

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	120100-015(87)			施設用途別分類	廃止施設					
施設名	旧下関市立豊田保健福祉センター			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	豊田町大字矢田365-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	平成9年4月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	地域保健法			外観						
設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例									
施設概要	保健福祉センター:市民の健康の保持及び増進を図るため 11/24から、豊田総合支所内に移転			内部						
利用対象者	主な利用者:市民、健康づくりに関連する団体									
土地情報	土地面積	5,984.70 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	5,984.70 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²								
駐車場の設置状況	有	9台		収入	市の収入計① (②+③+④)	1,091	48.2	2,263	1,917	
建物情報	総延床面積	1883.62 m ²		施設使用料・負担金②	1,043	48.1	2,170	1,796		
	占有面積(m ²)	1,883.62	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	6	46.2	13	13	
	階数(主たる建物)	地上1階		その他収入④	42	52.5	80	108		
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-	-	-	-		
	建築年(主たる建物)	平成8年		指定管理料⑥	-	-	-	-		
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	-	-	-	-		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧	-	-	-	-		
	劣化度点数	3.5	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-	-	-		
	避難所指定の有無	有	屋内受入人数(人)	134	収入合計⑩	1,091	48.2	2,263	1,917	
未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	36,950	92.8	39,820	37,811		
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度					
		実績	前年比%							
	開館日数(日)	158	64.8	244	244	施設のコスト	3,704	30.6	12,111	8,953
	利用者数(人)	-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫	1,277	329.1	388	1,243
		-	-	-	-	事業のコスト	161	185.1	87	102
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	34,582	93.0	37,169	34,651	人に係るコスト	31,808	116.8	27,234	27,513
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	96.9		94.3	94.8	指定管理者の支出計⑬	-	-	-	-
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	3.1		5.7	5.2	施設のコスト(修繕費含む)	-	-	-	-
						自主事業以外のコスト	-	-	-	-
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			自主事業のコスト	-	-	-	-	
					人に係るコスト	-	-	-	-	
					支出合計⑭	36,950	92.8	39,820	37,811	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	1,091	48.2	2,263	1,917	

施設所管課	保健総務課	施設評価対象主管課	保健総務課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	160300-032(139)			施設用途別分類	廃止施設							
施設名	旧火の山ユースホステル			利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	みもすそ川町3-47			施設運営形態	指定管理者							
開設年月日	昭和35年5月20日			指定管理者	特定非営利活動法人青少年共育活動協会							
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年2月29日							
設置根拠法令				外観								
設置条例	下関市火の山ユースホステルの管理等に関する条例				内部							
施設概要	国籍、性別、年齢を問わず、誰もが安全に楽しく簡素に旅ができるように国際的な宿泊施設ネットワークのひとつとして、旅人同士の交流の場として、また、青少年の健全育成を図るため。											
利用対象者	主な利用者:学校関係者(高校生が合宿・遠征で利用する等)、個人旅行者、家族旅行者、個人外国人バックパッカー											
土地情報	土地面積	1,343.00 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
	うち市有面積	1,343.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円				
	うち借地面積	0.00 m ²										
駐車場の設置状況	有	2台										
建物情報	総延床面積	620.83 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)		32	94.1	34	34		
	占有面積(m ²)	620.83	借家面積(m ²)		0.00	施設使用料・負担金②		-	-	-	-	
	階数(主たる建物)	地上2階			貸付料・目的外使用料③		31	91.2	34	34		
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			その他収入④		1	-	-	-		
	建築年(主たる建物)	昭和35年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		22,819	103.0	22,158	23,143		
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥		733	91.1	805	805		
	耐震対応(主たる建物)	未対応			利用料金収入⑦		12,074	106.9	11,294	12,010		
	劣化度点数	2.5	耐震対応率		0.1	自主事業収入⑧		9,496	105.3	9,020	9,728	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)		-	その他収入⑨		516	49.7	1,039	600	
未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩		22,851	103.0	22,192	23,177				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		38	100.0	38	130		
		実績	前年比%		平成26年度	平成25年度	施設のコスト		-	-		
	開館日数(日)	267	86.7		308	309	工事請負費・修繕費⑫		-	93		
	利用者数(人)	-	-		4,186	4,584	事業のコスト		38	100.0	38	37
		-	-		-	-	人に係るコスト		-	-		
		-	-		-	-	指定管理者の支出計⑬		21,756	98.0	22,206	23,083
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	739	91.3	809	808	施設のコスト(修繕費含む)		1,544	82.2	1,878	2,045	
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑪-⑫))	3.4	-	3.6	3.5	自主事業以外のコスト		5,887	103.5	5,686	5,812	
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	96.6	-	96.4	96.5	自主事業のコスト		3,837	106.9	3,590	4,077	
						人に係るコスト		10,488	94.9	11,052	11,149	
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	1,063	△ 2,214.6	△ 48	60	支出合計⑭		21,794	98.0	22,244	23,213		
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)		22,118	103.4	21,387	22,372		

