

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	310300-039(472)			施設用途別分類	市営住宅等施設				
施設名	岡枝住宅(荒小田北)1号・2号			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	菊川町大字下岡枝183-25・26			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成5年3月31日			指定管理者					
財産区分	普通財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	学校教職員公舎として使用していたが、平成5年3月30日に教職員公舎としての用途を廃止し、廃止後は市民の住宅不足を緩和するために普通住宅として設置。								
利用対象者	借受手続きを行った市民(借受資格は、貸付料の支払い可能、市町村税を完納、入居者が暴力団員でないこと。)								
土地情報	土地面積	362.59 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	362.59 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	53	100.0	53
駐車場の設置状況	有	4台			施設使用料・負担金②	-			
建物情報	総延床面積	92.60 m ²			貸付料・目的外使用料③	53	100.0	53	78
	占有面積(m ²)	92.60	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④		-		
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-		
	構造(主たる建物)	コンクリートブロック【2級】			指定管理料⑥		-		
	建築年(主たる建物)	昭和43年			利用料金収入⑦		-		
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧		-		
	耐震対応(主たる建物)	未対応			その他収入⑨		-		
	劣化度点数	4.0	耐震対応率	0.0	収入合計⑩	53	100.0	53	78
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	2	100.0	2
未利用スペース	0.00 m ²				施設のコスト	2	100.0	2	2
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
		実績	前年比%	年度	年度				
	開館日数(日)	365	100.0	365	365				
	利用者数(人)	-	-	-	-				
	入居戸数(戸)	1	100.0	1	2				
負担状況	入居可能戸数(戸)	2	100.0	2	2				
	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 51	100.0	△ 51	△ 76				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 2,550.0		△ 2,550.0	△ 3,800.0				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	53	100.0	53	78
施設所管課	菊川地域政策課			施設評価対象主管課	菊川地域政策課				

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	310300-040(473)			施設用途別分類	市営住宅等施設				
施設名	岡枝住宅(北原)3号・4号			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	菊川町大字下岡枝347			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成5年3月31日			指定管理者					
財産区分	普通財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	学校教職員公舎として使用していたが、平成5年3月30日に教職員公舎としての用途を廃止し、廃止後は普通住宅として市民の住宅不足を緩和するために設置。								
利用対象者	借受手続きを行った市民(借受資格は、貸付料の支払い可能、市町村税を完納、入居者が暴力団員でないこと。)								
土地情報	土地面積	923.72 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	923.72 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	127	100.0	127
駐車場の設置状況	有	4台			施設使用料・負担金②	-			
建物情報	総延床面積	97.44 m ²			貸付料・目的外使用料③	127	100.0	127	122
	占有面積(m ²)	97.44	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④		-		
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-		
	構造(主たる建物)	コンクリートブロック【2級】			指定管理料⑥		-		
	建築年(主たる建物)	昭和45年			利用料金収入⑦		-		
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧		-		
	耐震対応(主たる建物)	未対応			その他収入⑨		-		
	劣化度点数	4.0	耐震対応率	0.0	収入合計⑩	127	100.0	127	122
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	2	1.7	121
未利用スペース	0.00 m ²				施設のコスト	2	100.0	2	2
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
		実績	前年比%	年度	年度				
	開館日数(日)	365	100.0	365	365	工事請負費・修繕費⑫	0.0	119	
	利用者数(人)	-	-	-	-	事業のコスト	-		
	入居戸数(戸)	2	100.0	2	2	人に係るコスト	-		
入居可能戸数(戸)	2	100.0	2	2	指定管理者の支出計⑬		-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 125	100.0	△ 125	△ 120	施設のコスト(修繕費含む)	-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 6,250.0		△ 6,250.0	△ 6,000.0	自主事業以外のコスト	-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	自主事業のコスト	-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			人に係るコスト	-			
					支出合計⑭	2	1.7	121	2
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	127	100.0	127	122

