

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	190100-016(287)			施設用途別分類	その他施設					
施設名	下関市長門町駐車場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	長門町10-1			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	昭和47年8月1日			指定管理者	トラストパーク株式会社					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成26年4月1日～平成29年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市駐車場の設置等に関する条例				内部					
施設概要	市民の安全と道路交通の円滑化を図るため									
利用対象者	自動車運転者									
土地情報	土地面積	532.46 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	532.46 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²								
駐車場の設置状況	有	128 台		収入	市の収入計① (②+③+④)					
建物情報	総延床面積	3341.27 m ²		施設使用料・負担金②	-					
	占有面積(m ²)	3,341.27	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	168	102.4	164	162	
	階数(主たる建物)	地下2階		その他収入④	474	128.5	369	2		
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	16,182	109.1	14,826	17,411		
	建築年(主たる建物)	昭和47年		指定管理料⑥	-					
	建物所有状況	市有物件		利用料金収入⑦	16,182	109.1	14,826			
	耐震対応(主たる建物)	対応済		自主事業収入⑧	-					
	劣化度点数	6.0	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-				
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	16,824	109.5	15,359	33,606	
未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度					
		実績	前年比%	年度	年度					
	開館日数(日)	365	100.0	365	365	施設のコスト	23	100.0	23	11
	利用者数(人)	-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫	918	66.4	1,382	
	利用コマ数	-		-		事業のコスト	0.0		1,054	842
利用可能コマ数	-		-		人に係るコスト	-				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 619	△ 113.8	544	2,069	指定管理者の支出計⑬	13,918	90.8	15,323	17,411
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 4.4		3.3	11.3	施設のコスト(修繕費含む)	4,632	85.8	5,397	4,769
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		96.7	88.7	自主事業以外のコスト	1,307	53.3	2,454	2,660
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	2,264	△ 455.5	△ 497		自主事業のコスト	-				
					人に係るコスト	7,979	106.8	7,472	9,982	
					支出合計⑭	14,859	83.6	17,782	18,264	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	16,824	109.5	15,359	16,195	

施設所管課	都市計画課	施設評価対象主管課	都市計画課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	190100-017(291)			施設用途別分類	その他施設					
施設名	下関市細江町駐車場			利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	細江町二丁目8-25			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成7年4月1日			指定管理者	トラストパーク株式会社					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成26年4月1日～平成29年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市駐車場の設置等に関する条例									
施設概要	市民の安全と道路交通の円滑化を図るため			内部						
利用対象者	自動車運転者									
土地情報	土地面積	6,292.35 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度		
	うち市有面積	6,292.35 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²			市の収入計① (②+③+④)	13,692	134.3	10,192	49,634	
	駐車場の設置状況	有	510 台		施設使用料・負担金②	-	-	49,569		
建物情報	総延床面積	12474.03 m ²		貸付料・目的外使用料③	19	146.2	13	13		
	占有面積(m ²)	12,474.03	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	13,673	134.3	10,179	52	
	階数(主たる建物)	地上4階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	38,288	96.9	39,513	33,761		
	構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート【1級】		指定管理料⑥	-	-	-	33,566		
	建築年(主たる建物)	平成7年		利用料金収入⑦	38,091	96.9	39,314	-		
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧	197	99.0	199	195		
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨	-	-	-	-		
	劣化度点数	4.0	耐震対応率	1.0	収入合計⑩	51,980	104.6	49,705	83,395	
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	22,381	90.9	24,625	16,356	
未利用スペース	0.00 m ²		支出	施設のコスト	668	997.0	67	56		
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		工事請負費・修繕費⑫	21,713	101.9	21,299	13,696		
		実績	前年比%	平成26年度	事業のコスト	-	0.0	3,259	2,604	
	開館日数(日)	365	100.0	平成25年度	人に係るコスト	-	-	-		
	利用者数(人)	-	-	-	指定管理者の支出計⑬	30,205	100.1	30,179	33,760	
	利用可能コマ数	-	-	-	施設のコスト(修繕費含む)	11,462	106.5	10,760	11,832	
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑩-①+⑥-⑫)	△ 13,024	189.7	△ 6,866	△ 13,408	自主事業以外のコスト	3,499	68.9	5,080	5,072
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑩-⑫))	△ 42.2	-	△ 20.5	△ 36.8	自主事業のコスト	94	101.1	93	-
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0	-	100.0	100.0	人に係るコスト	15,150	106.3	14,246	16,856
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	8,083	86.6	9,334	1	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	51,980	104.6	49,705	49,829	
支出合計⑭	52,586		96.0	54,804		50,116				

