

物 件 概 要

物件番号 15

所在地	下関市豊北町大字北宇賀3087番地3					
住居表示	—					
登記簿数量	—	登記地目	学校用地	形 状	明細図のとおり	
実測数量	施設台帳面積 5,184 m ²					
接面道路の幅員及び構造	幅員約2mの市道と接続。進入に際し、高さ制限2.7mのJ R高架及び高低差による勾配あり。		私道の負担等に関する事項		無	
都市計画	都市計画区域	都市計画区域外		指定建ぺい率	—	
	用途地域	—		指定容積率	—	
	その他	—				
供給施設	電 気	可		上水道	可	
	下水道	不可		都市ガス	不可	
建物	建設時期	下記参考事項：参照	構造	下記参考事項：参照	階数	下記参照
	(旧)施設名	旧下関市立二見小学校				
	延床面積	下記参考事項：参照	アスベスト調査	未	耐震対応	校舎○ 体育館×
売却相談	○	貸付相談	長期	△	短期	△
参考事項	<p>校 舎 建設時期：①昭和62年3月、②昭和63年3月、 構造：鉄筋コンクリート造 階数：3階、 延床面積：①851 m² 、②766 m²</p> <p>給食室 建設時期：昭和54年3月、構造：鉄骨その他造、延床面積：55 m²</p> <p>体育館 建設時期：昭和47年3月、構造：鉄骨その他造、延床面積：265 m²</p> <p>運動場用地 2,413 m²</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地下埋設物の有無については、未調査のため把握しておりません。 ・売却するためには測量をする必要があります。 ・体育館は耐震基準を満たす改修（借受人負担）を行わない限り貸付はできません。 ・運動場は地域活動に使用しており、調整を要します。 					
担当課	豊北教育支所		電話番号	083-782-1943		

外

観



外

観



