施設のコスト				
	階数(主たる建物)	地上1階		工事請負費・修繕費⑫					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		事業のコスト					
	建築年(主たる建物)	平成3年		人に係るコスト					
	建物所有状況	市有物件		指定管理者の支出計⑬					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		施設のコスト(修繕費含む)					
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	自主事業以外のコスト				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	自主事業のコスト				
	未利用スペース	0.00 m ²		人に係るコスト					
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出合計⑭			
		実績	前年比%			130	-		
		-	-	-	-	指定管理者の収入計⑮ (⑥+⑦+⑧+⑨)			
		-	-	-	-	指定管理料⑥			
		-	-	-	-	利用料金収入⑦			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	-		-	-	自主事業収入⑧			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-		-	-	その他収入⑨			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-		-	-	収入合計⑩			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-		-	-	130	-	109		
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課				

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-044(449)			施設用途別分類	インフラ施設					
施設名	岬之町ふ頭緑地便所			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	岬之町18			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成4年3月25日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例					内部					
施設概要	岬之町ふ頭緑地の広場利用者のための公衆便所とするため。									
利用対象者	岬之町ふ頭緑地利用者									
土地情報	土地面積	13.13 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	13.13 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0台		施設使用料・負担金②					
建物情報	総延床面積	13.13 m ²		貸付料・目的外使用料③						
	占有面積(m ²)	13.13	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④					
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥						
	建築年(主たる建物)	平成4年		利用料金収入⑦						
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧						
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨						
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出					
未利用スペース	0.00 m ²		市の支出計⑪ (指定管理料除く)				94	36.9	255	195
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度					
		実績	前年比%							
		-	-	-	-					
		-	-	-	-					
		-	-	-	-					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	94	49.5	190	62					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100	100.0	100	100					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)		-							
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課					

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-045(450)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	細江第1号上屋			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	細江新町1-2			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成6年1月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例								
施設概要	下関港における貨物の荷崩し、積み降ろし、保管などに使用するため。			内部					
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等								
土地情報	土地面積	1,356.84 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	1,356.84 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		3,538	100.0	3,538	3,538	
建物情報	総延床面積	1,356.84 m ²		施設使用料・負担金②	3,538	100.0	3,538	3,538	
	占有面積(m ²)	1,356.84	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-			
	階数(主たる建物)	地上1階		その他収入④	-				
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	建築年(主たる建物)	平成6年		指定管理料⑥	-				
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧	-				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	収入合計⑩	3,538	100.0	3,538	3,538
	未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		施設のコスト	-				
		実績	前年比%	平成23年度	工事請負費・修繕費⑫	-			
		-	-	平成22年度	事業のコスト	-			
		-	-	-	人に係るコスト	-			
		-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 3,538	100.0	△ 3,538	△ 3,538				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-				
	指定管理者収支差引 (⑮-⑬)	-	-	-	-				
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	3,538	100.0	3,538	3,538	
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課				

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-046(451)			施設用途別分類	インフラ施設					
施設名	細江第2号上屋			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	細江新町1-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和49年12月24日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例									
施設概要	下関港における貨物の荷崩し、積み降ろし、保管などに使用するため。			内部						
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等									
土地情報	土地面積	1,966.93 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	1,966.93 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	5,137	100.0	5,137	5,137
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②	5,137	100.0	5,137	5,137	
建物情報	総延床面積	1,966.93 m ²		貸付料・目的外使用料③						
	占有面積(m ²)	1,966.93	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④					
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥						
	建築年(主たる建物)	昭和49年		利用料金収入⑦						
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧						
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨						
	劣化度点数	1.5	耐震対応率	0.0	収入合計⑩	5,137	100.0	5,137	5,137	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト							
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		工事請負費・修繕費⑫						
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度					
		-	-	-	-	事業のコスト				
		-	-	-	-	人に係るコスト				
		-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 5,137	100.0	△ 5,137	△ 5,137					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	自主事業以外のコスト				
		-	-	-	-	自主事業のコスト				
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)			-			人に係るコスト				
			-			支出合計⑭				
			-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	5,137	100.0	5,137	5,137

