

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	070100-005(22)			施設用途別分類	集会施設								
施設名	下関市民会館			利用圏域別分類									
所在地(町名・番地)	竹崎町四丁目5-1			施設運営形態	指定管理者								
開設年月日	昭和52年5月8日			指定管理者	公益財団法人 下関市文化振興財団								
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日								
設置根拠法令				外観									
設置条例	下関市民会館の設置等に関する条例												
施設概要	市民の文化の向上と福祉の増進を図るため設置。芸術文化に関する各種公演や大会・式典などに利用。			内部									
利用対象者	利用制限なし												
土地情報	土地面積	11,530.02 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度					
	うち市有面積	11,530.02 m ²			千円	前年度比%	千円	千円					
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)							
	駐車場の設置状況	有	45 台		17,432 63.7 27,349 31,154								
建物情報	総延床面積	11492.70 m ²		施設使用料・負担金②				16,881	63.4	26,606	30,422		
	占有面積(m ²)	11,492.70	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③				443	59.6	743	692	
	階数(主たる建物)	地上3階 地下1階			その他収入④				108	-		40	
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				190,132	89.3	212,822	223,202	
	建築年(主たる建物)	昭和52年			指定管理料⑥				144,334	81.1	178,070	176,759	
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦					-			
	耐震対応(主たる建物)	未対応			自主事業収入⑧				27,791	80.1	34,678	46,365	
	劣化度点数	1.8	耐震対応率	0.2	その他収入⑨				18,007	24,333.8	74	78	
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	3771	収入合計⑩				207,564	86.4	240,171	254,356	
	未利用スペース	0.00 m ²			支出				市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	施設のコスト				53,974	4,512.9	1,196	1,775
		実績	前年比%			工事請負費・修繕費⑫				42,480	138.1	30,770	21,414
	開館日数(日)	215	60.6	355	355	事業のコスト					-		
	利用者数(人)	89,332	53.3	167,675	170,659	人に係るコスト					-		1,812
	利用可能コマ数	1,935	60.6	3,195	3,195	指定管理者の支出計⑬				188,998	87.8	215,217	226,163
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	180,876	119.1	151,917	149,192	施設のコスト(修繕費含む)				66,848	81.8	81,769	79,489
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	74.4		70.2	64.9	自主事業以外のコスト					-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	25.6		29.8	35.1	自主事業のコスト				44,643	120.4	37,073	49,326
						人に係るコスト				77,507	80.4	96,375	97,348
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	1,134	△ 47.3	△ 2,395	△ 2,961	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				63,230	101.8	62,101	77,597	
支出合計⑭					285,452				115.5	247,183	251,164		

施設所管課	市民文化課	施設評価対象主管課	市民文化課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

(複合施設)

施設コード	350300-015(599)			施設用途別分類	集会施設					
施設名	下関市川棚温泉交流センター			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊浦町大字川棚5180			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成22年1月1日			指定管理者	川棚温泉まちづくり株式会社					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成26年4月1日～平成31年3月31日					
設置根拠法令	地方自治法			外観						
設置条例	下関市川棚温泉交流センターの設置等に関する条例				内部					
施設概要	市民と来訪者の交流促進を図り、地域の特性を活用した交流拠点としての利用に供すると共に災害時における避難指定所として設置している。まちづくり交付金事業により整備されたものであり、地域の振興と湯町地区の交流人口増大を地域住民との協働により達成していく事を目的に計画されたもの。									
利用対象者	市民及び来訪者(観光客)									
土地情報	土地面積	4,998.00 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	4,998.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)					
駐車場の設置状況	有	11 台			997	141.4	705	755		
建物情報	総延床面積	1242.85 m ²			施設使用料・負担金②	784	160.0	490	538	
	占有面積(m ²)	991.22	借家面積(m ²)	0.00		貸付料・目的外使用料③	168	100.6	167	170
	階数(主たる建物)	地上2階				その他収入④	45	93.8	48	47
	構造(主たる建物)	普通鉄骨【2級】				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	30,275	93.1	32,520	19,638
	建築年(主たる建物)	平成21年				指定管理料⑥	20,259	100.0	20,259	19,638
	建物所有状況	市有物件				利用料金収入⑦	-	-	-	-
	耐震対応(主たる建物)	対応済				自主事業収入⑧	3,259	84.2	3,869	-
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	1.0		その他収入⑨	6,757	80.5	8,392	-
避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	211		収入合計⑩	31,272	94.1	33,225	20,393	
未利用スペース	0.00 m ²			支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度					
		実績	前年比%	年度	年度					
	開館日数(日)	362	100.3	361	361					
	利用者数(人)	48,409	127.6	37,949	35,414					
	利用コマ数	1,413	83.7	1,688	929					
利用可能コマ数	7,240	100.3	7,220	7,220						
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	19,262	98.5	19,554	18,883					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	95.1		96.5	96.2					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	4.9		3.5	3.8					
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	10,016	81.7	12,261		支出合計⑭	20,259	100.0	20,259	19,638	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	11,013	84.9	12,966	755	
施設所管課	豊浦地域政策課			施設評価対象主管課	豊浦地域政策課					

施設基本情報シート

平成27年度

(複合施設)