施設所管課	菊川地域政策課	施設評価対象主管課	菊川地域政策課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	310300-041(474)			施設用途別分類	市営住宅等施設				
施設名	新田部東団地			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	菊川町大字田部568-2			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成12年1月18日			指定管理者					
財産区分	普通財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	中国電力㈱が社宅として使用していたが、社宅の廃止に伴い平成12年1月18日に社宅を購入し、購入後は普通住宅として市民の住宅不足を緩和するために設置。								
利用対象者	借受手続きを行った市民(借受資格は、貸付料の支払い可能、市町村税を完納、入居者が暴力団員でないこと。)								
土地情報	土地面積	756.50 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	756.50 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	604	100.0	604
駐車場の設置状況	有	8 台		施設使用料・負担金②		-			
建物情報	総延床面積	325.68 m ²		貸付料・目的外使用料③	600	100.0	600	1,339	
	占有面積(m ²)	325.68	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	4	100.0	4	157
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-			
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥		-			
	建築年(主たる建物)	平成12年		利用料金収入⑦		-			
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧		-			
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨		-			
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	604	100.0	604	1,496
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	24	200.0	12
未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト	13	108.3	12	12		
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		工事請負費・修繕費⑫	11	-		420	
		実績	前年比%	平成26年度	事業のコスト		-		
	開館日数(日)	365	100.0	平成25年度	人に係るコスト		-		
	利用者数(人)	-	-	-	指定管理者の支出計⑬		-		
	入居戸数(戸)	1	100.0	1	4	施設のコスト(修繕費含む)		-	
負担状況	入居可能戸数(戸)	4	100.0	4	4	自主事業以外のコスト		-	
	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 591	99.8	△ 592	△ 1,484	自主事業のコスト		-	
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 4,546.2		△ 4,933.3	△ 12,366.7	人に係るコスト		-	
利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	支出合計⑭	24	200.0	12	432
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	604	100.0	604	1,496

施設所管課	菊川地域政策課	施設評価対象主管課	菊川地域政策課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	330300-058(541)			施設用途別分類	市営住宅等施設					
施設名	祇園原住宅(普通財産)			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊田町大字殿敷2027			施設運営形態	その他					
開設年月日	明治29年4月1日			指定管理者						
財産区分	普通財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例					内部					
施設概要	取得の経緯は不詳。当初は隔離病舎として使用していたものと推測される。旧豊田町で町営住宅として豊田町営住宅管理条例にもとづき管理されていた。合併後、「住宅として使用できる普通財産」と位置付けられ、市民に貸付け、住宅として使用されていたが、老朽化により現在は新規貸付を行っていない。									
利用対象者	住宅借受人									
土地情報	土地面積	1,818.01 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	1,818.01 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	1	50.0	2	2
駐車場の設置状況	有	7台			施設使用料・負担金②		-			
建物情報	総延床面積	151.00 m ²			貸付料・目的外使用料③	1	50.0	2	2	
	占有面積(m ²)	151.00	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④		-			
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-			
	構造(主たる建物)	木造【3級】			指定管理料⑥		-			
	建築年(主たる建物)	明治29年			利用料金収入⑦		-			
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧		-			
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨		-			
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	1	50.0	2	2	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	4	66.7	6	6
未利用スペース	0.00 m ²			施設のコスト	4	-				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度					
		実績	前年比%	年度	年度					
	開館日数(日)	365	100.0	365	365	工事請負費・修繕費⑫		-		
	利用者数(人)	-	-	-	-	事業のコスト		0.0	6	6
	入居戸数(戸)	1	100.0	1	1	人に係るコスト		-		
入居可能戸数(戸)	2	100.0	2	2	指定管理者の支出計⑬		-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	3	75.0	4	4	施設のコスト(修繕費含む)		-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	75.0		66.7	66.7	自主事業以外のコスト		-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	25.0		33.3	33.3	自主事業のコスト		-		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			人に係るコスト		-			
					支出合計⑭	4	66.7	6	6	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	1	50.0	2	2	

