

市営住宅募集状況一覧表【定期空家募集】

下記一覧表は **募集時期：令和8年5月募集** **募集区分：空家** 用です。申込みの際にはお間違いのないようにご注意ください。

申込書受付 **令和8年5月1日(金)** から **令和8年5月10日(日)** (受付期間内の郵便局の消印があるものが有効です。)

公営住宅(子育て世帯向け住宅)

募集対象者は、入居申込時において①「20歳未満の子を同居扶養する母子父子世帯」、②「18歳未満の子を3人以上同居扶養する世帯」または③「小学生以下の子を同居扶養する世帯」のいずれかです。

募集住宅名	単身入居	住宅名	部屋	階	エレベータ	構造	竣工年度	間取り	風呂	駐車場	所在地	家賃(月額・収入等により異なります)		備考	災害リスク
												一般世帯	裁量世帯		
1 彦島迫町里	—	彦島迫町里 R2	301	3	—	中耐3	H5	2LDK(8・6・LDK)	○	○	彦島迫町四丁目5	27,800 ~ 41,400	~ 54,600	子育て世帯向けに全室フローリング、3点給湯及びシャワー付きに改修した部屋です。	—

公営住宅(たすけ愛住宅)

3階以上のエレベータのない本庁管内にある市営住宅で、同じ団地内で複数の空家を同時に募集する場合、1階の空家を「たすけ愛住宅」とします。

募集対象者は、入居申込時において①「60歳以上の方がいる世帯」または②「階段の昇降に支障があると認められる方がいる世帯」です。

(②については、身体障害者手帳の下肢不自由1級または2級の方。それ以外の方は当選後に診断書を提出していただきます。)

募集住宅名	単身入居	住宅名	部屋	階	エレベータ	構造	竣工年度	間取り	風呂	駐車場	所在地	家賃(月額・収入等により異なります)		備考	災害リスク
												一般世帯	裁量世帯		
2 熊野西A	○	熊野西 1	105	1	—	中耐5	H2	3DK(6・6・6・DK)	○	—	熊野西町3-1	21,700 ~ 32,300	~ 42,600	—	—

