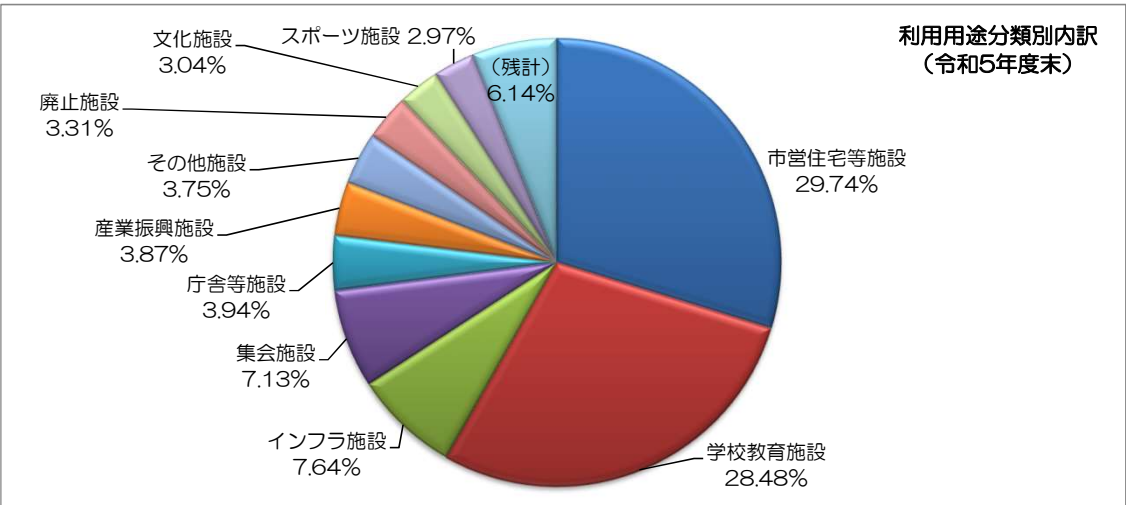


令和5年度版公共施設カルテの概要

作成対象	一般会計、特別会計が所管する行政財産及び普通財産のうち、建物台帳に登載された建物
評価時点	令和6年3月31日現在（以下の項目を除く） ・こども園、保育園、児童クラブに係る児童、園児数等及び住宅施設の入居戸数等は令和5年4月1日現在 ・学校、幼稚園に係る児童、生徒、園児数等は令和5年5月1日現在
施設総量	施設数 1,021施設 建物数 3,070棟 延床面積 1,503,480.10㎡

