

住宅等の整備・利活用等に係る支援（内容更新）

【令和6年度】
令和6年4月25日掲載

区分	事業名	事業概要	事業実施主体	対象		担当（関係）課所室				URL
				事業対象者	対象物件など	部	課	係	問合せ先	
住宅の改修に係る支援										
	改修工事を行った住宅の固定資産税の減額制度（耐震改修）	一定の要件を満たす耐震改修工事について、工事完了後3月以内の申告に基づき1年度分の固定資産税額を減額する。	下関市	住宅の所有者	住宅の耐震改修	財政部	資産税課	家屋係	083-231-1473	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/17/1350.html
	改修工事を行った住宅の固定資産税の減額制度（バリアフリー化改修）	一定の要件を満たすバリアフリー化改修工事について、工事完了後3月以内の申告に基づき1年度分の固定資産税額を減額する。	下関市	住宅の所有者	住宅のバリアフリー化改修	財政部	資産税課	家屋係	083-231-1473	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/17/1349.html
	改修工事を行った住宅の固定資産税の減額制度（熱損失防止（省エネ）改修）	一定の要件を満たす熱損失防止（省エネ）改修工事について、工事完了後3月以内の申告に基づき1年度分の固定資産税額を減額する。	下関市	住宅の所有者	住宅の熱損失防止（省エネ）改修	財政部	資産税課	家屋係	083-231-1473	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/17/1351.html
	地域生活支援事業（日常生活用具）	身体障害者（児）の移動等を円滑にする用具で、設置に小規模な住宅改修を行う場合に支援を行う。	下関市	一定の障害等級等の身体障害者（児）	身体障害者（児）が現に居住する住宅の改修	福祉部	障害者支援課	給付係	083-231-1917	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/41/1855.html
	住宅改修費支給事業	申請し、認められた場合、手すりの取付けや段差解消等の改修費の一部を介護保険から支給する。	下関市	要介護認定を受けた被保険者	被保険者が居住している住宅（介護保険被保険者証に記載されている住所に居住している場合に限る。）の改修	福祉部	介護保険課	給付係	083-231-1139	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/43/4432.html
	母子父子寡婦福祉資金貸付金	ひとり親家庭及び寡婦に対し、住宅に係る資金を貸し付ける。	下関市	ひとり親家庭の親及び寡婦	住宅の建設、購入、補修、保全、改築又は増築	こども未来部	こども家庭支援課	相談支援係	083-231-1358	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/46/1631.html

区分	事業名	事業概要	事業実施主体	対象		担当（関係）課所室				URL
				事業対象者	対象物件など	部	課	係	問合せ先	
	スマートハウス普及促進補助金	自らの居住する住宅に以下のシステムを設置した者に対し、設置に要した費用の一部を補助する。 ①燃料電池コージェネレーションシステム ②定置用リチウムイオン蓄電システム ③家庭用エネルギー管理システム（HEMS） ④V2H充放電設備	下関市	自宅に燃料電池コージェネレーションシステム等を設置する者	燃料電池コージェネレーションシステム等の設置	環境部	環境政策課	企画政策係	083-252-7116	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/53/87039.html
	浄化槽設置整備事業	みなし浄化槽、くみ取り便槽から転換して浄化槽を設置する個人に対し、工事費の一部を補助する。	下関市	浄化槽を設置する個人	専用住宅等への10人槽以下の浄化槽（公共下水道の整備区域等及び新築等に伴う工事を除く）の設置	環境部	廃棄物対策課	浄化槽指導係	083-252-0978	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/54/2154.html
	新規就業者等産地拡大促進事業	集落営農法人等が新規就業者用の住宅等を改修する経費を支援する。	山口県	農業協同組合、農地所有適格法人等	新規就業者用賃貸住宅の改修	農林水産振興部	農業振興課	担い手支援係	083-231-1228	http://www.pref.yamaguchi.lg.jp/cms/a17300/keiei/inaiteshien.html
	新たな農業経営者等育成実践モデル事業	農業法人に雇用される移住就農者住宅等の改修費用の一部を補助する。	下関市	農業法人等に雇用される移住就農者、受け入れる農業法人等	住宅の改修支援	農林水産振興部	農業振興課	担い手支援係	083-231-1228	
	新規漁業就業者生活・生産基盤整備事業（住宅改修事業）	新規漁業就業者等の円滑な就業を促進するため漁業協同組合が研修生を入居させる目的で買い上げ、又は借り上げた空き家等を改修する際に必要な経費の一部を支援する。	下関市	漁業協同組合	新規漁業就業希望者用住宅の改修	農林水産振興部	水産振興課	振興係	083-231-1240	
	土砂災害特別警戒区域等内における住宅等の移転等補助金	土砂災害特別警戒区域等内における住宅等の移転・除却又は改修に係る費用の一部を補助する。	下関市	住宅等の所有者	土砂災害特別警戒区域等内における住宅等の移転・除却又は改修	建設部	住宅政策課	住宅政策係	083-231-1941	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/70/2578.html

