

物 件 概 要

物件番号 7

所 在 地		下関市豊田町大字地吉字熊野台 119 番 1 外								
住 居 表 示		—								
登記簿数量		22,118.77 m ²		登記地目	学校用地 他	形 状	明細図の とおり			
実 測 数 量		m ²								
接 面 道 路 の 幅員及び構造		南東面に接する主要地方道下関長門線があり、幅員約5mの舗装された道路から約300m奥に進入する。				私道の負担等に関する事項		不明		
都市計画		都市計画区域					指定建ぺい率	%		
		用途地域					指定容積率	%		
		その他								
供給施設		電 気		可		上水道	可			
		下水道		不可		都市ガス	不可			
建物	建設時期	昭和 28 年 他			構造	鉄筋コンクリート 他		階数	2 階	
	(旧) 施設名		旧下関市立三豊小学校							
	延床面積	1935.22 m ²		アスベスト調査		未	耐震対応		未	
売却相談		×		貸付相談		長期		△	短期	△
参考事項	<div>○土地 下関市豊田町大字地吉字原 45 番(39 m²)、下関市豊田町大字地吉字野地 10040 番 1(6,400 m²)、下関市豊田町大字地吉字柳田 10047 番 3(330 m²)、下関市豊田町大字地吉字坂辻 10051 番 3(661 m²)、下関市豊田町大字地吉字熊野台 129 番(276 m²)、119 番 1(9,868 m²)、125 番 1(1,159 m²)、125 番 2(505.77 m²)、125 番 3(1,033 m²)、10839 番 1(977 m²)、10839 番 2(870 m²)</div> <div>○建物 校舎(鉄筋コンクリート:743 m²)、校舎(鉄筋コンクリート:162.36 m²)、屋内運動場(鉄筋コンクリート:680.8 m²)、ランチルーム(鉄筋コンクリート:151 m²)、 他 便所、倉庫、渡廊下等(198.06 m²)</div> <div>○施設の周囲に樹木あり。敷地内に三豊公民館、旧三豊保育園あり。</div> <div>○周囲に豊田湖があり、北側に高校ボート部関係の施設あり。</div> <div>○耐震基準を満たす改修を実施（仮受人負担）しない限り、建物の貸付はできません。</div>									
担当課		豊田教育支所				電話番号		0 8 3 - 7 6 6 - 2 8 0 2		

外

観



外

観



外

観



外

観



外

観



外

観

