

令和2年(2020年)11月19日
観光スポーツ文化部文化振興課

下関市民会館に係る指定管理候補者の選定結果について

下関市民会館に係る指定管理候補者を選定しましたので、下記の通り、選定結果を公表します。指定管理者の指定については、地方自治法(昭和22年法律第67号。)第244条の2条6項の規定により下関市議会の議決を得る必要があります。下関市議会令和2年第4回定例会における議決を経た後に、下関市長が指定管理者を指定します。

記

1 選定の概要

(1) 施設の概要

- ① 名称 下関市民会館
- ② 所在地 下関市竹崎町四丁目5番1号
- ③ 施設内容 市民の文化の向上と福祉の増進を図る。

(2) 指定期間

令和3年4月1日から令和8年3月31日まで(5年間)

(3) 指定管理候補者の概要

- ① 名称 公益財団法人下関市文化振興財団
- ② 所在地 下関市竹崎町四丁目5番1号
- ③ 主な業務内容 下関市における文化芸術及び生涯学習の振興を図り、市民の自主的かつ創造的な文化活動及び生涯学習活動を支援促進し、心豊かな生活の向上に寄与することを目的とする。

2 選定までの経緯

- 令和2年 8月25日 非公募により申込書の受付開始
- 令和2年 9月16日 申込受付の終了
- 令和2年10月15日 下関市指定管理候補者選定委員会(下関市民会館)から下関市長が意見書を受理
- 令和2年10月20日 下関市が指定管理候補者を選定

(1) 応募資格

応募は、公益財団法人下関市文化振興財団（以下「財団」という。）からのみ受け付けをし、次の①から⑨までのいずれの要件も満たす団体であること。なお、財団は、市が非公募によることとした経緯から、共同事業体を結成して申し込むことはできません。

- ① 会館の管理運営に関する業務を確実に履行できる能力を有する団体であること。
- ② 会館の管理運営に関する業務を円滑に遂行できる、安定的かつ健全な財務基盤を有していること。
- ③ 法人税、法人市・県民税、事業税、消費税、地方消費税等の租税及び労働保険料を滞納していないこと。
- ④ 会社更生法（平成14年法律第154号）による更正手続き又は民事再生法（平成11年法律第225号）による再生手続中でないこと。
- ⑤ 指定管理者の責めに帰すべき事由により、過去2年以内に指定の取消しを受けていないこと。
- ⑥ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定により、本市における入札参加を制限されていないこと。
- ⑦ 暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。）又はその構成員の統制下にある団体でないこと。また、団体内に同条第6号に規定する暴力団員がいないこと。
- ⑧ 過去2年以内に労働基準監督署から是正勧告を受けていないこと、又は是正勧告を受けた後、必要な措置の実施について労働基準監督署に報告済みであること
- ⑨ 会館の管理運営に不可欠な資格等を有していること。

(2) 応募状況

申込書提出団体数 1 団体

3 選定方法

指定管理候補者の選定については、学識経験者や経営又は財務に関する有識者等から構成される下関市指定管理候補者選定委員会（下関市民会館）が開催され、ここにおいて、応募者から提出された事業計画書、収支計画書、応募団体の経営状況を説明する資料及び応募団体のプレゼンテーション等により総合的に審議された結果、応募団体についての意見が下関市長に提出されました。

下関市は、その意見及び選定の基準を総合的に審査し、適当と認め、指定管理候補者として選定しました。

4 下関市指定管理候補者選定委員会（下関市民会館）の委員（5人）

【学識経験者】 柳 純（下関市立大学経済学部 教授）委員長

【経営・財務の有識者】 村田 鮎子（中国税理士会下関支部 税理士）

【施設関連有識者】 五十嵐 美紀子（下関市文化連合会 会長）

【施設の利用者】 金子 聡（山口県吹奏楽連盟下関地区 地区長）

【下関市職員】 中野 貴広（下関市観光スポーツ文化部 部次長）

※委員長は、委員の互選により決定

5 選定基準

各委員100点満点の採点方式により選定。

なお、最低制限基準を各委員の評価点の平均が60点以上とし、委員の過半数以上が最低制限基準以上を満たし、かつ、審査項目で、各委員の評価点の合計が0点でないこと。

※審査項目（別紙1 指定管理候補者選定の基準・着眼点のとおり）

6 下関市指定管理候補者選定委員会（下関市民会館）の審査結果

（1）各委員の審査項目ごとの得点

別紙2 下関市指定管理候補者選定委員会（下関市民会館）審査結果集計表のとおり

（2）下関市指定管理候補者選定委員会（下関市民会館）での主な意見

自主事業・事業計画について

人件費について

近隣の文化施設との連携について

（3）議事録

別紙3 議事録（要点）のとおり

7 選定結果

下関市は、下関市指定管理候補者選定委員会（下関市民会館）の意見及び選定の基準に基づき総合的に審査し、財団を指定管理候補者に選定しました。

（1）提案された団体の主な提案の内容

別紙4 主な提案の内容のとおり

(2) 選定の主な理由

- ① 下関市公の施設における指定管理者の指定手続等に関する条例第4条第1項各号の選定基準を満たしているため。
- ② 下関市指定管理候補者選定委員会（下関市民会館）における審査の結果、指定管理候補者として適当であるとの答申があったため。

8 提案額

5年間の平均額 175,699,200円

5年間の合計額 878,496,000円