

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード		110500-002(50)		施設用途別分類		医療保健福祉施設					
施設名		下関市身体障害者福祉センター		利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)		貴船町三丁目1-43		施設運営形態		指定管理者					
開設年月日		昭和57年4月1日		指定管理者		社会福祉法人 下関市社会福祉協議会					
財産区分		行政財産		指定管理期間		平成23年4月1日～平成28年3月31日					
設置根拠法令		身体障害者福祉法		外観							
設置条例		下関市身体障害者福祉センターの設置等に関する条例									
施設概要		障害者の福祉の増進を図るため。		内部							
利用対象者		障害者及び障害者福祉関係団体									
土地情報	土地面積	317.27 m <sup>2</sup>			(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度		
	うち市有面積	317.27 m <sup>2</sup>				千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)		0.0	61	63	
	駐車場の設置状況	無	0 台			施設使用料・負担金②		-			
建物情報	総延床面積	634.48 m <sup>2</sup>			貸付料・目的外使用料③		0.0	61	63		
	占有面積(m <sup>2</sup> )	634.48	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④		-				
	階数(主たる建物)	地上3階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		25,219	116.3	21,676	19,447	
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理料⑥		21,988	116.5	18,879	16,703	
	建築年(主たる建物)	昭和57年			利用料金収入⑦		-				
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧		3,231	115.5	2,797	2,744	
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨		-				
	劣化度点数	7.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩		25,219	116.0	21,737	19,510	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		1,462	170.4	858	1,120
	未利用スペース	0 m <sup>2</sup>				施設のコスト		126	6,300.0	2	2
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	工事請負費・修繕費⑫		974	197.2	494	756
		実績	前年比%			事業のコスト		-			
	開館日数(日)		0.00	292	291	人に係るコスト		362	100.0	362	362
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬		21,988	116.5	18,879	16,703
	利用コマ数	1,403	80.63	1,740	1,675	施設のコスト(修繕費含む)		5,144	119.7	4,299	4,931
負担状況	利用可能コマ数	11,640	99.66	11,680	11,640	自主事業以外のコスト		-			
	市(市民)負担額 <sup>⑮</sup> (⑪-①+⑥-⑫)	22,476	117.17	19,182	17,004	自主事業のコスト		2,853	-		
	市(市民)負担割合(%) <sup>⑯</sup> (⑮÷(⑭-⑫))	100	100.32	100	100	人に係るコスト		13,991	96.0	14,580	11,772
利用者負担割合(%) (1-⑯)		0.00	0	0	支出合計⑭		23,450	118.8	19,737	17,823	
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	3,231	115.52	2,797	2,744	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)		3,231	113.1	2,858	2,807	

施設所管課	障害者支援課	施設評価対象主管課	障害者支援課
-------	--------	-----------	--------

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	110500-003(51)			施設用途別分類	医療保健福祉施設				
施設名	(旧)下関市後田作業所			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	後田町五丁目33-8			施設運営形態	その他				
開設年月日	平成15年7月1日			指定管理者					
財産区分	普通財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例									
施設概要	平成4年4月に心身障害者対策基本法14条に基づく福祉作業所として設置。法改正等により平成15年7月1日から社会福祉法人さくらの丘に土地建物無償貸付。現在同法人が障害者総合支援法に基づく就労継続支援B型事業所として運営。			内部					
利用対象者									
土地情報	土地面積	797.85 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	797.85 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>		収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	235.50 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③					
	占有面積(m <sup>2</sup> )	235.50	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④				
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】		指定管理料⑥					
	建築年(主たる建物)	平成4年		利用料金収入⑦					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨					
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出				
	未利用スペース	0 m <sup>2</sup>		市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	施設のコスト			
		実績	前年比%			工事請負費・修繕費⑫			
	開館日数(日)		—			事業のコスト			
	利用者数(人)	—	—	—		人に係るコスト			
	利用コマ数		—			指定管理者の支出計⑬			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)		—			施設のコスト(修繕費含む)			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	—	—	—		自主事業以外のコスト			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	—	—	—		自主事業のコスト			
			—	—		人に係るコスト			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		—			支出合計⑭				
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑭)				