区分	事業名	事業概要	事業実施主体	対象		担当（関係）課所室				URL
				事業対象者	対象物件など	部	課	係	問合せ先	
	木造住宅無料耐震診断員派遣事業	診断員を派遣し、一般診断法による耐震診断を無料で行う。	下関市	木造住宅の所有者	所有者が居住している木造一戸建て住宅の耐震診断	都市整備部	建築指導課	審査係	083-231-1380	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/77/2582.html
	住宅耐震化促進事業	木造住宅の耐震改修に係る費用の一部を補助する。	下関市	住宅の所有者	木造一戸建て住宅の耐震改修	都市整備部	建築指導課	審査係	083-231-1380	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/77/2585.html
	建築物耐震化促進事業	多数利用建築物、マンションに係る耐震診断や、特定の建築物に係る耐震診断・改修に係る費用の一部を補助する。	下関市 国	建築物の所有者	多数利用建築物、マンション等の耐震診断・改修	都市整備部	建築指導課	審査係	083-231-1380	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/77/2584.html
	やまぐち三世同居・近居パスポート	三世代での同居・近居を行う者に対して、協賛企業から、仲介手数料、工事代金、引越料金の割引など、様々なサービスを受けることができるパスポートを交付する。	山口県	三世代での同居や近居のために、住宅の新築・購入等	住宅の新築・購入、増改築・リフォーム又は引越し等	建設部	住宅政策課	住宅政策係	083-231-1941	https://www.pref.yamaguchi.lg.jp/soshiki/135/24278.html
	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業	住宅の賃貸人に対し、住宅確保要配慮者専用の賃貸住宅に対する改修費の一部を補助する。	国	賃貸住宅の所有者	住宅確保要配慮者専用の賃貸住宅の改修	建設部	住宅政策課	住宅政策係	083-231-1941	https://www.mlit.go.jp/report/pres/s/house07_hh_00_0279.html
	子育てエコホーム支援事業	エネルギー価格などの物価高騰の影響を受けやすい子育て世帯・若者夫婦世帯による高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や、住宅の省エネ改修等に対して支援	国	子育て世帯、若者夫婦世帯等	高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や住宅の省エネ改修等	建設部	住宅政策課	住宅政策係	083-231-1941	https://kosodate-ecohome.mlit.go.jp/

区分	事業名	事業概要	事業実施主体	対象		担当（関係）課所室				URL
				事業対象者	対象物件など	部	課	係	問合せ先	
	先進的窓リノベ事業	内窓設置、ガラス交換、外窓交換等、高断熱窓への断熱改修工事に対して支援。	国	住宅の所有者等	既存住宅に対して行う内窓設置、ガラス交換、外窓交換等の高断熱窓への断熱改修工事	建設部	住宅政策課	住宅政策係	083-231-1941	https://window-renovation2024.env.go.jp/
	給湯省エネ事業	新築・既存の住宅に高効率給湯器を設置する工事に対して支援。	国	住宅の建築主、購入者、所有者等	新築・既存の住宅に対して行う高効率給湯器の設置工事	建設部	住宅政策課	住宅政策係	083-231-1941	https://kyutou-shoene2024.meti.go.jp/
	賃貸集合給湯省エネ事業	家庭のエネルギー消費で大きな割合を占める給湯分野について、特に賃貸集合住宅に対する小型の省エネ型給湯器の導入支援。	国	賃貸集合住宅のオーナー等	既存賃貸集合住宅に対して行う小型の省エネ型給湯器への交換工事	建設部	住宅政策課	住宅政策係	083-231-1941	https://chintai-shoene2024.meti.go.jp/
	下関市住宅等浸水対策助成金	過去に浸水被害が発生した区域及び浸水想定区域に存在する住宅等に対して行う止水板の購入または設置工事、止水壁設置工事、止水袋の購入に係る費用の一部を補助する。	下関市	住宅、小規模建築物の所有者	市内に存する住宅等に対して行う、浸水被害を防止・軽減するための工事	建設部	住宅政策課	住宅政策係	083-231-1941	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/70/2605.html
	危険ブロック塀等撤去事業	通学路等に面した危険ブロック塀等の撤去費用の一部を補助する。	下関市	危険ブロック塀等の所有者等	通学路等に面し、高さが1メートル以上で倒壊の危険性のあるブロック塀等の撤去	建設部	道路河川建設課	庶務係	083-231-4034	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/68/2523.html
	長寿命化工事を行ったマンションの固定資産税の減額制度	一定の要件を満たす長寿命化工事について、工事完了後3月以内の申告に基づき1年度分の固定資産税を減額する。	下関市	マンションの所有者	マンションの長寿命化	財政部	資産税課	家屋係	083-231-1473	https://www.city.shimonoseki.lg.jp/soshiki/17/92079.html