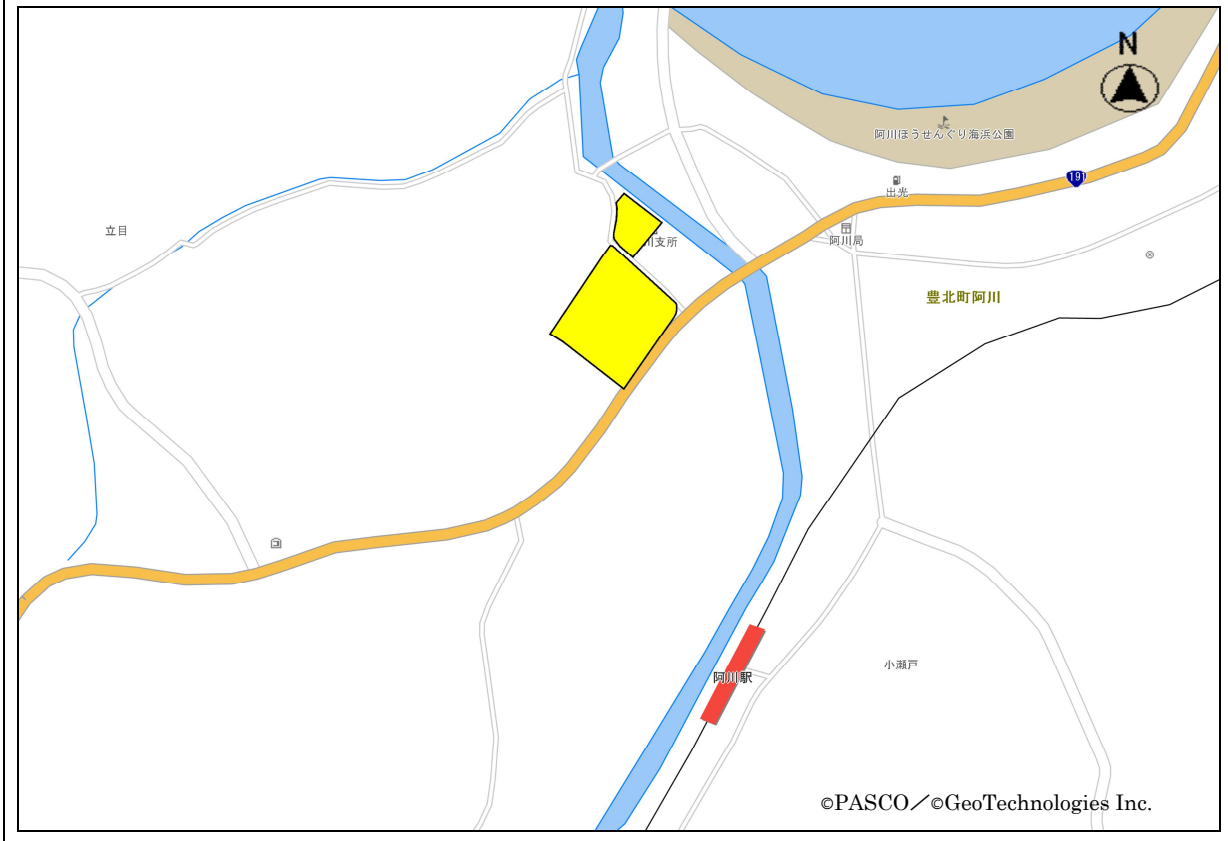


物 件 概 要

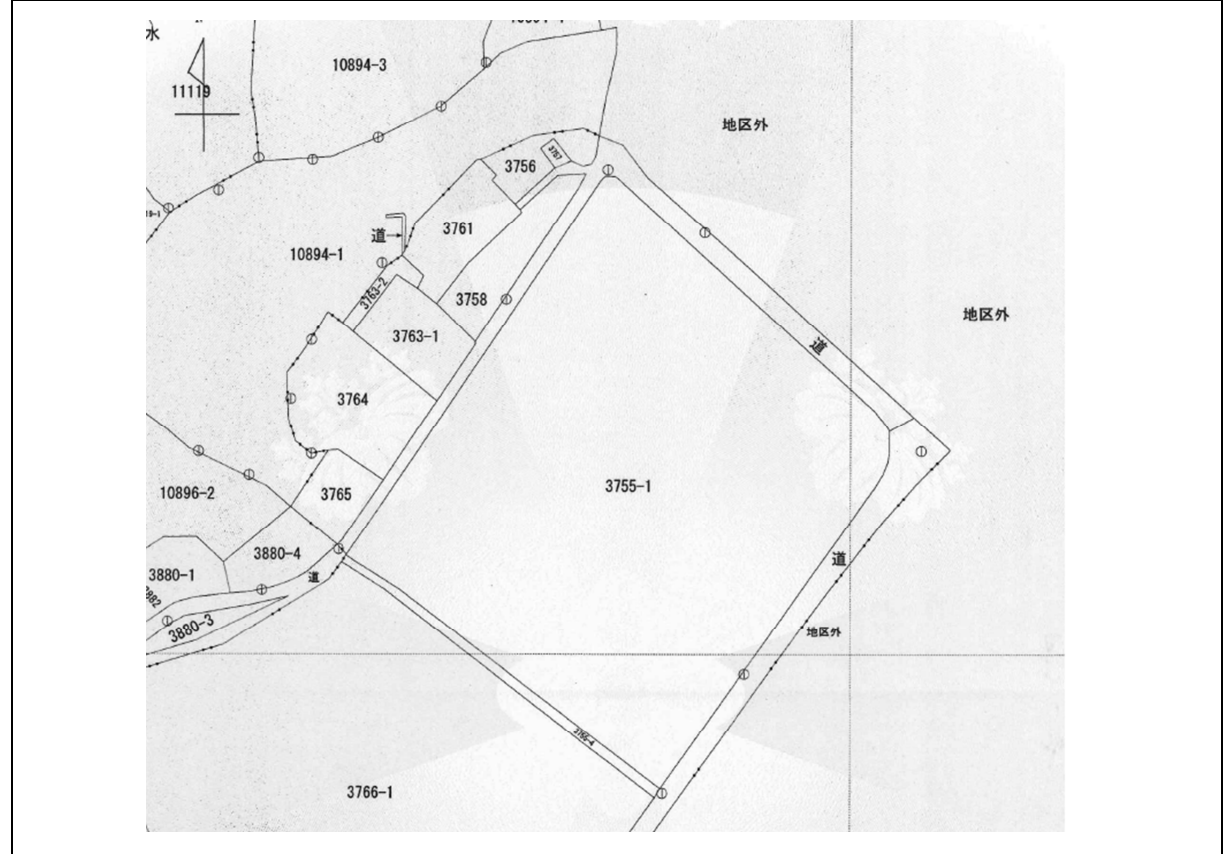
物件番号 13

| | | | | | | |
|-------------|--|------------|---------|--------------|---------|-----------------------|
| 所在地 | 下関市豊北町大字阿川3755番地1 外1筆 | | | | | |
| 住居表示 | - | | | | | |
| 登記簿数量 | 13,326 m ² | 登記地目 | 学校用地 | 形 状 | 明細図のとおり | |
| 実測数量 | - | | | | | |
| 接面道路の幅員及び構造 | 東面に国道191号線に接し、幅約5mと約3mの校門が2か所あります。その他三方を幅員約2mの舗装道路に接しています。 | | | 私道の負担等に関する事項 | 無 | |
