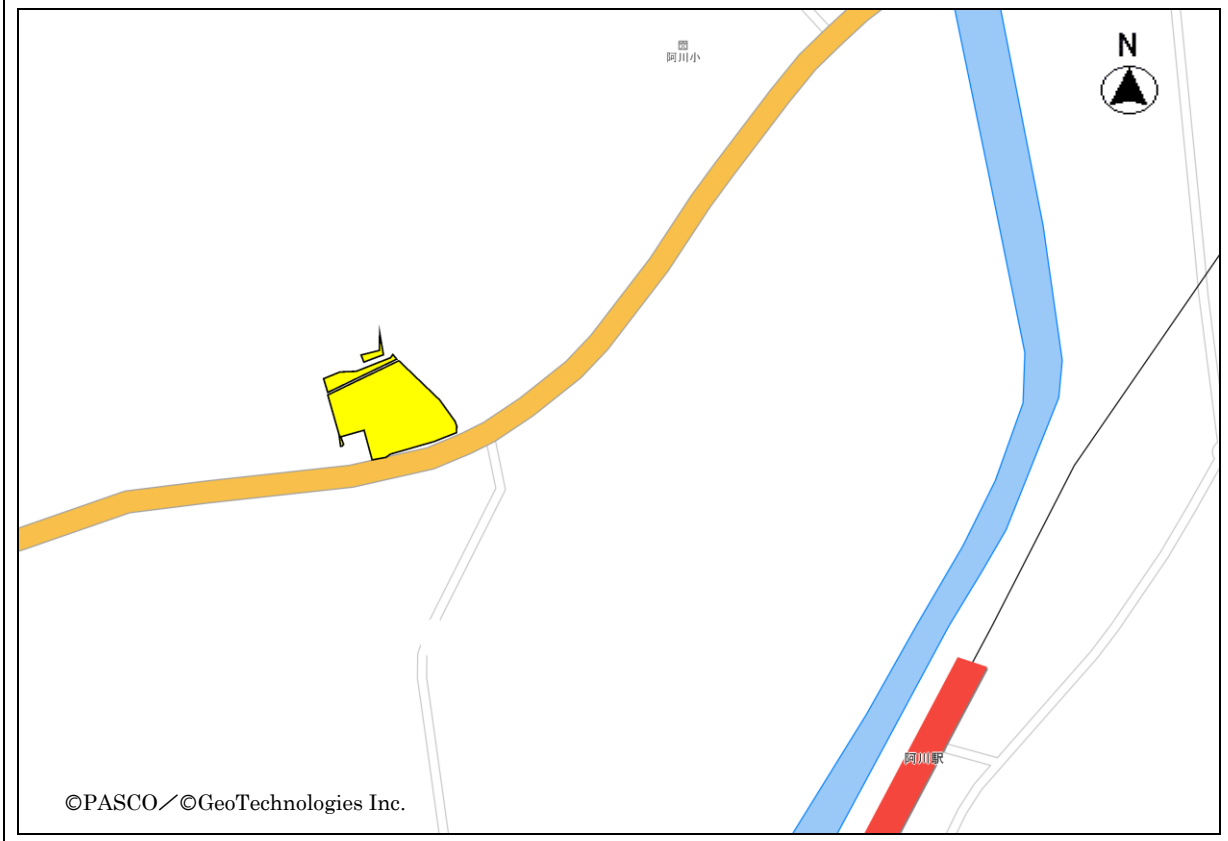


# 物 件 概 要

物件番号 8

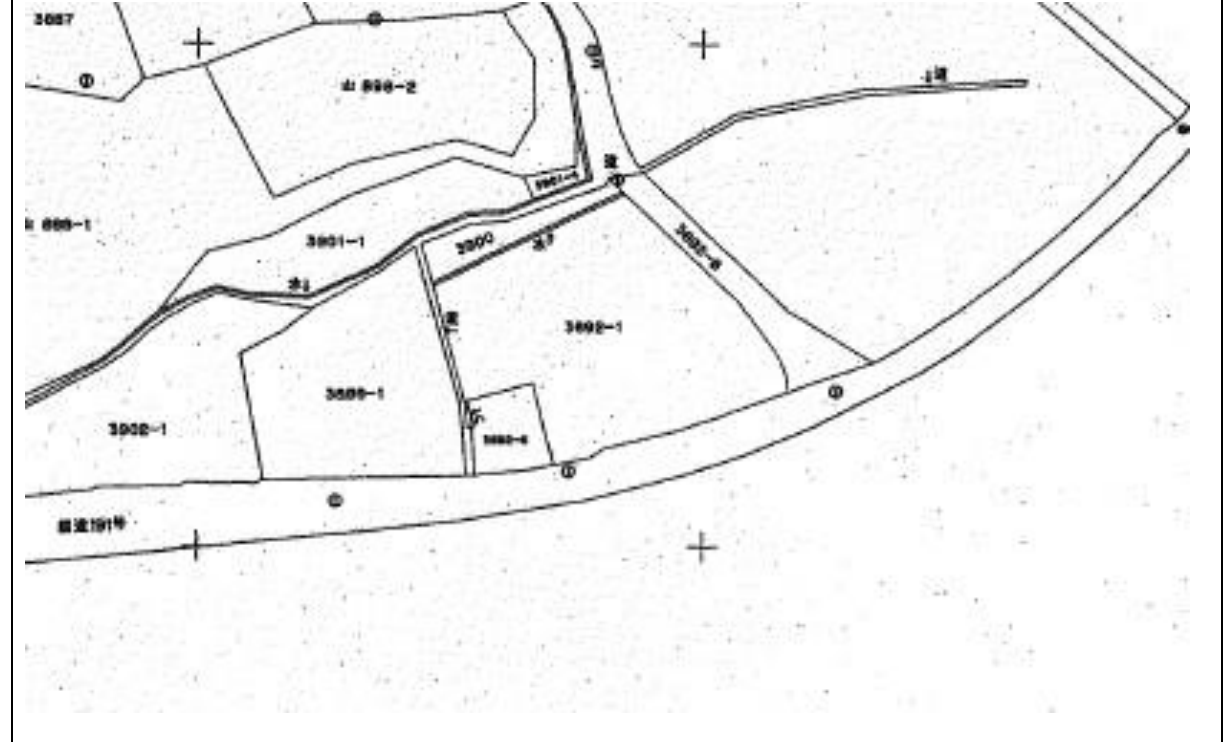
所在地	下関市豊北町大字阿川字宅野 3892 番 1 外 3 筆					
住居表示	—					
登記簿数量	2,480.03 m <sup>2</sup>	登記地目	宅地 外	形 状	明細図のとおり	
実測数量	不明 m <sup>2</sup>					
接面道路の幅員及び構造	南面に幅員約 4 m の舗装された国道 191 号線に接し間口 3 m の門扉を設置している。			私道の負担等に関する事項		無
都市計画	都市計画区域	都市計画区域外		指定建ぺい率	%	
	用途地域	—		指定容積率	%	
	その他	—				
供給施設	電 気	可		上水道	可	
	下水道	否		都市ガス	否	
建物	建設時期	昭和 5 6 年 3 月頃		構造	鉄筋コンクリート	
