

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	350900-001(606)			施設用途別分類	医療保健福祉施設					
施設名	下関市豊浦老人福祉センター			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊浦町大字川棚4892-1			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	昭和60年4月1日			指定管理者	社会福祉法人 下関市社会福祉協議会					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日					
設置根拠法令	老人福祉法			外観						
設置条例	下関市老人福祉センターの設置等に関する条例				内部					
施設概要	地域の老人に対して、各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションの為に便宜を総合的に供与し、もって老人に健康で明るい生活を営ませることを目的とする。									
利用対象者	利用制限は無いが、概ね60歳以上。									
土地情報	土地面積	3,382.77 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	3,382.77 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²								
駐車場の設置状況	有	15 台		収入	市の収入計① (②+③+④)					
建物情報	総延床面積	890.85 m ²		施設使用料・負担金②	-					
	占有面積(m ²)	890.85	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-				
	階数(主たる建物)	地上1階		その他収入④	14	100.0	14	14		
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	11,974	98.9	12,104	12,427		
	建築年(主たる建物)	昭和60年		指定管理料⑥	8,494	100.0	8,494	8,494		
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	3,456	98.2	3,519	3,005		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧	-					
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	24	26.4	91	928	
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	97	収入合計⑩	11,988	98.9	12,118	12,441	
未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		工事請負費・修繕費⑫	132	9.5	1,396	1,762		
		実績	前年比%	平成26年度	事業のコスト	-				
	開館日数(日)	307	100.3	平成25年度	人に係るコスト	-				
	利用者数(人)	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	11,887	98.7	12,040	12,427	
	利用コマ数	36	92.3	39	56	施設のコスト(修繕費含む)	8,307	92.4	8,990	9,304
利用可能コマ数	614	100.3	612	606	自主事業以外のコスト	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	8,498	100.0	8,498	8,707	自主事業のコスト	-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	71.4		70.5	68.8	人に係るコスト	3,580	117.4	3,050	3,123
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	28.6		29.5	31.2	支出合計⑭	12,037	89.5	13,454	14,416
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	87	135.9	64		施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	3,494	96.4	3,624	3,947	

施設所管課	豊浦市民生活課	施設評価対象主管課	豊浦市民生活課
-------	---------	-----------	---------