| 都市計画 | 都市計画区域 | 都市計画区域外 | | 指定建ぺい率 | - | |
| | 用途地域 | - | | 指定容積率 | - | |
| | その他 | - | | | | |
| 供給施設 | 電 気 | 可 | 上水道 | 可 | | |
| | 下水道 | 不可 | 都市ガス | 不可 | | |
| 建物 | 建設時期 | 下記参考事項：参照 | 構造 | 下記参考事項：参照 | 階数 | 下記参照 |
| | (旧)施設名 | 旧下関市立阿川小学校 | | | | |
| | 延床面積 | 下記参考事項：参照 | アスベスト調査 | 未 | 耐震対応 | 校舎一部○ 体育館○ 給食室○ |
| 売却相談 | ○ | 貸付相談 | 長期 | △ | 短期 | △ |
| 参考事項 | <p>校舎 建設時期：①昭和47年3月、②昭和48年3月、構造：鉄筋コンクリート造 階数：2階、延床面積：①602 m²、②1,125 m²</p> <p>ランチルーム 建設時期：昭和56年3月、構造：鉄筋コンクリート造、 延床面積：224 m²</p> <p>給食室 建設時期：昭和56年3月、構造：鉄筋コンクリート造、延床面積：196 m²</p> <p>体育館 建設時期：昭和53年3月、構造：鉄筋コンクリート造、延床面積：659 m²</p> <p>運動場用地 7,675 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地下埋設物の有無については、未調査のため把握しておりません。 ・売却するためには測量をする必要があります。 ・校舎は耐震基準を満たす改修（借受人負担）を行わない限り貸付はできません。 ・校舎、体育館、運動場を地域活動に使用しており、調整を要します。 | | | | | |
| 担当課 | 豊北教育支所 | | 電話番号 | 083-782-1943 | | |

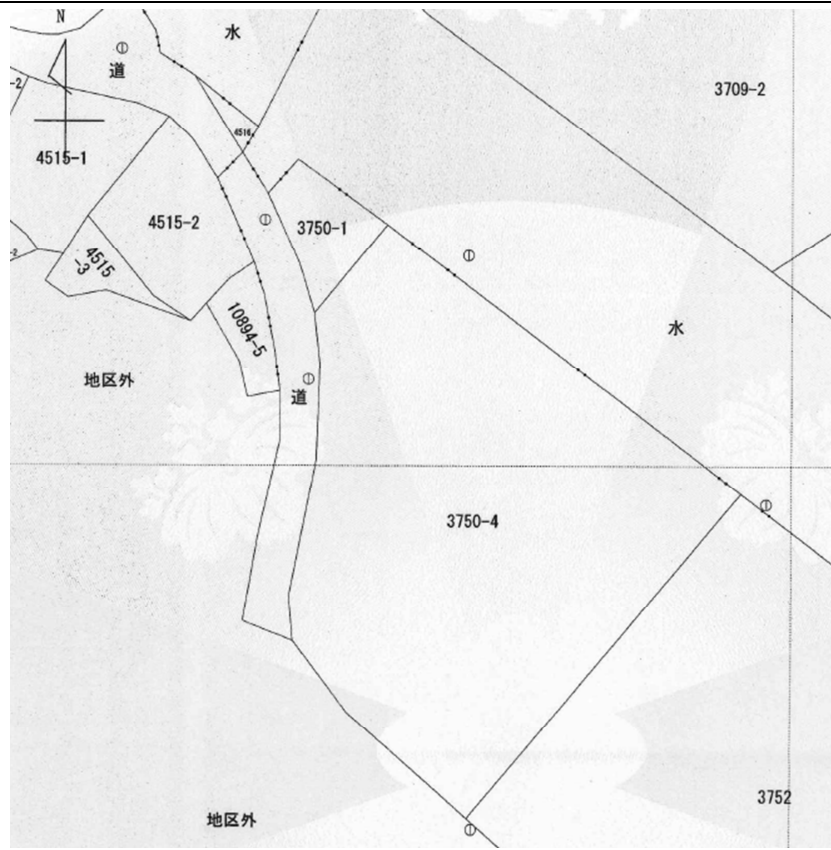
位置図



明細図



明 細 図



外 観



外

観