施設所管課	障害者支援課	施設評価対象主管課	障害者支援課
-------	--------	-----------	--------

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	110500-004(52)			施設用途別分類	医療保健福祉施設								
施設名	下関市こども発達センター			利用圏域別分類									
所在地(町名・番地)	幡生本町26-12			施設運営形態	指定管理者								
開設年月日	平成7年4月1日			指定管理者	社会福祉法人 下関市社会福祉事業団								
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成24年4月1日～平成29年3月31日								
設置根拠法令				外観									
設置条例	下関市こども発達センターの設置等に関する条例												
施設概要	心身に障害のある児童及びその疑いのある児童の療育体制の充実を図るために設置し、運動機能の低下防止、発達とともに保護者等の家庭における療育技術の習得を支援するもの												
利用対象者	在宅の障害児(者)			内部									
土地情報	土地面積	4,371.06 m <sup>2</sup>			(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度				
	うち市有面積	4,371.06 m <sup>2</sup>				千円	前年度比%	千円	千円				
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>		収入		市の収入計① (②+③+④)							
	駐車場の設置状況	有	50 台			施設使用料・負担金②							
建物情報	総延床面積	1264.71 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③				4	100.0	4	4		
	占有面積(m <sup>2</sup> )	1,264.71	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④				-	-	-	-	
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				135,078	109.1	123,759	115,456		
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥				30,243	104.3	28,985	28,913		
	建築年(主たる建物)	平成7年		利用料金収入⑦				-	-	-	-		
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧				-	-	-	-		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨				104,835	110.6	94,774	86,543		
	劣化度点数	0.4	耐震対応率	1.0	収入合計⑩				135,082	109.1	123,763	115,460	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出				市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
	未利用スペース	0 m <sup>2</sup>		施設のコスト				641	-	-	-		
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	工事請負費・修繕費⑫				-	0.0	6,962	-
		実績	前年比%			事業のコスト				30	-	-	-
	開館日数(日)	284	99.65	285	286	人に係るコスト				-	-	-	-
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬				123,668	111.4	111,034	107,829
	利用コマ数	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)				20,803	125.3	16,603	16,714
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	30,910	106.66	28,981	28,909	自主事業以外のコスト				-	-	-	-
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	25	95.24	26	27	自主事業のコスト				-	-	-	-
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	75	101.68	74	73	人に係るコスト				102,865	108.9	94,431	91,115
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	11,410	89.67	12,725	7,627	支出合計⑭				124,339	105.4	117,996	107,829	
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				104,839	110.6	94,778	86,547	

施設所管課	障害者支援課	施設評価対象主管課	障害者支援課
-------	--------	-----------	--------

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	110500-033(53)			施設用途別分類	医療保健福祉施設				
施設名	(旧)下関江の浦福祉作業所			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	彦島江の浦町二丁目22-7			施設運営形態	その他				
開設年月日	平成19年10月1日			指定管理者					
財産区分	普通財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外 観					
設置条例									
施設概要	平成13年4月に心身障害者対策基本法14条に基づく福祉作業所として設置。法改正等により平成19年10月1日からNPO法人江の浦福祉工房に土地建物無償貸付。現在同法人が障害者総合支援法に基づく就労継続支援B型事業所として運営。				内 部				
利用対象者									
土地情報	土地面積	803.59 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	803.59 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>		収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	185.52 m <sup>2</sup>		支出	貸付料・目的外使用料③				
	占有面積(m <sup>2</sup> )	185.52	借家面積(m <sup>2</sup> )		0.00	その他収入④			
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】			指定管理料⑥				
	建築年(主たる建物)	平成13年			利用料金収入⑦				
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨				
	劣化度点数	0.0	耐震対応率		1.0	収入合計⑩			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		—	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
	未利用スペース	0 m <sup>2</sup>			施設のコスト				
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)					
		実績	前年比%		平成24年度	平成23年度			
	開館日数(日)		-				工事請負費・修繕費⑫		
	利用者数(人)	-	-		-	-	事業のコスト		
	利用コマ数		-				人に係るコスト		
負担状況	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬			
	利用可能コマ数		-			施設のコスト(修繕費含む)			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-	自主事業以外のコスト			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	自主事業のコスト			
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			人に係るコスト			
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					
施設所管課	障害者支援課			施設評価対象主管課	障害者支援課				

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	310900-008(488)			施設用途別分類	医療保健福祉施設				
施設名	菊川福祉作業所			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	菊川町大字下岡枝513-1			施設運営形態	その他				
開設年月日	平成18年3月10日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	心身障害者福祉作業所の運営のため								
利用対象者									
土地情報	土地面積	623.30 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	623.30 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	72.66 m <sup>2</sup>		貸付料・目的外使用料③					
	占有面積(m <sup>2</sup> )	72.66	借家面積(m <sup>2</sup> )	0.00	その他収入④				
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨(H形は除く)【2級】		指定管理料⑥					
	建築年(主たる建物)	昭和58年		利用料金収入⑦					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨					
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩				
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出					
未利用スペース	0 m <sup>2</sup>		市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	施設のコスト			
		実績	前年比%			工事請負費・修繕費⑫			
	開館日数(日)	365	—			事業のコスト			
	利用者数(人)	—	—	—		人に係るコスト			
	利用コマ数	—	—	—	指定管理者の支出計⑬				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	—		施設のコスト(修繕費含む)					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	—		自主事業以外のコスト					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	—		自主事業のコスト					
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	—		人に係るコスト					
施設所管課	菊川市民生活課			施設評価対象主管課	菊川市民生活課				



