

施設コード	150500-005(198)			施設用途別分類	産業振興施設						
施設名	下関市栽培漁業センター			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	大字吉母1491			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例					内部						
施設概要	本市の栽培漁業の拠点として整備された施設であるアワビ・クルマエビ・ガザミの中間育成を行い、漁業者等へ種苗の供給をしている										
利用対象者	水産有用種の間接育成施設であり、一般利用はない										
土地情報	土地面積	20,219.94 m ²		(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度			
	うち市有面積	20,219.94 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)					
	駐車場の設置状況	有	7台		15,972	96.8	16,507	20,638			
建物情報	総延床面積	1179.75 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
	占有面積(m ²)	1,179.75	借家面積(m ²)	0.00	施設の成本						
	階数(主たる建物)	地上1階		工事請負費・修繕費⑫							
	構造(主たる建物)	鉄骨H形鋼造【2級】		事業の成本							
	建築年(主たる建物)	平成15年		人に係るコスト							
	建物所有状況	市有物件		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)							
	耐震対応(主たる建物)	対応済		指定管理料⑥							
	劣化度点数	2.3	耐震対応率	1.0	利用料金収入⑦						
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	自主事業収入⑧						
	未利用スペース	0 m ²		その他収入⑨							
利用情報	(区分・単位)	平成25年度		平成24年度	平成23年度	収入合計⑩					
		実績	前年比%			15,972	96.8	16,507	20,638		
	開館日数(日)	244	100.00	244	246	支出					
	利用者数(人)	—	—	—	—	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
	利用コマ数	—		施設のコスト							
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	28,438	92.62	30,703	26,548	工事請負費・修繕費⑫					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	64	98.46	65	56	事業の成本					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	36	102.86	35	44	人に係るコスト					
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	—		支出合計⑭							
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				15,972	96.8	16,507	20,638
施設所管課	水産課			施設評価対象主管課	水産課						

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	160200-901(1099)			施設用途別分類	産業振興施設						
施設名	下関市創業支援施設			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	南部町21-19			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者							
財産区分				指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市創業支援施設の設置等に関する条例				内部						
施設概要	産業振興、雇用創出のため起業家を育成し、多くの成功事例や新産業の創出を目的として設置。										
利用対象者	下関市内の新規事業者										
土地情報	土地面積	1,495.73 m ²		収入	(区分・単位)		平成25年度		平成24年度	平成23年度	
	うち市有面積	1,495.73 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			市の収入計① (②+③+④)	504	100.0	504	177		
	駐車場の設置状況	有	32 台		施設使用料・負担金②	504	100.0	504	177		
建物情報	総延床面積	1925.05 m ²			貸付料・目的外使用料③		-				
	占有面積(m ²)	84.00	借家面積(m ²)		0.00	その他収入④		-			
	階数(主たる建物)	地上4階 地下1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理料⑥		-				
	建築年(主たる建物)	昭和61年			利用料金収入⑦		-				
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧		-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨		-				
	劣化度点数	1.8	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	504	100.0	504	177		
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	106	-				
未利用スペース	0 m ²		施設のコスト		106	-					
利用情報	(区分・単位)	平成25年度			工事請負費・修繕費⑫		-				
		実績	前年比%		平成24年度	事業のコスト		-			
	開館日数(日)	244	100.00		244	243	人に係るコスト		-		
	利用者数(人)	-	-		-	-	指定管理者の支出計⑬	96	36.6	262	133
	利用コマ数		-				施設のコスト(修繕費含む)	96	36.6	262	133
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 398	78.97		△ 504	△ 177	自主事業以外のコスト		-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 197	102.42		△ 192	△ 133	自主事業のコスト		-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100	100.00		100	100	人に係るコスト		-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 96	36.64	△ 262		△ 133	支出合計⑭	202	77.1	262	133	
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	504	100.0	504	177			
施設所管課	産業立地・就業支援課			施設評価対象主管課	産業立地・就業支援課						