	(旧) 施設名	阿川保育園				
	延床面積	489.74 m <sup>2</sup>	アスベスト調査	未	耐震対応	×
売却相談	○	貸付相談	長期	△	短期	△
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 都市ガスが埋設されていないためプロパンガスの対応が必要です。</li> <li>・ 下水道の敷設はありませんが、合併浄化槽が設置されています。</li> <li>・ 売却するためには測量を実施する必要があります。</li> <li>・ 耐震基準を満たす改修を実施（買受人負担）しない限り、建物の貸付はできません。</li> </ul>					
担当課	豊北総合支所 市民生活課		電話番号	083-782-1958		

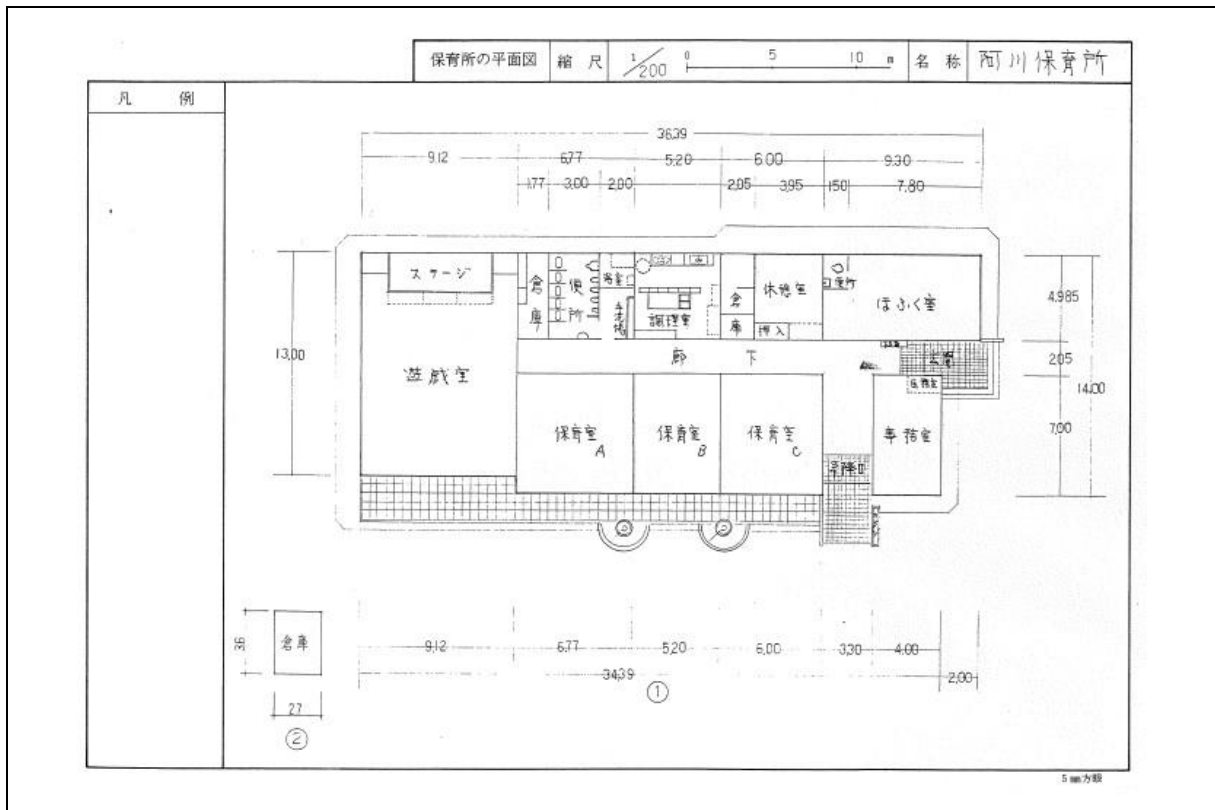
位置図



明細図

地積測量図は不存在。図は地籍図の切抜





外 観



外

観

