

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	030500-080(296)			施設用途別分類	廃止施設				
施設名	川中住宅A			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	稗田西町2-24			施設運営形態					
開設年月日	平成16年3月30日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例									
施設概要	下関市都市計画事業川中土地区画整理事業の施行に伴い、建築物等の移転又は除却が必要になったときに、当該建築物移転等を円滑に進めるため、移転対象者等に使用させることを目的として設置されたもの。								
利用対象者	移転対象者			内部					
土地情報	土地面積	1,262.59 m ²		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	
	うち市有面積	1,262.59 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	604.25 m ²		支出	貸付料・目的外使用料③				
	占有面積(m ²)	604.25	借家面積(m ²)		0.00	その他収入④			
	階数(主たる建物)	地上2階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨(H形は除く)【2級】			指定管理料⑥				
	建築年(主たる建物)	平成16年			利用料金収入⑦				
	建物所有状況				自主事業収入⑧				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨				
	劣化度点数	0.0	耐震対応率		1.0	収入合計⑩			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		—	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
未利用スペース	617 m ²			施設のコスト					
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	工事請負費・修繕費⑫		事業のコスト	
		実績	前年比%			人に係るコスト			
	開館日数(日)		-			指定管理者の支出計⑬			
	利用者数(人)	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)		-			自主事業以外のコスト			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	-	-	自主事業のコスト			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	人に係るコスト			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			支出合計⑭		施設経営における実質的な 収入(⑩-⑭)		
施設所管課	管財課			施設評価対象主管課	管財課				

施設基本情報シート

平成26年度

施設コード	512700-026(882)			施設用途別分類	廃止施設							
施設名	旧下関市立神田公民館			利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	豊北町大字神田1227-2			施設運営形態	直営(一部委託を含む)							
開設年月日	昭和40年3月31日			指定管理者								
財産区分	行政財産			指定管理期間								
設置根拠法令	社会教育法			外観								
設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例											
施設概要	平成26年3月31日、施設老朽化のため閉館。神田地区の公民館機能は、近接する下関市豊北生涯学習センターへ移動。			内部								
利用対象者												
土地情報	土地面積	2,933.15 m ²		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度				
	うち市有面積	2,933.15 m ²			千円	前年度比%	千円	千円				
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)						
	駐車場の設置状況	有	20 台			7	6.4	110	83			
建物情報	総延床面積	683.55 m ²		支出	施設使用料・負担金②							
	占有面積(m ²)	683.55	借家面積(m ²)		0.00	貸付料・目的外使用料③						
	階数(主たる建物)	地上1階			7				100.0	7	7	
	構造(主たる建物)	鉄骨耐火被覆【1級】			その他収入④				0.0	16	12	
	建築年(主たる建物)	昭和40年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				-			
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥				-			
	耐震対応(主たる建物)	未対応			利用料金収入⑦				-			
	劣化度点数	2.0	耐震対応率		0.0	自主事業収入⑧				-		
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)		35	その他収入⑨				-		
	未利用スペース	318 m ²			収入合計⑩				7	6.4	110	83
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	平成24年度	市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
		実績	前年比%			施設の成本						
	開館日数(日)		0.00	303	303	工事請負費・修繕費⑫						
	利用者数(人)	-	-	1,763	1,488	事業の成本						
		-	-	-	-	人に係るコスト						
		-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬						
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 7	△ 0.27	2,623	2,926	施設のコスト(修繕費含む)						
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	-	-	96	97	自主事業以外のコスト						
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	4	3	自主事業のコスト						
		-	-	-	-	人に係るコスト						
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			支出合計⑭							
		-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)							
		-			7	6.4	110	83				

施設所管課	豊北教育支所	施設評価対象主管課	豊北教育支所
-------	--------	-----------	--------