

市営住宅募集状況一覧表【定期空家募集】

下記一覧表は

募集時期：令和7年8月募集

募集区分：空 家

用です。申込みの際にはお間違いのないようにご注意ください。

申込書受付	令和7年8月1日(金)	から	令和7年8月10日(日)	(受付期間内の郵便局の消印があるものが有効です。)
-------	-------------	----	--------------	---------------------------

公営住宅

	募集住宅名	単身 入居	住宅名	部屋	階	エレベーター	構造	竣工 年度	間取り	風呂	駐車場	所在地	家賃(月額・収入等により異なります)		備考	災害 リスク
													一般世帯	裁量世帯		
1	白雲台A	○	白雲台 R1	508	5	○	高層9	R4	2DK(6・4・DK)	○	一部	上田中町八丁目10	22,400 ～ 33,400	～ 44,000	全戸分の駐車区画がないため、入居時に空区画がない場合があります。	土
2	白雲台B	―	白雲台 R11	301	3	○	中耐5	S58	3DK(6・6・4.5・DK)	○	―	上田中町七丁目7	19,600 ～ 29,200	～ 38,500	エレベータは、1階、2階～3階の間、4階～5階の間にのみ停まります。	土
3	白雲台C	―	白雲台 R22	307	3	―	中耐3	H7	3DK(6・6・4.5・DK)	○	○	上田中町八丁目18	27,100 ～ 40,400	～ 53,300	白雲台R22本体にはエレベータは付いていませんが、R21とS20のエレベータを利用するため、管理費が発生します。	土
4	日和山	○	日和山	308	3	―	中耐5	S53	3DK(6・6・4.5・DK)	○	―	丸山町三丁目10-11	15,100 ～ 22,400	～ 29,600	―	―
5	宝	○	宝 (6)	301	3	―	中耐5	S61	3DK(6・6・6・DK)	○	―	宝町25-6	20,100 ～ 29,900	～ 39,400	―	―
6	大学町	○	大学町 R9	102	1	―	中耐4	H5	3DK(6・6・5.5・DK)	○	一部	大学町四丁目5	24,100 ～ 35,800	～ 47,300	全戸分の駐車区画がないため、入居時に空区画がない場合があります。	―
7	新地A	○	新地 (1)	411	4	○	高層11	S61	2DK(6・6・DK)	○	一部	新地町1-1	16,900 ～ 25,100	～ 33,200	全戸分の駐車区画がないため、入居時に空区画がない場合があります。	高
8	新地B	○	新地 (1)	509	5	○	高層11	S61	3DK(6・6・4.5・DK)	○	一部	新地町1-1	18,200 ～ 27,100	～ 35,700		
9	新地C	○	新地 (1)	710	7	○	高層11	S61	3DK(6・6・4.5・DK)	○	一部	新地町1-1	18,200 ～ 27,100	～ 35,700		
10	彦島老町	―	彦島老町 R1	103	1	○	高層7	H11	3LDK(6・6・6・LDK)	○	○	彦島老町三丁目1	32,100 ～ 47,800	～ 63,100	―	高
11	長府古城A	―	長府古城 R1	201	2	―	耐2	H13	2DK(6・6・DK)	○	○	長府古城町5	23,200 ～ 34,500	～ 45,500	―	―
12	豊	○	豊	103	1	○	高層8	H2	3DK(6・6・4.5・DK)	○	一部	川中豊町七丁目7-7	19,200 ～ 28,600	～ 37,700	全戸分の駐車区画がないため、入居時に空区画がない場合があります。	―
13	熊野西	○	熊野西 2	303	3	―	中耐5	H2	3DK(6・6・4.5・DK)	○	―	熊野西町3-2	20,700 ～ 30,800	～ 40,700	―	―
14	新椋野	―	新椋野 R3	205	2	○	中耐4	H24	3DK(8・6・6・DK)	○	○	新椋野三丁目3	35,600 ～ 53,000	～ 69,900	―	―
15	松風荘	○	松風荘 R5	201	2	―	中耐5	S49	3DK(6・6・3・DK)	○	―	梶栗町二丁目3	14,100 ～ 21,100	～ 26,200	―	高
16	田部東	○	田部東 R2	104	1	○	中耐4	H28	2DK(7.5・6・DK)	○	○	菊川町大字田部562番地2	27,000 ～ 40,200	～ 53,000	―	洪
17	納涼第二	―	納涼第二	303	2	―	中耐3	H6	3LDK(7・6・6・LDK)	○	―	豊田町大字中村260番地1	25,600 ～ 38,100	～ 50,300	―	洪
18	二の浜	―	二の浜 I	106	1	○	中耐4	H13	3LDK(6・6・6・LDK)	○	○	豊浦町大字川棚1509番地1	25,400 ～ 37,800	～ 49,800	―	洪

改良住宅

	募集住宅名	単身 入居	住宅名	部屋	階	エレベーター	構造	竣工 年度	間取り	風呂	駐車場	所在地	家賃(月額)	備考	災害 リスク
19	長門改良	○	長門改良	1105	11	○	高層11	S47	2K(8・6・K)	―	―	長門町10-1	10,500	浴室はありますが、浴槽・風呂釜の設備がありません。必要な場合は入居者の負担で設置していただきます。	高
20	東大和改良	○	東大和改良 (B)	308	3	○	高層11	S46	2K(6・6・K)	―	―	東大和町二丁目2-17	7,000		高

特定目的住宅(シルバーハウジング)

原則60歳以上の方が申し込みできる住宅です。要件等は、下関市営住宅入居者募集のしおり4ページをご確認ください。

	募集住宅名	単身 入居	住宅名	部屋	階	エレベーター	構造	竣工 年度	間取り	風呂	駐車場	所在地	家賃(月額・収入等により異なります)		備考	災害 リスク
													一般世帯	裁量世帯		
21	長府古城B (シルバー)	○	長府古城 R10	105	1	○	中耐3	H21	1DK(6.5・DK)	○	○	長府古城町2	19,600 ～ 29,100	～ 38,400	高齢者が生活しやすいよう、室内の段差が少なくなっています。緊急通報システムの利用のため固定電話(NTT回線)の設置が必要です。	―

抽選会	下関地区	令和7年8月20日（水）10時～	下関市立北部公民館
	豊浦地区	令和7年8月20日（水）14時～	豊浦総合支所 2階小会議室
	菊川地区	令和7年8月21日（木） 9時～	菊川総合支所 2階会議室5
	豊田地区	令和7年8月21日（木）11時～	豊田総合支所 2階テレビ会議室
入居者資格審査 提出書類の説明	令和7年8月26日（火）・ 令和7年8月27日（水） 市役所 本庁舎東棟2階 住宅政策課（仮当選者の方へ別途ご案内いたします。）		
入居説明会・鍵渡し	令和7年9月26日（金）		

希望者は抽選会を見学することができますが、発熱など風邪症状がある方は来場をご遠慮ください。
抽選結果は郵送されます。立会は必須ではありません。抽選時に不在でも当落に影響はありません。
災害リスク(洪:洪水浸水想定区域、土:土砂災害特別警戒区域、高:高潮浸水想定区域、津:津波災害警戒区域)

★裏面の「申込み留意点」をご確認ください。