施設所管課	観光施設課	施設評価対象主管課	観光施設課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	030500-080(296)			施設用途別分類	廃止施設				
施設名	川中住宅A			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	稗田西町2-24			施設運営形態					
開設年月日	平成16年3月30日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例									
施設概要	<p>下関市都市計画事業川中土地区画整理事業の施行に伴い、建築物等の移転又は除却が必要になったときに、当該建築物移転等を円滑に進めるため、移転対象者等に使用させることを目的として設置されたもの。</p>			内部					
利用対象者	移転対象者								
土地情報	土地面積	1,262.59 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	
	うち市有面積	1,262.59 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	無	0 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	604.25 m ²		貸付料・目的外使用料③					
	占有面積(m ²)	604.25	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④				
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨(H形は除く)【2級】		指定管理料⑥					
	建築年(主たる建物)	平成16年		利用料金収入⑦					
	建物所有状況			自主事業収入⑧					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨					
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出				
未利用スペース	617.00 m ²		市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度	施設のコスト			
		実績	前年比%	年度	年度	工事請負費・修繕費⑫			
	開館日数(日)	—		事業のコスト					
	利用者数(人)	—	—	—	—	人に係るコスト			
		—	—	—	—	指定管理者の支出計⑬			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	—		施設のコスト(修繕費含む)					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	—		自主事業以外のコスト					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	—		自主事業のコスト					
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	—		人に係るコスト						
	—		支出合計⑭						
	—		施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)						

施設所管課	管財課	施設評価対象主管課	管財課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	512700-026(882)			施設用途別分類	廃止施設						
施設名	旧下関市立神田公民館			利用圏域別分類							
所在地(町名・番地)	豊北町大字神田1227-2			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	昭和40年3月31日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令	社会教育法			外観							
設置条例	下関市立公民館の設置等に関する条例										
施設概要	平成26年3月31日、施設老朽化のため閉館。神田地区の公民館機能は、近接する下関市豊北生涯学習センターへ移動。			内部							
利用対象者											
土地情報	土地面積	2,933.15 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度			
	うち市有面積	2,933.15 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)		7	100.0	7	110
	駐車場の設置状況	有	20 台		施設使用料・負担金②	-		-	87		
建物情報	総延床面積	683.55 m ²		貸付料・目的外使用料③	7	100.0	7	7			
	占有面積(m ²)	683.55	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	-		-	16		
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-		-	-	-		
	構造(主たる建物)	鉄骨耐火被覆【1級】		指定管理料⑥	-		-	-	-		
	建築年(主たる建物)	昭和40年		利用料金収入⑦	-		-	-	-		
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	-		-	-	-		
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨	-		-	-	-		
	劣化度点数	2.5	耐震対応率	0.0	収入合計⑩	7	100.0	7	110		
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		324	-	-	2,793
未利用スペース	318.00 m ²		施設のコスト	324	-	-	-	748			
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		工事請負費・修繕費⑫	-		-	-	60		
		実績	前年比%	平成26年度	事業のコスト	-		-	63		
	開館日数(日)	-	-	平成25年度	人に係るコスト	-		-	1,922		
	利用者数(人)	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	-		-	-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	317	△ 4,528.6	△ 7	2,623	施設のコスト(修繕費含む)	-		-		
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	97.8	-	-	96.0	自主事業以外のコスト	-		-		
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	2.2	-	-	4.0	自主事業のコスト	-		-		
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-	-	-	-	人に係るコスト	-		-		
施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)	7		100.0	7	110	支出合計⑭	324	-	-	2,793	

施設所管課	豊北教育支所	施設評価対象主管課	豊北教育支所
-------	--------	-----------	--------