

施設基本情報シート

平成29年度

施設コード	5176(198)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	下関市栽培漁業センター			利用圏域別分類	市域				
所在地(町名・番地)	大字吉母1491			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令				外観					
設置条例					内部				
施設概要	本市の栽培漁業の拠点として整備された施設であり、アワビ・クルマエビ・ガザミ・アカウニ・キジハタの中間育成を行い、漁業者等へ種苗の供給をしている								
利用対象者	水産有用種の中間育成施設であり、一般利用はない								
土地情報	土地面積	20,219.94 m ²		(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度	
	うち市有面積	20,219.94 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計①(②+③+④)			
駐車場の設置状況	有	7台			18,789	88.3	21,283	20,422	
建物情報	総延床面積	1818.93 m ²							
	占有面積(m ²)	1,818.93	借家面積(m ²)	0.00					
	階数(主たる建物)	地上1階							
	構造(主たる建物)	鉄骨造							
	建築年(主たる建物)	平成15年							
	建物所有状況	市有物件							
	耐震対応(主たる建物)	対応済							
	耐震対応率	1.0							
	避難所指定の有無	無							
未利用スペース	0.00 m ²								
利用情報	(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度				
		実績	前年比%						
	開館日数(日)	244	101.2	241	243				
	利用者数(人)	-	-	-	-				
	利用コマ数	-							
	利用可能コマ数	-							
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	34,361	126.8	27,097	29,595				
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	64.6		56.0	59.2				
	利用者負担割合(%)⑰(1-⑯)	35.4		44.0	40.8				
指定管理者収支差引(⑮-⑬)		-			施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)	18,789	88.3	21,283	20,422
支出		収入合計⑩			18,789	88.3	21,283	20,422	
		支出							
		市の支出計⑪(指定管理料除く)			57,093	114.5	49,884	51,557	
		施設のコスト			5,346	116.9	4,574	6,562	
		工事請負費・修繕費⑫			3,943	262.2	1,504	1,540	
		事業のコスト			13,049	91.2	14,301	13,950	
		人に係るコスト			34,755	117.8	29,505	29,505	
		指定管理者の支出計⑬							
		施設のコスト(修繕費含む)							
		自主事業以外のコスト							
	自主事業のコスト								
	人に係るコスト								
	支出合計⑭			57,093	114.5	49,884	51,557		

施設所管課	水産課	施設評価対象主管課	水産課
-------	-----	-----------	-----

施設基本情報シート

平成29年度

施設コード	5149(202)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場南風泊市場			利用圏域別分類	市域					
所在地(町名・番地)	彦島西山町四丁目11-39			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和49年11月1日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場南風泊市場業務条例				内部					
施設概要	生鮮食品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。南風泊市場の特徴として、対馬周辺及び瀬戸内海、豊後水道、伊勢湾などを主漁場とするふく延縄漁業の天然ふく並びに、九州・西日本各地の養殖ふくの主要水揚市場となっている。									
利用対象者	卸売業者、買受人(仲卸業者)及び関連事業者									
土地情報	土地面積	23,276.13 m ²		(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度		
	うち市有面積	0.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	23,276.13 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)					
駐車場の設置状況	無	0 台			77,983	97.2	80,211	81,069		
建物情報	総延床面積	5387.36 m ²			施設使用料・負担金②	38,946	91.3	42,653	41,540	
	占有面積(m ²)	5,387.36	借家面積(m ²)	0.00		貸付料・目的外使用料③	-	-	-	
	階数(主たる建物)	地上2階			その他収入④	39,037	103.9	37,558	39,529	
	構造(主たる建物)	鉄骨造			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-	-	-	-	
	建築年(主たる建物)	昭和53年			指定管理料⑥	-	-	-	-	
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦	-	-	-	-	
	耐震対応(主たる建物)	未対応			自主事業収入⑧	-	-	-	-	
	耐震対応率	0.4			その他収入⑨	-	-	-	-	
	避難所指定の有無	無			収入合計⑩	77,983	97.2	80,211	81,069	
未利用スペース	0.00 m ²			支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度					
		実績	前年比%							
	開館日数(日)	282	99.3	284	284	施設のコスト	53,481	103.2	51,833	52,536
	利用者数(人)	-	-	-	-	工事請負費・修繕費⑫	1,704	42.5	4,014	11,189
	利用コマ数	-	-	-	-	事業のコスト	2,686	116.7	2,302	2,882
利用可能コマ数	-	-	-	-	人に係るコスト	7,215	100.0	7,215	7,215	
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 14,601	77.4	△ 18,861	△ 18,436	指定管理者の支出計⑬				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 23.0		△ 30.7	△ 29.4	施設のコスト(修繕費含む)				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	自主事業以外のコスト				
						自主事業のコスト				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-				人に係るコスト					
					支出合計⑭					
					65,086	99.6	65,364	73,822		
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					
					77,983	97.2	80,211	81,069		

