

【別冊】 下関港長州出島産業振興用地の分譲物件

1 更新日

令和6年(2024年)8月27日(第20回更新)

2 分譲区画

全12区画(物流ゾーン2区画、産業ゾーン10区画)

ア 物流ゾーン

区画番号	物流②		
所在地	下関市長州出島10番3	分譲価格	153,943,500円
登記地積	6,037㎡	登記地目	雑種地
備考	・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年(2016年)10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。		

区画番号	物流②-2		
所在地	下関市長州出島10番29	分譲価格	60,221,000円
登記地積	2,458㎡	登記地目	雑種地
備考	・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年(2016年)10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。		

イ 産業ゾーン

区画番号	産業①		
所在地	下関市長州出島10番14	分譲価格	167,090,000円
登記地積	7,700㎡	登記地目	雑種地
備考	・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。		

区画番号	産業②		
所在地	下関市長州出島10番19	分譲価格	332,235,000円
登記地積	16,050㎡	登記地目	雑種地
備考	・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。		

区画番号	産業③		
所在地	下関市長州出島10番20	分譲価格	537,025,500円
登記地積	25,695㎡	登記地目	雑種地
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 		

区画番号	産業④		
所在地	下関市長州出島10番21	分譲価格	282,766,000円
登記地積	12,853㎡	登記地目	雑種地
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 		

区画番号	産業⑤		
所在地	下関市長州出島10番22	分譲価格	274,539,650円
登記地積	12,859㎡	登記地目	雑種地
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 		

区画番号	産業⑥		
所在地	下関市長州出島10番23	分譲価格	273,381,250円
登記地積	12,865㎡	登記地目	雑種地
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 		

区画番号	産業⑦		
所在地	下関市長州出島10番24	分譲価格	278,451,400円
登記地積	12,773㎡	登記地目	雑種地
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 		

区画番号	産業⑧		
所在地	下関市長州出島10番25	分譲価格	386,917,000円
登記地積	18,874㎡	登記地目	雑種地
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・物件は、現状引渡しです。 		

区画番号	産業⑨		
所在地	下関市長州出島10番26	分譲価格	343,313,600円
登記地積	17,516㎡	登記地目	雑種地
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・ 物件は、現状引渡しです。 		

区画番号	産業⑩		
所在地	下関市長州出島10番28	分譲価格	163,274,400円
登記地積	7,559㎡	登記地目	雑種地
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 公有水面埋立法に基づく用途制限及び処分許可を要する期間： 平成28年10月24日から10年間 ・ 物件は、現状引渡しです。 		

長州出島 位置図



分譲区画図



分譲区画 地積測量図 (2)

産業ゾーン

