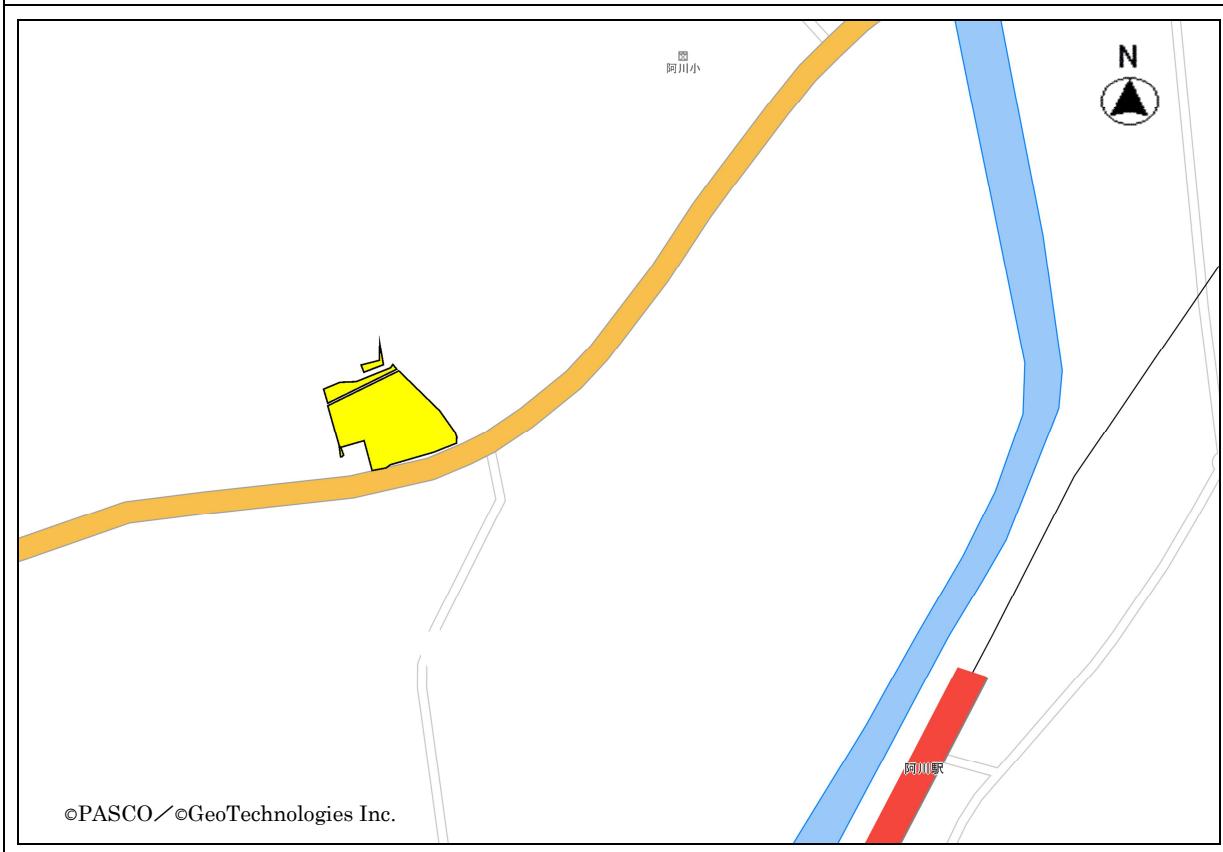


## 物 件 概 要

物件番号 11

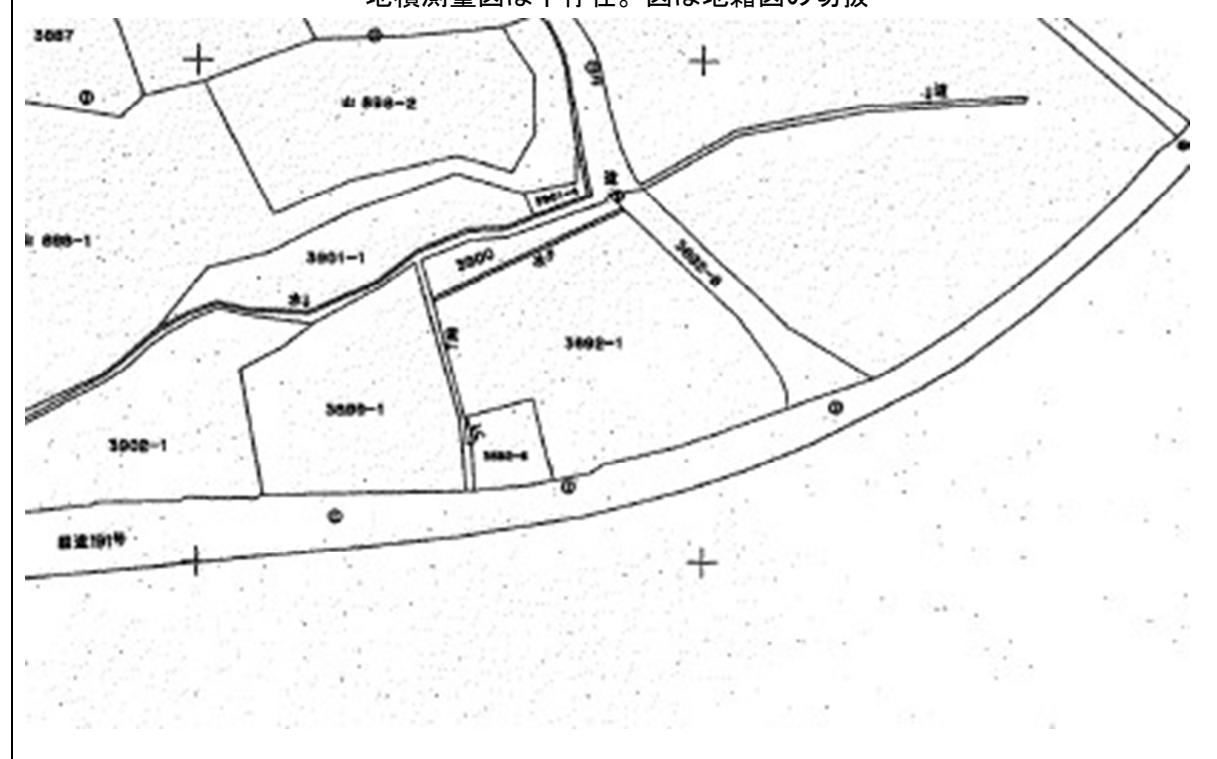
所在 地		下関市豊北町大字阿川字宅野 3892 番 1 外 3 筆				
住居 表 示		—				
登記簿数量		2,480.03 m <sup>2</sup>	登記地目	宅地 外		明細図の とおり
実測数 量		不明 m <sup>2</sup>		形 状		
接面道路 の 幅員及び構造		南面に幅員約 4 m の舗装された国道 191 号線に接 し間口 3 m の門扉を設置している。			私道の負担等に 関する事項	無
都市計画		都市計画区域	都市計画区域外		指定建ぺい率	%
		用途地域	—		指定容積率	%
		その他	—			
供給施設		電 気	可	上水道	可	
		下水道	否	都市ガス	否	
建物	建設時期	昭和 56 年 3 月頃		構造	鉄筋コンクリート	階数 1