施設所管課	市場流通課	施設評価対象主管課	市場流通課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成29年度

施設コード	5150(203)			施設用途別分類	産業振興施設						
施設名	下関市地方卸売市場唐戸市場			利用圏域別分類	市域						
所在地(町名・番地)	唐戸町5-50			施設運営形態	直営(一部委託を含む)						
開設年月日	平成13年4月25日			指定管理者							
財産区分	行政財産			指定管理期間							
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観							
設置条例	下関市地方卸売市場唐戸市場業務条例				内部						
施設概要	生鮮食料品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。唐戸市場は、昭和8年4月「下関市唐戸魚菜市場」として開設され、市民の台所として親しまれてきました。その後、昭和51年6月に青果部が勝山地区へ移転し、平成13年4月に現在の唐戸市場が新築され、関門海峡沿いの景観も配慮し、旧市場とはまた違ったユニークな市場として市民の食生活に寄与しています。										
利用対象者	卸売業者、仲卸業者、売買参加者及び関連事業者(会議室は利用制限なし)										
土地情報	土地面積	15,382.10 m ²		(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度			
	うち市有面積	15,382.10 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²									
駐車場の設置状況	有	572 台									
建物情報	総延床面積	24156.95 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)		596,293	101.7	586,202	594,505	
	占有面積(m ²)	24,156.95	借家面積(m ²)		0.00	施設使用料・負担金②	214,637	100.6	213,387	216,150	
	階数(主たる建物)	地上3階			貸付料・目的外使用料③	20,656	100.0	20,656	20,656		
	構造(主たる建物)	プレキャストコンクリート			その他収入④	361,000	102.5	352,159	357,699		
	建築年(主たる建物)	平成13年			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-					
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥	-					
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦	-					
	耐震対応率	1.0			自主事業収入⑧	-					
	避難所指定の有無	無			その他収入⑨	-					
未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩	596,293	101.7	586,202	594,505				
利用情報	(区分・単位)	平成29年度		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)		640,587	104.7	611,558	625,706	
		実績	前年比%		平成28年度	平成27年度	施設のコスト	548,526	102.0	537,568	544,452
	開館日数(日)	346	99.7		347	346	工事請負費・修繕費⑫	29,661	202.5	14,644	17,697
	利用者数(人)	-	-		-	-	事業のコスト	24,360	114.3	21,306	25,517
	利用コマ数	529	94.6		559	431	人に係るコスト	38,040	100.0	38,040	38,040
	利用可能コマ数	5,840	100.0		5,840	5,840	指定管理者の支出計⑬	-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	14,633	136.6	10,712	13,504	施設のコスト(修繕費含む)	-				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑪-⑫))	2.4		1.8	2.2	自主事業以外のコスト	-				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	97.6		98.2	97.8	自主事業のコスト	-				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	596,293	101.7	586,202	594,505			

施設所管課	市場流通課	施設評価対象主管課	市場流通課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート


