

評価項目	指定管理候補者
施設の性格や目的等に合致した方針	下関市の観光振興を図り、福祉の向上に寄与し、公の施設として平等、公平等、公共性を重んじた管理運営を行う。 基本方針 ・ 公平性の確保と適正な管理運営による行政の代行業務の確実な遂行 ・ 満足度の高いサービスの提供 ・ 稼働率の向上を目指した施設の展開 ・ 下関市との連携 ・ 法令等の遵守の徹底 ・ 施設の安全、安心の確保 ・ 効率的で効果的な経費運用 ・ しものせきエコマネジメントプランの取組み
平等な利用の確保	利用者に対し平等、公平な利用機会を確保する。
団体の経営状態の健全性	令和 6 年度決算報告書
施設管理運営の実施方針	様々な年代の方に対応し、満足いただけるよう「癒しと憩い」をキーワードとする。
事業への具体的な取り組み方	下関ブランドである「ふく」を筆頭に旬の下関の味を提供し、恵まれた景色、観光資源を活かし、何度でも泊まりたい国民宿舎を目指す。
施設の運営体制や組織	スタッフの接遇、応対や必要な情報提供、社会的弱者への配慮も含め、ノウハウを最大限に活かし、ホスピタリティあふれる施設運営を実施する。
適正な管理や経理	コスト削減を図るとともに節減管理を実施する。
安全管理、緊急時の対応	定期検査、点検等の維持管理の徹底
環境、障害者等への配慮	環境関連法令の遵守
過去の実績等	・ 下関市営国民宿舎海峡ビューしものせき ・ 九州自動車道古賀サービスエリア ・ 関門自動車道壇之浦パーキングエリア
経済性	納付金 令和 8 年度～令和 1 2 年度 1 1 1, 4 1 0 千円