

物 件 概 要

物件番号 10

所在地	① 下関市豊北町大字神田上字松崎 3 3 9 9 番 ② 下関市豊北町大字神田上字松崎 3 4 0 0 番						
住居表示	—						
登記簿数量	① 259.00 m ² ② 589.00 m ²	登記地目	宅地	形 状	明細図の とおり		
実測数量	m ²						
接面道路の 幅員及び構造	南面が市道波原神田口線に接面した、間口約 4 m 奥行き約 4 5 mの不整形地			私道の負担等に関する事項		無	
都市計画	都市計画区域	都市計画区域外		指定建ぺい率	—		
	用途地域	—		指定容積率	—		
	その他	—					
供給施設	電 気	可	上水道	可			
	下水道	不可	都市ガス	不可			
建物	建設時期	昭和 50 年 6 月	構造	RC 造、鉄骨造		階数	2
	(旧) 施設名	神玉下田寄附建物					
	延床面積	(居宅部分) 161.61 m ² (倉庫部分) 79.48 m ²	アスベスト調査	未	耐震対応	×	
売却相談		○	貸付相談	長期	×	短期	×
参考 事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ ①②とも売却前に境界の復元測量が必要となります。 ・ 地下埋設物の有無については、未調査のため把握しておりません。 ・ 耐震基準を満たす改修を実施（買受人負担）しない限り、建物の貸付はできません。 						
担当課	豊北総合支所地域政策課		電話番号	083-782-1912			

外

観



外

観



