

業務名	市営住宅空家修繕業務（その10）		課長	主幹	課長補佐	係長	設計	計算
一金			円					
内 訳								
番号	名 称	規 格・寸 法	数量	単位	単 価	金 額	摘 要	
A	直接工事費							
1	建築主体		1.0	式				
2	電気設備		1.0	式				
3	機械設備		1.0	式				
4	発生材処分費	運搬処理・産廃税含む	1.0	式				
	直接工事費 計							
B	諸経費							
1	共通仮設費		1.0	式			公共住宅工事積算 基準	
2	現場管理費		1.0	式				
3	一般管理費		1.0	式				
	諸経費 計							
	業務価格	千円止め						
	消費税		1.0	式				
	総合計							

住戸別内訳表

(直接業務費)

No.	住宅名	設計金額	建築主体	電気設備	機械設備
1	長府中六波(1)住宅R1-301号				
2	長府中六波(1)住宅R1-506号				
3	長府前八幡(2)住宅R2-103号				
4	長府前八幡(2)住宅R2-507号				
5	長府前八幡(1)住宅R7-104号				
6	長府前八幡(1)住宅R7-108号				
7	長府前八幡(1)住宅R7-202号				
8	長府前八幡(1)住宅R7-301号				
9	長府前八幡(1)住宅R7-503号				
10	長府前八幡(1)住宅R7-506号				
	計				

下関市建設部住宅政策課

番 号	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
③	長府前八幡(2)住宅R2-103号						
	浴槽・風呂釜撤去	(処分費込み)	1.0	式			業者見積
	屋内・屋外清掃	サッシ・床ワックス塗り 軽作業員1人役程度	1.0	式			労務単価
	③-小計						

番 号	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
⑤	長府前八幡(1)住宅R7-104号						
	玄関ドア枠 エアタイトゴム	玄関ドア枠 エアタイトゴム	1.0	ヶ所			業者見積
	⑤-小計						

番 号	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
⑦	長府前八幡(1)住宅R7-202号						
	玄関ドア枠 エアタイトゴム	玄関ドア枠 エアタイトゴム	1.0	ヶ所			業者見積
	⑦-小計						

住宅名	長府中六波(1)住宅R1-301号					室名	名称	規格・施工内容	数量	単位									
玄関	名称		規格・施工内容		数量	単位	洋間												
	玄関ドア枠 エアタイトゴム		玄関ドア枠 エアタイトゴム		1.0	ヶ所													
台所・ 食事室							和室 (玄関)												
浴室							その他 ・ 清掃	畳養生シート撤去		1.0	式								
												屋内・屋外清掃	サッシ・床ワックス塗り 軽作業員1人役程度	1.0	式				
																鳩フン撤去・清掃	処分共 軽作業員2人役程度	1.0	式
洗面所																			
便所																			

住宅名	長府中六波(1)住宅R1-506号					室名	名称	規格・施工内容	数量	単位		
玄関	名称	規格・施工内容			数量	単位	洋間	壁 EP2回塗り	(素地こしらえB種共) 左官・ボード面	22.1	㎡	
	玄関ドア枠 エアタイトゴム	玄関ドア枠 エアタイトゴム			1.0	ヶ所						
台所・ 食事室	壁 EP2回塗り	(素地こしらえB種共) 左官・ボード面			25.0	㎡	和室 (玄関)	壁 EP2回塗り	(素地こしらえB種共) 左官・ボード面	21.5	㎡	
	流し台包丁差し取替	在来撤去共			1.0	箇所						
浴室							和室 (台所)	壁 EP2回塗り	(素地こしらえB種共) 左官・ボード面	24.0	㎡	
洗面所	配管 SOP2回塗り	呼び径50以上 素地こしらえ+3回(錆, 中, 上)			2.2	m	その他 ・ 清掃	鳩フン撤去・清掃 共用部共	処分共 軽作業員5人役程度	1.0	式	
								屋内・屋外清掃	サッシ・床ワックス塗り 軽作業員1人役程度	1.0	式	
便所												

住宅名		長府前八幡(2)住宅R2-103号										
室名	名称	規格・施工内容		数量	単位	室名	名称	規格・施工内容		数量	単位	
玄関						洋間						
台所・ 食事室						和室 (玄関)						
浴室	浴槽・風呂釜撤去		(処分費込み)	1.0	式	その他 清掃	屋内・屋外清掃		サッシ・床ワックス塗り 軽作業員1人役程度	1.0	式	
洗面所												
便所												