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-047(452)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	岬之町第3号上屋			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	岬之町19-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成6年2月28日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例				内部				
施設概要	下関港における貨物の荷崩し、積み降ろし、保管などに使用するため。								
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等								
土地情報	土地面積	1,951.73 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	1,951.73 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0 台		3,908	100.0	3,908	3,908	
建物情報	総延床面積	1,951.73 m ²		支出	施設使用料・負担金②				
	占有面積(m ²)	1,951.73	借家面積(m ²)		0.00	3,908	100.0	3,908	3,908
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】			その他収入④				
	建築年(主たる建物)	平成6年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦				
	劣化度点数	0.5	耐震対応率		1.0	自主事業収入⑧			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		0	その他収入⑨			
	未利用スペース	0.00 m ²			収入合計⑩				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
		実績	前年比%			913	95.2	959	873
		-	-	-	施設のコスト				
		-	-	-	913	95.2	959	873	
		-	-	-	工事請負費・修繕費⑫				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)		△ 2,995	101.6	△ 2,949	△ 3,035	事業のコスト		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))		△ 328	106.7	△ 308	△ 348	人に係るコスト		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)		428	105.0	408	448	指定管理者の支出計⑬		
							施設のコスト(修繕費含む)		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					
				3,908	100.0	3,908	3,908		
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課				

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-048(453)			施設用途別分類	インフラ施設						
施設名	長府ふ頭第1号上屋			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	長府扇町11-2			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	平成9年3月7日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例				内部						
施設概要	下関港における貨物の荷捌き、積み降ろし、保管などに使用するため。										
利用対象者	港湾運送事業者、貨物運送事業者等										
土地情報	土地面積	2,829.32 m ²			(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	2,829.32 m ²				千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²				収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0 台				7,338	100.0	7,338	7,338	
建物情報	総延床面積	2,829.32 m ²				施設使用料・負担金②	7,338	100.0	7,338	7,338	
	占有面積(m ²)	2,829.32	借家面積(m ²)	0.00		貸付料・目的外使用料③	-	-	-	-	
	階数(主たる建物)	地上1階				その他収入④	-	-	-	-	
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-	-	-	-	
	建築年(主たる建物)	平成9年				指定管理料⑥	-	-	-	-	
	建物所有状況	市有物件				利用料金収入⑦	-	-	-	-	
	耐震対応(主たる建物)	対応済				自主事業収入⑧	-	-	-	-	
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	1.0		その他収入⑨	-	-	-	-	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0		収入合計⑩	7,338	100.0	7,338	7,338	
	未利用スペース	0.00 m ²				支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		施設のコスト				
		実績	前年比%				598	92.9	644	617	
		-	-	-	-		工事請負費・修繕費⑫	18	31.0	58	505
		-	-	-	-		事業のコスト	-	-	-	
		-	-	-	-		人に係るコスト	-	-	-	
		-	-	-	-		指定管理者の支出計⑬	-	-	-	
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 6,740	100.7	△ 6,694	△ 6,721		施設のコスト(修繕費含む)				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 1,127	108.4	△ 1,039	△ 1,089		自主事業以外のコスト				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	1,227	107.7	1,139	1,189		自主事業のコスト				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-					人に係るコスト				
							支出合計⑭				
						616	87.7	702	1,122		
						施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	7,338	100.0	7,338	7,338	

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-050(454)			施設用途別分類	インフラ施設						
施設名	本港地区くん蒸上屋			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	東大和町一丁目10-37			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	平成13年3月12日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例										
施設概要	植物防疫法第9条第1項の規定に基づく消毒を行うための施設として設置			内部							
利用対象者	港湾施設の使用許可を受けた事業者										
土地情報	土地面積	658.00 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度			
	うち市有面積	658.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)					
	駐車場の設置状況	無	0 台			1,028	81.6	1,260	1,673		
建物情報	総延床面積	651.20 m ²		支出	施設使用料・負担金②						
	占有面積(m ²)	651.20	借家面積(m ²)		0.00	1,028	81.6	1,260	1,673		
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③						
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			その他収入④						
	建築年(主たる建物)	平成13年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥						
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦						
	劣化度点数	2.0	耐震対応率		1.0	自主事業収入⑧					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		0	その他収入⑨					
	未利用スペース	0.00 m ²			収入合計⑩						
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
		実績	前年比%			2,898	89.7	3,232	3,389		
		-	-	-	施設のコスト						
		-	-	-	2,058	107.2	1,919	1,950			
		-	-	-	工事請負費・修繕費⑫						
		-	-	-	0.0	473	599				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)		1,870	124.7	1,499	1,117	事業のコスト				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))		65	118.8	54	40	840	100.0	840	840	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)		35	77.7	46	60	人に係るコスト				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				1,028	81.6	1,260	1,673
施設所管課	施設課			施設評価対象主管課	施設課						

