令和６年度版公共施設カルテ　利用用途分類別一覧表

医療保健福祉施設

施設数	21 施設
延床面積	12,780.47 ㎡

No.	地区	カルテ番号	施設名称	延床面積
1	中東	0050	下関市身体障害者福祉センター	634.48
2	山の田	0082	下関市夜間急病診療所	306.92
3	山の田	0052	下関市こども発達センター	1,264.71
4	山の田	1145	下関市衛生検査センター	1,276.05
5	彦島	0091	下関市立彦島保健センター	333.75
6	彦島	0053	（旧）下関江の浦福祉作業所	185.52
7	長府東部	1097	下関市立山陽保健センター	149.00
8	勝山	1135	下関市立新下関保健センター	509.00
9	勝山	0092	下関市動物愛護管理センター	1,309.95
10	吉見	0029	下関市蓋井島保健福祉館	218.00
11	菊川	0488	菊川福祉作業所	72.66
12	豊田	0556	旧農業者健康管理センター	679.10
13	豊田	1164	すこやか温泉泉源地ポンプ室	7.68
14	豊浦	0088	下関市立豊浦保健センター	630.41
15	豊浦	0028	下関市豊浦地域ケアセンター	2,545.34
16	豊浦	0615	旧いずみ園	184.35
17	豊北	0086	島戸診療所	80.32
18	豊北	0089	下関市立豊北保健センター	1,398.04
19	豊北	0668	デイサービスセンターほのぼの	406.00
20	豊北	0669	和久生きがいデイサービスセンター	297.70
21	豊北	0680	旧はまゆう園	291.49

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0050	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設

【施設基本情報】

施設名	下関市身体障害者福祉センター	所在地	貴船町三丁目1-43		所管課	障害者支援課	敷地面積	317.27 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	中東	利用圏域　市域	駐車場台数	0 台	総延床面積	634.48 ㎡	延床面積	634.48 ㎡
設置根拠法令	身体障害者福祉法	設置条例	下関市身体障害者福祉センターの設置等に関する条例		複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	障害者の福祉の増進を図るため。									㎡
										㎡
										㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	92	下関市身体障害者福祉センター　身体障害者福祉センター	1982(S57)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	3F			行政財産	634.48 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											634.48 ㎡

【運営方法等】

運営方法		指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	291	292	243
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	20,340	20,412	17,040
利用コマ数	2,320	2,458	2,231
利用率	11.4%	12.0%	13.1%

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料	468	0	0
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
	その他	2	3	3
事業のコスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他			
指定管理料		22,479	23,518	19,640
歳出計		22,949	23,521	19,643

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定 避難所	指定	収容人員
		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
634.48 ㎡	0.00 ㎡	△ 634.48 ㎡	集約化（解体）	

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0082	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	病院・診療所

【施設基本情報】

施設名	下関市夜間急病診療所	所在地	大学町二丁目1-3			所管課	地域医療課	敷地面積	0.00 ㎡	うち借地面積	2,980.31 ㎡
		地　区	山の田	利用圏域	市域	駐車場台数	19 台	総延床面積	306.92 ㎡	延床面積	306.92 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市夜間急病診療所の設置等に関する条例			複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	準夜帯（19時から23時）に内科・小児科の診療を実施し、市民の急病などに対する不安解消を図るため。 （R2.4.20からR5.3.31まで、発熱外来（地域外来・検査センター）を併設）										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	10137	下関市夜間急病診療所	2021(R03)/11/01	木造	その他	24	1F		○	行政財産	282.38 ㎡
2	10147	下関市夜間急病診療所　待合室	2022(R04)/03/25	鉄骨造	その他	38	1F		○	行政財産	24.54 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											306.92 ㎡

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	一般社団法人下関市医師会	指定管理期間	2021(R03)/04/01　～　2026(R08)/03/31

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	362	366	365
利用者数	7,820	8,882	7,398
利用者数／日	21.6	24.3	20.3
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	4	0	0
	修繕料	37	0	91
	委託料	200	166	0
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	1,242	1,834	1,490
	その他	0	0	0
事業のコスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	194,950	2,960	0
	その他	2,181	253	159
指定管理料		86,223	97,452	102,775
歳出計		284,837	102,665	104,515

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	311,527	140,655	92,899
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	13,309	429	0
歳入計	324,836	141,084	92,899

