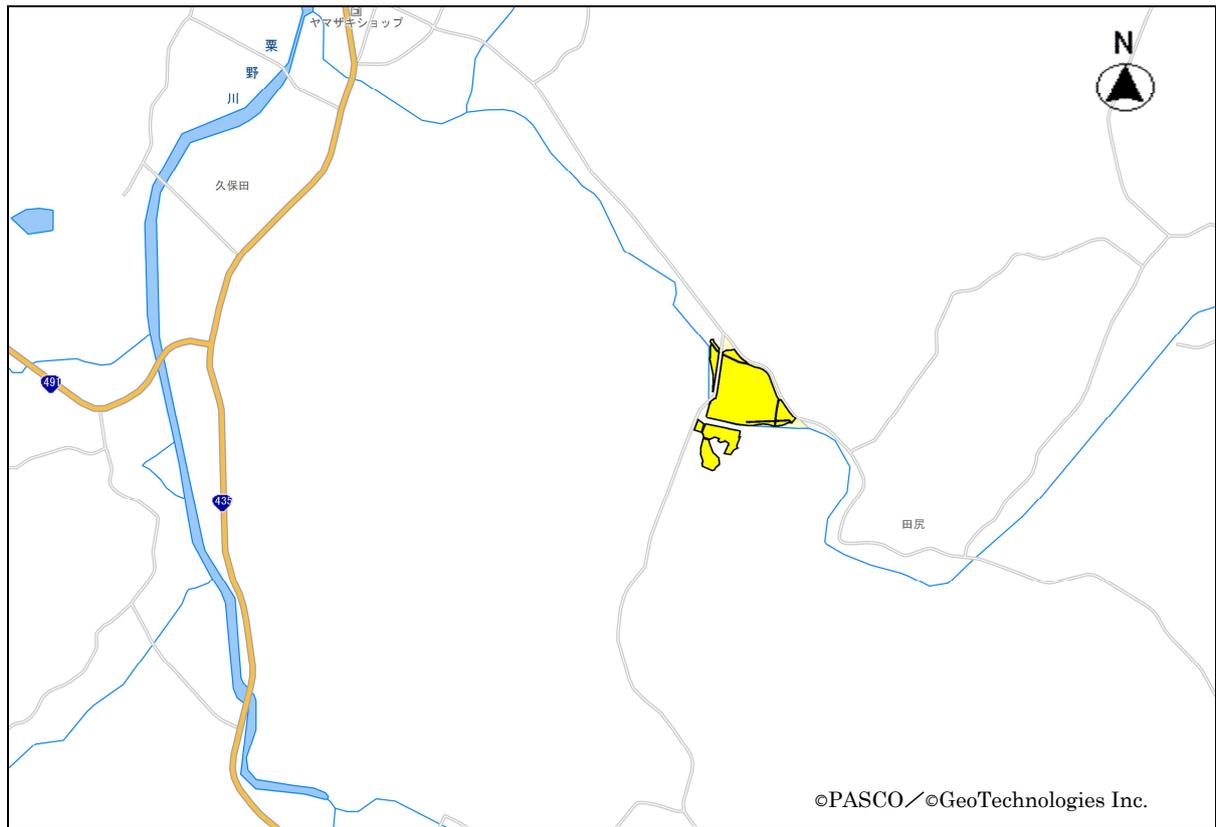


物 件 概 要

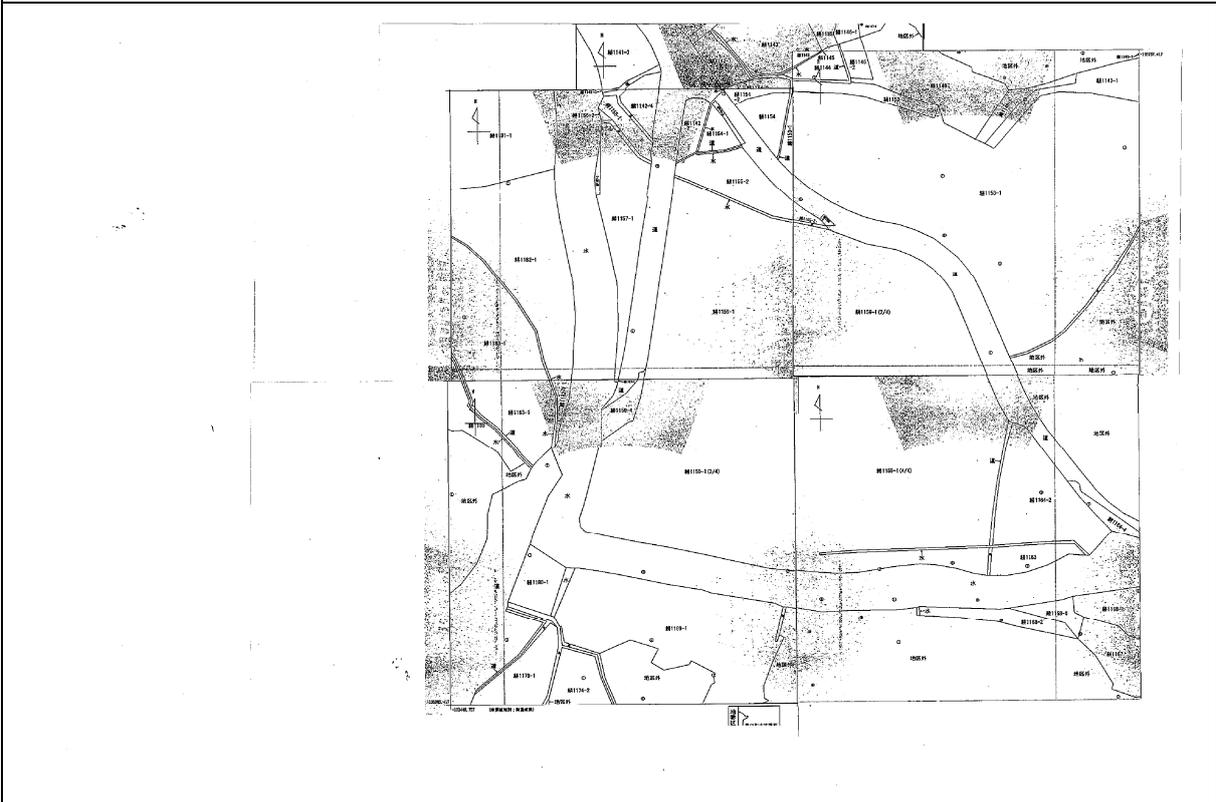
物件番号 8

所在地	下関市豊田町大字浮石 1159 番地 1					
住居表示	下関市豊田町大字浮石 1159 番地 1					
登記簿数量	26,081.00 m ²	登記地目	学校用地 他	形 状	明細図の とおり	
実測数量	m ²					
接面道路の幅員及び構造	西方向約 1 km先に国道 435 号線が南北に通っている。市道四辻宮の尾線(幅員約 5mの舗装された道路)が正門に接している。			私道の負担等に関する事項		不明
都市計画	都市計画区域	—		指定建ぺい率	%	
	用途地域	—		指定容積率	%	
	その他	—				
供給施設	電 気	可		上水道	可	
	下水道	不可		都市ガス	不可	
建物	建設時期	昭和 57 年 他		構造	鉄筋コンクリート 他	
	(旧) 施設名	旧下関市立豊田中小学校				
	延床面積	2749.52 m ²	アスベスト調査	未	耐震対応	未
売却相談	×	貸付相談	長期	×	短期	△
