

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	190100-001(287)			施設用途別分類	その他施設							
施設名	長門町駐車場(地下)			利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	長門町10-1			施設運営形態	指定管理者							
開設年月日	昭和47年8月1日			指定管理者	トラストパーク株式会社							
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成21年4月1日～平成26年3月31日							
設置根拠法令				外観								
設置条例	下関市駐車場の設置等に関する条例				内部							
施設概要	市民の安全と道路交通の円滑化を図るため											
利用対象者	自動車運転者											
土地情報	土地面積	532.46 m ²			(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度			
	うち市有面積	532.46 m ²				千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²				収入	市の収入計① (②+③+④)		15,121	109.6	13,792	15,066
	駐車場の設置状況	有	128 台			施設使用料・負担金②	14,949	109.8	13,615	14,887		
建物情報	総延床面積	3,341.27 m ²			貸付料・目的外使用料③	170	97.1	175	177			
	占有面積(m ²)	3,341.27	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	2	100.0	2	2			
	階数(主たる建物)	地下2階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	16,440	103.4	15,905	16,900			
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理料⑥	16,440	103.4	15,905	16,900			
	建築年(主たる建物)	昭和47年			利用料金収入⑦		-					
	建物所有状況				自主事業収入⑧		-					
	耐震対応(主たる建物)	-			その他収入⑨		-					
	劣化度点数	5.0	耐震対応率	0.0	収入合計⑩	31,561	106.3	29,697	31,966			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		1,234	7.5	16,358	3,215	
	未利用スペース	0.00 m ²			施設のコスト	111	15.7	709	32			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	工事請負費・修繕費⑫	483	3.3	14,821	2,163		
		実績	前年比%			事業のコスト	640	77.3	828	1,020		
	開館日数(日)	365	99.7	366	365	人に係るコスト		-				
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	16,564	101.4	16,330	16,925		
	利用コマ数		-			施設のコスト(修繕費含む)	4,072	87.0	4,681	4,142		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	2,070	56.7	3,650	2,886	自主事業以外のコスト	2,531	110.5	2,291	2,771		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	12	58.5	20	16	自主事業のコスト		-				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	88	110.6	80	84	人に係るコスト	9,961	106.4	9,358	10,012		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 124	29.2	△ 425	△ 25	支出合計⑭	17,798	54.4	32,688	20,140			
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	15,121	109.6	13,792	15,066			
施設所管課	都市計画課			施設評価対象主管課	都市計画課							

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	190100-010(291)			施設用途別分類	その他施設						
施設名	下関市細江町駐車場			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	細江町二丁目8-25			施設運営形態	指定管理者						
開設年月日	平成7年4月1日			指定管理者	トラストパーク株式会社						
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成21年4月1日～平成26年3月31日						
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市駐車場の設置等に関する条例				内部						
施設概要	市民の安全と道路交通の円滑化を図るため										
利用対象者	自動車運転者										
土地情報	土地面積	6,292.35 m ²			(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度		
	うち市有面積	6,292.35 m ²				千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²									
	駐車場の設置状況	有	510 台								
建物情報	総延床面積	12,474.03 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)		44,891	93.4	48,085	53,454
	占有面積(m ²)	12,474.03	借家面積(m ²)	0.00		施設使用料・負担金②	44,856	93.4	48,050	53,420	
	階数(主たる建物)	地上4階				貸付料・目的外使用料③	14	100.0	14	14	
	構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート【1級】				その他収入④	21	100.0	21	20	
	建築年(主たる建物)	平成7年				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	32,786	99.8	32,854	32,526	
	建物所有状況					指定管理料⑥	32,370	99.4	32,560	32,130	
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入⑦	-	-	-	-	
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入⑧	416	141.5	294	396	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0		その他収入⑨	-	-	-	-	
	未利用スペース	0.00 m ²				収入合計⑩	77,677	96.0	80,939	85,980	
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		14,931	102.5	14,570	3,652
		実績	前年比%			施設のコスト	349	1,203.4	29	32	
	開館日数(日)	365	99.7	366		365	工事請負費・修繕費⑫	12,641	108.5	11,655	
	利用者数(人)	-	-	-		-	事業のコスト	1,941	67.3	2,886	3,620
	利用コマ数	-	-	-		-	人に係るコスト	-	-	-	
	利用可能コマ数	-	-	-		-	指定管理者の支出計⑬	34,256	102.8	33,326	32,718
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 10,231	81.1	△ 12,610	△ 17,672	施設のコスト(修繕費含む)	11,877	107.4	11,062	10,423	
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑪-⑫))	△ 28	80.5	△ 35	△ 49	自主事業以外のコスト	5,477	105.8	5,179	5,443	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	128	95.0	135	149	自主事業のコスト	-	-	-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 1,470	311.4	△ 472	△ 192	人に係るコスト	16,902	98.9	17,085	16,852		
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	45,307	93.7	48,379	53,850		
施設所管課	都市計画課			施設評価対象主管課	都市計画課						

