

# 広報・報道資料

令和8年（2026年）4月8日

部 課 名	課 長 名	室 長 名	連 絡 先
港湾局経営課	田中 直	橋本 貴裕	083-231-1390

## 1 件名

「下関港ウォーターフロント開発あるかぼーと1番40事業 事業者公募」に係る優先交渉権者選定結果について

## 2 内容

あるかぼーと1番40において、現事業者と契約している事業用定期借地権設定契約が令和9年3月に満了することから、令和7年7月14日から令和8年1月16日の期間で事業者公募を行いました。

本公募に4者から応募があり、以下の者を優先交渉権者として決定しました。

今後は、優先交渉権者と基本協定の締結に向けて協議を進めてまいります。

基本協定締結後、優先交渉権者と事業契約に関する協議を行い、事業契約を締結する予定です。事業契約締結後、優先交渉権者は事業者となります。

## 3 優先交渉権者

泉陽興業株式会社 代表取締役 山田 勇作  
(大阪府大阪市浪速区元町一丁目8番15号)

## 4 提案事業概要

事業内容：(事業対象地) アミューズメント施設  
(港湾緑地) スポーツ・飲食施設

### 【優先交渉権者の提案】