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
306.92 ㎡	306.92 ㎡	0.00 ㎡	→	→

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0052	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設

【施設基本情報】

施設名	下関市こども発達センター	所在地	幡生本町26-12			所管課	障害者支援課	敷地面積	4,371.06 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	山の田	利用圏域	市域	駐車場台数	36 台	総延床面積	1,264.71 ㎡	延床面積	1,264.71 ㎡
設置根拠法令	児童福祉法第43条	設置条例	下関市こども発達センターの設置等に関する条例			複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	心身に障害又はその疑いのある児童の療育体制の充実を図るために設置し、運動機能の低下防止、発達とともに保護者等の家庭における療育技術の習得を支援するもの										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	129	下関市こども発達センター　通園施設	1995(H07)/03/30	鉄筋コンクリート	瓦葺	47	1F			行政財産	1,046.21 ㎡
2	130	下関市こども発達センター　車よせ	1995(H07)/03/30	鉄筋コンクリート	瓦葺	38	1F			行政財産	54.00 ㎡
3	131	下関市こども発達センター　車庫	1995(H07)/03/30	鉄筋コンクリート	カラー鉄板葺	38	1F			行政財産	81.00 ㎡
4	132	下関市こども発達センター　通園施設（増築分）	2008(H20)/05/29	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	1F			行政財産	61.67 ㎡
5	133	下関市こども発達センター　渡り廊下	2008(H20)/05/29	軽量鉄骨造	その他	27	1F			行政財産	21.83 ㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											1,264.71 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	社会福祉法人　下関市社会福祉事業団	指定管理期間	2023(R05)/04/01　～　2028(R10)/03/31

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	232	235	233
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	4	4	4
その他収入	0	0	0
歳入計	4	4	4

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料		1,612	0
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
	その他	12	14	16
事業のコスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料		48,886	44,600	44,600
歳出計		48,898	46,226	44,616

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,264.71 ㎡	1,264.71 ㎡	0.00 ㎡	→	→

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	1145	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	その他医療保健福祉施設

【施設基本情報】

施設名	下関市衛生検査センター	所在地	武久町二丁目6-1		所管課	試験検査課	敷地面積	1,216.81 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	山の田	利用圏域　市域	駐車場台数	3 台	総延床面積	1,276.05 ㎡	延床面積	1,276.05 ㎡
設置根拠法令	食品衛生法、地域保健法施行令	設置条例			複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市の良好な衛生及び環境の維持・向上のために、保健衛生や環境等においての理化学及び微生物学的な調査や検査を行なっている。									㎡
										㎡
										㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	231	下関市衛生検査センター（附属設備含む）	2013(H25)/11/06	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	3F			行政財産	1,276.05 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											1,276.05 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営（一部委託を含む）	指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	243	243	243
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0		
利用コマ数	0		
利用率			

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0		
貸付料・目的外使用料等	0	1	1
その他収入	14,187	6,297	3,271
歳入計	14,187	6,298	3,272

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	78,606	27,880	28,488
	光熱水費等	5,670	4,287	4,134
	修繕料	218	6,949	4,709
	委託料	6,930	5,306	5,186
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	142		
	その他	245	19	20
事業のコスト	人件費		48,790	56,976
	委託料・報償費	4,563	5,654	5,396
	その他	40,093	8,875	16,575
指定管理料				
歳出計		136,467	107,760	121,484

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,276.05 ㎡	1,276.05 ㎡	0.00 ㎡	→	→

令和6年度(2024年度)　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0091	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設

【施設基本情報】

施設名	下関市立彦島保健センター	所在地	彦島江の浦町一丁目3-9		所管課	健康推進課	敷地面積	684.97 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	彦島	利用圏域　広域	駐車場台数	4 台	総延床面積	333.75 ㎡	延床面積	333.75 ㎡
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例		複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため									㎡
										㎡
										㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	227	下関市立彦島保健センター　保健センター	2003(H15)/03/20	鉄筋コンクリート	その他	50	1F		○	行政財産	333.75 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											333.75 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	218	243	243
利用者数		2,816	3,013
利用者数／日	0.0	11.6	12.4
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】　(単位:千円)

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	14	14	15
その他収入	11	7	9
歳入計	25	21	24

【歳出情報】　(単位:千円)