公営住宅

募集住宅名	単身入居	住宅名	部屋	階	エレベータ	構造	竣工年度	間取り	風呂	駐車場	所在地	家賃(月額・収入等により異なります)		備考	災害リスク
												一般世帯	裁量世帯		
3 白雲台A	—	白雲台 R1	212	2	○	高層9	R4	3DK(6・6・5・DK)	○	一部	上田中町八丁目10	27,900 ~ 41,500	~ 54,800	全戸分の駐車区画がないため、入居時に空区画がない場合があります。	土
4 白雲台B	—	白雲台 R16	206	2	—	中耐5	H1	3DK(6・6・4.5・DK)	○	—	上田中町八丁目12	19,900 ~ 29,600	~ 39,000	—	土
5 白雲台C	—	白雲台 R17	104	1	—	中耐5	H4	3DK(8・6・6・DK)	○	—	上田中町七丁目4	21,900 ~ 32,700	~ 43,100	出入口に15段程度の屋外階段があります。	土
6 細江	○	細江	803	8	○	高層10	S58	3DK(6・6・4.5・DK)	○	—	細江町二丁目4-1	18,900 ~ 28,100	~ 37,000	—	高
7 日和山	○	日和山	303	3	—	中耐5	S53	3DK(6・6・4.5・DK)	○	—	丸山町三丁目10-11	15,100 ~ 22,400	~ 29,600	—	—
8 西の尾	○	西の尾 R6	303	3	—	中耐5	H7	3DK(6・6・6・DK)	○	—	後田町五丁目6	23,200 ~ 34,600	~ 45,600	—	—
9 宝A	○	宝 (6)	402	4	—	中耐5	S61	3DK(6・6・6・DK)	○	—	宝町25-6	20,100 ~ 29,900	~ 39,400	—	—
10 宝B	○	宝 (7)	305	3	—	中耐5	S61	3DK(6・6・6・DK)	○	—	宝町27-7	20,100 ~ 29,900	~ 39,400	—	—
11 大学町A	○	大学町 R3	203	2	—	中耐4	H3	3DK(6・6・4.5・DK)	○	—	大学町四丁目2	21,300 ~ 31,700	~ 41,800	—	—
12 大学町B	○	大学町 R12	304	3	—	中耐4	H8	3DK(7.5・6・6・DK)	○	○	大学町四丁目6	30,800 ~ 45,800	~ 60,400	—	—
13 上新地	○	上新地	204	2	○	高層11	S53	3DK(6・6・4・DK)	○	—	上新地町一丁目1-2	14,000 ~ 20,800	~ 27,500	—	高
14 新地	○	新地 (1)	301	3	○	高層11	S61	3DK(6・6・4.5・DK)	○	一部	新地町1-1	18,900 ~ 28,200	~ 37,200	全戸分の駐車区画がないため、入居時に空区画がない場合があります。	高
15 彦島老の山	○	彦島老の山	203	2	—	中耐5	H3	3DK(6・6・6・DK)	○	○	彦島本村町一丁目3-1	18,500 ~ 27,600	~ 36,400	—	—
16 新垢田	○	新垢田 R6	208	2	—	中耐5	S51	3DK(6・6・3・DK)	○	—	新垢田南町三丁目2	13,100 ~ 19,600	~ 25,800	—	—
17 豊	○	豊	704	7	○	高層8	H2	3DK(6・6・4.5・DK)	○	一部	川中豊町七丁目7-7	19,200 ~ 28,600	~ 37,700	全戸分の駐車区画がないため、入居時に空区画がない場合があります。	—
18 熊野西B	○	熊野西 2	204	2	—	中耐5	H2	3DK(6・6・4.5・DK)	○	—	熊野西町3-2	20,700 ~ 30,900	~ 40,700	—	—
19 新椋野A	—	新椋野 R1	202	2	○	中耐4	H22	2DK(6・6・DK)	○	○	新椋野三丁目3	29,700 ~ 44,200	~ 58,300	—	—
20 新椋野B	—	新椋野 R2	203	2	○	中耐4	H22	3DK(6・6・6・DK)	○	○	新椋野三丁目3	34,600 ~ 51,500	~ 67,900	—	—
21 松風荘A	○	松風荘 R4	503	5	—	中耐5	S50	3DK(6・6・3・DK)	○	—	梶栗町二丁目3	14,900 ~ 22,100	~ 29,200	—	洪・高
22 松風荘B	○	松風荘 R6	307	3	—	中耐5	S49	3DK(6・6・3・DK)	○	—	梶栗町二丁目3	14,100 ~ 21,100	~ 26,900	—	洪・高
23 田部東	○	田部東 R2	403	4	○	中耐4	H28	2DK(7.5・6・DK)	○	○	菊川町大字田部562番地2	26,900 ~ 40,000	~ 52,800	—	洪
24 旭ヶ丘	—	旭ヶ丘 R1	304	3	○	中耐3	H19	3DK(7・6・6・DK)	○	○	豊北町大字滝部3666番地6	29,200 ~ 43,500	~ 57,300	—	土
25 二の浜	—	二の浜 II	405	4	○	中耐4	H15	3LDK(6・6・6・LDK)	○	○	豊浦町大字川棚1509番地1	25,600 ~ 38,200	~ 50,400	—	洪

抽選会	下関地区	令和8年5月20日(水) 10時~	下関市立北部公民館
	豊浦地区	令和8年5月20日(水) 14時~	豊浦総合支所 2階中会議室
	菊川地区	令和8年5月21日(木) 10時~	菊川総合支所 2階会議室5
	豊北地区	令和8年5月21日(木) 11時30分~	豊北総合支所 1階会議室
入居者資格審査 提出書類の説明	令和8年5月26日(火)・令和8年5月27日(水) 市役所 本庁舎東棟2階 住宅政策課(仮当選者の方へ別途ご案内いたします。)		
入居説明会・鍵渡し	令和8年6月26日(金)		

希望者は抽選会を見学することができますが、発熱など風邪症状がある方は来場をご遠慮ください。
 抽選結果は郵送されます。立会は必須ではありません。抽選時に不在でも当落に影響はありません。
 災害リスク(洪:洪水浸水想定区域、土:土砂災害特別警戒区域、高:高潮浸水想定区域、津:津波災害警戒区域)
★裏面の「申込み留意点」をご確認ください。