施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	350900-015(615)			施設用途別分類	医療保健福祉施設							
施設名	旧いずみ園			利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	豊浦町大字黒井2176-1			施設運営形態	その他							
開設年月日	昭和58年3月30日			指定管理者								
財産区分	普通財産			指定管理期間								
設置根拠法令				外観								
設置条例					内部							
施設概要	<p>重度の障害者のケアにも対応する障害者通所施設の生活介護事業所。生活介護計画に基づき、それぞれの利用者に応じた日常生活上の援助や日中活動の支援、創作的活動や生産活動等の機会を提供。利用者が可能な限り地域で生活を行い、自らの有する能力が最大限に活かせるように支援することを目的とする。平成23年度から、長年運営に係わってきた下関市社会福祉協議会が運営主体となり実施している。</p>											
利用対象者	障害福祉サービス生活介護、区分3以上(50歳以上は区分2以上)の決定が出ている方											
土地情報	土地面積	1,211.80 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度				
	うち市有面積	0.00 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円				
	うち借地面積	1,211.80 m <sup>2</sup>										
	駐車場の設置状況	有	20 台									
建物情報	総延床面積	184.35 m <sup>2</sup>		収入	市の収入計① (②+③+④)							
	占有面積(m <sup>2</sup> )	184.35	借家面積(m <sup>2</sup> )		0.00	施設使用料・負担金②						
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③							
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			その他収入④							
	建築年(主たる建物)	昭和58年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)							
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥							
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦							
	劣化度点数	2.0	耐震対応率		1.0	自主事業収入⑧						
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		—	その他収入⑨						
未利用スペース	0 m <sup>2</sup>		支出	収入合計⑩								
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		649	100.0	649	3,736	
		実績				前年比%	施設のコスト		649	100.0	649	649
	開館日数(日)	268		100.37	267	270	工事請負費・修繕費⑫					
	利用者数(人)	—		—	—	—	事業のコスト					
	利用コマ数	—		人に係るコスト								
利用可能コマ数	—			指定管理者の支出計⑬								
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	649		100.00	649	649	施設のコスト(修繕費含む)					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100		100.00	100	100	自主事業以外のコスト					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	—		自主事業のコスト								
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	—		人に係るコスト									
				支出合計⑭		649	100.0	649	3,736			
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)								

施設所管課	豊浦市民生活課	施設評価対象主管課	豊浦市民生活課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	370900-023(680)			施設用途別分類	医療保健福祉施設						
施設名	旧はまゆう園			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	豊北町大字滝部3761-2			施設運営形態	その他						
開設年月日	昭和57年3月1日			指定管理者							
財産区分	普通財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例					内部						
施設概要	平成23年3月まで、指定管理者制度により、県事業のデイケア事業を実施。障害者自立支援法のサービス体系の見直しにより、法定事業への移行に伴い、施設を普通財産として事業実施法人と市有財産使用賃借契約を平成23年4月に締結。これにより、障害者自立支援法の規定に基づく障害福祉サービス事業を実施する施設となる。										
利用対象者	障害者サービス「生活介護」の支給決定を受けた利用者。										
土地情報	土地面積	1,272.72 m <sup>2</sup>		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度			
	うち市有面積	1,272.72 m <sup>2</sup>			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m <sup>2</sup>									
	駐車場の設置状況	有	3台								
建物情報	総延床面積	291.49 m <sup>2</sup>		収入	市の収入計①(②+③+④)						
	占有面積(m <sup>2</sup> )	291.49	借家面積(m <sup>2</sup> )		0.00	施設使用料・負担金②					
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③						
	構造(主たる建物)	木造【3級】			その他収入④						
	建築年(主たる建物)	昭和56年			指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥						
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦						
	劣化度点数	0.0	耐震対応率		0.5	自主事業収入⑧					
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	その他収入⑨							
未利用スペース	0 m <sup>2</sup>		収入合計⑩								
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		支出	市の支出計⑪(指定管理料除く)						
		実績	前年比%		平成24年度	平成23年度					
	開館日数(日)	—			施設のコスト						
	利用者数(人)	—	—		—	—					
	利用コマ数	—			工事請負費・修繕費⑫						
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	13	100.00	13	13						
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	100	100.00	100	100						
	利用者負担割合(%)⑰(1-⑯)	—		事業のコスト							
	指定管理者収支差引(⑤-⑬)	—		人に係るコスト							
				支出合計⑭				13	100.0	13	13
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				—			

施設所管課	豊北市民生活課	施設評価対象主管課	豊北市民生活課
-------	---------	-----------	---------