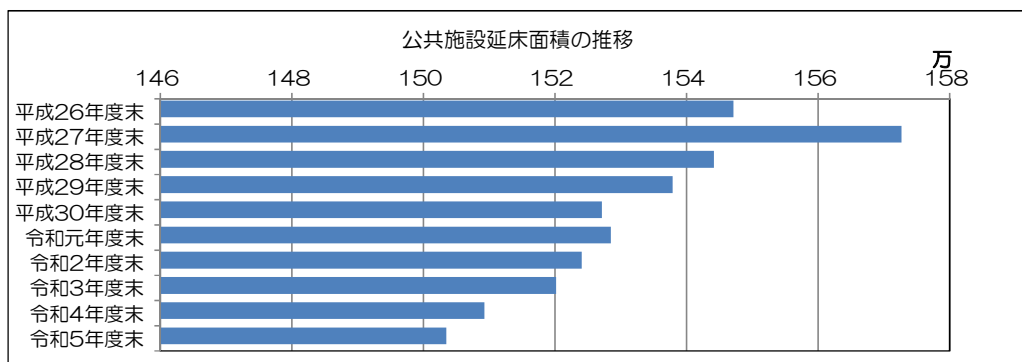
1. 利用用途分類別内訳

利用用途分類	公共施設等総合管理計画（平成26年度末）			令和5年度末		
	施設数	延床面積	構成比	施設数	延床面積	構成比
庁舎等施設	39 施設	53,790.29 ㎡	3.48%	35 施設	59,311.81 ㎡	3.94%
集会施設	101 施設	109,331.01 ㎡	7.07%	95 施設	107,187.40 ㎡	7.13%
文化施設	21 施設	42,735.28 ㎡	2.76%	23 施設	45,646.63 ㎡	3.04%
スポーツ施設	37 施設	47,319.44 ㎡	3.06%	35 施設	44,614.21 ㎡	2.97%
医療保健福祉施設	29 施設	23,764.26 ㎡	1.54%	21 施設	12,780.47 ㎡	0.85%
保養観光施設	31 施設	33,866.86 ㎡	2.19%	27 施設	27,463.54 ㎡	1.83%
産業振興施設	12 施設	61,629.48 ㎡	3.98%	12 施設	58,240.69 ㎡	3.87%
市営住宅等施設	129 施設	453,013.96 ㎡	29.28%	119 施設	447,159.41 ㎡	29.74%
消防施設	149 施設	21,676.46 ㎡	1.40%	137 施設	21,612.46 ㎡	1.44%
児童福祉施設	74 施設	24,661.24 ㎡	1.59%	60 施設	25,253.93 ㎡	1.68%
学校教育施設	110 施設	484,565.44 ㎡	31.32%	81 施設	428,152.26 ㎡	28.48%
公園施設	148 施設	4,761.29 ㎡	0.31%	144 施設	4,677.38 ㎡	0.31%
職員住宅	5 施設	903.37 ㎡	0.06%	3 施設	484.89 ㎡	0.03%
インフラ施設	91 施設	128,099.26 ㎡	8.28%	80 施設	114,799.46 ㎡	7.64%
廃止施設	2 施設	1,287.80 ㎡	0.08%	36 施設	49,764.60 ㎡	3.31%
その他施設	129 施設	55,706.04 ㎡	3.60%	113 施設	56,330.96 ㎡	3.75%
合 計	1,107 施設	1,547,111.48 ㎡	100.00%	1,021 施設	1,503,480.10 ㎡	100.00%



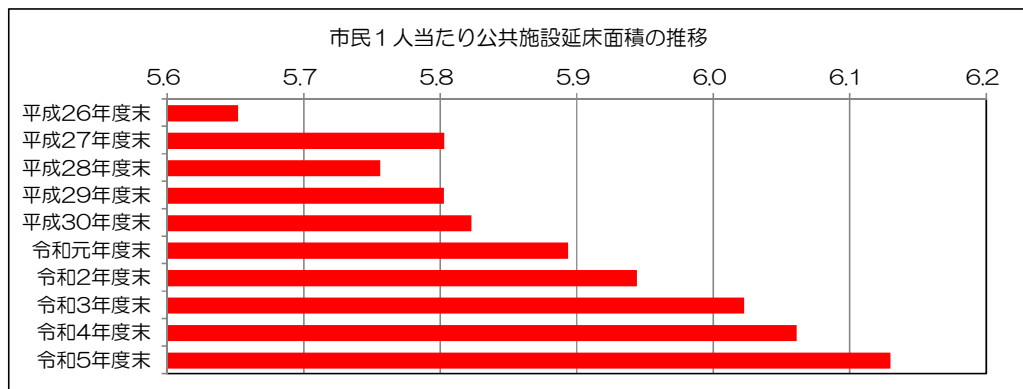
2. 公共施設数及び公共施設延床面積の推移

年度	施設数	延床面積				
		累積増減	累積増減率		累積増減	累積増減率
平成26年度末	1,107 施設			1,547,111.48 ㎡		
平成27年度末	1,112 施設	5 施設	0.45%	1,572,688.69 ㎡	25,577.21 ㎡	1.65%
平成28年度末	1,083 施設	△ 24 施設	△ 2.17%	1,544,144.37 ㎡	△ 2,967.11 ㎡	△ 0.19%
平成29年度末	1,078 施設	△ 29 施設	△ 2.62%	1,537,891.28 ㎡	△ 9,220.20 ㎡	△ 0.60%
平成30年度末	1,066 施設	△ 41 施設	△ 3.70%	1,527,125.47 ㎡	△ 19,986.01 ㎡	△ 1.29%
令和元年度末	1,060 施設	△ 47 施設	△ 4.25%	1,528,515.74 ㎡	△ 18,595.74 ㎡	△ 1.20%
令和2年度末	1,055 施設	△ 52 施設	△ 4.70%	1,524,082.27 ㎡	△ 23,029.21 ㎡	△ 1.49%
令和3年度末	1,047 施設	△ 60 施設	△ 5.42%	1,520,174.28 ㎡	△ 26,937.20 ㎡	△ 1.74%
令和4年度末	1,032 施設	△ 75 施設	△ 6.78%	1,509,269.01 ㎡	△ 37,842.47 ㎡	△ 2.45%
令和5年度末	1,021 施設	△ 86 施設	△ 7.77%	1,503,480.10 ㎡	△ 43,631.38 ㎡	△ 2.82%



3. 市民1人当たり公共施設延床面積の推移

年度	延床面積	登録人口 (各年度3月31日現在)	市民1人当たり 公共施設延床面積
平成26年度末	1,547,111.48 ㎡	273,736 人	5.65 ㎡/人
平成27年度末	1,572,688.69 ㎡	271,020 人	5.80 ㎡/人
平成28年度末	1,544,144.37 ㎡	268,257 人	5.76 ㎡/人
平成29年度末	1,537,891.28 ㎡	265,026 人	5.80 ㎡/人
平成30年度末	1,527,125.47 ㎡	262,255 人	5.82 ㎡/人
令和元年度末	1,528,515.74 ㎡	259,346 人	5.89 ㎡/人
令和2年度末	1,524,082.27 ㎡	256,400 人	5.94 ㎡/人
令和3年度末	1,520,174.28 ㎡	252,413 人	6.02 ㎡/人
令和4年度末	1,509,269.01 ㎡	249,012 人	6.06 ㎡/人
令和5年度末	1,503,480.10 ㎡	245,275 人	6.13 ㎡/人



