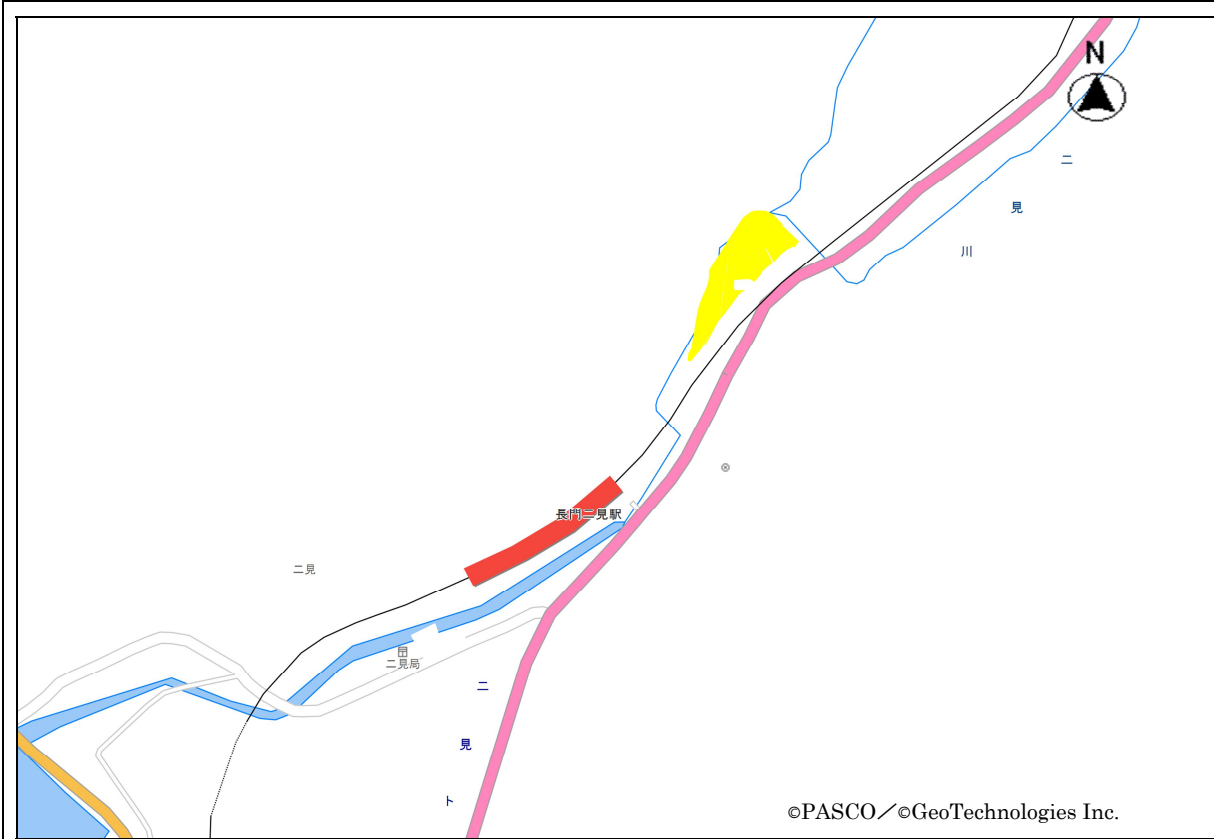


# 物 件 概 要

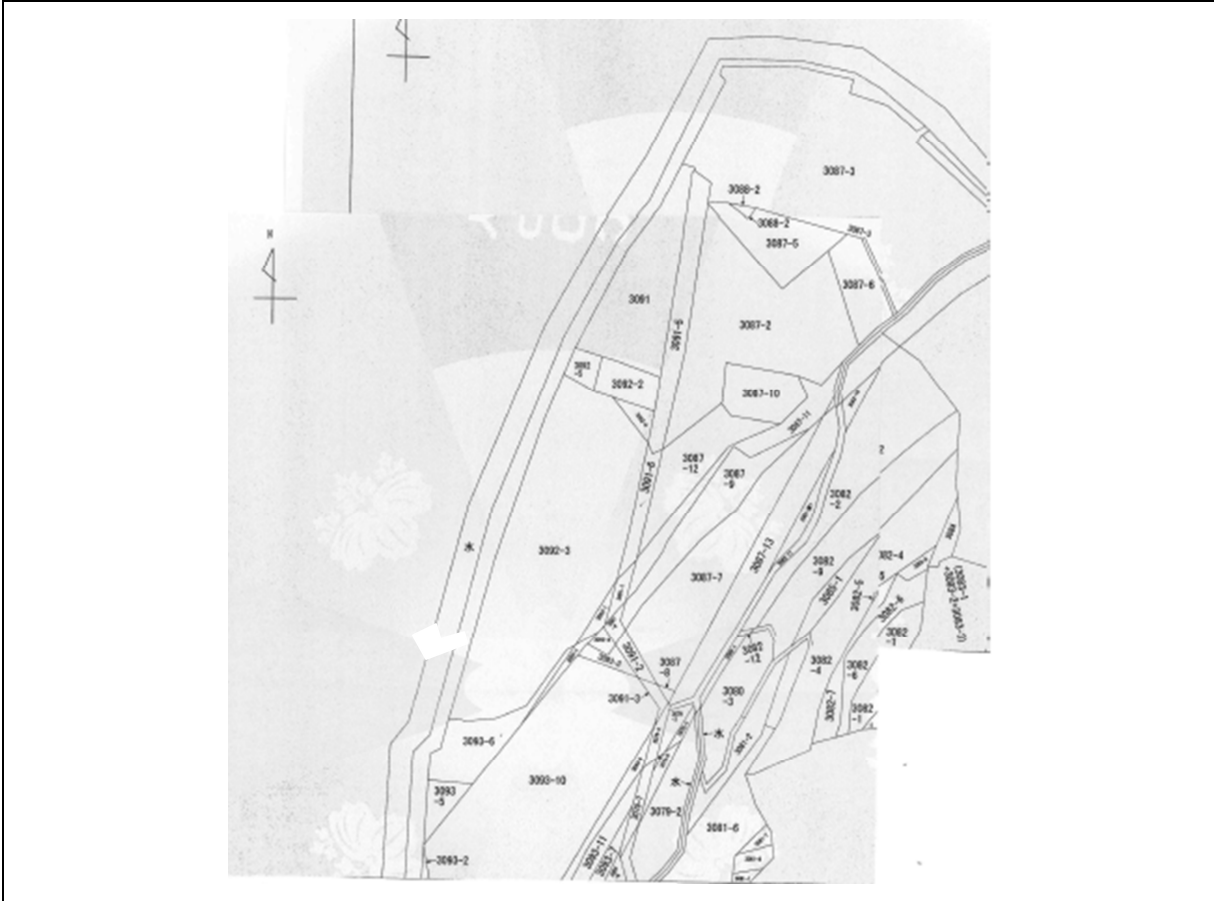
物件番号 16

所 在 地	下関市豊北町大字北宇賀3087番地3						
住 居 表 示	—						
登記簿数量	—	登記地目	学校用地	形 状	明細図の とおり		
実 測 数 量	施設台帳面積 5,184 m <sup>2</sup>						
接 面 道 路 の 幅員及び構造	幅員約2mの市道と接続。進入に際し、高さ制限2.7mのJ R高架及び高低差による勾配あり。			私道の負担等 に関する事項	無		
都市計画	都市計画区域	都市計画区域外		指定建ぺい率	—		
	用途地域	—		指定容積率	—		
	その他	—					
供給施設	電 気	可	上水道	可			
	下水道	不可	都市ガス	不可			
建物	建設時期	下記参考事項： 参照	構造	下記参考事項： 参照	階数	下記参照	
	(旧) 施設名	旧下関市立二見小学校					
	延床面積	下記参考事項： 参照	アスベスト調査	未	耐震対応	校舎○ 体育館×	
売却相談		○	貸付相談	長期	△	短期	△
参考 事項	<p>校 舎 建設時期：①昭和62年3月、②昭和63年3月、 構造：鉄筋コンクリート造 階数：3階、 延床面積：①851 m<sup>2</sup> 、②766 m<sup>2</sup></p> <p>給食室 建設時期：昭和54年3月、構造：鉄骨その他造、延床面積：55 m<sup>2</sup></p> <p>体育館 建設時期：昭和47年3月、構造：鉄骨その他造、延床面積：265 m<sup>2</sup></p> <p>運動場用地 2,413 m<sup>2</sup></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地下埋設物の有無については、未調査のため把握しておりません。</li> <li>・売却するためには測量をする必要があります。</li> <li>・体育館は耐震基準を満たす改修（借受人負担）を行わない限り貸付はできません。</li> <li>・運動場は地域活動に使用しており、調整を要します。</li> </ul>						
担当課	豊北教育支所		電話番号	083-782-1943			

位置図



明細図



外

観



外

観