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-056(455)			施設用途別分類	インフラ施設						
施設名	巖流島便所			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	大字彦島648			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	平成15年3月18日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例											
施設概要	下関市巖流島憩いの広場利用者のための公衆便所とするため。			内部							
利用対象者	下関市巖流島憩いの広場利用者										
土地情報	土地面積	92.44 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度			
	うち市有面積	92.44 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)					
	駐車場の設置状況	無	0台		施設使用料・負担金②						
建物情報	総延床面積	92.44 m ²		貸付料・目的外使用料③							
	占有面積(m ²)	92.44	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④						
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理料⑥						
	建築年(主たる建物)	平成15年			利用料金収入⑦						
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧						
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨						
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩						
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				9,975		
未利用スペース	0.00 m ²				施設のコスト						
利用情報	(区分・単位)	平成24年度			平成23年度	平成22年度	工事請負費・修繕費⑫				9,975
		実績	前年比%				事業のコスト				
		-	-	-	-	人に係るコスト					
		-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)					施設のコスト(修繕費含む)					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-	自主事業以外のコスト					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	自主事業のコスト					
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)						人に係るコスト					
						支出合計⑭				9,975	
						施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-058(456)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	福浦ボートパーク			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	彦島福浦町一丁目			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成17年1月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市ボートパークの設置等に関する条例				内部				
施設概要	プレジャーボートの適正な係留及び保管を確保するため								
利用対象者	下関港管理委員会の許可を受けたもの								
土地情報	土地面積	29.69 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	29.69 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²							
	駐車場の設置状況	無	0 台						
建物情報	総延床面積	29.69 m ²		収入	市の収入計①(②+③+④)				
	占有面積(m ²)	29.69	借家面積(m ²)		0.00	施設使用料・負担金②			
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			その他収入④				
	建築年(主たる建物)	平成16年			指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦				
	劣化度点数	0.0	耐震対応率		1.0	自主事業収入⑧			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		0	その他収入⑨			
	未利用スペース	0.00 m ²			収入合計⑩				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出			
		実績	前年比%						
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
		-	-	-	-				
負担状況	市(市民)負担額 ^⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	1,595	108.9	1,465	1,650	市の支出計 ^⑪ (指定管理料除く)			
	市(市民)負担割合(%) ^⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100	100.0	100	100	施設のコスト			
	利用者負担割合(%) ^(1-⑰)	-	-	-	-	工事請負費・修繕費 ^⑫			
	指定管理者収支差引 ^(⑮-⑬)	-	-	-	-	事業のコスト			
施設所管課	施設課	施設課		施設課	施設課	人に係るコスト			
						指定管理者の支出計 ^⑬			
						施設のコスト(修繕費含む)			
						自主事業以外のコスト			
					自主事業のコスト				
					人に係るコスト				
					支出合計 ^⑭				
					1,595	108.9	1,465	1,650	
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				
					-	-	-	-	

