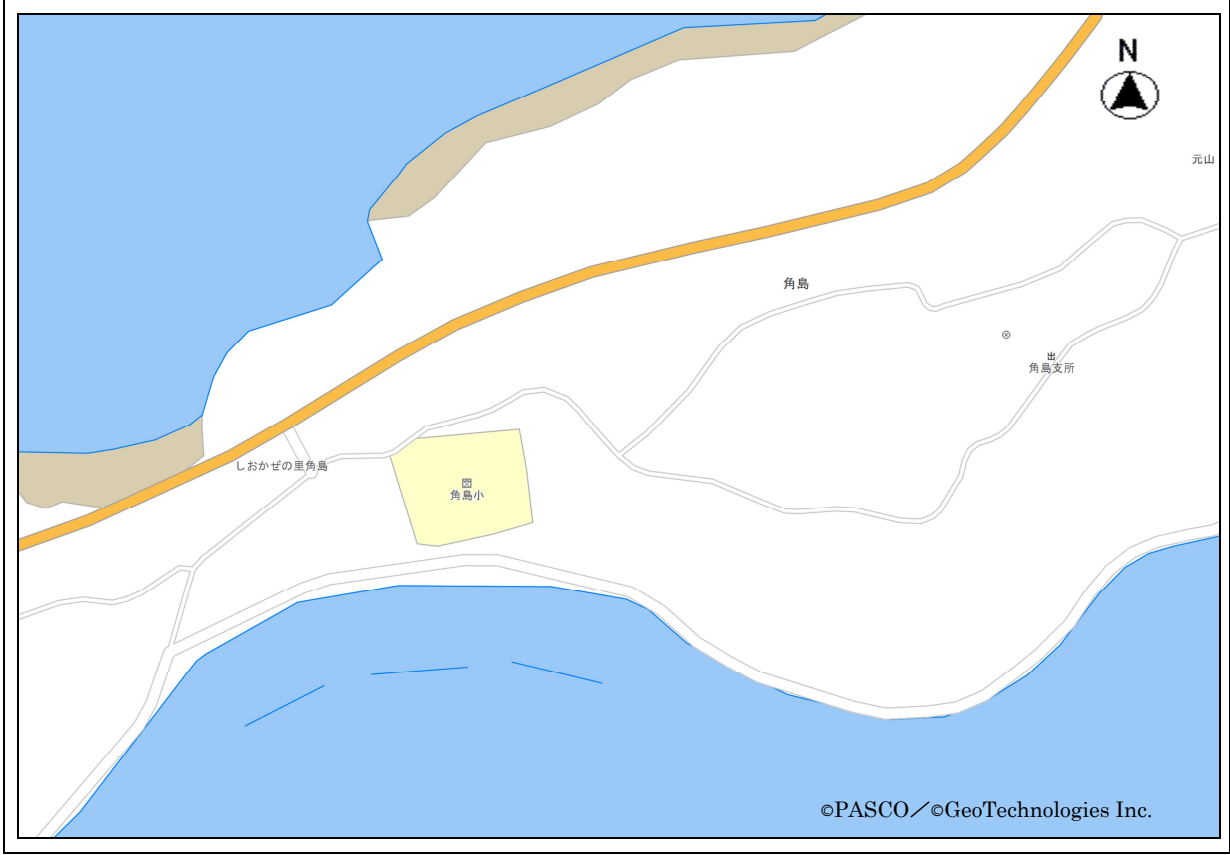


物 件 概 要

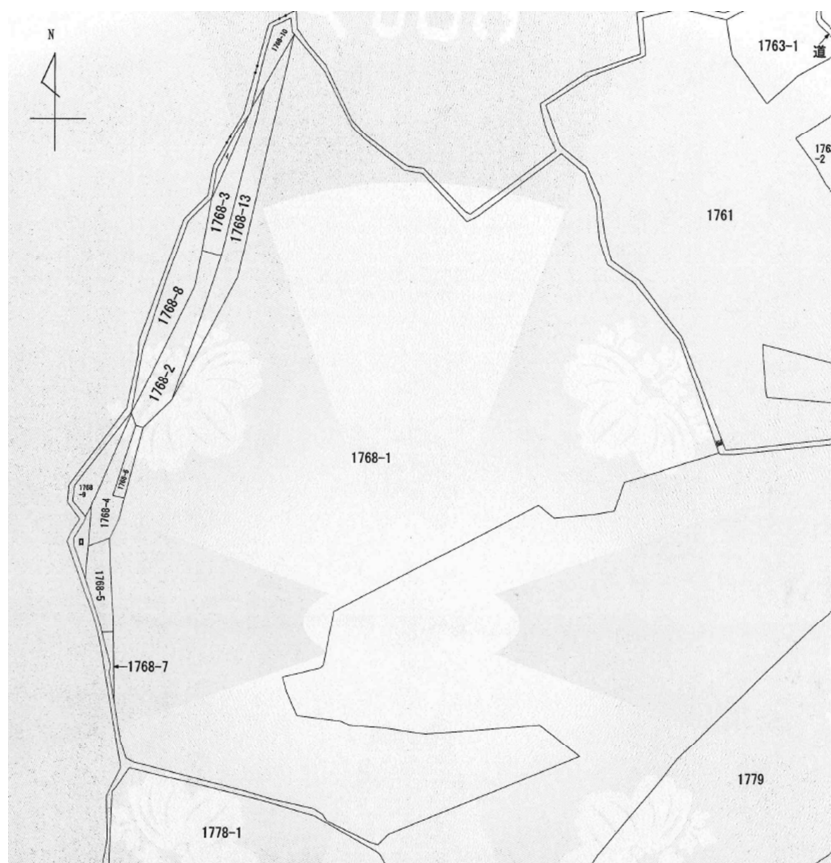
物件番号 11

所在地		下関市豊北町大字角島 1 7 6 8 番地							
住居表示		—							
登記簿数量		—		登記地目	学校用地	形状	明細図のとおり		
実測数量		施設台帳面積 11,992 m ²							
接面道路の幅員及び構造		南面に、幅員約 5m の舗装された臨港道路、北面（校舎裏）は舗装された市道に面しています。			私道の負担等に関する事項		無		
都市計画		都市計画区域	都市計画区域外			指定建ぺい率	—		
		用途地域	—			指定容積率	—		
		その他	—						
供給施設		電気	可		上水道	可			
		下水道	可		都市ガス	不可			
建物	建設時期	下記参考事項： 参照		構造	下記参考事項： 参照		階数	下記参照	
	(旧) 施設名		旧下関市立角島小学校						
	延床面積	下記参考事項： 参照		アスベスト調査		未	耐震対応		○
売却相談		○		貸付相談		長期	△	短期	△