	(旧) 施設名		阿川保育園			
	延床面積	489.74 m <sup>2</sup>	アスベスト調査	未	耐震対応	×
売却相談		○	貸付相談	長期	△	短期 △
参考 事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・都市ガスが埋設されていないためプロパンガスの対応が必要です。</li> <li>・下水道の敷設はありませんが、合併浄化槽が設置されています。</li> <li>・売却するためには測量を実施する必要があります。</li> <li>・耐震基準を満たす改修を実施（買受人負担）しない限り、建物の貸付はできません。</li> </ul>					
	担当課		豊北総合支所 市民生活課		電話番号	083-782-1958

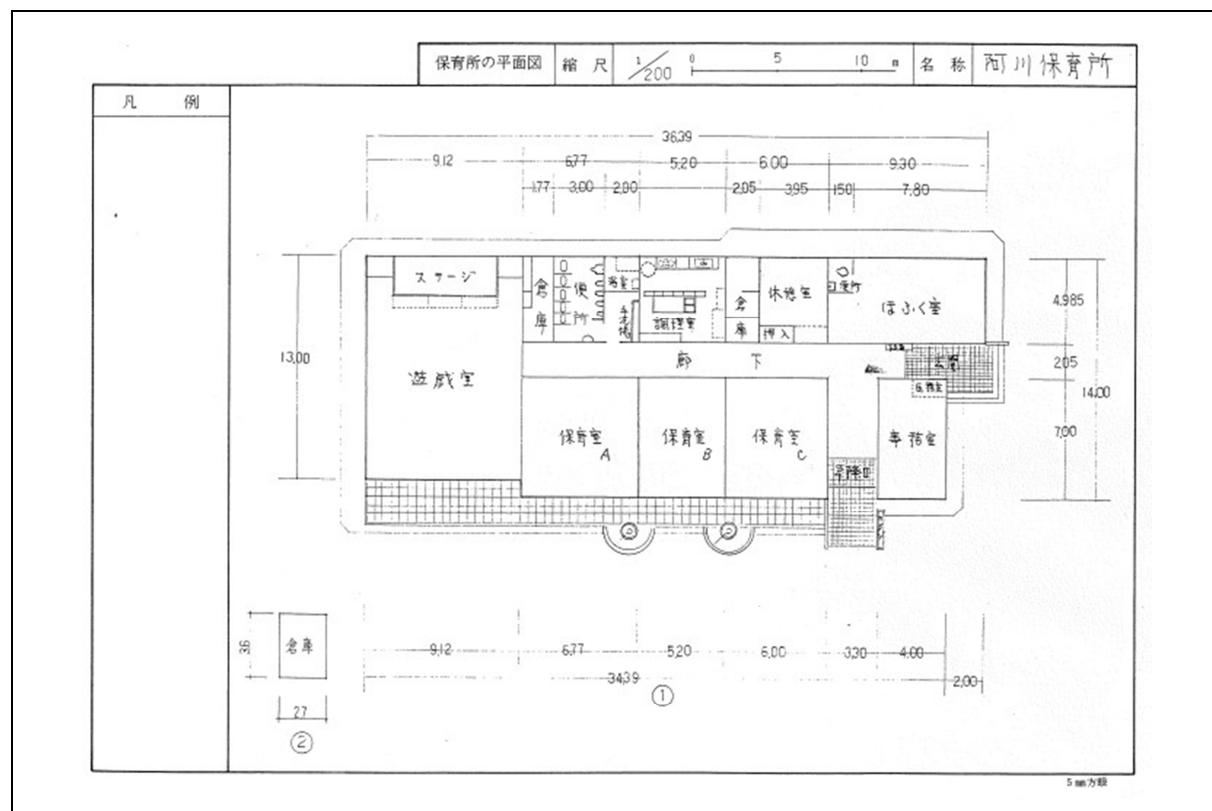
位 置 図



明 細 図

地積測量図は不存在。図は地籍図の切抜





## 外観