施設コード	511000-043(799)			施設用途別分類	集会施設					
施設名	下関市生涯学習プラザ			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	細江町三丁目1-1			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成22年3月20日			指定管理者	公益財団法人下関市文化振興財団					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成27年4月1日～平成32年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市生涯学習プラザの設置等に関する条例				内部					
施設概要	関門海峡のシンボルである「海峡ゆめタワー」に近接し、中央図書館、生涯学習施設機能を有する市民の文化活動の拠点となります。音響性能の優れた多目的に活用できるホールや、式典等に活用できるホールを備えています。利便性と避難の安全性を考慮して、ホールを低層配置とし、また静寂性を確保するため、図書館を上層階へ配置しています。エントランスを中心に低層部が作り出す都市の縁側空間、また外壁にガラスを多用することにより、沿道の自然景観の共有、さらに屋内外での活動がわかりやすい									
利用対象者										
土地情報	土地面積	4,852.49 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	4,852.49 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²								
駐車場の設置状況	有	80 台		収入	市の収入計① (②+③+④)					
建物情報	総延床面積	18408.98 m ²		施設使用料・負担金②	42,472	-		42,133		
	占有面積(m ²)	13,369.19	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	415	-	476		
	階数(主たる建物)	地上6階 地下1階		その他収入④	644	-		199		
	構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート【1級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	181,694	50.2	362,180	360,267		
	建築年(主たる建物)	平成22年		指定管理料⑥	181,682	50.5	359,872	358,786		
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦		-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧		0.0	2,308	1,419		
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	12	-	62		
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	0	収入合計⑩	225,225	62.2	362,180	403,075	
未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		施設のコスト	122	-				
		実績	前年比%	平成26年度	工事請負費・修繕費⑫	99	-			
				平成25年度	事業のコスト	332	-			
	開館日数(日)	359	100.0	359	359	人に係るコスト				
	利用者数(人)	191,593	71.7	267,119	264,685	指定管理者の支出計⑬	181,693	90.0	201,782	198,151
負担状況	利用コマ数	13,730	104.1	13,191	12,203	施設のコスト(修繕費含む)	114,698	88.7	129,368	126,306
	利用可能コマ数	44,157	98.9	44,647	44,647	自主事業以外のコスト	15,372	21.9	70,106	70,426
	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	138,605	38.5	359,872	315,978	自主事業のコスト		0.0	2,308	1,419
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑪-⑫))	76.1		178.3	159.5	人に係るコスト	51,623	-		
利用者負担割合(%) (1-⑯)	23.9		△ 78.3	△ 59.5	支出合計⑭	182,246	90.3	201,782	198,151	
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	1	0.0	160,398	162,116	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	43,543	1,886.6	2,308	44,289	

施設所管課	生涯学習課	施設評価対象主管課	生涯学習課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	511800-011(821)			施設用途別分類	集会施設				
施設名	下関市菊川ふれあい会館			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	菊川町大字下岡枝117			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成10年9月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例	下関市菊川ふれあい会館の設置等に関する条例								
施設概要	生涯学習施設・・・地域の文化振興や生涯学習の拠点としての公民館的機能と、高度の芸術文化に触れることのできる市民館的機能を併せ持った複合施設として、地域コミュニティ活動の場や各種イベントの会場等を広く市民に提供し、市民や地域間の交流を通じて地域の活性化を図るため。愛称はアブニール。館内に菊川教育支所がある。			内部					
利用対象者	主な利用者:地域住民、文化協会加盟団体、下関市、下関市教育委員会、こども会他、個人、団体、企業等(市内外を問わない)								
土地情報	土地面積	15,438.29 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	15,438.29 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			市の収入計① (②+③+④)	6,304	100.0	6,304	7,636
	駐車場の設置状況	有	186 台		施設使用料・負担金②	4,747	105.2	4,512	5,952
建物情報	総延床面積	4191.01 m ²		貸付料・目的外使用料③	86	95.6	90	78	
	占有面積(m ²)	4,191.01	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	1,471	86.4	1,702	1,606
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-	-	-	-	
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥	-	-	-	-	
	建築年(主たる建物)	平成10年		利用料金収入⑦	-	-	-	-	
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-	-	-	-	
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨	-	-	-	-	
	劣化度点数	3.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	6,304	100.0	6,304	7,636
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	631	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	82,123	198.5	41,367
未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト	19,857	98.9	20,088	19,927		
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		工事請負費・修繕費⑫	43,752	2,972.3	1,472	936	
		実績	前年比%	平成26年度	事業のコスト	4,005	75.6	5,298	5,561
	開館日数(日)	303	100.0	平成25年度	人に係るコスト	14,509	100.0	14,509	14,509
	利用者数(人)	63,631	94.9	303	301	指定管理者の支出計⑬	-	-	-
	利用コマ数	5,110	98.2	67,081	59,894	施設のコスト(修繕費含む)	-	-	-
負担状況	利用可能コマ数	18,180	100.0	18,180	18,060	自主事業以外のコスト	-	-	
	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	32,067	95.5	33,591	32,361	自主事業のコスト	-	-	
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑪-⑫))	83.6	-	84.2	80.9	人に係るコスト	-	-	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	16.4	-	15.8	19.1	支出合計⑭	82,123	198.5	41,367
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-	-	-	-	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	6,304	100.0	6,304	7,636

施設所管課	菊川教育支所	施設評価対象主管課	菊川教育支所
-------	--------	-----------	--------