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	23,678	30,123	24,552
	光熱水費等	798	762	944
	修繕料	6	42	0
	委託料	894	1,069	899
	工事請負費			0
	使用料及び賃借料	543	561	534
	その他	39	31	41
事業のコスト	人件費	2,240	2,243	0
	委託料・報償費	42	0	0
	その他	291	291	310
指定管理料				
歳出計		28,531	35,122	27,280

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　(単位:千円)

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
333.75 ㎡	333.75 ㎡	0.00 ㎡	→	→

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0053	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設

【施設基本情報】

施設名	（旧）下関江の浦福祉作業所	所在地	彦島江の浦町二丁目22-7			所管課	障害者支援課	敷地面積	803.59 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	彦島	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	185.52 ㎡	延床面積	185.52 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	平成13年4月に心身障害者対策基本法14条に基づく福祉作業所として設置。法改正等により平成19年10月1日からNPO法人江の浦福祉工房に、現在は令和2年4月1日からは社会福祉法人あーすに土地建物有償貸付。同法人が障害者総合支援法に基づく就労継続支援B型事業所として運営していたが、事業所の移転に伴い令和6年3月31日をもって貸付終了。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	94	（旧）下関江の浦福祉作業所　作業所	2001(H13)/03/29	鉄骨造	その他	31	1F			普通財産	185.52 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											185.52 ㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	0	0	0
利用者数			
利用者数／日			
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	740	740	0
その他収入	0	0	0
歳入計	740	740	0

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
	その他	8	9	9
事業のコスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料				
歳出計		8	9	9

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
185.52 ㎡	0.00 ㎡	△ 185.52 ㎡	廃止（譲渡）	

令和6年度(2024年度)　**公共施設カルテ**

カルテ番号	1097	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設

【施設基本情報】

施設名	下関市立山陽保健センター	所在地	長府松小田本町4-15		所管課	健康推進課	敷地面積	2,944.99 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	長府東部	利用圏域　広域	駐車場台数	47 台	総延床面積	2,104.44 ㎡	延床面積	149.00 ㎡
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例		複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため					0794	下関市立長府東公民館		生涯学習課	1,955.44 ㎡
						1097	下関市立山陽保健センター		健康推進課	149.00 ㎡
										㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2645	下関市立長府東公民館(附属設備含む)	1997(H09)/03/31	鉄筋コンクリート	その他	50	3F		○	行政財産	2,104.44 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											2,104.44 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	220	243	243
利用者数		2,042	2,263
利用者数／日	0.0	8.4	9.3
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】　(単位:千円)

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	2	7	6
歳入計	2	7	6

【歳出情報】　(単位:千円)

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	30,824	30,123	28,488
	光熱水費等	371	348	475
	修繕料	321	21	0
	委託料	106	111	102
	工事請負費			0
	使用料及び賃借料	575	584	580
	その他	39	28	41
事業のコスト	人件費	2,240	4,486	9,558
	委託料・報償費	66	0	22
	その他	466	414	391
指定管理料				
歳出計		35,008	36,115	39,657

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　(単位:千円)

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
149.00 ㎡	149.00 ㎡	0.00 ㎡	→	→

令和6年度(2024年度)　**公共施設カルテ**

カルテ番号	1135	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設

【施設基本情報】

施設名	下関市立新下関保健センター	所在地	秋根南町二丁目4-33			所管課	健康推進課	敷地面積	4,993.97 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	勝山	利用圏域	広域	駐車場台数	93 台	総延床面積	3,692.60 ㎡	延床面積	509.00 ㎡
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例			複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため						0785	下関市立勝山公民館		生涯学習課	2,742.60 ㎡
							1051	下関市役所勝山支所		まちづくり政策課	441.00 ㎡
							1135	下関市立新下関保健センター		健康推進課	509.00 ㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	2655	下関市立勝山公民館(附属設備含む)	2013(H25)/11/29	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	4F		○	行政財産	3,692.60 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											3,692.60 ㎡

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【運営方法等】

運営方法	直営(一部委託を含む)	指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	244	252	243
利用者数		9,408	9,819
利用者数／日	0.0	37.3	40.4
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳出情報】　(単位:千円)

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	37,970	37,093	38,796
	光熱水費等	583	559	722
	修繕料			0
	委託料	106	111	101
	工事請負費			0
	使用料及び賃借料	315	258	78
	その他	34	40	44
事業のコスト	人件費	8,960	11,215	13,275
	委託料・報償費	3,649	3,513	2,876
	その他	1,086	983	1,239
指定管理料				
歳出計		52,703	53,772	57,131

