

手数料一覧(No.4開発許可等)(2018年9月28日現在)

○都市計画法					
開発許可 (第29条)	面積(m <sup>2</sup> )		自己居住用	自己業務用	非自己用
		～	1,000m <sup>2</sup> 未満	8,600	13,000
	1,000m <sup>2</sup> 以上	～ 3,000m <sup>2</sup> 未満	22,000	30,000	130,000
	3,000m <sup>2</sup> 以上	～ 6,000m <sup>2</sup> 未満	43,000	65,000	190,000
	6,000m <sup>2</sup> 以上	～ 10,000m <sup>2</sup> 未満	86,000	120,000	260,000
	10,000m <sup>2</sup> 以上	～ 30,000m <sup>2</sup> 未満	130,000	200,000	390,000
	30,000m <sup>2</sup> 以上	～ 60,000m <sup>2</sup> 未満	170,000	270,000	510,000
	60,000m <sup>2</sup> 以上	～ 100,000m <sup>2</sup> 未満	220,000	340,000	660,000
	100,000m <sup>2</sup> 以上	～	300,000	480,000	870,000
開発行為 変更(第35 条の2)	変更区分			ア～ウを合算した額	
	(ア)設計の変更			上記の1/10	
	(イ)区域の編入			編入面積による	
	(ウ)その他			10,000	
建築許可	第41条第2項ただし書		46,000	設計の変更(イのみに該当 する場合を除く。)開発区域の面積(イを伴う 場合は変更前の面積、区域 の縮小を伴う場合は縮小後 の面積)に応じた手数料額 の1/10	
	第42条第1項ただし書		26,000		
建築許可 (第43条)	～	1,000m <sup>2</sup> 未満	6,900		
	1,000m <sup>2</sup> 以上	～ 3,000m <sup>2</sup> 未満	18,000		
	3,000m <sup>2</sup> 以上	～ 6,000m <sup>2</sup> 未満	39,000		
	6,000m <sup>2</sup> 以上	～ 10,000m <sup>2</sup> 未満	69,000		
敷地面積	10,000m <sup>2</sup> 以上	～	97,000		
地位承継 (第45条)	自己居住用又は自己業務用		1,700		
	その他		17,000		
開発登録	用紙1枚		470		

○宅地造成等規制法					
宅地造成 (第8条第1 項)	～	500m <sup>2</sup> 未満	12,000	設計の変更(イのみに該当 する場合を除く。)切・盛土の面積(イを伴う場 合は変更前の面積、面積の 減少を伴う場合は減少後の 面積)に応じた手数料額の 1/10	
	500m <sup>2</sup> 以上	～ 1,000m <sup>2</sup> 未満	21,000		
	1,000m <sup>2</sup> 以上	～ 2,000m <sup>2</sup> 未満	31,000		
	2,000m <sup>2</sup> 以上	～ 5,000m <sup>2</sup> 未満	47,000		
	5,000m <sup>2</sup> 以上	～ 10,000m <sup>2</sup> 未満	67,000		
	10,000m <sup>2</sup> 以上	～ 20,000m <sup>2</sup> 未満	110,000		
	20,000m <sup>2</sup> 以上	～ 40,000m <sup>2</sup> 未満	170,000		
	40,000m <sup>2</sup> 以上	～ 70,000m <sup>2</sup> 未満	250,000		
	70,000m <sup>2</sup> 以上	～ 100,000m <sup>2</sup> 未満	340,000		
宅地造成 変更許可 (第12条第 1項)	変更区分		ア～ウを合算した額		
	(ア)設計の変更		上記の1/10		
	(イ)面積増加		増加面積による		
	(ウ)その他		10,000		

○租税特別措置法					
優良宅地	～	1,000m <sup>2</sup> 未満	86,000		
	1,000m <sup>2</sup> 以上	～ 3,000m <sup>2</sup> 未満	130,000		
	3,000m <sup>2</sup> 以上	～ 6,000m <sup>2</sup> 未満	190,000		
	6,000m <sup>2</sup> 以上	～ 10,000m <sup>2</sup> 未満	260,000		
	10,000m <sup>2</sup> 以上	～ 30,000m <sup>2</sup> 未満	390,000		
	30,000m <sup>2</sup> 以上	～ 60,000m <sup>2</sup> 未満	510,000		
	60,000m <sup>2</sup> 以上	～ 100,000m <sup>2</sup> 未満	660,000		
	100,000m <sup>2</sup> 以上	～	870,000		
優良住宅	～	100m <sup>2</sup> 以下	6,200		
	100m <sup>2</sup> 超	～ 500m <sup>2</sup> 以下	8,600		
	500m <sup>2</sup> 超	～ 2,000m <sup>2</sup> 以下	13,000		
	2,000m <sup>2</sup> 超	～ 10,000m <sup>2</sup> 以下	35,000		
	10,000m <sup>2</sup> 超	～ 50,000m <sup>2</sup> 以下	43,000		
	50,000m <sup>2</sup> 超	～	58,000		