

市営住宅募集状況一覧表【定期空家募集】

下記一覧表は
 募集時期：令和7年5月募集
 募集区分：空家

用です。申込みの際にはお間違いないようご注意ください。

申込書受付 令和7年5月1日(木) から 令和7年5月10日(土) (受付期間内の郵便局の消印があるものが有効です。)

公営住宅(たすけ愛住宅)

3階以上のエレベータのない本庁管内にある市営住宅で、同じ団地内で複数の空家を同時に募集する場合、1階の空家を「たすけ愛住宅」とします。

募集対象者は、入居申込時において①「60歳以上の方がいる世帯」または②「階段の昇降に支障があると認められる方がいる世帯」です。

(②については、身体障害者手帳の下肢不自由1級または2級の方。それ以外の方は当選後に診断書を提出していただきます。)

| 募集住宅名 | 単身入居 | 住宅名 | 部屋 | 階 | エレベータ | 構造 | 竣工年度 | 間取り | 風呂 | 駐車場 | 所在地 | 家賃(月額・収入等により異なります) | | 備考 | 災害リスク |
|--------|------|--------|-----|---|-------|-----|------|-----------------|----|-----|-----------|--------------------|----------|----------------------------------|-------|
| | | | | | | | | | | | | 一般世帯 | 裁量世帯 | | |
| 1 大学町A | ○ | 大学町 R9 | 104 | 1 | — | 中耐4 | H5 | 3DK(6・6・5.5-DK) | ○ | 一部 | 大学町四丁目5 | 24,100 ~ 35,800 | ~ 47,300 | 全戸分の駐車区画がないため、入居時に空区画がない場合があります。 | — |
| 2 新坂田A | ○ | 新坂田 R6 | 104 | 1 | — | 中耐5 | S51 | 3DK(6・6・3-DK) | ○ | — | 新坂田南町三丁目2 | 13,100 ~ 19,600 | ~ 25,800 | — | — |

公営住宅

| 募集住宅名 | 単身入居 | 住宅名 | 部屋 | 階 | エレベータ | 構造 | 竣工年度 | 間取り | 風呂 | 駐車場 | 所在地 | 家賃(月額・収入等により異なります) | | 備考 | 災害リスク |
|----------|------|----------|------|----|-------|------|------|-----------------|----|-----|-------------|--------------------|----------|----------------------------------|-------|
| | | | | | | | | | | | | 一般世帯 | 裁量世帯 | | |
| 3 白雲台A | ○ | 白雲台 R1 | 709 | 7 | ○ | 高層9 | R4 | 2DK(6・4-DK) | ○ | 一部 | 上田中町八丁目10 | 22,400 ~ 33,400 | ~ 44,000 | 全戸分の駐車区画がないため、入居時に空区画がない場合があります。 | 土 |
| 4 白雲台B | — | 白雲台 R14 | 101 | 1 | — | 中耐5 | S63 | 3DK(6・6・4.5-DK) | ○ | — | 上田中町八丁目7 | 19,300 ~ 28,700 | ~ 37,900 | — | 土 |
| 5 西の尾A | ○ | 西の尾 R5 | 401 | 4 | — | 中耐4 | H4 | 2LDK(6・6-LDK) | ○ | — | 後田町五丁目4 | 22,400 ~ 33,400 | ~ 44,100 | — | — |
| 6 西の尾B | ○ | 西の尾 R6 | 403 | 4 | — | 中耐5 | H7 | 3DK(6・6・6-DK) | ○ | — | 後田町五丁目6 | 23,300 ~ 34,700 | ~ 45,800 | — | — |
| 7 宝A | ○ | 宝(6) | 402 | 4 | — | 中耐5 | S61 | 3DK(6・6・6-DK) | ○ | — | 宝町25-6 | 20,100 ~ 29,900 | ~ 39,400 | — | — |
| 8 宝B | ○ | 宝(8) | 301 | 3 | — | 中耐5 | S62 | 3DK(6・6・6-DK) | ○ | — | 宝町28-8 | 20,300 ~ 30,300 | ~ 40,000 | — | — |
| 9 大学町B | ○ | 大学町 R1 | 204 | 2 | — | 中耐3 | H3 | 3DK(6・6・4.5-DK) | ○ | — | 大学町四丁目2 | 22,200 ~ 33,000 | ~ 43,500 | — | — |
| 10 大学町C | ○ | 大学町 R2 | 405 | 4 | — | 中耐5 | H3 | 3DK(6・6・4.5-DK) | ○ | — | 大学町四丁目2 | 21,300 ~ 31,700 | ~ 41,800 | — | — |
| 11 上新地 | ○ | 上新地 | 1002 | 10 | ○ | 高層11 | S53 | 3DK(6・6・4-DK) | ○ | — | 上新地町一丁目1-2 | 14,000 ~ 20,900 | ~ 27,500 | — | 高 |
| 12 新地 | ○ | 新地(1) | 303 | 3 | ○ | 高層11 | S61 | 3DK(6・6・4.5-DK) | ○ | 一部 | 新地町1-1 | 18,900 ~ 28,200 | ~ 37,200 | 全戸分の駐車区画がないため、入居時に空区画がない場合があります。 | 高 |
| 13 茶山 | ○ | 茶山 | 1206 | 12 | ○ | 高層13 | S59 | 3DK(6・6・5.5-DK) | ○ | 一部 | 長門町1-1 | 14,600 ~ 21,700 | ~ 28,700 | — | — |
| 14 彦島迫 | ○ | 彦島迫 | 205 | 2 | — | 中耐4 | S62 | 3DK(6・6・4.5-DK) | ○ | — | 彦島迫町三丁目6-30 | 19,800 ~ 29,500 | ~ 38,900 | — | 高 |
| 15 彦島迫町里 | ○ | 彦島迫町里 R3 | 403 | 4 | — | 中耐4 | H8 | 3DK(8・6・6-DK) | ○ | ○ | 彦島迫町四丁目5 | 28,100 ~ 41,800 | ~ 55,200 | — | — |
| 16 彦島老町 | — | 彦島老町 R1B | 608 | 6 | ○ | 高層7 | H15 | 3LDK(6・6・6-LDK) | ○ | ○ | 彦島老町三丁目1 | 32,300 ~ 48,200 | ~ 63,500 | — | 高 |
| 17 新坂田B | ○ | 新坂田 R7 | 301 | 3 | — | 中耐5 | S52 | 3DK(6・6・4-DK) | ○ | — | 新坂田南町三丁目2 | 14,600 ~ 21,700 | ~ 28,600 | — | — |
| 18 熊野西A | ○ | 熊野西 1 | 202 | 2 | — | 中耐5 | H2 | 3DK(6・6・6-DK) | ○ | — | 熊野西町3-1 | 21,700 ~ 32,300 | ~ 42,600 | — | — |
| 19 熊野西B | ○ | 熊野西 3 | 204 | 2 | — | 中耐5 | H2 | 3DK(6・6・4.5-DK) | ○ | — | 熊野西町3-3 | 20,700 ~ 30,800 | ~ 40,700 | — | — |
| 20 松風荘 | ○ | 松風荘 R8 | 202 | 2 | — | 中耐4 | S53 | 3DK(6・6・4.5-DK) | ○ | — | 綾羅木新町二丁目4 | 16,200 ~ 24,200 | ~ 31,900 | — | 洪・高 |

