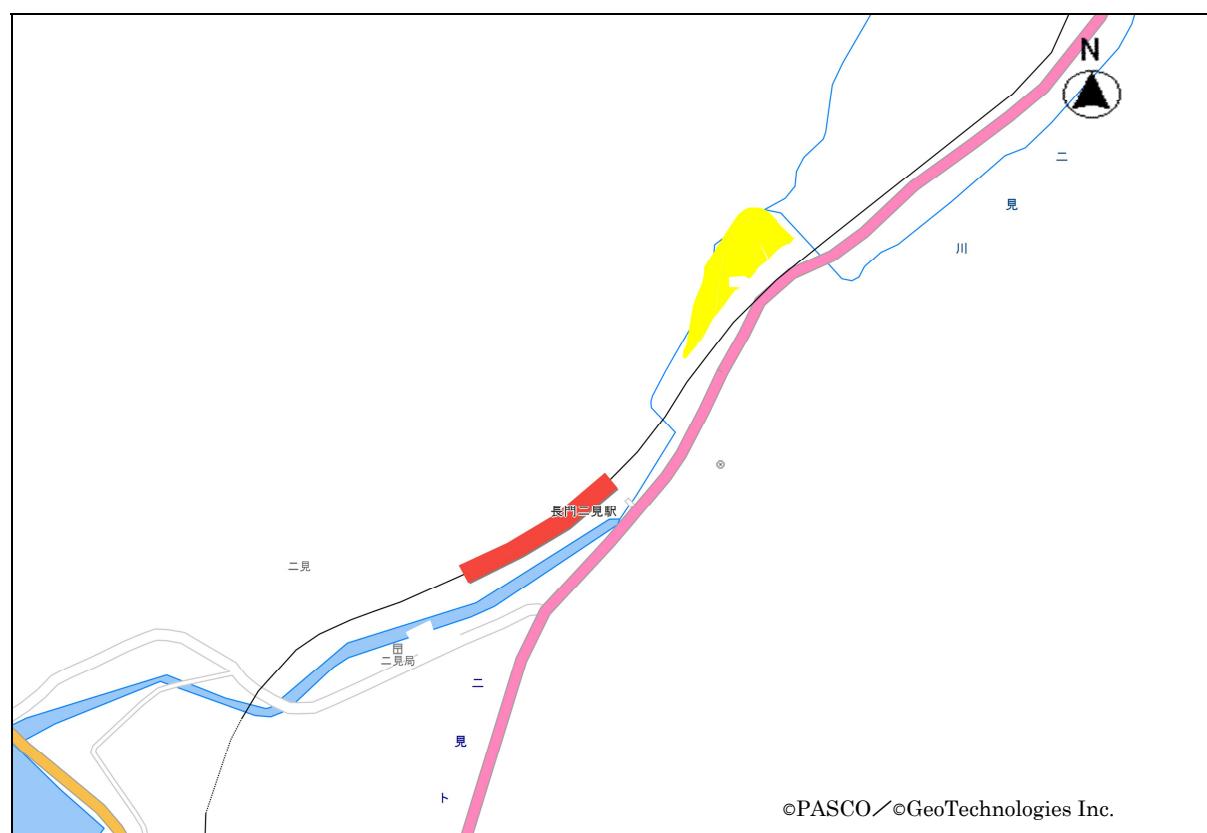


物 件 概 要

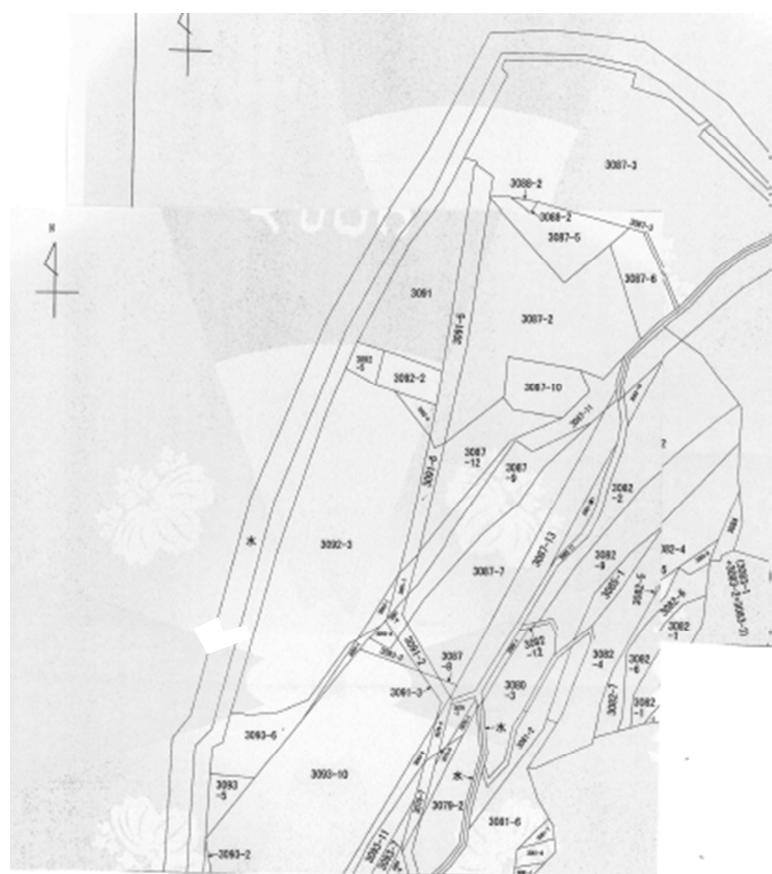
物件番号 16

所在 地		下関市豊北町大字北宇賀3087番地3					
住居 表 示		—					
登記簿数量		—		登記地目	学校用地	形 状	
実測 数 量		施設台帳面積 5,184 m ²		明細図のとおり			
接面 道路 の幅員及び構造		幅員約2mの市道と接続。進入に際し、高さ制限2.7mのJR高架及び高低差による勾配あり。			私道の負担等に関する事項	無	
都市計画		都市計画区域	都市計画区域外		指定建ぺい率	—	
		用途地域	—		指定容積率	—	
		その他	—				
供給施設		電 気	可	上水道	可		
		下水道	不可	都市ガス	不可		
建物	建設時期	下記参考事項： 参照		構造	下記参考事項： 参照	階数	
	(旧) 施設名		旧下関市立二見小学校				
	延床面積	下記参考事項： 参照	アスベスト調査		未	耐震対応	
売却相談		○	貸付相談	長期	△	短期	
参考事項	校舎 建設時期：①昭和62年3月、②昭和63年3月、 構造：鉄筋コンクリート造 階数：3階、 延床面積：①851 m ² 、②766 m ² 給食室 建設時期：昭和54年3月、構造：鉄骨その他造、延床面積：55 m ² 体育館 建設時期：昭和47年3月、構造：鉄骨その他造、延床面積：265 m ² 運動場用地 2,413 m ² • 地下埋設物の有無については、未調査のため把握しておりません。 • 売却するためには測量をする必要があります。 • 体育館は耐震基準を満たす改修（借受人負担）を行わない限り貸付はできません。 • 運動場は地域活動に使用しており、調整を要します。						
	担当課	豊北教育支所		電話番号	083-782-1943		

位 置 図



明細図



外観



外観



