

## 宅地造成に関する工事の許可申請添付書類

### ○通常添付が必要な書類

No.	書類の名称	添付書類	備考
①	申 請 書	<input type="checkbox"/> 受付時日付記入 <input type="checkbox"/> 6 工事の概要 <input type="checkbox"/> 排水施設の追加訂正	
②	同 意 書	<input type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 隣接者 <input type="checkbox"/> 自治会長 <input type="checkbox"/> 権利者等（永小作権・地上権・地役権・賃借権・抵当権・先取特権） <input type="checkbox"/> 水利権者	
③	同意書の一覧表	<input type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 隣接者 <input type="checkbox"/> 区域内（権利者等） <input type="checkbox"/> 自治会長 <input type="checkbox"/> 水利権者（水利権者がいなければその旨記載）	
④	登記簿謄本	<input type="checkbox"/> 土地	
⑤	設計者の資格	<input type="checkbox"/> 設計者の資格に関する申告書 <input type="checkbox"/> 卒業証明書又は資格証明書	1ha以上

### ○通常添付が必要な図面

No.	図面の名称	明示すべき事項等	備考
1	位 置 図 ( 案 内 図 )	<input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 申請区域界（朱書） <input type="checkbox"/> 周辺施設（位置・名称） <input type="checkbox"/> 流末経路（雨水・汚水） <input type="checkbox"/> 用途地域 <input type="checkbox"/> 規制区域	1/10,000以上
2	現 況 図	<input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 申請区域界（朱書） <input type="checkbox"/> 地形 <input type="checkbox"/> 区域内外施設 <input type="checkbox"/> 位置形状 <input type="checkbox"/> 樹木及び表土の状況（1ha以上）	1/1,000以上
3	公 図 の 写 し ( 字 図 )	<input type="checkbox"/> 申請区域界（朱書） <input type="checkbox"/> 赤青着色（公道・水路） <input type="checkbox"/> 転写年月日、転写者記入 <input type="checkbox"/> 場所 <input type="checkbox"/> 地番 <input type="checkbox"/> 所有者	原図謄本と等倍
4	求 積 図	<input type="checkbox"/> 区域内全体求積表 <input type="checkbox"/> 公共施設求積表	1/500以上
5	土 地 利 用 計 画 図	<input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 申請区域界（朱書） <input type="checkbox"/> 工区界 <input type="checkbox"/> 申請区域内外の道路（位置・形状・幅員） <input type="checkbox"/> 擁壁セットバック箇所の道路幅員記載（造成計画平面図にも記載） <input type="checkbox"/> 予定建築物（敷地形状・面積・用途・色分け） <input type="checkbox"/> 排水施設（位置・形状・流水方向・色分け） <input type="checkbox"/> 都市計画地区計画施設（位置・形状） <input type="checkbox"/> 消防水利（位置・形状） <input type="checkbox"/> 調整池（位置・形状） <input type="checkbox"/> 河川等公共施設（位置・形状） <input type="checkbox"/> 公共施設（位置・形状・名称・面積） <input type="checkbox"/> 樹木の位置 <input type="checkbox"/> 緩衝帯（位置・種類・幅員） <input type="checkbox"/> 法面（位置・形状・勾配・処理方法記載） <input type="checkbox"/> 擁壁（位置・種類・延長） <input type="checkbox"/> 隣接地地盤高記入  <input type="checkbox"/> 目的・用途・利用形態が解る図面を作成すること（凡例含む）。	1/500以上
6	造 成 計 画 図 平 面 図	<input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 現況地形線 <input type="checkbox"/> 申請区域界（朱書） <input type="checkbox"/> 切盛土色分（切土は淡黄色・盛土は淡緑色） <input type="checkbox"/> がけ及び擁壁（位置・形状・延長・高さ） <input type="checkbox"/> 道路（位置・形状・幅員・勾配・中心線・側点・計画高） <input type="checkbox"/> 敷地（形状・計画高） <input type="checkbox"/> 隣接地地盤高記入 <input type="checkbox"/> BM（位置・高さ） <input type="checkbox"/> 縦横断線の位置（法面を基準にする水平・垂直に作成） <input type="checkbox"/> 調整池及び沈砂池（位置・形状）	1/500以上
7	造 成 区 域 断 面 図 縦 横 断 面 図	<input type="checkbox"/> 縦断面記号 <input type="checkbox"/> 区域境界位置 <input type="checkbox"/> 基準面（DL） <input type="checkbox"/> 現況地盤面と計画地盤面 <input type="checkbox"/> 切盛土色分（切土は淡黄色・盛土は淡緑色） <input type="checkbox"/> がけ、擁壁及び道路（位置・種類・形状） <input type="checkbox"/> 構造物（位置・種類・形状） <input type="checkbox"/> 法面（位置・形状・勾配） <input type="checkbox"/> 隣接地地盤高	横断面図 1/250以上  縦断面図 1/500以上