改良住宅

| 募集住宅名 | 単身入居 | 住宅名 | 部屋 | 階 | エレベータ | 構造 | 竣工年度 | 間取り | 風呂 | 駐車場 | 所在地 | 家賃(月額) | 備考 | 災害リスク |
|---------|------|---------|-----|---|-------|-----|------|-----------------|----|-----|---------|--------|----|-------|
| 21 中央改良 | ○ | 中央改良(4) | 507 | 5 | ○ | 高層6 | S57 | 3DK(6・6・4.5-DK) | ○ | — | 中央町7-14 | 16,300 | — | — |

特定目的住宅(シルバーハウジング)

原則60歳以上の方が申し込みできる住宅です。要件等は、下関市営住宅入居者募集のしおり4ページをご確認ください。

| 募集住宅名 | 単身入居 | 住宅名 | 部屋 | 階 | エレベータ | 構造 | 竣工年度 | 間取り | 風呂 | 駐車場 | 所在地 | 家賃(月額・収入等により異なります) | | 備考 | 災害リスク |
|---------------|------|----------|-----|---|-------|-----|------|-------------|----|-----|--------|--------------------|----------|--|-------|
| | | | | | | | | | | | | 一般世帯 | 裁量世帯 | | |
| 22 長府古城(シルバー) | ○ | 長府古城 R10 | 104 | 1 | ○ | 中耐3 | H21 | 1DK(6.5-DK) | ○ | ○ | 長府古城町2 | 19,600 ~ 29,100 | ~ 38,400 | 高齢者が生活しやすいよう、室内の段差が少なくついています。緊急通報システムの利用には固定電話(NTT回線)の設置が必要です。 | — |

| | | |
|--------------------|---|-----------|
| 抽選会 | 令和7年5月20日(火)10時~ | 下関市立北部公民館 |
| 入居者資格審査 提出書類の説明 | 令和7年5月26日(月)・令和7年5月27日(火) 市役所 本庁舎東棟2階 住宅政策課(仮当選者の方へ別途ご案内いたします。) | |
| 入居説明会・鍵渡し | 令和7年6月25日(水) | |

希望者は抽選会を見学することができますが、発熱など風邪症状がある方は来場をご遠慮ください。

抽選結果は郵送されます。立会は必須ではありません。抽選時に不在でも当落に影響はありません。

災害リスク(洪:洪水浸水想定区域、土:土砂災害特別警戒区域、高:高潮浸水想定区域、津:津波災害警戒区域)

★裏面の「申込み留意点」をご確認ください。