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	190100-011(292)			施設用途別分類	その他施設							
施設名	下関市赤間町駐車場			利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	赤間町7-35			施設運営形態	指定管理者							
開設年月日	平成6年3月1日			指定管理者	トラストパーク株式会社							
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成21年4月1日～平成26年3月31日							
設置根拠法令				外観								
設置条例	下関市駐車場の設置等に関する条例				内部							
施設概要	市民の安全と道路交通の円滑化を図るため											
利用対象者	自動車運転者											
土地情報	土地面積	4,361.84 m ²			(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度			
	うち市有面積	4,361.84 m ²				千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²										
	駐車場の設置状況	有	300 台									
建物情報	総延床面積	6,180.04 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)		60,000	104.6	57,368	54,572	
	占有面積(m ²)	6,180.04	借家面積(m ²)	0.00		施設使用料・負担金②		59,985	104.6	57,352	54,556	
	階数(主たる建物)	地上5階				貸付料・目的外使用料③		7	87.5	8	8	
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】				その他収入④		8	100.0	8	8	
	建築年(主たる建物)	平成6年				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		24,320	98.7	24,636	24,088	
	建物所有状況					指定管理料⑥		24,190	98.6	24,535	23,970	
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入⑦		-	-	-	-	
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	1.0		自主事業収入⑧		130	128.7	101	118	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0		その他収入⑨		-	-	-	-	
	未利用スペース	0.00 m ²				収入合計⑩		84,320	102.8	82,004	78,660	
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		3,762	71.4	5,270	3,729
		実績	前年比%				施設のコスト		442	1,524.1	29	32
	開館日数(日)	365	99.7	366	365		工事請負費・修繕費⑫		724	40.3	1,796	
	利用者数(人)	-	-	-	-		事業のコスト		2,596	75.4	3,445	3,697
	利用コマ数	-	-	-	-		人に係るコスト		-	-	-	-
	利用可能コマ数	-	-	-	-		指定管理者の支出計⑬		25,434	100.8	25,240	24,253
							施設のコスト(修繕費含む)		8,671	99.3	8,730	7,602
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 32,772	111.6	△ 29,359	△ 26,873	自主事業以外のコスト		3,910	108.0	3,621	3,918	
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 115	112.6	△ 102	△ 96	自主事業のコスト		-	-	-	-	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	215	106.4	202	196	人に係るコスト		12,853	99.7	12,889	12,733	
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 1,114	184.4	△ 604	△ 165	支出合計⑭		29,196	95.7	30,510	27,982		
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)		60,130	104.6	57,469	54,690		

施設所管課	都市計画課	施設評価対象主管課	都市計画課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成24年度

施設コード	190500-124(410)			施設用途別分類	その他施設				
施設名	火の山公園駐車場			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字藤ヶ谷			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成11年10月13日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	快適な公園の利用に資するため								
利用対象者	公園利用者								
土地情報	土地面積	6,442.06 m ²		(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
	うち市有面積	6,442.06 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	6,442.06 m ²		貸付料・目的外使用料③					
	占有面積(m ²)	6,442.06	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④				
	階数(主たる建物)	地上3階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	構造(主たる建物)	その他の1級材質		指定管理料⑥					
	建築年(主たる建物)	平成11年		利用料金収入⑦					
	建物所有状況			自主事業収入⑧					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨					
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	0	支出				
	未利用スペース	0.00 m ²		市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	施設のコスト			
		実績	前年比%			工事請負費・修繕費⑫			
	開館日数(日)		-			事業のコスト			
	利用者数(人)	-	-	-	-	人に係るコスト			
	利用コマ数		-			指定管理者の支出計⑬			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)		-			施設のコスト(修繕費含む)			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))		-			自主事業以外のコスト			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)		-			自主事業のコスト			
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			人に係るコスト			
				支出合計⑭					
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑭)					

施設所管課	公園緑地課	施設評価対象主管課	公園緑地課
-------	-------	-----------	-------