住宅名		長府前八幡(2)住宅R2-507号										
室名	名称	規格・施工内容		数量	単位	室名	名称	規格・施工内容		数量	単位	
玄関						洋間						
台所・ 食事室						和室 (玄関)	壁 EP2回塗り	(素地こしらえB種共) 左官・ボード面	22.0	m ²		
浴室	浴槽一時撤去・再取付			1.0	式	その他 ・ 清掃	屋内・屋外清掃	サッシ・床ワックス塗り 軽作業員1人役程度	1.0	式		
	風呂釜一時撤去・再取付			1.0	式		鳩フン撤去・清掃	処分共 軽作業員2人役程度	1.0	式		
	浴室塗膜防水	エレホン エポックス7000 EM-2工法同等		3.0	m ²							
	壁 EP-G2回塗り	(素地こしらえB種共) 左官・ボード面		8.0	m ²							
洗面所	シーリング打替	MS-2 変成シリコーン 20×10 在来撤去共		1.5	m							
便所												

住宅名	長府前八幡(1)住宅R7-104号									
室名	名称	規格・施工内容	数量	単位	室名	名称	規格・施工内容	数量	単位	
玄関	玄関ドア枠	エアタイトゴム	1.0	ヶ所	和室 (4.5帖)					
台所・ 食事室					和室 (6.0帖)					
浴室					洋間					
洗面所					その他 ・ 清掃					
便所										

住宅名	長府前八幡(1)住宅R7-108号					室名	名称		規格・施工内容		数量	単位			
玄関	名称		規格・施工内容		数量	単位	和室 (4.5帖)	名称		規格・施工内容		数量	単位		
	玄関ドア枠 エアタイトゴム		玄関ドア枠 エアタイトゴム		1.0	ヶ所		換気小窓金具取替		(ガラスストップバー)		1.0	ヶ所		
台所・ 食事室	合板増貼り		ラワン合板T2(ア)12.0		8.1	m ²	和室 (6.0帖)								
	床 クッションフロアCFシート		(ア)1.8mm(接着)		8.1	m ²									
	押え金物				2.0	m									
浴室	折戸調整				1.0	式	洋間	合板増貼り		ラワン合板T2(ア)12.0		5.2	m ²		
								床 クッションフロアCFシート		(ア)1.8mm(接着)		5.2	m ²		
								敷居・建具加工		高さ調整含む		1.0	式		
洗面所							その他 清掃	屋内・屋外清掃		R7棟計6部屋		サッシ・床ワックス塗り 軽作業員3人役程度		1.0	式
便所															

住宅名	長府前八幡(1)住宅R7-202号									
室名	名称	規格・施工内容	数量	単位	室名	名称	規格・施工内容	数量	単位	
玄関	玄関ドア枠	エアタイトゴム	1.0	ヶ所	和室 (4.5帖)					
台所・ 食事室					和室 (6.0帖)					
浴室					洋間					
洗面所					その他 ・ 清掃					
便所										

住宅名	長府前八幡(1)住宅R7-301号					室名	名称	規格・施工内容	数量	単位
室名 玄関	名称	規格・施工内容	数量	単位		和室 (4.5帖)				
	玄関ドア枠 エアタイトゴム	玄関ドア枠 エアタイトゴム	1.0	ヶ所						
台所 ・ 食事室	流し台ポリ合板塗装	SOP塗装	1.0	式		和室 (6.0帖)				
浴室						洋間				
洗面所						その他 ・ 清掃				
便所										

住宅名	長府前八幡(1)住宅R7-503号					室名	名称	規格・施工内容	数量	単位	
玄関	名称		規格・施工内容		数量	単位	和室 (4.5帖)				
	玄関ドア枠 エアタイトゴム	玄関ドア枠 エアタイトゴム	1.0	ヶ所							
	ドアスコープ取替		撤去共		1.0	ヶ所					
台所・ 食事室							和室 (6.0帖)				
浴室	浴室戸調整				1.0	式	洋間				
洗面所							その他・ 清掃	鳩フン撤去・清掃	処分共 軽作業員3人役程度	1.0	式
便所											

住宅名	長府前八幡(1)住宅R7-506号					室名	名称	規格・施工内容	数量	単位
玄関	名称	規格・施工内容	数量	単位		和室 (4.5帖)				
	玄関ドア枠 エアタイトゴム	玄関ドア枠 エアタイトゴム	1.0	ヶ所						
台所・ 食事室						和室 (6.0帖)				
浴室	浴槽撤去	(処分費込み)	1.0	式	その他 ・ 清掃	鳩フン撤去・清掃	処分共 軽作業員3人役程度	1.0	式	
	浴槽移設取付	R6-301号室から本住戸へ	1.0	式						
洗面所										
便所										

番 号	名 称	規 格	寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
②	長府中六波(1)住宅R1-506号							
	(給排水・ガス設備)							
	洗濯機パン(トラップ共)	PP製 800型, 周囲コーキング含む		1	個			業者見積
	給排水・ガス設備 計							
	②-小 計							

番 号	名 称	規 格	寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
③	長府前八幡(2)住宅R2-103号							
	(給排水・ガス設備)							
	風呂釜設置	RBF-BERS2N同等/リンナイ 給排気筒トップ、金具付きホース、材工共		1	式			業者見積
	浴槽設置	PB-802C/L11同等/リクシル 材工共		1	式			業者見積
	給排水・ガス設備 計							
	③-小 計							