平成29年度

施設コード	5152(204)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	下関市地方卸売市場新下関市場			利用圏域別分類	市域				
所在地(町名・番地)	一の宮住吉三丁目2-1			施設運営形態	直営(一部委託を含む)				
開設年月日	昭和51年6月22日			指定管理者					
財産区分	行政財産			指定管理期間					
設置根拠法令	卸売市場法、山口県卸売市場条例			外観					
設置条例	下関市地方卸売市場新下関市場業務条例				内部				
施設概要	生鮮食料品等の取引の適正化とその生産及び流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資することを目的として設置された。新下関市場は、昭和51年6月に唐戸市場から青果部のみを勝山に新築移転し、翌年7月より中央卸売市場となったが、農水省の第8次卸売市場整備基本方針に基づき、平成20年4月より地方卸売市場となっている。								
利用対象者	卸売業者、仲卸業者、売買参加者及び関連事業者(会議室は利用制限なし)								
土地情報	土地面積	48,317.00 m ²		(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度	
	うち市有面積	48,317.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			市の収入計① (②+③+④)	116,196	100.6	115,558	120,706
	駐車場の設置状況	有	380 台		施設使用料・負担金②	69,637	98.0	71,078	71,849
建物情報	総延床面積	15036.17 m ²		貸付料・目的外使用料③		-			
	占有面積(m ²)	15,036.17	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④	46,559	104.7	44,480	48,857
	階数(主たる建物)	地上2階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-			
	構造(主たる建物)	鉄骨造		指定管理料⑥		-			
	建築年(主たる建物)	昭和51年		利用料金収入⑦		-			
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧		-			
	耐震対応(主たる建物)	未対応		その他収入⑨		-			
	耐震対応率	0.1		収入合計⑩	116,196	100.6	115,558	120,706	
	避難所指定の有無	無		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	121,290	118.7	102,225	107,543
	未利用スペース	0.00 m ²		施設のコスト	55,123	97.8	56,344	59,294	
利用情報	(区分・単位)	平成29年度		工事請負費・修繕費⑫	38,421	214.3	17,929	21,323	
		実績	前年比%	平成28年度	事業のコスト	2,171	91.3	2,377	1,351
	開館日数(日)	256	98.1	平成27年度	人に係るコスト	25,575	100.0	25,575	25,575
	利用者数(人)	-	-		指定管理者の支出計⑬		-		
	利用可能コマ数	-	-		施設のコスト(修繕費含む)		-		
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 33,327	106.6	△ 31,262	△ 34,486				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 40.2		△ 37.1	△ 40.0				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	116,196	100.6	115,558	120,706
支出合計⑭					121,290	118.7	102,225	107,543	

施設所管課	市場流通課	施設評価対象主管課	市場流通課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成29年度

施設コード	5515(498)			施設用途別分類	産業振興施設				
施設名	菊川堆肥センター			利用圏域別分類	地区				
所在地(町名・番地)	菊川町大字久野556-17			施設運営形態	指定管理者				
開設年月日	平成17年2月1日			指定管理者	山口県酪農農業協同組合				
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成27年4月1日～平成32年3月31日				
設置根拠法令	家畜排せつ物の管理の適正化及び利用の促進に関する法律			外観					
設置条例	下関市菊川堆肥処理施設の設置等に関する条例				内部				
施設概要	畜産と耕種の連携の下での家畜排せつ物による良質堆肥の生産及び利用の促進を図り、もって堆肥センターの機能の強化と地力の維持増進並びに農畜産業の安定的発展に寄与するため。								
利用対象者	菊川総合支所管内に住所がある酪農家								
土地情報	土地面積	12,813.00 m ²		(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度	
	うち市有面積	12,813.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	有	15 台		施設使用料・負担金②				
建物情報	総延床面積	3340.00 m ²		貸付料・目的外使用料③	2	100.0	2	2	
	占有面積(m ²)	3,340.00	借家面積(m ²)	0.00	その他収入④				
	階数(主たる建物)	地上1階		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)					
	構造(主たる建物)	鉄骨造		指定管理料⑥					
	建築年(主たる建物)	平成17年		利用料金収入⑦					
	建物所有状況	市有物件		自主事業収入⑧					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		その他収入⑨					
	耐震対応率	1.0		収入合計⑩					
	避難所指定の有無	無		支出					
未利用スペース	0.00 m ²		市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
利用情報	(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度	施設のコスト			
		実績	前年比%			48	100.0	48	45
	開館日数(日)	363	100.0	363	363	工事請負費・修繕費⑫			
	利用者数(人)	—	—	—	—	事業のコスト			
	利用コマ数	—		—		人に係るコスト			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	286	37.3	766	763	指定管理者の支出計⑬			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑪-⑫))	13.5		25.9	25.5	施設のコスト(修繕費含む)			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	86.5		74.1	74.5	自主事業以外のコスト			
						自主事業のコスト			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	78	92.9	84	12	人に係るコスト				
					支出合計⑭				
					2,124	71.9	2,955	2,987	
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)				
					1,916	84.3	2,273	2,236	

