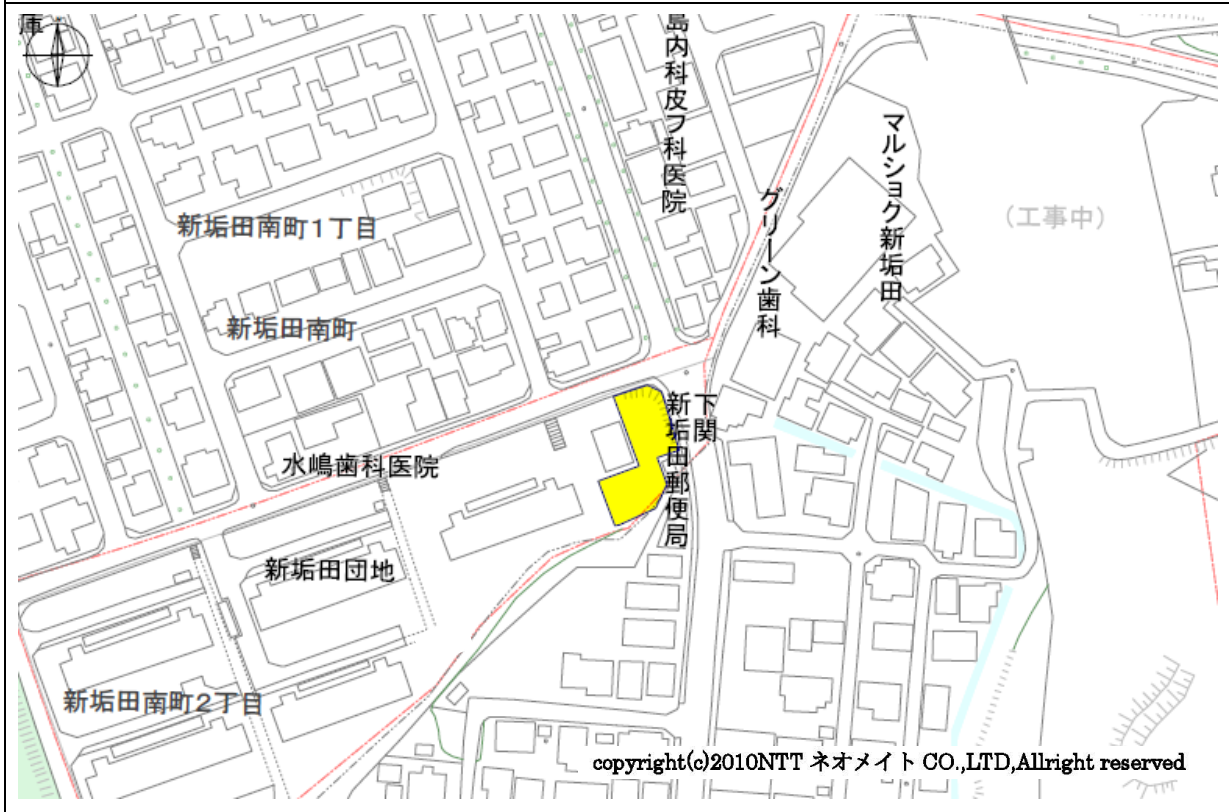


## 物 件 概 要

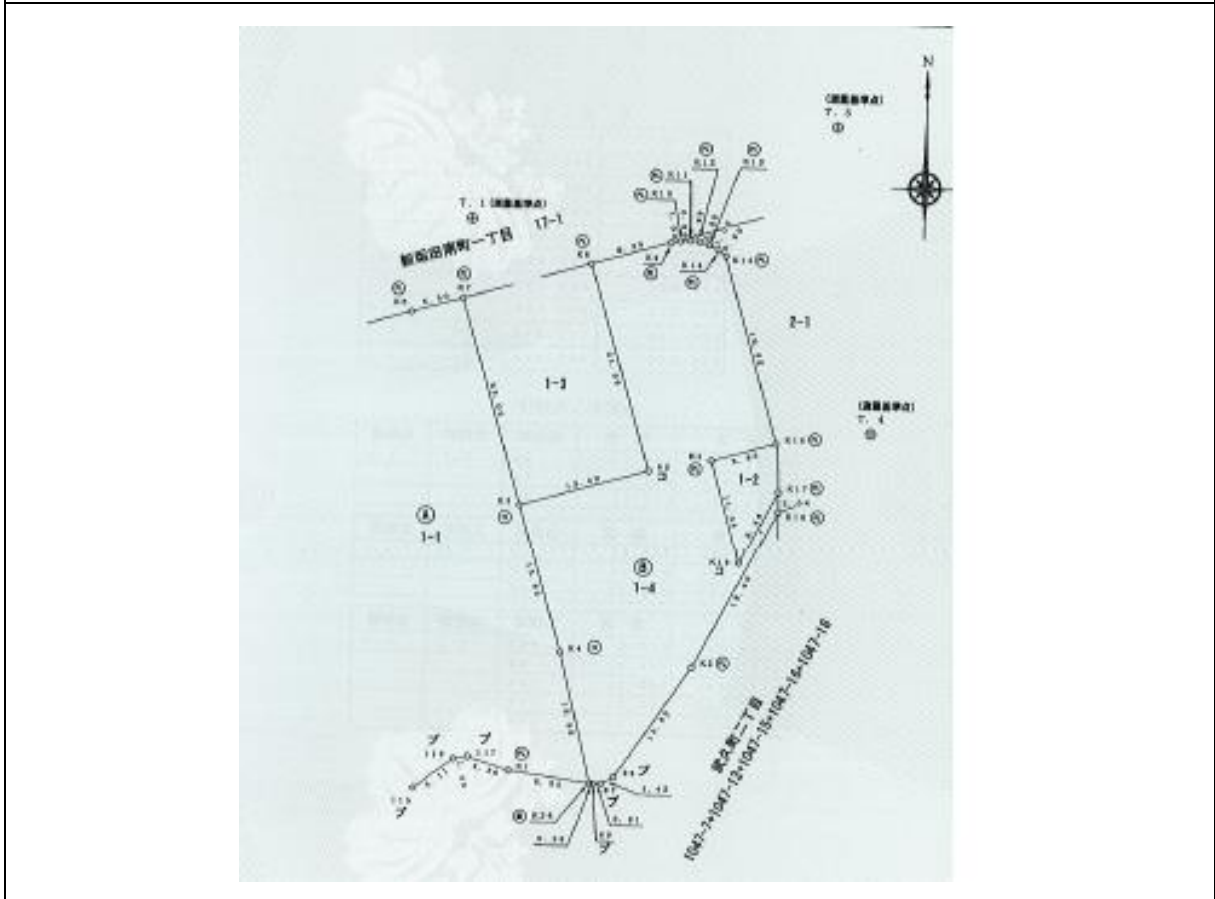
物件番号 3

所在地	下関市新垢田南町二丁目1番4					
住居表示	下関市新垢田南町二丁目1番街区					
登記簿数量	759.04 m <sup>2</sup>	登記地目	宅地	形 状	明細図のとおり	
実測数量	759.04 m <sup>2</sup>					
接面道路の幅員及び構造	北側の市道川中新垢田南町14号線に高さ3m程度の法面が接面、東側の市道武久線に高さ4.5m程度の法面が接面			私道の負担等に関する事項		無
都市計画	都市計画区域	市街化区域		指定建ぺい率	60%	
	用途地域	第1種中高層住宅専用地域		指定容積率	200%	
	その他	-				
供給施設	電 気	可		上水道	可	
	下水道	可		都市ガス	可	
建物	建設時期	-		構造	-	
	(旧)施設名	-				
売却相談	○	貸付相談	長期	-	短期	-
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現状有姿での引渡しとなります。</li> <li>・接面している道路に対し、高さ3.5～4.5m程度の高台となっているため、当該地への進入には造成が必要です。</li> </ul>					
担当課	資産経営課		電話番号	083-231-1472		

位置図



明細図



外

観



外

観