【歳入情報】　(単位:千円)

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	14	16	15
歳入計	14	16	15

【過去5年以内に実施した工事の内容】　(単位:千円)

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
509.00 ㎡	509.00 ㎡	0.00 ㎡	→	→

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0092	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	その他医療保健福祉施設

【施設基本情報】

施設名	下関市動物愛護管理センター	所在地	大字井田			所管課	動物愛護管理センター	敷地面積	5,796.28 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	勝山	利用圏域	市域	駐車場台数	36 台	総延床面積	1,309.95 ㎡	延床面積	1,309.95 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市動物愛護管理センターの設置等に関する条例			複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	動物愛護の意識を高め、及び公衆衛生の向上を図るため、旧施設の老朽化、中核市への移行に伴う業務量の変化に対応するとともに近年の動物愛護思想の変化（苦痛の無い処分方法の採用等）を先取りする形で、平成17年度に用地測量に着手した後、平成19・20年度継続費にて本格的な施設整備を行い、平成21年4月1日に開所した。犬猫の殺処分につき、苦痛が少なく環境にやさしい吸入麻酔剤リサイクルシステムを導入（日本初）。										㎡ ㎡ ㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	233	下関市動物愛護管理センター　愛護棟（附属設備含む）	2009(H21)/03/19	鉄骨造	スレート葺	38	1F		○	行政財産	708.61 ㎡
2	234	下関市動物愛護管理センター　管理棟（附属設備含む）	2009(H21)/03/19	鉄骨造	スレート葺	38	1F		○	行政財産	592.04 ㎡
3	235	下関市動物愛護管理センター　浄化槽送風機室	2009(H21)/03/19	鉄筋コンクリート	その他	38	1F		○	行政財産	9.30 ㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											1,309.95 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営（一部委託を含む）	指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	359	359	359
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	1	1	1
その他収入	12,069	11,327	9,528
歳入計	12,070	11,328	9,529

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	63,462	62,248	68,970
	光熱水費等	4,044	4,327	3,781
	修繕料	441	582	181
	委託料	18,436	18,148	14,614
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	1,410	409	422
	その他	104	994	839
事業のコスト	人件費			
	委託料・報償費	1,308	1,737	1,757
	その他	6,211	7,960	8,264
指定管理料				
歳出計		95,416	96,405	98,828

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定 避難所	指定	収容人員
		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,348.69 ㎡	1,309.95 ㎡	△ 38.74 ㎡	→（一部解体）	→

令和6年度(2024年度)　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0029	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設

【施設基本情報】

施設名	下関市蓋井島保健福祉館	所在地	大字蓋井島71		所管課	福祉政策課	敷地面積	190.74 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	吉見	利用圏域　地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	218.00 ㎡	延床面積	218.00 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市蓋井島保健福祉館の設置等に関する条例		複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	へき地住民の保健と福祉の増進を図るため。									㎡
										㎡
										㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	62	下関市蓋井島保健福祉館	1970(S45)/03/03	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	2F		ー	行政財産	210.00 ㎡
2	63	下関市蓋井島保健福祉館　ホール(受付)	1973(S48)/08/31	鉄骨造	カラー鉄板葺	34	1F		ー	行政財産	8.00 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											218.00 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理	指定管理者	下関市蓋井島自治会	指定管理期間	2021(R03)/04/01　～　2026(R08)/03/31

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	292	293	292
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	1,168	1,168	1,168
利用コマ数	98	79	60
利用率	8.4%	6.8%	5.1%

【歳入情報】　(単位:千円)

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】　(単位:千円)

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料	357	0	0
	委託料			3,254
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
	その他	1	1	1
事業のコスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料				
歳出計		358	1	3,255

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水
	×	×	○	×	○

指　定	指定	収容人員
避難所	○	72 人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　(単位:千円)

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
218.00 ㎡	218.00 ㎡	0.00 ㎡	→	→

令和6年度(2024年度)　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0488	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設