	図面の名称	明示すべき事項等	
8	排水施設 計画平面図	<input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 区域境界（朱書） <input type="checkbox"/> 排水区域の区域界 <input type="checkbox"/> 排水施設（位置・種類・形状・流水方向・色分け） <input type="checkbox"/> 排水管（勾配・管径・延長・色分け） <input type="checkbox"/> 人孔（位置・形状） <input type="checkbox"/> 流水方向（敷地の流水方向を→記載） <input type="checkbox"/> 吐口の位置 <input type="checkbox"/> 調整池（位置・形状） <input type="checkbox"/> 放流先河川水路（名称・位置・形状） <input type="checkbox"/> 敷地（形状・計画高） <input type="checkbox"/> 道路及び公園（形状・計画高） <input type="checkbox"/> 法面（位置・形状・勾配） <input type="checkbox"/> 擁壁（位置・種類・延長） <input type="checkbox"/> 流量計算書 <input type="checkbox"/> 流域図	1/500以上
9	排水施設 構造図	<input type="checkbox"/> 排水施設（構造・材料・形状・種類） <input type="checkbox"/> 排水管（種類・材料） <input type="checkbox"/> 内のり寸法 <input type="checkbox"/> 人孔（構造・形状） <input type="checkbox"/> 排水施設の落差工 <input type="checkbox"/> 吐口工（形状・高さ） <input type="checkbox"/> 放流先河川水路の名称 <input type="checkbox"/> 断面水位（低水位・高水位）	1/50以上
10	排水施設 計画縦断面図	<input type="checkbox"/> 申請区域界（朱書） <input type="checkbox"/> 排水施設（位置・種類・材料・形状・延長・内法寸法・勾配） <input type="checkbox"/> 流水方向 <input type="checkbox"/> 吐口の位置 <input type="checkbox"/> 放流先河川水路名称 <input type="checkbox"/> 流量計算書との照合 <input type="checkbox"/> 公共施設、公益施設、予定建築物の敷地等の計画高 <input type="checkbox"/> 污水处理場（位置・形状） <input type="checkbox"/> 調整池（位置・形状）	1/500以上
11	がけ断面図	<input type="checkbox"/> がけ（高さ・勾配・土質・保護方法） <input type="checkbox"/> 地盤高（現況・計画） <input type="checkbox"/> 小段（位置・幅）	1/50以上
12	擁壁断面図 (構造図) ※ 計算書	<input type="checkbox"/> 擁壁（寸法・勾配） <input type="checkbox"/> 使用材料（種類・寸法・品質） <input type="checkbox"/> 透水層及び水抜穴の位置（材料・内径・寸法） <input type="checkbox"/> 基礎（種類・材料・寸法） <input type="checkbox"/> 基礎地盤の土質 <input type="checkbox"/> 地盤高（擁壁背後・前面） <input type="checkbox"/> 目地（位置・材質）擁壁展開図に目地位置及び間隔寸法記載 <input type="checkbox"/> 展開図（擁壁根入れ及び地上高記載） <input type="checkbox"/> 配筋図	1/50以上
※擁壁は、土木構造物標準設計図集の規格による場合は、擁壁等の計算書（安定計算等）は不要。ただし、ブロック積擁壁は、宅地造成等規制法施行令別表四によること。 認定擁壁の場合は、国土交通大臣認定証の写しを添付。			
13	防災計画 断面図	<input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 区域（朱書） <input type="checkbox"/> 地形（等高線） <input type="checkbox"/> 計画道路（位置・形状・寸法） <input type="checkbox"/> 段切（位置・形状） <input type="checkbox"/> 表土及びヘドロ等（除去範囲・深さ） <input type="checkbox"/> 施工中の雨水（排水経路・流出計画） <input type="checkbox"/> 防災施設（位置・形状・寸法・名称・設置時期・期間）	1/2,000以上
14	その他	<input type="checkbox"/> 工程表 <input type="checkbox"/> 土量計算書 <input type="checkbox"/> 写真 <input type="checkbox"/> 道路工事施行承認の許可書の写しを添付 ※文化財保護に関する法令上の手続きが必要な場合があるため、下関市教育委員会教育部文化財保護課と協議・調整を行うこと。	