施設所管課	菊川建設農林課	施設評価対象主管課	菊川建設農林課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成29年度

施設コード	5578(562)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市豊田籾乾燥調製施設			利用圏域別分類	地区					
所在地(町名・番地)	豊田町大字八道1092-4			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成9年9月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市豊田籾乾燥調製施設の設置等に関する条例									
施設概要	水田農業の生産性及び品質の向上、農業生産の省力化等近代的な基幹作業受託体制を整備し、高付加価値な自然乾燥米を生産するため、下関市豊田籾乾燥調製施設を設置する。			内部						
利用対象者	稲作農家									
土地情報	土地面積	3,940.55 m ²		(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度		
	うち市有面積	3,940.55 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	0.00 m ²								
駐車場の設置状況	有	15 台		収入	市の収入計① (②+③+④)					
建物情報	総延床面積	428.88 m ²			施設使用料・負担金②	-				
	占有面積(m ²)	428.88	借家面積(m ²)		0.00	貸付料・目的外使用料③	-			
	階数(主たる建物)	地上1階			その他収入④	-				
	構造(主たる建物)	鉄骨造			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	6,187	113.1	5,468	5,761	
	建築年(主たる建物)	平成9年			指定管理料⑥	-				
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦	6,187	113.1	5,468	5,761	
	耐震対応(主たる建物)	対応済			自主事業収入⑧	-				
	耐震対応率	1.0			その他収入⑨	-				
避難所指定の有無	無		収入合計⑩		6,187	113.1	5,468	5,761		
未利用スペース	0.00 m ²		支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)						
利用情報	(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度					
		実績		前年比%						
	開館日数(日)	365		100.0	365	365				
	利用者数(人)	-		-	-	-				
	利用コマ数	-								
利用可能コマ数	-									
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	17	106.3	16	15					
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑪-⑫))	0.5		0.6	0.6					
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	99.5		99.4	99.4					
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	2,782	97.2	2,861	3,088	施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	6,187	113.1	5,468	5,761	