【施設基本情報】

施設名	菊川福祉作業所	所在地	菊川町大字下岡枝513-1			所管課	菊川市民生活課	敷地面積	623.30 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	菊川	利用圏域	地区	駐車場台数	0 台	総延床面積	72.66 ㎡	延床面積	72.66 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	心身障害者福祉作業所の運営のため										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1208	菊川福祉作業所　南側車庫	1983(S58)/03/01	軽量鉄骨造	スレート葺	24	1F		×	行政財産	51.46 ㎡
2	1209	菊川福祉作業所　北側車庫	2001(H13)/05/01	木造	スレート葺	15	1F		×	行政財産	21.20 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											72.66 ㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	0	0	0
利用者数			
利用者数／日			
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】　(単位:千円)

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	2	2	2
その他収入	0	0	0
歳入計	2	2	2

【歳出情報】　(単位:千円)

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
	その他	0	0	0
事業のコスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料				
歳出計		0	0	0

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定 避難所	指定	収容人員
		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　(単位:千円)

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
72.66 ㎡	0.00 ㎡	△ 72.66 ㎡	譲渡	

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0556	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	その他医療保健福祉施設

【施設基本情報】

施設名	旧農業者健康管理センター	所在地	豊田町大字矢田194			所管課	豊田市民生活課	敷地面積	1,796.84 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	豊田	利用圏域	地区	駐車場台数	10 台	総延床面積	679.10 ㎡	延床面積	679.10 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	当該施設は昭和54年度新農業構造改善事業で県補助金により取得した農業者健康管理施設である。その後、平成9年に豊田町福祉保健センターが整備され、当該施設の利用者は大幅に減少した。平成17年の合併を機に今後の利用を検討した結果、当時豊田町福祉保健センター内にあった社会福祉協議会の事務所が狭隘であるため、当該施設に移転することになった。以上より社会福祉協議会への無償貸付を前提に用途廃止され、所属替された。										㎡ ㎡ ㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1331	旧農業者健康管理センター　旧管理センター	1980(S55)/03/31	鉄筋コンクリート	その他	47	1F		ー	普通財産	666.50 ㎡
2	1332	旧農業者健康管理センター　旧倉庫	1990(H02)/01/01	木造	スレート葺	15	1F		○	普通財産	12.60 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											679.10 ㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	365	365	366
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	2	2	2
その他収入	0	0	0
歳入計	2	2	2

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
	その他	4	4	5
事業のコスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料				
歳出計		4	4	5

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定 避難所	指定	収容人員
		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
679.10 ㎡	0.00 ㎡	△ 679.10 ㎡	譲渡	

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	1164	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	その他医療保健福祉施設

【施設基本情報】

施設名	すこやか温泉泉源地ポンプ室	所在地	豊田町大字矢田545-5			所管課	豊田地域政策課	敷地面積	90.09 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	豊田	利用圏域	その他	駐車場台数	0 台	総延床面積	7.68 ㎡	延床面積	7.68 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	旧豊田保健福祉センター併設であった入浴施設「すこやか温泉」の泉源地のポンプ小屋。 旧豊田保健福祉センターの施設閉鎖に伴い、すこやか温泉も廃止となり、保健総務課で管理する必要がなくなったこと及び当該建物敷地を豊田総合支所地域政策課が所有していたこと等から、平成29年8月1日付で豊田総合支所地域政策課に所属換となっている。現在、活用されていない状況である。										㎡ ㎡ ㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	221	すこやか温泉泉源地ポンプ室　ポンプ小屋	1972(S47)/03/31	コンクリートブロック	その他	34	1F		×	普通財産	7.68 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											7.68 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営（一部委託を含む）	指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	0	0	0
利用者数			
利用者数／日			
利用可能コマ数			
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料			
	その他	0	0	0
事業のコスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料				
歳出計		0	0	0

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
7.68 ㎡	7.68 ㎡	0.00 ㎡	→	→

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0088	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設

【施設基本情報】

施設名	下関市立豊浦保健センター	所在地	豊浦町大字川棚字林崎6166-2		所管課	健康推進課	敷地面積	349.24 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	豊浦	利用圏域　広域	駐車場台数	20 台	総延床面積	630.41 ㎡	延床面積	630.41 ㎡
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例		複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため									㎡
										㎡
										㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	223	下関市立豊浦保健センター　保健センター	1982(S57)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	50	2F			行政財産	600.38 ㎡
2	224	下関市立豊浦保健センター　保健センター（風除室）	2013(H25)/03/25	鉄骨造	陸屋根	50	2F			行政財産	9.62 ㎡
3	225	下関市立豊浦保健センター　保健センター（エレベーター棟）	2013(H25)/03/25	プレキャストコンクリート	陸屋根	50	2F			行政財産	20.41 ㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											630.41 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営（一部委託を含む）	指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	212	243	243
利用者数		2,042	2,126
利用者数／日	0.0	8.4	8.7
利用可能コマ数	1,240	1,458	1,458
利用コマ数	32	56	56
利用率	2.6%	3.8%	3.8%