施設所管課	豊田地域政策課	施設評価対象主管課	豊田地域政策課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	330300-059(542)			施設用途別分類	市営住宅等施設				
施設名	手洗住宅(普通財産)			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊田町大字手洗109			施設運営形態	その他				
開設年月日	昭和37年1月1日			指定管理者					
財産区分	普通財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	旧豊田町が昭和37年に新築。町営住宅として豊田町営住宅管理条例にもとづき管理されていた。合併後、「住宅として使用できる普通財産」と位置付けられ、現在は市民に貸付け、住宅として使用されている。								
利用対象者	住宅借受人								
土地情報	土地面積	896.02 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	896.02 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)	140	107.7	130
駐車場の設置状況	有	3台			施設使用料・負担金②	-			
建物情報	総延床面積	165.00 m ²			貸付料・目的外使用料③	140	107.7	130	130
	占有面積(m ²)	165.00	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④		-		
	階数(主たる建物)	地上1階			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-		
	構造(主たる建物)	木造【3級】			指定管理料⑥		-		
	建築年(主たる建物)	昭和37年			利用料金収入⑦		-		
	建物所有状況	市有物件			自主事業収入⑧		-		
	耐震対応(主たる建物)	対応済			その他収入⑨		-		
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	140	107.7	130	130
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	5	100.0	5
未利用スペース	0.00 m ²				施設のコスト	5	-		
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
		実績	前年比%	年度	年度				
	開館日数(日)	365	100.0	365	365				
	利用者数(人)	-	-	-	-				
	入居戸数(戸)	3	100.0	3	3				
入居可能戸数(戸)	3	100.0	3	3					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 135	108.0	△ 125	△ 125				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 2,700.0		△ 2,500.0	△ 2,500.0				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	140	107.7	130	130
支出					工事請負費・修繕費⑫		-		90
					事業のコスト		0.0	5	5
					人に係るコスト		-		
					指定管理者の支出計⑬		-		
					施設のコスト(修繕費含む)		-		
				自主事業以外のコスト		-			
				自主事業のコスト		-			
				人に係るコスト		-			
				支出合計⑭	5	100.0	5	95	

施設所管課	豊田地域政策課	施設評価対象主管課	豊田地域政策課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	330300-060(543)			施設用途別分類	市営住宅等施設					
施設名	殿敷第三団地(普通財産)			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊田町大字殿敷1856-3			施設運営形態	その他					
開設年月日	平成5年3月25日			指定管理者						
財産区分	普通財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例					内部					
施設概要	平成5年に教職員住宅として旧豊田町が建設。町営住宅として豊田町営住宅管理条例にもとづき管理されていた。合併後、「住宅として使用できる普通財産」と位置付けられ、現在は市民に貸付け、住宅として使用されている。									
利用対象者	住宅借受人									
土地情報	土地面積	2,076.08 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	2,076.08 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	有	12 台		1,822	96.4	1,890	2,520		
建物情報	総延床面積	483.96 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
	占有面積(m ²)	483.96	借家面積(m ²)	0.00	1,822	96.4	1,890	2,520		
	階数(主たる建物)	地上3階		施設の使用料・負担金②	-					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【2級】		貸付料・目的外使用料③	1,822					
	建築年(主たる建物)	平成5年		その他収入④	-					
	建物所有状況	市有物件		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		指定管理料⑥	-					
	劣化度点数	0.3	耐震対応率	1.0	利用料金収入⑦	-				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	自主事業収入⑧	-				
	未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩	1,822	96.4	1,890	2,520		
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
		実績	前年比%	平成26年度	平成25年度					
	開館日数(日)	365	100.0	365	365	100	588.2	17	15	
	利用者数(人)	-	-	-	-	施設のコスト	23	1,150.0	2	
	入居戸数(戸)	3	100.0	3	4	工事請負費・修繕費⑫	77	-	-	
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 1,799	96.0	△ 1,873	△ 2,505	事業のコスト	-	0.0	15	15
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 7,821.7		△ 11,017.6	△ 16,700.0	人に係るコスト	-	-	-	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	指定管理者の支出計⑬	-	-	-	
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-		-	-	施設のコスト(修繕費含む)	-	-	-	
				支出合計⑭	100	588.2	17	15		
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	1,822	96.4	1,890	2,520		