施設所管課	施設課	施設課	施設課
-------	-----	-----	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-059(457)			施設用途別分類	インフラ施設				
施設名	あるかぼーと親水緑地			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	あるかぼーと1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成21年3月4日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例				内部				
施設概要	あるかぼーと地区のにぎわい創出を目的に市民の憩いの場とするため								
利用対象者	あるかぼーと地区に来られた方								
土地情報	土地面積	282.15 m ²			(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
	うち市有面積	282.15 m ²				千円	前年度比%	千円	千円
	うち借地面積	0.00 m ²							
	駐車場の設置状況	無	0 台						
建物情報	総延床面積	282.15 m ²			収入	市の収入計①(②+③+④)			
	占有面積(m ²)	282.15	借家面積(m ²)	0.00		施設使用料・負担金②			
	階数(主たる建物)	地上1階				貸付料・目的外使用料③			
	構造(主たる建物)	木造【3級】				その他収入④			
	建築年(主たる建物)	平成21年				指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)			
	建物所有状況	市有物件				指定管理料⑥			
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入⑦			
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入⑧			
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	その他収入⑨					
未利用スペース	0.00 m ²			支出	収入合計⑩				
(区分・単位)	平成24年度		平成23年度		平成22年度	市の支出計⑪(指定管理料除く)			
	実績	前年比%				施設のコスト			
						工事請負費・修繕費⑫			
						事業のコスト			
						人に係るコスト			
利用情報						指定管理者の支出計⑬			
						施設のコスト(修繕費含む)			
					自主事業以外のコスト				
					自主事業のコスト				
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	2,886	106.5	2,709	2,397	人に係るコスト			
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	100	100.0	100	100	支出合計⑭			
	利用者負担割合(%)⑰(1-⑯)		-			2,886	101.2	2,851	3,077
指定管理者収支差引(⑮-⑬)					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-060(458)			施設用途別分類	インフラ施設									
施設名	細江ふ頭緑地			利用圏域別分類										
所在地(町名・番地)	竹崎町四丁目5			施設運営形態	直営(一部委託を含む)									
開設年月日	平成19年8月17日			指定管理者										
財産区分	行政財産			指定管理期間										
設置根拠法令				外観										
設置条例														
施設概要	細江埠頭緑地利用者のためのトイレとするため			内部										
利用対象者	細江埠頭緑地利用者													
土地情報	土地面積	41.37 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度						
	うち市有面積	41.37 m ²			千円	前年度比%	千円	千円						
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)								
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②									
建物情報	総延床面積	41.37 m ²		貸付料・目的外使用料③										
	占有面積(m ²)	41.37	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④									
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)										
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥										
	建築年(主たる建物)	平成19年		利用料金収入⑦										
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧										
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨										
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩									
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				202	112.8	179	87		
未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト				202	112.8	179	87				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度			平成23年度	平成22年度	工事請負費・修繕費⑫							
		実績	前年比%				事業のコスト							
		-	-	-	人に係るコスト									
		-	-	-	指定管理者の支出計⑬									
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	202	112.8	179	87	施設のコスト(修繕費含む)								
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100	100.0	100	100	自主事業以外のコスト								
	利用者負担割合(%) (1-⑯)		-			自主事業のコスト								
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			人に係るコスト									
					支出合計⑭				202	112.8	179	87		
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					-				

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	230500-061(459)			施設用途別分類	インフラ施設					
施設名	新港ふ頭			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	長州出島6			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成21年3月4日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市港湾施設の設置等に関する条例									
施設概要	関門海峡内に比べて制約が少なく、将来への発展可能性が高い新港地区に人工島を整備し、国際コンテナ貨物の増大や船舶の大型化に対応するため			内部						
利用対象者	新港埠頭利用者									
土地情報	土地面積	8,202.50 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	8,202.50 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	6,237	147.4	4,230	4,332
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②	6,237	147.4	4,230	4,332	
建物情報	総延床面積	8,344.09 m ²		貸付料・目的外使用料③						
	占有面積(m ²)	8,344.09	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④					
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】		指定管理料⑥						
	建築年(主たる建物)	平成21年		利用料金収入⑦						
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧						
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨						
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	6,237	147.4	4,230	4,332	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	6,109	131.9	4,631	6,608
	未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト	6,109	132.1	4,624	6,424		
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		工事請負費・修繕費⑫	0.0		7	184		
		実績	前年比%	平成23年度	平成22年度	事業のコスト				
		-	-	-	-	人に係るコスト				
		-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬				
		-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 128	△ 32.5	394	2,092	自主事業以外のコスト				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 2	△ 24.6	9	33	自主事業のコスト				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	102	111.6	91	67	人に係るコスト				
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	6,237	147.4	4,230	4,332		
支出合計⑭				6,109	131.9	4,631	6,608			

施設所管課	施設課	施設評価対象主管課	施設課
-------	-----	-----------	-----