

別表 リスク分担表

種類		内容	負担者		
			本市	事業者	
共通	仕様書の誤り	仕様書の記載事項に重大な誤りがある場合	○		
	第三者賠償	事業計画、現況確認、詳細設計、施工、検査等、維持管理に起因する第三者への損害賠償		○	
	安全性の確保	設計・工事・維持管理における安全性の確保		○	
	環境の保全	設計・工事・維持管理における環境の保全		○	
	法令・条例等の変更	設計・工事・維持管理に影響のある法令・条例等の変更		○	
	保険	賃貸借期間を保険対象とする動産総合保険（新価特約）		○	
	事業の中止・延期		市の指示によるもの（事業者に起因するものを除く。）	○	
			事業者の事業放棄、破綻によるもの		○
			要求仕様の不適合（施工不良を含む。）により、契約の内容に適合しないもの		○
不可抗力	天災・暴動等による事業の変更・中止・延期	○	○		
計画・設計段階	物価	物価変動	○	○	
	旅費等	計画・設計に係る旅費等の負担		○	
	資金調達	必要な資金の確保に関すること		○	
工事段階	物価	物価変動		○	
	用地の確保	資材置き場の確保に関する施設管理者との調整		○	
	工事遅延・未完工	工事遅延・未完工に伴う損害		○	
	性能	要求仕様の不適合（施工不良を含む。）により、契約の内容に適合しないもの		○	
	一次的損害	リース開始前に工事目的物等に関して、生じた損害（市の故意・過失によるものを除く。）		○	
支払関連	金利	市中金利の変動		○	
維持管理関連	計画変更	施設廃止等、市の責による事業内容の変更	○		
	維持管理費の上昇	維持管理費用の増大		○	
	施設損傷	設備に係る事故・火災による施設及び設備の損傷（市の故意・過失によるものを除く。）		○	
		設備に起因する施設への障害		○	
		施設に起因する事故・火災による設備損傷	○		
不可抗力	天災などの不可抗力による設備等の損傷	○	○		
保証関連	性能	要求仕様不適合（施工不良を含む。）		○	
		要求仕様不適合による施設・設備への損害、施設運営・業務への障害		○	

負担者欄の本市・事業者の両者に○がついている項目は、別途協議を行うものとする。