

市営住宅募集状況一覧表【定期空家募集】

下記一覧表は

募集時期: 令和7年11月募集

募集区分: 空 家

用です。申込みの際にはお間違いのないようにご注意ください。

申込書受付	令和7年11月1日(土)	から	令和7年11月10日(月)	(受付期間内の郵便局の消印があるものが有効です。)
-------	--------------	----	---------------	---------------------------

公営住宅

	募集住宅名	単身 入居	住宅名	部屋	階	エレベータ	構造	竣工 年度	間取り	風呂	駐車場	所在地	家賃(月額・収入等により異なります)		備考	災害 リスク	
													一般世帯	裁量世帯			
1	大学町	○	大学町 R6	204	2	—	中耐4	H5	3DK(6・6・5.5・DK)	○	一部	大学町四丁目5	22,900	34,100	44,900	全戸分の駐車区画がないため、入居時に空区画がない場合があります。	—
2	新地A	○	新地 (1)	611	6	○	高層11	S61	2DK(6・6・DK)	○	一部	新地町1-1	16,900	25,100	33,200		高
3	新地B	○	新地 (1)	710	7	○	高層11	S61	3DK(6・6・4.5・DK)	○	一部	新地町1-1	18,200	27,100	35,700		高
4	茶山	○	茶山	708	7	○	高層13	S59	2DK(6・6・DK)	○	一部	長門町1-1	13,600	20,300	26,800		—
5	彦島老の山	○	彦島老の山	305	3	—	中耐5	H3	3DK(6・6・6・DK)	○	○	彦島本村町一丁目3-1	18,500	27,600	36,400	—	—
6	長府古城A	—	長府古城 R3	103	1	—	中耐3	H13	2DK(6・6・DK)	○	○	長府古城町3	24,700	36,700	48,400	—	—
7	豊A	○	豊	103	1	○	高層8	H2	3DK(6・6・4.5・DK)	○	一部	川中豊町七丁目7-7	19,200	28,600	37,700	全戸分の駐車区画がないため、入居時に空区画がない場合があります。	—
8	豊B	○	豊	303	3	○	高層8	H2	3DK(6・6・4.5・DK)	○	一部	川中豊町七丁目7-7	19,200	28,600	37,700		
9	豊C	○	豊	506	5	○	高層8	H2	3DK(6・6・4.5・DK)	○	一部	川中豊町七丁目7-7	19,200	28,600	37,700		
10	熊野西	○	熊野西 3	104	1	—	中耐5	H2	3DK(6・6・4.5・DK)	○	—	熊野西町3-3	20,700	30,800	40,700	—	—
11	新棕野A	—	新棕野 R2	304	3	○	中耐4	H22	3DK(6・6・6・DK)	○	○	新棕野三丁目3	34,700	51,700	68,100	—	—
12	新棕野B	—	新棕野 R3	403	4	○	中耐4	H24	2DK(6・6・DK)	○	○	新棕野三丁目3	30,600	45,500	60,000	—	—
13	松風荘	○	松風荘 R6	303	3	—	中耐5	S49	3DK(6・6・3・DK)	○	—	梶栗町二丁目3	14,100	21,100	26,200	—	洪・高
14	田部東	—	田部東 R1	401	4	○	中耐4	H26	3DK(7.5・6.5・6・DK)	○	○	菊川町大字田部562番地2	31,100	46,400	61,100	—	洪
15	納涼第二	○	納涼第二	13	—	—	簡二	S61	3DK(6・6・4.5・DK)	○	—	豊田町大字中村259番地5	15,300	22,900	30,200	—	洪
16	矢玉第二	—	矢玉第二	5	—	—	木造2	H10	3DK(6・6・3・DK)	○	—	豊北町大字矢玉506番地1	20,500	30,600	40,300	—	—

改良住宅

	募集住宅名	単身 入居	住宅名	部屋	階	エレベータ	構造	竣工 年度	間取り	風呂	駐車場	所在地	家賃(月額)		備考	災害 リスク
17	東大和改良	○	東大和改良 (A)	302	3	○	高層11	S45	2K(6・6・K)	—	—	東大和町二丁目2-17	7,000		浴室はありますが、浴槽・風呂釜の設備がありません。必要な場合は入居者の負担で設置していただきます。	高

特定目的住宅(シルバーハウジング)

原則60歳以上の方が申し込みできる住宅です。要件等は、下関市営住宅入居者募集のしおり4ページをご確認ください。

募集住宅名		単身 入居	住宅名	部屋	階	エレベータ	構造	竣工 年度	間取り	風呂	駐車場	所在地	家賃(月額・収入等により異なります) 一般世帯 敷金世帯		備考	災害 リスク
18	長府古城B (シルバー)	○	長府古城 R5	102	1	○	中耐3	H16	1DK(6・DK)	○	○	長府古城町3	19,200～28,600	～37,700	高齢者が生活しやすいよう、室内の段差が少なくなっています。緊急通報システムの利用のため固定電話(NTT回線)の設置が必要です。	—

抽選会	下関地区	令和7年11月20日（木）10時～	下関市立北部公民館
	菊川地区	令和7年11月20日（木）14時～	菊川総合支所 2階建設農林課
	豊田地区	令和7年11月21日（金）10時～	豊田総合支所 2階第3会議室
	豊北地区	令和7年11月21日（金）11時～	豊北総合支所 第2階別館共用会議室
入居者資格審査 提出書類の説明	令和7年11月26日（水）・令和7年11月27日（木） 市役所 本庁舎東棟2階 住宅政策課（仮当選者の方へ別途ご案内いたします。）		
入居説明会・鍵渡し	令和7年12月25日（木）		

希望者は抽選会を見学することができますが、発熱など風邪症状がある方は来場をご遠慮ください。
抽選結果は郵送されます。立会は必須ではありません。抽選時に不在でも当落に影響はありません。
災害リスク(洪:洪水浸水想定区域、土:土砂災害特別警戒区域、高:高潮浸水想定区域、津:津波災害警戒区域)
★裏面の「申込み留意点」をご確認ください。