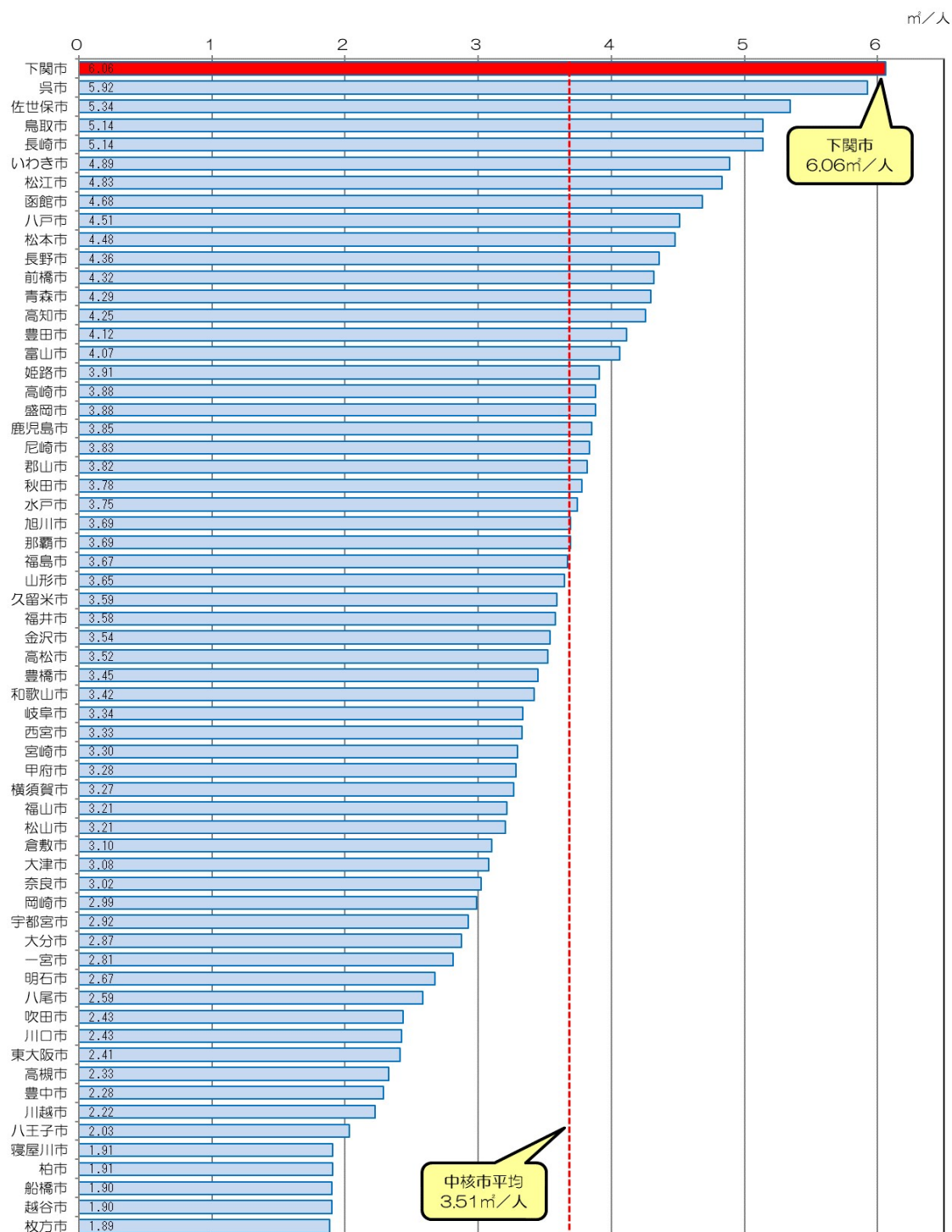
4. 築年数別建物内訳と平均築年数

利用用途分類	項目	築年数別建物内訳（令和5年度末）						平均 築年数
		10年未満	10年～20年未満	20年～30年未満	30年～40年未満	40年以上	合計	
庁舎等施設	建物数	14	4	8	10	20	56	17.14 年
	面積（㎡）	27,651.74	14,989.03	1,459.17	2,586.08	9,361.97	56,047.99	
	構成比	49.34%	26.74%	2.60%	4.61%	16.70%	100.00%	
集会施設	建物数	1	10	41	56	75	183	34.01 年
	面積（㎡）	21.08	29,215.53	14,134.63	22,273.93	50,398.69	116,043.86	
	構成比	0.02%	25.18%	12.18%	19.19%	43.43%	100.00%	
文化施設	建物数	2	7	19	15	26	69	37.79 年
	面積（㎡）	1,899.45	2,344.52	19,075.63	4,929.49	12,479.62	40,728.71	
	構成比	4.66%	5.76%	46.84%	12.10%	30.64%	100.00%	
スポーツ施設	建物数	4	2	4	23	25	58	35.77 年
	面積（㎡）	2,658.20	5,130.57	7,599.26	10,647.60	18,488.33	44,523.96	
	構成比	5.97%	11.52%	17.07%	23.91%	41.52%	100.00%	
医療保健福祉施設	建物数	2	8	8	2	12	32	26.56 年
	面積（㎡）	306.92	2,699.53	5,665.06	92.92	3,358.04	12,122.47	
	構成比	2.53%	22.27%	46.73%	0.77%	27.70%	100.00%	
保養観光施設	建物数	5	9	33	26	26	99	27.06 年
	面積（㎡）	1,162.76	5,594.27	13,909.66	2,948.19	3,848.66	27,463.54	
	構成比	4.23%	20.37%	50.65%	10.73%	14.01%	100.00%	
産業振興施設	建物数	3	10	24	11	29	77	29.53 年
	面積（㎡）	651.33	3,741.28	36,651.92	2,010.27	15,101.89	58,156.69	
	構成比	1.12%	6.43%	63.02%	3.46%	25.97%	100.00%	
市営住宅等施設	建物数	5	25	72	109	375	586	41.00 年
	面積（㎡）	9,150.48	20,500.86	49,522.85	105,392.10	262,593.12	447,159.41	
	構成比	2.05%	4.58%	11.07%	23.57%	58.72%	100.00%	
消防施設	建物数	22	13	34	41	43	153	30.56 年
	面積（㎡）	1,452.22	6,481.32	1,662.81	2,301.05	9,715.06	21,612.46	