施設所管課	豊田地域政策課	施設評価対象主管課	豊田地域政策課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	330300-061(544)			施設用途別分類	市営住宅等施設					
施設名	矢田団地(普通財産)			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊田町大字矢田475			施設運営形態	その他					
開設年月日	平成5年11月1日			指定管理者						
財産区分	普通財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例					内部					
施設概要	山口県企業局公舎であった建物を旧豊田町が購入。町営住宅として豊田町営住宅管理条例にもとづき管理されていた。合併後、「住宅として使用できる普通財産」と位置付けられ、現在は市民に貸付け、住宅として使用されている。老朽化のため現在は新規の貸付けを行っていない。									
利用対象者	住宅借受人									
土地情報	土地面積	1,292.00 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	1,292.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	有	5 台		428 109.2 392 533					
建物情報	総延床面積	292.34 m ²		支出	施設使用料・負担金②					
	占有面積(m ²)	292.34	借家面積(m ²)		0.00	貸付料・目的外使用料③				
	階数(主たる建物)	地上1階			428 109.2 392 533					
	構造(主たる建物)	木造【3級】			その他収入④					
	建築年(主たる建物)	平成5年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥					
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦					
	劣化度点数	1.3	耐震対応率		1.0	自主事業収入⑧				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		—	その他収入⑨				
	未利用スペース	0.00 m ²			収入合計⑩					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		市	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
		実績	前年比%		平成26年度	平成25年度	21 13.0 161 11			
	開館日数(日)	365	100.0		365	365	施設のコスト			
	利用者数(人)	—	—		—	—	5 10.3 155 5			
	入居戸数(戸)	4	100.0		4	5	事業のコスト			
	入居可能戸数(戸)	4	100.0		4	5	人に係るコスト			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 423	109.6	△ 386	△ 527	指定管理者の支出計⑬				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 8,460.0		△ 6,433.3	△ 8,783.3	施設のコスト(修繕費含む)				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	自主事業以外のコスト				
						自主事業のコスト				
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)		-			人に係るコスト					
					支出合計⑭					
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					
					428	109.2	392	533		

施設所管課	豊田地域政策課	施設評価対象主管課	豊田地域政策課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	350300-012(596)			施設用途別分類	市営住宅等施設					
施設名	人材育成住宅			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊浦町大字小串1-6			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成10年4月1日			指定管理者						
財産区分	普通財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例					内部					
施設概要	旧豊浦町における、幅広い分野での人材育成を目的に設置。県立響高校相撲部の活躍や、大相撲の関取を輩出するなどの実績がある。									
利用対象者	一般									
土地情報	土地面積	279.83 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	279.83 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²								
駐車場の設置状況	有	1台		収入	市の収入計①(②+③+④)					
建物情報	総延床面積	177.48 m ²		施設使用料・負担金②	-					
	占有面積(m ²)	177.48	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	408 100.0 408 408				
	階数(主たる建物)	地上1階		その他収入④	-					
	構造(主たる建物)	コンクリートブロック【3級】		指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-					
	建築年(主たる建物)	昭和46年		指定管理料⑥	-					
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-					
	耐震対応(主たる建物)	未対応		自主事業収入⑧	-					
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	0.1	その他収入⑨	-				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	408 100.0 408 408				
未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪(指定管理料除く)						
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		施設のコスト	172 101.2 170 106					
		実績	前年比%	平成26年度	工事請負費・修繕費⑫	97 1,212.5 8				
	開館日数(日)	365	100.0	平成25年度	事業のコスト	-				
	利用者数(人)	-	-	-	人に係るコスト	-				
	入居戸数(戸)	1	100.0	1	1	指定管理者の支出計⑬	-			
負担状況	入居可能戸数(戸)	1	100.0	1	1	施設のコスト(修繕費含む)	-			
	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	△ 236	99.2	△ 238	△ 302	自主事業以外のコスト	-			
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	△ 137.2		△ 140.0	△ 284.9	自主事業のコスト	-			
利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	人に係るコスト	-				
指定管理者収支差引(⑮-⑬)	-			支出合計⑭	269 151.1 178 106					
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)	408 100.0 408 408					

施設所管課	豊浦地域政策課	施設評価対象主管課	豊浦地域政策課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	370300-024(651)			施設用途別分類	市営住宅等施設					
施設名	人口定住促進住宅「豊北ハイツ」			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊北町大字滝部2937-2			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成20年10月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市人口定住促進住宅の設置等に関する条例				内部					
施設概要	市外から転入する者に住宅を短期間賃貸し、本市への定住を促進するため、下関市人口定住促進住宅を設置している。									
利用対象者	市外から転入する者※本市に永く居住する意思をもって、市外から転入しようとする者であること。									
土地情報	土地面積	1,074.01 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	1,074.01 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	駐車場の設置状況	有	16 台			954	30.2	3,159	3,979	
建物情報	総延床面積	522.18 m ²			施設使用料・負担金②	916	31.8	2,879	3,978	
	占有面積(m ²)	522.18	借家面積(m ²)	0.00		貸付料・目的外使用料③	-			
	階数(主たる建物)	地上3階			その他収入④	38	13.6	280	1	
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-			
	建築年(主たる建物)	平成13年			指定管理料⑥		-			
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦		-			
	耐震対応(主たる建物)	対応済			自主事業収入⑧		-			
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨		-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	954	30.2	3,159	3,979	
未利用スペース	0.00 m ²			支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	施設のコスト				
		実績	前年比%			225	100.4	224	167	
	開館日数(日)	365	100.0	365	365	工事請負費・修繕費⑫	9,186	8,505.6	108	19
	利用者数(人)	-	-	-	-	事業のコスト	21	95.5	22	27
	入居戸数(戸)	1	12.5	8	8	人に係るコスト		-		
負担状況	入居可能戸数(戸)	8	800.0	1	1	指定管理者の支出計⑬				
	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 708	24.3	△ 2,913	△ 3,785	施設のコスト(修繕費含む)		-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 287.8		△ 1,184.1	△ 1,951.0	自主事業以外のコスト		-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	自主事業のコスト		-		
指定管理者収支差引 (⑮-⑬)		-			人に係るコスト		-			
					支出合計⑭	9,432	2,664.4	354	213	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	954	30.2	3,159	3,979	

