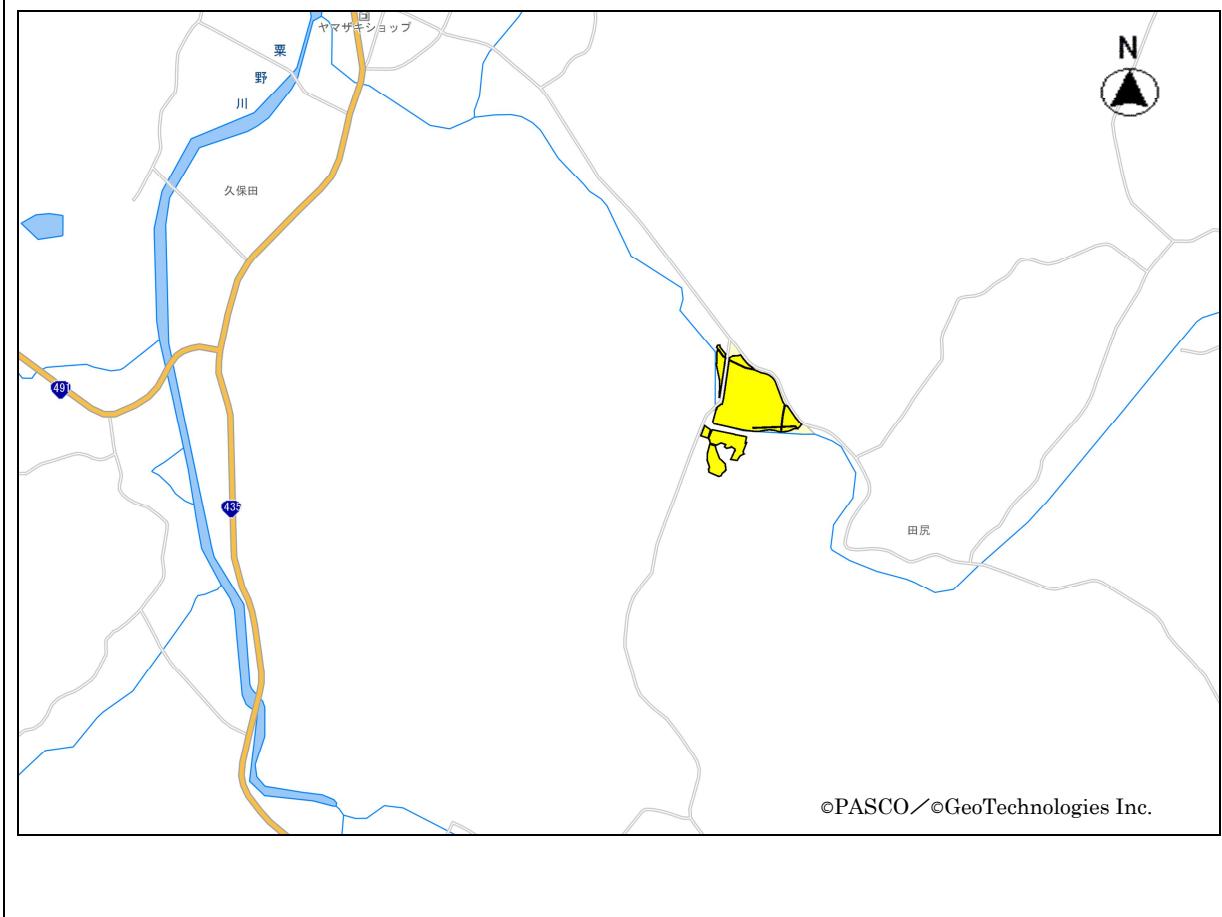


物 件 概 要

物件番号 9

所在 地		下関市豊田町大字浮石 1159 番地 1					
住居 表 示		下関市豊田町大字浮石 1159 番地 1					
登記簿数量		26,081.00 m ²	登記地目	学校用地 他	形 状	明細図の とおり	
実測 数 量		m ²					
接面道路 の 幅員及び構造		西方向約 1 km先に国道 435 号線が南北に通っている。市道四辻宮の尾線(幅員約 5mの舗装された道路)が正門に接している。			私道の負担等に 関する事項	不明	
都市計画		都市計画区域	—		指定建ぺい率	%	
		用途地域	—		指定容積率	%	
		その他	—				
供給施設		電 気	可	上水道	可		
		下水道	不可	都市ガス	不可		
建物	建設時期	昭和 57 年 他	構造	鉄筋コンクリート 他	階数	2 階	
	(旧) 施設名		旧下関市立豊田中小学校				
	延床面積	2749.52 m ²	アスベスト調査	未	耐震対応	未	
売却相談		×	貸付相談	長期	×	短期	
参考 事項	○土地 下関市豊田町大字浮石字向田 1180 番 1(338 m ²)、1169 番 1(2,707 m ²) 1174 番 2(1,742 m ²)、1179 番 1(1,643 m ²) 下関市豊田町大字浮石字久下 1159 番 1(16,474 m ²)、1155 番 2(636 m ²)、 1156 番 1(167 m ²)、1157 番 1(922 m ²)、1163 番(273 m ²)、1164 番 2(1,179 m ²)、 ○建物 校舎(鉄筋コンクリート:1,670 m ²)、屋内運動場(鉄筋コンクリート:697.32 m ²)、 ランチルーム(鉄筋コンクリート:203 m ²) 他 便所、倉庫、機械室、渡廊下等(179.2 m ²) ○敷地の 2 辺が市道四辻宮の尾線と市道田尻線、1 边が宇内川に接しており、主要幹線 道路より約 1 km内側に位置している。 ○施設の周囲に樹木あり、夏は螢が多く発生する。 ○耐震基準を満たす改修を実施(借受人負担)しない限り、建物の貸付はできません。						
	担当課		豊田教育支所		電話番号	083-766-2802	

位 置 図



明細図



外観



外観



外観



外観



外観



外観

