

別添 3 地域地区

住棟名称	市営竹崎改良 (3)	市営竹崎改良 (4)
所在地	竹崎町 3-3-1	竹崎町 3-3-1
区域区分	市街化区域	市街化区域
前面道路幅員	7.0m	6.9m
用途地域	商業地域	商業地域
建ぺい率	80%	80%
容積率	400%	400%
防火地域	準防火地域	準防火地域
駐車場整備地区	◎	◎
宅地造成工事規制区域	—	—
関門景観形成地域 (ゾーンの区分)	核	核
都市機能誘導区域	◎	◎
居住誘導区域	◎	◎
都市計画道路	—	—
都市施設	—	—
土地区画整理事業施行地区	◎	◎
埋蔵文化財包蔵地	—	—
伝搬障害防止区域	—	—
浸水想定区域	該当	該当

凡例：「—」は対象外