施設所管課	豊田建設農林課	施設評価対象主管課	豊田建設農林課
-------	---------	-----------	---------

施設基本情報シート

平成29年度

施設コード	5579(563)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市豊田地域資源循環活用施設			利用圏域別分類	地区					
所在地(町名・番地)	豊田町大字浮石1052-1			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成10年7月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日					
設置根拠法令	家畜排せつ物の管理の適正化及び利用の促進に関する法律			外観						
設置条例	下関市豊田地域資源循環活用施設の設置等に関する条例				内部					
施設概要	畜産農家から排出される家畜の糞尿を堆肥化し、農用地に還元することにより、環境の保全及び土づくりによる地力の増進を図るため、下関市豊田地域資源循環活用施設を設置する。									
利用対象者	畜産農家									
土地情報	土地面積	4,977.00 m ²			(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度	
	うち市有面積	4,977.00 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	0.00 m ²								
駐車場の設置状況	有	10 台								
建物情報	総延床面積	1980.00 m ²			収入	市の収入計① (②+③+④)				
	占有面積(m ²)	1,980.00	借家面積(m ²)	0.00		施設使用料・負担金②				
	階数(主たる建物)	地上1階				貸付料・目的外使用料③				
	構造(主たる建物)	鉄骨造				その他収入④				
	建築年(主たる建物)	平成10年				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件				指定管理料⑥				
	耐震対応(主たる建物)	対応済				利用料金収入⑦				
	耐震対応率	1.0				自主事業収入⑧				
	避難所指定の有無	無				その他収入⑨				
未利用スペース	0.00 m ²			支出	収入合計⑩					
利用情報	(区分・単位)	平成29年度			平成28年度	平成27年度	市の支出計⑪ (指定管理料除く)			
		実績	前年比%				施設のコスト			
	開館日数(日)	365	100.0		365	365	工事請負費・修繕費⑫			
	利用者数(人)	-	-		-	-	事業のコスト			
	利用コマ数	-			人に係るコスト					
利用可能コマ数	-				指定管理者の支出計⑬					
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	315	100.0		315	414	施設のコスト(修繕費含む)			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	122.6			50.0	37.7	自主事業以外のコスト			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	△ 22.6		50.0	62.3	自主事業のコスト				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	273	△ 401.5	△ 68	△ 342	人に係るコスト					
					施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)					
					215	87.0	247	343		
施設所管課	豊田建設農林課			施設評価対象主管課	豊田建設農林課					

施設基本情報シート

平成29年度

施設コード	5581(565)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市豊田農業公園施設(みのりの丘)			利用圏域別分類	地区					
所在地(町名・番地)	豊田町大字浮石及び八道(浮石原地区)			施設運営形態	指定管理者					
開設年月日	平成13年9月9日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス					
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日					
設置根拠法令				外観						
設置条例	下関市豊田農業公園施設の設置等に関する条例				内部					
施設概要	地域住民の参画のもと地域資源の高付加価値化・地域ブランド化を基軸とした事業を展開するとともに、地域農業を支える新規就農者等の人材育成及び確保により農業及び農村の活性化を図るため、生産、研修、体験、交流等の拠点として、下関市豊田農業公園施設を設置する。									
利用対象者	下関市民									
土地情報	土地面積	140,000.00 m ²			(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度	
	うち市有面積	135,189.00 m ²				千円	前年度比%	千円	千円	
	うち借地面積	4,811.00 m ²				収入	市の収入計① (②+③+④)			
	駐車場の設置状況	有	125 台			262 101.6 258 256				
建物情報	総延床面積	7402.71 m ²			支出	施設使用料・負担金②				
	占有面積(m ²)	7,402.71	借家面積(m ²)	0.00		貸付料・目的外使用料③				
	階数(主たる建物)	地上1階				262 101.6 258 256				
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨造				その他収入④				
	建築年(主たる建物)	平成11年				指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)				
	建物所有状況	市有物件				12,060 103.2 11,686 12,464				
	耐震対応(主たる建物)	対応済				指定管理料⑥				
	耐震対応率	1.0				利用料金収入⑦				
	避難所指定の有無	有				3,048 102.2 2,982 3,719				
未利用スペース	0.00 m ²			自主事業収入⑧						
利用情報	(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	収入合計⑩	12,322 103.2 11,944 12,720				
		実績	前年比%	平成27年度		市の支出計⑪ (指定管理料除く)				
	開館日数(日)	365	-	365		2,870 48.7 5,898 4,408				
	利用者数(人)	-	-	-		施設のコスト				
	利用コマ数	205	83.0	247		313 118.6 264 258				
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	9,063	104.1	8,710	8,747	工事請負費・修繕費⑫				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	57.5		71.7	51.5	2,557 45.4 5,634 4,150				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	42.5		28.3	48.5	事業のコスト				
	指定管理者収支差引 (⑤-⑬)	△ 3,377	1,758.9	△ 192	△ 4,257	人に係るコスト				
					支出合計⑭	18,307 103.0 17,776 21,129				
						施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				
						3,310 102.2 3,240 3,975				
施設所管課	豊田建設農林課			施設評価対象主管課	豊田建設農林課					