施設所管課	豊北地域政策課	施設評価対象主管課	豊北地域政策課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	370300-030(655)			施設用途別分類	市営住宅等施設					
施設名	ふれあい中村団地			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊北町大字滝部2957-3			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和61年3月20日			指定管理者						
財産区分	普通財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例					内部					
施設概要	住宅不足を緩和するため設置									
利用対象者	業務の遂行上又は生活上必要と認められる者(下関市ふれあい中村団地貸付要綱より)									
土地情報	土地面積	713.42 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	713.42 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²								
駐車場の設置状況	有	8 台								
建物情報	総延床面積	334.68 m ²		収入	市の収入計①(②+③+④)					
	占有面積(m ²)	334.68	借家面積(m ²)		0.00	1,680	100.0	1,680	1,439	
	階数(主たる建物)	地上2階			施設使用料・負担金②	-				
	構造(主たる建物)	補強コンクリートブロック【1級】			貸付料・目的外使用料③	1,680	100.0	1,680	1,439	
	建築年(主たる建物)	昭和61年			その他収入④	-				
	建物所有状況	市有物件			指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	耐震対応(主たる建物)	対応済			指定管理料⑥	-				
	劣化度点数	0.0	耐震対応率		1.0	利用料金収入⑦	-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		-	自主事業収入⑧	-			
未利用スペース	0.00 m ²		支出	その他収入⑨	-					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	収入合計⑩				
		実績		前年比%	7	14.3	49	219		
	開館日数(日)	365		100.0	365	365	市の支出計⑪(指定管理料除く)			
	利用者数(人)	-		-	-	-	7	100.0	7	7
	入居戸数(戸)	4		100.0	4	3	施設のコスト			
入居可能戸数(戸)	4	100.0		4	4	工事請負費・修繕費⑫				
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	△ 1,673		100.0	△ 1,673	△ 1,432	事業のコスト			
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	△ 23,900.0			△ 23,900.0	△ 20,457.1	人に係るコスト			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	指定管理者の支出計⑬				
指定管理者収支差引(⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)						
					1,680	100.0	1,680	1,439		
施設所管課	豊北地域政策課			施設評価対象主管課	豊北地域政策課					

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	370300-032(657)			施設用途別分類	市営住宅等施設				
施設名	神玉下田寄附建物			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊北町大字神田上3400			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和50年6月30日			指定管理者					
財産区分	普通財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	平成11年に寄附を受けた住宅。現在は空き家となっている。								
利用対象者	-								
土地情報	土地面積	848.00 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	848.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²							
	駐車場の設置状況	有	4台						
建物情報	総延床面積	244.11 m ²		収入	市の収入計①(②+③+④)				
	占有面積(m ²)	244.11	借家面積(m ²)		0.00	施設使用料・負担金②			
	階数(主たる建物)	地上3階			貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			その他収入④				
	建築年(主たる建物)	昭和50年			指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	未対応			利用料金収入⑦				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率		0.0	自主事業収入⑧			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		-	その他収入⑨			
未利用スペース	244.00 m ²		支出	収入合計⑩					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		平成25年度			
		実績		前年比%					
	開館日数(日)	-		市の支出計⑪(指定管理料除く)					
	利用者数(人)	-		3	100.0	3	3		
負担状況	入居戸数(戸)	-		施設のコスト					
	入居可能戸数(戸)	-		工事請負費・修繕費⑫					
	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	3		100.0	3		3		
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	100.0		100.0		100.0			
指定管理者収支差引(⑤-⑬)	-			事業のコスト					
				人に係るコスト					
				指定管理者の支出計⑬					
				施設のコスト(修繕費含む)					
				自主事業以外のコスト					
				自主事業のコスト					
				人に係るコスト					
				支出合計⑭					
				3	100.0	3	3		
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					
				-					