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	190	171	208
歳入計	190	171	208

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	14,292	20,910	21,366
	光熱水費等	883	836	914
	修繕料	0	0	138
	委託料	1,315	1,146	1,289
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	116	98	119
	その他	114	129	135
事業のコスト	人件費	4,480	4,486	3,186
	委託料・報償費	614	643	595
	その他	623	587	625
指定管理料				
歳出計		22,437	28,835	28,367

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定 避難所	指定	収容人員
		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
630.41 ㎡	630.41 ㎡	0.00 ㎡	→	→

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0028	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	高齢者福祉施設

【施設基本情報】

施設名	下関市豊浦地域ケアセンター	所在地	豊浦町大字小串10007-3		所管課	地域医療課	敷地面積	5,584.36 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	豊浦	利用圏域　広域	駐車場台数	17 台	総延床面積	2,545.34 ㎡	延床面積	2,545.34 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市豊浦地域ケアセンターの設置等に関する条例		複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の保健医療の向上及び福祉の増進を図るため、介護老人保健施設として、通所リハビリテーション、短期入所療養介護、介護保健施設サービス、介護予防通所リハビリテーション、介護予防短期入所療養介護を行う。また、訪問看護ステーションとして、訪問看護、介護予防訪問看護を行う。									㎡
										㎡
										㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	60	下関市豊浦地域ケアセンター　老人保健施設	2000(H12)/03/31	鉄筋コンクリート	瓦葺	50	2F		○	行政財産	2,545.34 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											2,545.34 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理（利用料金制）	指定管理者	社会福祉法人恩賜財団済生会支部山口県済生会	指定管理期間	2021(R03)/04/01　～　2026(R08)/03/31

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	365	366	365
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	
利用コマ数	0	0	
利用率			

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	365	371	382
その他収入	4,072	5,349	4,078
歳入計	4,437	5,720	4,460

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	工事請負費	8,143	10,697	88,155
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	22	29	30
事業のコスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	0	0	0
指定管理料		0	0	0
歳出計		8,165	10,726	88,185

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
2,545.34 ㎡	0.00 ㎡	△ 2,545.34 ㎡	譲渡	

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0615	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設

【施設基本情報】

施設名	旧いずみ園	所在地	豊浦町大字黒井2176-1			所管課	豊浦市民生活課	敷地面積	1,211.80 ㎡	うち借地面積	1,211.80 ㎡
		地　区	豊浦	利用圏域	地区	駐車場台数	10 台	総延床面積	184.35 ㎡	延床面積	184.35 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	重度の障害者のケアにも対応する障害者通所施設の生活介護事業所。生活介護計画に基づき、それぞれの利用者に応じた日常生活上の援助や日中活動の支援、創作的活動や生産活動等の機会を提供。利用者が可能な限り地域で生活を行い、自らの有する能力が最大限に活かせるように支援することを目的とする。長年運営に係わってきた下関市社会福祉協議会が、平成23年度から運営主体となり実施している。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1498	旧いずみ園　通園施設	1983(S58)/02/10	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	1F		○	普通財産	184.35 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											184.35 ㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	365	365	366
利用者数			
利用者数／日	0.0	0.0	0.0
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数			
利用率			

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等			
貸付料・目的外使用料等	299	299	299
その他収入			
歳入計	299	299	299

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料			
	委託料			
	工事請負費			
	使用料及び賃借料	592	592	592
	その他	2	2	2
事業のコスト	人件費	0	0	0
	委託料・報償費			
	その他			
指定管理料				
歳出計		594	594	594

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定 避難所	指定	収容人員
		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
184.35 ㎡	0.00 ㎡	△ 184.35 ㎡	廃止(解体)	

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0086	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	病院・診療所