施設基本情報シート

平成29年度

施設コード	5582(566)			施設用途別分類	産業振興施設							
施設名	下関市豊田肉用牛繁殖肥育センター			利用圏域別分類	地区							
所在地(町名・番地)	豊田町大字浮石897			施設運営形態	指定管理者							
開設年月日	平成15年4月1日			指定管理者	有限会社豊田あぐりサービス							
財産区分	行政財産			指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日							
設置根拠法令				外観								
設置条例	下関市豊田肉用牛繁殖肥育センターの設置等に関する条例				内部							
施設概要	肉用牛の繁殖及び肥育技術の実証展示と畜産農家等の技術研修の場の提供を行うことにより、下関市の畜産振興を図るため、下関市豊田肉用牛繁殖肥育センターを設置する。											
利用対象者	下関市役所豊田総合支所の所管区域内に住所を有する者											
土地情報	土地面積	2,182.81 m ²		(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度				
	うち市有面積	2,182.81 m ²			千円	前年度比%	千円	千円				
	うち借地面積	0.00 m ²										
	駐車場の設置状況	有	5 台									
建物情報	総延床面積	594.00 m ²		収入	市の収入計①(②+③+④)							
	占有面積(m ²)	594.00	借家面積(m ²)		0.00	施設使用料・負担金②						
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③							
	構造(主たる建物)	鉄骨造			その他収入④							
	建築年(主たる建物)	平成15年			指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)							
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥							
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦							
	耐震対応率	1.0			自主事業収入⑧							
	避難所指定の有無	無			その他収入⑨							
未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩				400	100.0	400	100		
利用情報	(区分・単位)	平成29年度		支出	市の支出計⑪(指定管理料除く)							
		実績	前年比%		平成28年度	平成27年度	施設のコスト					
	開館日数(日)	365	100.0		365	365	工事請負費・修繕費⑫					
	利用者数(人)	-	-		-	-	事業のコスト					
	利用コマ数	-			人に係るコスト							
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	406	100.2	405	105	指定管理者の支出計⑬						
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	103.0		94.4	5.0	施設のコスト(修繕費含む)						
	利用者負担割合(%)⑰(1-⑯)	△ 3.0		5.6	95.0	自主事業以外のコスト						
						自主事業のコスト						
指定管理者収支差引(⑮-⑬)	12	△ 50.0	△ 24	△ 1,991	施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)				-			
施設所管課	豊田建設農林課			施設評価対象主管課	豊田建設農林課							