施設所管課	都市計画課	施設評価対象主管課	都市計画課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	190100-018(292)			施設用途別分類	その他施設			
施設名	下関市赤間町駐車場			利用圏域別分類				
所在地(町名・番地)	赤間町7-35			施設運営形態	指定管理者			
開設年月日	平成6年3月1日			指定管理者	トラストパーク株式会社			
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成26年4月1日～平成29年3月31日			
設置根拠法令				外観				
設置条例	下関市駐車場の設置等に関する条例							
施設概要	市民の安全と道路交通の円滑化を図るため			内部				
利用対象者	自動車運転者							
土地情報	土地面積	4,361.84 m ²		(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度
	うち市有面積	4,361.84 m ²			千円	前年度比%	千円	千円
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)		
駐車場の設置状況	有	300 台			29,374	79.7	36,848	71,184
建物情報	総延床面積	6180.04 m ²			施設使用料・負担金②	-	-	71,150
	占有面積(m ²)	6,180.04	借家面積(m ²)	0.00	貸付料・目的外使用料③	7	100.0	7
	階数(主たる建物)	地上5階			その他収入④	29,367	79.7	36,841
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート【1級】			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	38,897	107.3	36,245
	建築年(主たる建物)	平成6年			指定管理料⑥	-	-	24,886
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦	38,732	107.4	36,080
	耐震対応(主たる建物)	対応済			自主事業収入⑧	165	100.0	165
	劣化度点数	2.5	耐震対応率	1.0	その他収入⑨	-	-	-
	避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	-	収入合計⑩	68,271	93.4	73,093
未利用スペース	0.00 m ²			支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度			
		実績	前年比%					
	開館日数(日)	365	100.0	365	365	施設のコスト	30	103.4
	利用者数(人)	-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫	2,895	-
	利用コマ数	-	-	-	-	事業のコスト	-	0.0
利用可能コマ数	-	-	-	-	人に係るコスト	-	-	
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 29,344	91.3	△ 32,140	△ 42,541	指定管理者の支出計⑬	26,443	104.1
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 110.8	-	△ 106.7	△ 147.5	施設のコスト(修繕費含む)	10,582	111.3
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0	-	100.0	100.0	自主事業以外のコスト	2,576	70.7
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	12,454	114.8	10,844	1	自主事業のコスト	49	100.0	
					人に係るコスト	13,236	108.5	
					支出合計⑭	29,368	97.5	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	68,271	93.4	
							73,093	
							71,390	

施設所管課	都市計画課	施設評価対象主管課	都市計画課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	191000-124(410)			施設用途別分類	その他施設				
施設名	火の山公園駐車場			利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字藤ヶ谷			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成11年10月13日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	快適な公園の利用に資するため								
利用対象者	公園利用者								
土地情報	土地面積	6,442.06 m ²			(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度
	うち市有面積	6,442.06 m ²				千円	前年度比%	千円	千円
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
駐車場の設置状況	有	284 台				35	89.7	39	36
建物情報	総延床面積	6442.06 m ²							
	占有面積(m ²)	6,442.06	借家面積(m ²)	0.00					
	階数(主たる建物)	地上3階							
	構造(主たる建物)	その他の1級材質							
	建築年(主たる建物)	平成11年							
	建物所有状況								
	耐震対応(主たる建物)	対応済							
	劣化度点数	0.0	耐震対応率	1.0					
避難所指定の有無	無	屋内受入人数(人)	—	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
未利用スペース	0.00 m ²					26,474	130.9	20,221	19,176
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	平成25年度				
		実績	前年比%	年度	年度				
	開館日数(日)	365	100.0	365	365				
	利用者数(人)	—	—	—	—				
	利用コマ数	—							
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	25,900	131.2	19,741	18,335				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	99.9		99.8	99.8				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	0.1		0.2	0.2				
	指定管理者収支差引 (⑮-⑬)		—						
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)	35	89.7	39	36

施設所管課	公園緑地課	施設評価対象主管課	公園緑地課
-------	-------	-----------	-------