	構成比	6.72%	29.99%	7.69%	10.65%	44.95%	100.00%	
児童福祉施設	建物数	13	9	8	7	27	64	26.33 年
	面積（㎡）	5,922.86	5,323.98	900.75	1,999.98	8,517.47	22,665.04	
	構成比	26.13%	23.49%	3.97%	8.82%	37.58%	100.00%	
学校教育施設	建物数	6	25	135	181	630	977	43.97 年
	面積（㎡）	6,718.23	35,233.29	12,502.42	68,250.24	308,104.25	430,808.43	
	構成比	1.56%	8.18%	2.90%	15.84%	71.52%	100.00%	
公園施設	建物数	3	24	31	75	46	179	29.36 年
	面積（㎡）	107.26	483.66	1,739.80	1,820.10	616.81	4,767.63	
	構成比	2.25%	10.14%	36.49%	38.18%	12.94%	100.00%	
職員住宅	建物数				4	2	6	39.96 年
	面積（㎡）				344.47	140.42	484.89	
	構成比				71.04%	28.96%	100.00%	
インフラ施設	建物数	11	30	47	31	36	155	31.04 年
	面積（㎡）	4,084.76	13,903.97	43,897.06	21,338.24	31,575.43	114,799.46	
	構成比	3.56%	12.11%	38.24%	18.59%	27.50%	100.00%	
廃止施設	建物数			8	45	140	193	52.38 年
	面積（㎡）			760.21	5,858.19	43,146.20	49,764.60	
	構成比			1.53%	11.77%	86.70%	100.00%	
その他施設	建物数	4	16	32	46	85	183	38.43 年
	面積（㎡）	88.56	915.07	21,726.80	12,793.90	20,806.63	56,330.96	
	構成比	0.16%	1.62%	38.57%	22.71%	36.94%	100.00%	
合 計	建物数	95	192	504	682	1,597	3,070	38.48 年
	面積（㎡）	61,875.85	146,556.88	231,208.03	265,586.75	798,252.59	1,503,480.10	
	構成比	4.12%	9.75%	15.38%	17.66%	53.09%	100.00%	

（注） ・ 平均築年数は延床面積に基づく加重平均

・ 複合施設の建物は、一括して主たる施設の利用用途分類で区分しているため、延床面積は「1. 利用用途分類別内訳」と一致しない。

5. 市民1人当たり公共施設延床面積（令和6年3月31日現在／中核市都市要覧より）



※令和5年3月31日現在の数値であるため、1～4とは時点が異なります。

公共施設カルテは、下関市ホームページに掲載しています。

<http://www.city.shimonoseki.lg.jp/>

下関市総務部資産経営課