施設基本情報シート

平成29年度

施設コード	5704(684)			施設用途別分類	産業振興施設					
施設名	下関市地方卸売市場特牛市場			利用圏域別分類	市域					
所在地(町名・番地)	豊北町大字神田1210-5			施設運営形態	直営(一部委託を含む)					
開設年月日	昭和57年4月2日			指定管理者						
財産区分	行政財産			指定管理期間						
設置根拠法令	卸売市場法			外観						
設置条例	下関市地方卸売市場特牛市場業務条例									
施設概要	豊北町の水産物を一元集荷・販売する水揚市場(産地市場)として昭和57年に「豊北町水産物地方卸売市場」として開設され、平成21年4月より地元で親しまれた「特牛市場」に名称を変更した。北浦地区の多種多様かつ新鮮な水産物及びブランド化された特牛イカを取り扱う産地市場として位置づけられている。			内部						
利用対象者	漁業関係者									
土地情報	土地面積	2,361.40 m ²		(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度		
	うち市有面積	389.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円		
	うち借地面積	1,972.40 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)					
駐車場の設置状況	有	18 台			9,591	98.0	9,783	9,442		
建物情報	総延床面積	1375.06 m ²			施設使用料・負担金②	2,819	100.0	2,819	2,819	
	占有面積(m ²)	1,375.06	借家面積(m ²)	0.00		貸付料・目的外使用料③	-	-	-	
	階数(主たる建物)	地上1階			その他収入④	6,772	97.2	6,964	6,623	
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	-	-	-	-	
	建築年(主たる建物)	昭和57年			指定管理料⑥	-	-	-	-	
	建物所有状況	市有物件			利用料金収入⑦	-	-	-	-	
	耐震対応(主たる建物)	対応済			自主事業収入⑧	-	-	-	-	
	耐震対応率	1.0			その他収入⑨	-	-	-	-	
	避難所指定の有無	無			収入合計⑩	9,591	98.0	9,783	9,442	
未利用スペース	0.00 m ²			支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)					
利用情報	(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度	施設のコスト				
		実績	前年比%	年度	年度	6,739	103.0	6,545	6,443	
	開館日数(日)	342	100.0	342	345	工事請負費・修繕費⑫	2,100	47.1	4,454	29,703
	利用者数(人)	-	-	-	-	事業のコスト	-	-	-	
	利用コマ数	-	-	-	-	人に係るコスト	1,587	95.7	1,659	1,660
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 1,265	80.1	△ 1,579	△ 1,339	指定管理者の支出計⑬				
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 15.2	-	△ 19.2	△ 16.5	施設のコスト(修繕費含む)				
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0	-	100.0	100.0	自主事業以外のコスト				
						自主事業のコスト				
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			人に係るコスト					
					支出合計⑭					
					10,426	82.4	12,658	37,806		
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)					
					9,591	98.0	9,783	9,442		

施設所管課	豊北建設農林水産課	施設評価対象主管課	豊北建設農林水産課
-------	-----------	-----------	-----------

施設基本情報シート

平成29年度

(複合施設)

施設コード	Z9052(1099)	施設用途別分類	産業振興施設								
施設名	下関市創業支援施設	利用圏域別分類	市域								
所在地(町名・番地)	南部町21-19	施設運営形態	直営(一部委託を含む)								
開設年月日	平成15年4月1日	指定管理者									
財産区分		指定管理期間									
設置根拠法令		外観									
設置条例	下関市創業支援施設の設置等に関する条例		内部								
施設概要	産業振興、雇用創出のため起業家を育成し、多くの成功事例や新産業の創出を目的として設置。										
利用対象者	下関市内の新規事業者										
土地情報	土地面積	1,495.73 m ²		(区分・単位)		平成29年度	平成28年度	平成27年度			
	うち市有面積	1,495.73 m ²		千円	前年度比%	千円	千円				
	うち借地面積	0.00 m ²									
	駐車場の設置状況	有	32 台								
建物情報	総延床面積	1925.05 m ²		収入	市の収入計① (②+③+④)	461	94.1	490	346		
	占有面積(m ²)	84.00	借家面積(m ²)	0.00	施設使用料・負担金②	461	94.1	490	346		
	階数(主たる建物)	地上4階 地下1階		貸付料・目的外使用料③		-					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート		その他収入④		-					
	建築年(主たる建物)	昭和61年		指定管理者の収入計 ⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		-					
	建物所有状況	市有物件		指定管理料⑥		-					
	耐震対応(主たる建物)	対応済		利用料金収入⑦		-					
	耐震対応率	-		自主事業収入⑧		-					
	避難所指定の有無	無		その他収入⑨		-					
	未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩	461	94.1	490	346			
利用情報	(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度						
		実績	前年比%								
	開館日数(日)		0.0	262	248	支出	市の支出計⑪ (指定管理料除く)	118	107.3	110	110
	利用者数(人)	-	-	-	-	施設のコスト	118	107.3	110	110	
	利用コマ数		-			工事請負費・修繕費⑫		-			
	利用可能コマ数		-			事業のコスト		-			
負担状況	市(市民)負担額⑮ (⑪-①+⑥-⑫)	△ 343	90.3	△ 380	△ 236	人に係るコスト		-			
	市(市民)負担割合(%)⑯ (⑮÷(⑭-⑫))	△ 290.7		△ 345.5	△ 214.5	指定管理者の支出計⑬		-			
	利用者負担割合(%) (1-⑯)	100.0		100.0	100.0	施設のコスト(修繕費含む)		-			
指定管理者収支差引 (⑤-⑬)		-			自主事業以外のコスト		-				
					自主事業のコスト		-				
					人に係るコスト		-				
					支出合計⑭	118	107.3	110	110		
					施設経営における実質的な 収入(⑩-⑥)	461	94.1	490	346		