施設所管課	豊北地域政策課	施設評価対象主管課	豊北地域政策課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	370300-035(659)			施設用途別分類	市営住宅等施設							
施設名	旧豊北第二中学校教員住宅			利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	豊北町大字神田上2768-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)							
開設年月日	昭和40年3月31日			指定管理者								
財産区分	普通財産			指定管理期間								
設置根拠法令				外観								
設置条例					内部							
施設概要	豊北第二中学校に勤務する職員の居住施設として昭和40年に設置。現在は利用がなく空き家となっている。											
利用対象者	-											
土地情報	土地面積	925.98 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
	うち市有面積	925.98 m ²			千円	前年度比%	千円	千円				
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)						
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②							
建物情報	総延床面積	50.12 m ²		貸付料・目的外使用料③								
	占有面積(m ²)	50.12	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④							
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)								
	構造(主たる建物)	コンクリートブロック【1級】		指定管理料⑥								
	建築年(主たる建物)	昭和40年		利用料金収入⑦								
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧								
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨								
	劣化度点数	4.0	耐震対応率	0.0	収入合計⑩							
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出								
未利用スペース	50.00 m ²		市の支出計⑪ (指定管理料除く)				1	100.0	1	1		
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	施設のコスト						
		実績	前年比%	年度	年度	1	100.0	1	1			
	開館日数(日)	-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫						
	利用者数(人)	-	-	-	-	事業のコスト						
	入居戸数(戸)	-	-	-	-	人に係るコスト						
負担状況	入居可能戸数(戸)	-	-	-	指定管理者の支出計⑬							
	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	1	100.0	1	1	施設のコスト(修繕費含む)						
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100.0	-	100.0	100.0	自主事業以外のコスト						
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-	自主事業のコスト						
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-	-	-	-	人に係るコスト							
					支出合計⑭				1	100.0	1	1
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					-		

施設所管課	豊北地域政策課	施設評価対象主管課	豊北地域政策課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	510600-076(773)			施設用途別分類	市営住宅等施設				
施設名	下関市教職員住宅			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	長府逢坂町1973-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日				指定管理者					
財産区分	普通財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	下関市立学校(下関商業高等学校、下関市立幼稚園も含む。)に勤務する者のうち、現に住宅に困窮している者が入居使用する共同住宅。								
利用対象者									
土地情報	土地面積	648.29 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	648.29 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²							
駐車場の設置状況	無	0 台		収入	市の収入計① (②+③+④)				
建物情報	総延床面積	709.42 m ²		施設使用料・負担金②	-				
	占有面積(m ²)	709.42	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-			
	階数(主たる建物)	地上3階		その他収入④	-				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	建築年(主たる建物)	昭和47年		指定管理料⑥	-				
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-				
	耐震対応(主たる建物)	未対応		自主事業収入⑧	-				
	劣化度点数	2.0	耐震対応率	0.0	その他収入⑨	-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	-			
未利用スペース	709.42 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		施設のコスト	6,986	-			
		実績	前年比%	平成26年度					
	平成25年度								
	開館日数(日)	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫	-			
	利用者数(人)	-	-	-	事業のコスト	-			
入居戸数(戸)	-	-	-	人に係るコスト	-				
入居可能戸数(戸)	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	6,986	-	施設のコスト(修繕費含む)	-				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100.0	-	自主事業以外のコスト	-				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	自主事業のコスト	-				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-	-	-	人に係るコスト	-				
				支出合計⑭	6,986	-			
				施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	-	-			