【施設基本情報】

施設名	島戸診療所	所在地	豊北町大字神田4025-2			所管課	地域医療課	敷地面積	145.62 ㎡	うち借地面積	145.62 ㎡
		地　区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	6 台	総延床面積	80.32 ㎡	延床面積	80.32 ㎡
設置根拠法令		設置条例	下関市へき地診療所の設置等に関する条例			複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	へき地の患者に対して診療を行うため。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	230	島戸診療所	1991(H03)/03/15	木造	その他	24	1F		○	行政財産	80.32 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											80.32 ㎡

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【運営方法等】

運営方法	指定管理（利用料金制）	指定管理者	医療法人社団　若草会木本クリニック	指定管理期間	2024(R06)/04/01　～　2026(R08)/03/31

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	49	49	50
利用者数	247	229	207
利用者数／日	5.0	4.7	4.1
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0
	修繕料	163	0	40
	委託料	0	0	0
	工事請負費	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0
	その他	0	0	0
事業のコスト	人件費	0	13	0
	委託料・報償費	0	0	0
	その他	34	35	34
指定管理料		800	877	880
歳出計		997	925	954

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	440
歳入計	0	0	440

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
80.32 ㎡	80.32 ㎡	0.00 ㎡	→	→

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0089	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	保健・健康増進施設

【施設基本情報】

施設名	下関市立豊北保健センター	所在地	豊北町大字滝部3140-1			所管課	健康推進課	敷地面積	2,298.62 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	豊北	利用圏域	広域	駐車場台数	70 台	総延床面積	1,398.04 ㎡	延床面積	1,398.04 ㎡
設置根拠法令	地域保健法	設置条例	下関市保健センターの設置等に関する条例			複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図るため										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	228	下関市立豊北保健センター　保健センター（H16）	2004(H16)/03/30	鉄骨造	陸屋根	50	2F			行政財産	1,398.04 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											1,398.04 ㎡

【運営方法等】

運営方法	直営（一部委託を含む）	指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	233	243	243
利用者数		10,993	10,744
利用者数／日	0.0	45.2	44.2
利用可能コマ数	1,862	1,998	1,274
利用コマ数	612	660	610
利用率	32.9%	33.0%	47.9%

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	93	170	158
貸付料・目的外使用料等	3	14	8
その他収入	3,264	175	18,948
歳入計	3,360	359	19,114

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	23,678	23,153	31,674
	光熱水費等	2,455	2,681	2,328
	修繕料	214	241	244
	委託料	2,114	1,948	2,347
	工事請負費			18,970
	使用料及び賃借料	362	377	370
	その他	44	22	66
事業のコスト	人件費	2,240	4,486	3,186
	委託料・報償費	3,341	3,198	2,693
	その他	580	379	682
指定管理料				
歳出計		35,028	36,485	62,560

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
1,398.04 ㎡	1,398.04 ㎡	0.00 ㎡	→	→

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0668	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	高齢者福祉施設

【施設基本情報】

施設名	デイサービスセンターほのぼの	所在地	豊北町大字神田4611-2		所管課	豊北市民生活課	敷地面積	3,099.49 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	豊北	利用圏域　広域	駐車場台数	5 台	総延床面積	406.00 ㎡	延床面積	406.00 ㎡
設置根拠法令	老人福祉法	設置条例	下関市老人デイサービスセンターの設置等に関する条例		複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	通所介護施設で、食事、入浴などの日常生活上の支援や、生活行為向上のための支援を日帰りで提供する。									㎡
										㎡
										㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1635	デイサービスセンターほのぼの	1977(S52)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	1F		×	行政財産	406.00 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											406.00 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理（利用料金制）	指定管理者	下関市社会福祉協議会	指定管理期間	2021(R03)/04/01　～　2026(R08)/03/31

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	252	256	249
利用者数	2,538	2,599	2,217
利用者数／日	10.1	10.2	8.9
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	31	30	30
その他収入	0	0	0
歳入計	31	30	30

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料	0	0	0
	委託料			
	工事請負費			
	使用料及び賃借料			
	その他	2	2	2
事業のコスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料				
歳出計		2	2	2

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
406.00 ㎡	0.00 ㎡	△ 406.00 ㎡	譲渡	

令和6年度(2024年度)　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0669	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	高齢者福祉施設

