

令和6年度版公共施設カルテ 凡例

カルテ対象年度

- ・評価対象とした年度
- ・原則として、3月31日現在建物台帳を基準として作成

建物内訳

- ・建物台帳上のデータ
- ・10棟を超える施設は、面積の小さい棟を合計して記載
- ・耐震性

○	あり
×	なし
—	不明

運営方法等

運営方法及び指定管理者を記載

利用状況

- ・過去3年度の利用状況等を記載
- ・施設の種類ごとに項目は異なる
- ・コマ数は貸出の単位（午前・午後・夜間や1時間など）の数
- ・利用率は利用可能なコマ数のうち実際に利用された比率

歳入情報

- ・過去3年度間の歳入情報を記載
- ・指定管理者の収入は含まない

施設基本情報

- ・施設名、所在地などの基本情報を掲載
- ・利用圏域は、市域・広域・地区・その他の4区分
- ・駐車台数は共有を含み、職員用を除く

カルテ番号と区分

- ・利用用途分類
利用用途による16分類（右表のとおり）
- ・評価分類
利用用途分類の細分

1 庁舎等施設	7 産業振興施設	13 職員住宅
2 集会施設	8 市営住宅等施設	20 インフラ施設
3 文化施設	9 消防施設	80 廃止施設
4 スポーツ施設	10 児童福祉施設	90 その他施設
5 医療保健福祉施設	11 学校教育施設	
6 保養観光施設	12 公園施設	

令和6年度(2024年度) 公共施設カルテ

カルテ番号 0312 利用用途分類 庁舎等施設 評価分類 庁舎

【施設基本情報】

施設名	下関市役所	所在地	南関門1-1	所在地	中東 <th>利用圏域</th> <td>市域<th>駐車台数</th><td>931台<th>延床面積</th><td>14,953.3㎡<th>2階延床面積</th><td>37,265.00㎡</td></td></td></td>	利用圏域	市域 <th>駐車台数</th> <td>931台<th>延床面積</th><td>14,953.3㎡<th>2階延床面積</th><td>37,265.00㎡</td></td></td>	駐車台数	931台 <th>延床面積</th> <td>14,953.3㎡<th>2階延床面積</th><td>37,265.00㎡</td></td>	延床面積	14,953.3㎡ <th>2階延床面積</th> <td>37,265.00㎡</td>	2階延床面積	37,265.00㎡
設置機関	市長及び職員が行政事務を執行する施設 <th>設置年度</th> <td><th>カルテ番号</th><td><th>施設名</th><td><th>評価分類</th><td><th>延床面積</th><td>㎡<th>2階延床面積</th><td>㎡</td></td></td></td></td></td>	設置年度	<th>カルテ番号</th> <td><th>施設名</th><td><th>評価分類</th><td><th>延床面積</th><td>㎡<th>2階延床面積</th><td>㎡</td></td></td></td></td>	カルテ番号	<th>施設名</th> <td><th>評価分類</th><td><th>延床面積</th><td>㎡<th>2階延床面積</th><td>㎡</td></td></td></td>	施設名	<th>評価分類</th> <td><th>延床面積</th><td>㎡<th>2階延床面積</th><td>㎡</td></td></td>	評価分類	<th>延床面積</th> <td>㎡<th>2階延床面積</th><td>㎡</td></td>	延床面積	㎡ <th>2階延床面積</th> <td>㎡</td>	2階延床面積	㎡
設置目的		指定緊急避難場所		指定緊急避難場所		指定緊急避難場所		指定緊急避難場所		指定緊急避難場所		指定緊急避難場所	

【建物内訳】

No.	施設名称	建築日	主構造	層構造	階数	地上階	地下階	耐震性	延床面積
1	12 下関市役所 庁舎(西側5階建)	1983(昭和58)年12月28日	鉄骨造	5階	4F	—	—	耐震性	1,579.86㎡
2	24 下関市役所 庁舎(西側5階建)	2014(平成26)年12月01日	鉄骨造	5階	1F	—	—	耐震性	12,683.75㎡
3	26 下関市役所 庁舎(西側5階建)	2014(平成26)年12月01日	鉄骨造	5階	1F	—	—	耐震性	8.82㎡
4	26 下関市役所 庁舎(西側5階建)	2014(平成26)年12月01日	鉄骨造	5階	1F	—	—	耐震性	22.00㎡
5	27 下関市役所 庁舎(西側5階建)	2014(平成26)年12月01日	鉄骨造	5階	1F	—	—	耐震性	43.20㎡
6	28 下関市役所 庁舎(西側5階建)	2014(平成26)年12月01日	鉄骨造	5階	1F	—	—	耐震性	5,617.51㎡
7	28 下関市役所 立派な車庫	2014(平成26)年12月01日	鉄骨造	5階	1F	—	—	耐震性	11,707.00㎡
8	28 下関市役所 立派な車庫	2014(平成26)年12月01日	鉄骨造	5階	1F	—	—	耐震性	447.98㎡
9	28 下関市役所 立派な車庫	2014(平成26)年12月01日	鉄骨造	5階	1F	—	—	耐震性	10.50㎡
10	13288 下関市役所 庁舎(東棟)	2014(平成26)年12月01日	鉄骨造	5階	1F	—	—	耐震性	5,862.78㎡
	合計								37,265.00㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理者	指定管理期間
運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理期間

【利用状況】

区分	F4(2022)年度	F5(2023)年度	F6(2024)年度
開館日数	243	243	243
利用人数	0.0	0.0	0.0
利用台数	0	0	0
利用率	0	0	0

【歳入情報】

区分	F4(2022)年度	F5(2023)年度	F6(2024)年度
施設使用料・賃借料等	15,549	2,601	11,214
交付金・補助金等	5,842	1,591	8,200
その他	0	0	0
歳入計	21,391	4,192	19,414

【歳出情報】

区分	F4(2022)年度	F5(2023)年度	F6(2024)年度
人件費	17,365	14,255	17,805
光熱水費等	8,456	26,848	27,814
修繕費	8,120	4,154	6,115
業務費	14,593	9,208	18,225
工務費	2,378	2,870	2,870
その他	259,326	280,424	277,434
歳出計	259,326	280,424	277,434

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	指定避難所
指定	指定
指定	指定
指定	指定

【過去5年以内に実施した工事の内容】

実施年度	工事名	工事費
2019年度	庁舎(西側5階建)の改修工事	1,500万円
2020年度	庁舎(西側5階建)の改修工事	1,500万円
2021年度	庁舎(西側5階建)の改修工事	1,500万円
2022年度	庁舎(西側5階建)の改修工事	1,500万円
2023年度	庁舎(西側5階建)の改修工事	1,500万円
2024年度	庁舎(西側5階建)の改修工事	1,500万円

【公共施設の適正配置に関する方向性】

方向性	方向性
方向性	方向性
方向性	方向性
方向性	方向性

敷地面積と建物面積

建物面積の説明

総延床面積	複合施設を含む建物全体の面積
延床面積	対象施設のみの面積

複合関連施設

複合化されている施設の一覧

指定緊急避難場所・指定避難所

下関市地域防災計画資料編を転載

○	適合性有
×	適合性無
○(グ)	グラウンドのみ
○(2階)	2階以上の避難

過去5年以内に実施した工事の内容

現在は未使用
(今後データ蓄積の上、掲載予定)

公共施設の適正配置に関する方向性

令和5年度に策定した方向性を転載
(方向性は決定事項ではありません)