施設所管課	学校支援課	施設評価対象主管課	学校支援課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	512700-017(874)			施設用途別分類	市営住宅等施設						
施設名	角島教員住宅(小学校裏)			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	豊北町大字角島1768-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	昭和52年3月30日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令				外観							
設置条例	下関市教職員住宅管理要領										
施設概要	教職員の住宅の確保・特にへき地における住宅不足を緩和することを目的として、昭和52・54年度に旧豊北町が建設した教職員住宅。			内部							
利用対象者	教職員										
土地情報	土地面積	300.00 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度			
	うち市有面積	300.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)		5	100.0	5	5
	駐車場の設置状況	有	2台		施設使用料・負担金②	-					
建物情報	総延床面積	226.68 m ²		貸付料・目的外使用料③	5	100.0	5	5			
	占有面積(m ²)	226.68	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	-					
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-						
	構造(主たる建物)	コンクリートブロック【1級】		指定管理料⑥	-						
	建築年(主たる建物)	昭和54年		利用料金収入⑦	-						
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-						
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨	-						
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	0.0	収入合計⑩	5	100.0	5	5		
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		3	150.0	2	3
未利用スペース	227.00 m ²		施設のコスト	3	150.0	2	3				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		工事請負費・修繕費⑫	-						
		実績	前年比%	平成26年度	平成25年度	事業のコスト	-				
	開館日数(日)	-	-	-	-	人に係るコスト	-				
	利用者数(人)	-	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-				
	入居戸数(戸)	-	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)	-				
負担状況	入居可能戸数(戸)	-	-	-	-	自主事業以外のコスト	-				
	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△2	66.7	△3	△2	自主事業のコスト	-				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△66.7		△150.0	△66.7	人に係るコスト	-				
利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	支出合計⑭	3	150.0	2	3		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	5	100.0	5	5		

施設所管課	豊北教育支所	施設評価対象主管課	豊北教育支所
-------	--------	-----------	--------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	512700-018(875)			施設用途別分類	市営住宅等施設							
施設名	角島教員住宅(小学校横)			利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	豊北町大字角島1761			施設運営形態	直営(一部委託を含む)							
開設年月日	昭和47年3月15日			指定管理者								
財産区分	行政財産			指定管理期間								
設置根拠法令				外観								
設置条例	下関市教職員住宅管理要領				内部							
施設概要	教職員の住宅の確保・特にへき地における住宅不足を緩和することを目的として、昭和47年度に旧豊北町が建設した教職員住宅。											
利用対象者	教職員											
土地情報	土地面積	90.00 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
	うち市有面積	90.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円				
	うち借地面積	0.00 m ²										
	駐車場の設置状況	無	0台	収入	市の収入計① (②+③+④)		-					
建物情報	総延床面積	79.92 m ²			施設使用料・負担金②		-					
	占有面積(m ²)	79.92	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③		-					
	階数(主たる建物)	地上1階			その他収入④		-					
	構造(主たる建物)	コンクリートブロック【2級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-					
	建築年(主たる建物)	昭和47年			指定管理料⑥		-					
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦		-					
	耐震対応(主たる建物)	対応済			自主事業収入⑧		-					
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨		-					
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩		-					
	未利用スペース	80.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		2	100.0	2	2		
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	施設のコスト		2	100.0	2	2	
		実績	前年比%			工事請負費・修繕費⑫		-				
	開館日数(日)	-	-	-		事業のコスト		-				
	利用者数(人)	-	-	-		人に係るコスト		-				
	入居戸数(戸)	-	-	-		指定管理者の支出計⑬		-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	2	100.0	2	2	施設のコスト(修繕費含む)		-				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100.0		100.0	100.0	自主事業以外のコスト		-				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)					自主事業のコスト		-				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-				人に係るコスト		-				
						支出合計⑭		2	100.0	2	2	
						施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				-		

施設所管課	豊北教育支所	施設評価対象主管課	豊北教育支所
-------	--------	-----------	--------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	512700-019(876)			施設用途別分類	市営住宅等施設					
施設名	角島教員住宅(中学校裏)			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊北町大字角島1775-11			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和61年12月15日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市教職員住宅管理要領				内部					
施設概要	教職員の住宅の確保・特にへき地における住宅不足を緩和することを目的として、昭和61年度に旧豊北町が建設した教職員住宅。									
利用対象者	教職員									
土地情報	土地面積	80.00 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	80.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²								
駐車場の設置状況	無	0 台		収入	市の収入計① (②+③+④)					
建物情報	総延床面積	60.20 m ²		施設使用料・負担金②	-					
	占有面積(m ²)	60.20	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-				
	階数(主たる建物)	地上1階		その他収入④	-					
	構造(主たる建物)	コンクリートブロック【1級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-					
	建築年(主たる建物)	昭和61年		指定管理料⑥	-					
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧	-					
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	-				
未利用スペース	60.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		工事請負費・修繕費⑫	-					
		実績	前年比%	平成26年度	事業のコスト	-				
	開館日数(日)	-	-	平成25年度	人に係るコスト	-				
	利用者数(人)	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-				
	入居戸数(戸)	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)	-				
負担状況	入居可能戸数(戸)	-	-	自主事業以外のコスト	-					
	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	1	100.0	1	1	自主事業のコスト	-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100.0	100.0	100.0	人に係るコスト	-				
利用者負担割合(%) (1-⑯)				支出合計⑭	1	100.0	1	1		
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-								
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)						