施設所管課	産業振興課	施設評価対象主管課	産業振興課
-------	-------	-----------	-------

施設基本情報シート

平成29年度

施設コード	5171(1131)	施設用途別分類	産業振興施設								
施設名	下関市北部中山間地域ジビエ有効活用拠点施設	利用圏域別分類	地区								
所在地(町名・番地)	豊田町大字八道1092-2	施設運営形態	指定管理者								
開設年月日	平成25年4月1日	指定管理者	静食品株式会社								
財産区分	行政財産	指定管理期間	平成28年4月1日～平成33年3月31日								
設置根拠法令		外観									
設置条例	下関市ジビエ有効活用施設の設置等に関する条例										
施設概要	下関市内におけるイノシシ及びニホンジカ(以下総称して「有害獣」という。)による農林作物等の被害軽減対策に取り組む際の負担軽減及び意欲向上を図ることを目的に、市内で捕獲した有害獣の肉をジビエと称して食用肉に処理し、地域資源として活用するために設置										
利用対象者	解体処理を行う場合、利用者の中に食品衛生責任者及びイノシシ等の肉処理責任者がいること										
土地情報	土地面積	2,247.00 m ²		(区分・単位)	平成29年度		平成28年度	平成27年度			
	うち市有面積	2,247.00 m ²			千円	前年度比%	千円	千円			
	うち借地面積	0.00 m ²									
	駐車場の設置状況	有	25 台								
建物情報	総延床面積	65.42 m ²		収入	市の収入計①(②+③+④)						
	占有面積(m ²)	65.42	借家面積(m ²)		0.00	施設使用料・負担金②					
	階数(主たる建物)	地上1階			貸付料・目的外使用料③						
	構造(主たる建物)	木造			その他収入④						
	建築年(主たる建物)	平成25年			指定管理者の収入計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)						
	建物所有状況	市有物件			指定管理料⑥						
	耐震対応(主たる建物)	対応済			利用料金収入⑦						
	耐震対応率	1.0			自主事業収入⑧						
	避難所指定の有無	無			その他収入⑨						
未利用スペース	0.00 m ²		収入合計⑩								
利用情報	(区分・単位)	平成29年度		支出	市の支出計⑪(指定管理料除く)						
		実績	前年比%		平成28年度	平成27年度	施設のコスト				
	開館日数(日)	359	100.0		359	360	工事請負費・修繕費⑫				
	利用者数(人)	-	-		-	-	事業のコスト				
	利用コマ数	-			-		人に係るコスト				
負担状況	市(市民)負担額⑮(⑪-①+⑥-⑫)	5,090	113.5	4,483	4,648	指定管理者の支出計⑬					
	市(市民)負担割合(%)⑯(⑮÷(⑭-⑫))	36.1		28.3	33.7	施設のコスト(修繕費含む)					
	利用者負担割合(%)⑰(1-⑯)	63.9		71.7	66.3	自主事業以外のコスト					
						自主事業のコスト					
指定管理者収支差引(⑮-⑬)	384	213.3	180	△ 420	人に係るコスト		支出合計⑭	14,085	88.8	15,864	13,800
				施設経営における実質的な収入(⑩-⑥)		9,379	81.1	11,561	8,732		

施設所管課	農林整備課	施設評価対象主管課	農林整備課
-------	-------	-----------	-------