【施設基本情報】

施設名	和久生きがいデイサービスセンター	所在地	豊北町大字神田上141-3			所管課	豊北市民生活課	敷地面積	667.97 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	豊北	利用圏域	広域	駐車場台数	6 台	総延床面積	297.70 ㎡	延床面積	297.70 ㎡
設置根拠法令	老人福祉法	設置条例	下関市老人デイサービスセンターの設置等に関する条例			複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	通所介護施設で、食事、入浴などの日常生活上の支援や、生活行為向上のための支援を日帰りで提供する。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1636	和久生きがいデイサービスセンター	1975(S50)/03/31	鉄筋コンクリート	陸屋根	47	1F		×	行政財産	297.70 ㎡
2											㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											297.70 ㎡

【運営方法等】

運営方法	指定管理(利用料金制)	指定管理者	下関市社会福祉協議会	指定管理期間	2021(R03)/04/01　～　2026(R08)/03/31

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	242	243	243
利用者数	3,465	3,307	3,280
利用者数／日	14.3	13.6	13.5
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】　(単位:千円)

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	0	0	0
その他収入	0	0	0
歳入計	0	0	0

【歳出情報】　(単位:千円)

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料	600	0	0
	委託料			
	工事請負費			
	使用料及び賃借料			
	その他	1	2	2
事業のコスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	
指定管理料				
歳出計		601	2	2

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　(単位:千円)

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
297.70 ㎡	0.00 ㎡	△ 297.70 ㎡	譲渡	

令和6年度（2024年度）　**公共施設カルテ**

カルテ番号	0680	利用用途分類	医療保健福祉施設	評価分類	障害者福祉施設

【施設基本情報】

施設名	旧はまゆう園	所在地	豊北町大字滝部3761-2			所管課	豊北市民生活課	敷地面積	1,272.72 ㎡	うち借地面積	0.00 ㎡
		地　区	豊北	利用圏域	地区	駐車場台数	3 台	総延床面積	291.49 ㎡	延床面積	291.49 ㎡
設置根拠法令		設置条例				複　合 関連施設	カルテ番号	施設名		所管課	延床面積
設置目的	平成23年3月まで、指定管理者制度により、県事業のデイケア事業を実施。障害者自立支援法のサービス体系の見直しにより、法定事業への移行に伴い、施設を普通財産として事業実施法人と市有財産使用賃借契約を平成23年4月に締結。これにより、障害者自立支援法の規定に基づく障害福祉サービス事業を実施する施設となる。										㎡
											㎡
											㎡

【建物内訳】

No.	物件番号	名　称	建築日	主体構造	屋根構造	耐用年数	地上階	地下階	耐震性	財産区分	延床面積
1	1649	旧はまゆう園　相談室	1981(S56)/03/01	木造	その他	22	1F		ー	普通財産	154.85 ㎡
2	1650	旧はまゆう園　心身障害者福祉施設（S59．3増築）	1981(S56)/03/01	木造	その他	22	1F		ー	普通財産	136.64 ㎡
3											㎡
4											㎡
5											㎡
6											㎡
7											㎡
8											㎡
9											㎡
10											㎡
合　計											291.49 ㎡

【運営方法等】

運営方法	貸付施設	指定管理者		指定管理期間	～

【利用状況】

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
開館日数	0	0	0
利用者数			
利用者数／日			
利用可能コマ数	0	0	0
利用コマ数	0	0	0
利用率			

【歳入情報】　（単位：千円）

区分	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設使用料・負担金等	0	0	0
貸付料・目的外使用料等	199	199	199
その他収入	0	0	0
歳入計	199	199	199

【歳出情報】　（単位：千円）

区分		R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
施設のコスト	人件費	0	0	0
	光熱水費等			
	修繕料	0	0	0
	委託料			
	工事請負費			
	使用料及び賃借料			
	その他	14	15	15
事業のコスト	人件費			
	委託料・報償費			
	その他	0	0	0
指定管理料				
歳出計		14	15	15

【指定緊急避難場所・指定避難所】

指定緊急避難場所	地震	津波	高潮	土砂災害	洪水

指　定	指定	収容人員
避難所		人

【施設写真】

【過去5年以内に実施した工事の内容】　（単位：千円）

実施年度	件　名	工事費

【公共施設の適正配置に関する方向性】

前期末面積	中期末面積	中期増減	機能の方向性	
			中期	後期
291.49 ㎡	0.00 ㎡	△ 291.49 ㎡	譲渡	