施設所管課	豊北教育支所	施設評価対象主管課	豊北教育支所
-------	--------	-----------	--------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	512700-020(877)			施設用途別分類	市営住宅等施設					
施設名	神田小学校教員住宅			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊北町大字神田2519-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和30年10月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令				外観						
設置条例					内部					
施設概要	教職員の住宅の確保・特にへき地における住宅不足を緩和することを目的として、昭和30年度に旧豊北町が建設した教職員住宅。									
利用対象者	教職員									
土地情報	土地面積	80.00 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	80.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²								
	駐車場の設置状況	無	0 台							
建物情報	総延床面積	57.77 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)					
	占有面積(m ²)	57.77	借家面積(m ²)		0.00	施設使用料・負担金②				
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③					
	構造(主たる建物)	木造【3級】			その他収入④					
	建築年(主たる建物)	昭和30年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥					
	耐震対応(主たる建物)	未対応			利用料金収入⑦					
	劣化度点数	1.0	耐震対応率		0.0	自主事業収入⑧				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		—	その他収入⑨				
未利用スペース	58.00 m ²		支出	収入合計⑩						
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		平成25年度				
		実績		前年比%						
	開館日数(日)	—		市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
	利用者数(人)	—		施設のコスト						
入居戸数(戸)	—			工事請負費・修繕費⑫						
入居可能戸数(戸)	—			事業のコスト						
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	2		200.0	1	2	人に係るコスト			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100.0		100.0		指定管理者の支出計⑬				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)			施設のコスト(修繕費含む)						
				自主事業以外のコスト						
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-				自主事業のコスト					
			人に係るコスト							
			支出合計⑭				2	200.0	1	2
			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				-			

施設所管課	豊北教育支所	施設評価対象主管課	豊北教育支所
-------	--------	-----------	--------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	512700-021(878)			施設用途別分類	市営住宅等施設				
施設名	阿川小学校教員住宅(校長住宅)			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	豊北町大字阿川3765			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和26年3月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	教職員の住宅の確保・特にへき地における住宅不足を緩和することを目的として、昭和26年度に旧豊北町が建設した教職員住宅。								
利用対象者	教職員								
土地情報	土地面積	300.00 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	300.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²							
駐車場の設置状況	有	5 台		収入	市の収入計① (②+③+④)				
建物情報	総延床面積	80.84 m ²		施設使用料・負担金②	-				
	占有面積(m ²)	80.84	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	-			
	階数(主たる建物)	地上1階		その他収入④	-				
	構造(主たる建物)	木造【3級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-				
	建築年(主たる建物)	昭和26年		指定管理料⑥	-				
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-				
	耐震対応(主たる建物)	未対応		自主事業収入⑧	-				
	劣化度点数	1.0	耐震対応率	0.0	その他収入⑨	-			
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	-			
未利用スペース	81.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		施設のコスト	2	100.0	2		
		実績	前年比%	平成26年度	平成25年度				
	開館日数(日)	-	-	-	-				
	利用者数(人)	-	-	-	-				
	入居戸数(戸)	-	-	-	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	2	100.0	2	-				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	100.0	-	100.0	-				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	-	-	-	-				
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-	-	-	-				
施設概要	教職員の住宅の確保・特にへき地における住宅不足を緩和することを目的として、昭和26年度に旧豊北町が建設した教職員住宅。			工事請負費・修繕費⑫	-				
				事業のコスト	-				
				人に係るコスト	-				
				指定管理者の支出計⑬	-				
				施設のコスト(修繕費含む)	-				
				自主事業以外のコスト	-				
				自主事業のコスト	-				
				人に係るコスト	-				
				支出合計⑭	2	100.0	2		
施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				-					

施設所管課	豊北教育支所	施設評価対象主管課	豊北教育支所
-------	--------	-----------	--------