参考事項	<p>○土地 下関市豊田町大字浮石字向田 1180 番 1(338 m²)、1169 番 1(2,707 m²) 1174 番 2(1,742 m²)、1179 番 1(1,643 m²) 下関市豊田町大字浮石字久下 1159 番 1(16,474 m²)、1155 番 2(636 m²)、 1156 番 1(167 m²)、1157 番 1(922 m²)、1163 番(273 m²)、1164 番 2(1,179 m²)、</p> <p>○建物 校舎(鉄筋コンクリート:1,670 m²)、屋内運動場(鉄筋コンクリート:697.32 m²)、 ランチルーム(鉄筋コンクリート:203 m²) 他 便所、倉庫、機械室、渡廊下等(179.2 m²)</p> <p>○敷地の 2 辺が市道四辻宮の尾線と市道田尻線、1 辺が宇内川に接しており、主要幹線道路より約 1 km内側に位置している。</p> <p>○施設の周囲に樹木あり、夏は蚩が多く発生する。</p> <p>○耐震基準を満たす改修を実施(借受人負担)しない限り、建物の貸付はできません。</p>					
担当課	豊田教育支所		電話番号	0 8 3 - 7 6 6 - 2 8 0 2		

位置図



明細図



外

観



外

観



外

観



外

観



外

観



外

観