参考事項	校舎 建設時期：①昭和 54 年 9 月、②昭和 55 年 3 月、 構造：鉄筋コンクリート造 階数：2 階、 延床面積：①920 m² 、②887 m² ランチルーム 建設時期：昭和 55 年 3 月、構造：鉄筋コンクリート造、延床面積：175 m² 給食室 建設時期：昭和 55 年 3 月、 構造：鉄筋コンクリート造、 延床面積：119 m² 公使室 建設時期：昭和 55 年 3 月、 構造：鉄骨その他造、 延床面積：92 m² 体育館 建設時期：昭和 46 年 3 月、構造：鉄筋コンクリート造、延床面積：463 m² 運動場用地 8,799 m² ・地下埋設物の有無については、未調査のため把握しておりません。 ・売却するためには測量をする必要があります。 ・地籍調査未実施地区のため、境界が不明です。 ・浄化槽破損によりトイレが使用できません。 ・下水道の公共柵は設置されていますが、接続工事が必要です。 ・水道漏水のため、給水管の新設工事が必要です。 ・校舎、ランチルーム、体育館、運動場は地域活動に使用しており調整を要します。								
担当課	豊北教育支所			電話番号	0 8 3 - 7 8 2 - 1 9 4 3				

位 置 図



明 細 図



外 観



外

観

