

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	350900-001(606)			施設用途別分類	医療保健福祉施設				
施設名	下関市豊浦老人福祉センター			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊浦町大字川棚4892			施設運営形態	指定管理者				
開設年月日	昭和60年4月1日			指定管理者	社会福祉法人 下関市社会福祉協議会				
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令	老人福祉法			外観					
設置条例	下関市老人福祉センターの設置等に関する条例				内部				
施設概要	地域の老人に対して、各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションの為の便宜を総合的に供与し、もって老人に健康で明るい生活を営ませることを目的とする								
利用対象者	利用制限は無いが、概ね60歳以上。								
土地情報	土地面積	3,382.77 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	3,382.77 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	有	15 台		14	58.3	24	24	
建物情報	総延床面積	890.85 m <sup>2</sup>		支出	施設使用料・負担金②				
	占有面積(m <sup>2</sup> )	890.85	借家面積(m <sup>2</sup> )		0.00	貸付料・目的外使用料③			
	階数(主たる建物)	地上1階			その他収入④				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建築年(主たる建物)	昭和60年			指定管理料⑥				
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			自主事業収入⑧				
	劣化度点数	2.5	耐震対応率		1.0	その他収入⑨			
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)		97	収入合計⑩			
	未利用スペース	0 m <sup>2</sup>			市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	施設のコスト			
		実績	前年比%			227	1,335.3	17	17
	開館日数(日)	303	99.34	305	308	工事請負費・修繕費⑫			
	利用者数(人)	—	—	—	—	事業のコスト			
	利用コマ数	56	74.67	75	112	人に係るコスト			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	8,707	102.59	8,487	8,487	指定管理者の支出計⑬			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	69	95.40	72	68	施設のコスト(修繕費含む)			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	31	111.90	28	32	自主事業以外のコスト			
						自主事業のコスト			
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)		-		△ 13	人に係るコスト				
					支出合計⑭				
					3,947	120.3	3,280	4,028	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				

施設所管課	豊浦市民生活課	施設評価対象主管課	豊浦市民生活課
-------	---------	-----------	---------