

清掃作業基準表								
項目	名称	摘要	数量	単位	日常清掃		定期清掃	
					仕様		仕様	
A. B 日常・定期清掃業務					共通事項：室に係るドア清掃			
1 F	風除室・玄関入り口	御影石	18.00	m ²	1/日	床・ドアは毎日水拭きし、玄関マットを適宜清掃する。	1/月	月に1回研磨剤等で磨く。
1 F	エントランスホール	御影石	106.00	m ²	1/日	床・ドアは毎日水拭きし、玄関マットを適宜清掃する。着ぐるみのほこり除去	1/月	月に1回研磨剤等で磨く。
1 F	廊下1	ビニル床シート	34.50	m ²	1/日	床は毎日磨き、化学雑巾等で拭く。	1/年	シートワックス掛け
1 F	廊下2	ビニル床シート	48.00	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
1 F	来客便所（男）	ビニル床シート	12.50	m ²	1/日	床は毎日磨き、化学雑巾等で拭く。 ブース板、便器、洗面台、鏡毎日清掃	1/年	シートワックス掛け
1 F	来客便所（女）	ビニル床シート	15.50	m ²	1/日	来客便所（男）に同じ	1/年	シートワックス掛け
1 F	多目的便所	ビニル床シート	5.00	m ²	1/日	来客便所（男）に同じ	1/年	シートワックス掛け
1 F	防災体験学習室	ビニル床シート	288.50	m ²	1/日	床は毎日磨き、化学雑巾等で拭く。 展示品の清掃	1/年	シートワックス掛け
1 F	授乳室	ビニル床シート	5.00	m ²	1/日	床は毎日磨き、化学雑巾等で拭く。	1/年	シートワックス掛け
1 F	職員便所（男）	ビニル床シート	12.50	m ²	1/日	来客便所（男）に同じ	1/年	シートワックス掛け
1 F	職員便所（女）	ビニル床シート	6.25	m ²	1/日	来客便所（男）に同じ	1/年	シートワックス掛け
1 F	洗面室	ビニル床シート	6.25	m ²	1/日	床は毎日磨き、化学雑巾等で拭く。 鏡、洗面台清掃	1/年	シートワックス掛け
1 F	洗濯室	ビニル床シート	6.00	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
1 F	浴室	タイル	22.50	m ²	1/日	床・浴槽の洗浄、鏡清掃	—	
1 F	下足室	ビニル床シート	4.50	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
1 F	脱衣室	ビニル床シート	14.00	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
1 F	階段1	ビニル床シート	14.00	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
1 F	階段2	ビニル床シート	14.00	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け

項目	名称	摘要	数量	単位	日常清掃		定期清掃	
						仕様		仕様
2 F	ロビー・相談コーナー	ビニル床シート	176.00	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
2 F	廊下3	ビニル床シート	38.00	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
2 F	廊下4	ビニル床シート	43.20	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
2 F	廊下5	ビニル床シート	43.00	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
2 F	廊下6	ビニル床シート	39.40	m ²	1/日	廊下1に同じ 屋外階段前に設置するマットを適宜清掃する。	1/年 1/月	シートワックス掛け 月に1回研磨剤等で磨く。
2 F	職員便所（男・女）	ビニル床シート	15.00	m ²	1/日	来客便所（男）に同じ	1/年	シートワックス掛け
2 F	多目的便所	ビニル床シート	6.25	m ²	1/日	来客便所（男）に同じ	1/年	シートワックス掛け
2 F	来客便所（男）	ビニル床シート	15.00	m ²	1/日	来客便所（男）に同じ	1/年	シートワックス掛け
2 F	来客便所（女）	ビニル床シート	15.00	m ²	1/日	来客便所（男）に同じ	1/年	シートワックス掛け
2 F	会議室	タイルカーペット	99.00	m ²	1/日	掃除機、クリーナー等で清掃、防埃	1/6ヶ月	タイルカーペット洗浄
2 F	談話室	ビニル床シート	52.50	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
2 F	多目的研修室	ビニル床シート	112.50	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
2 F	階段1	ビニル床シート	20.50	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
2 F	階段2	ビニル床シート	24.50	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
2 F	食堂待機室（厨房・畳部分含む）	ビニル床シート	104.50	m ²	1/日	廊下1に同じ、畳部分は水拭き	1/年	シートワックス掛け

項目	名称	摘要	数量	単位	日常清掃		定期清掃	
					仕様		仕様	
3 F	ロビー	ビニル床シート	72.00	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
3 F	廊下7	ビニル床シート	41.50	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
3 F	廊下8	ビニル床シート	37.00	m ²	1/日	廊下1に同じ 屋外階段前に設置するマットを適宜清掃する。	1/年 1/月	シートワックス掛け 月に1回研磨剤等で磨く。
3 F	見学エリア	ビニル床シート	130.50	m ²	1/日	廊下1に同じ	1/年	シートワックス掛け
3 F	講堂	タイルカーペット	161.00	m ²	1/日	会議室に同じ	1/6ヶ月	タイルカーペット洗浄
3 F	多目的室	タイルカーペット	41.50	m ²	1/日	会議室に同じ	1/6ヶ月	タイルカーペット洗浄
3 F	消防団長本部室	タイルカーペット	34.00	m ²	1/日	会議室に同じ	1/6ヶ月	タイルカーペット洗浄
3 F	職員便所(男)	ビニル床シート	15.00	m ²	1/日	来客便所(男)に同じ	1/年	シートワックス掛け
3 F	職員便所(女)	ビニル床シート	15.00	m ²	1/日	来客便所(男)に同じ	1/年	シートワックス掛け
3 F	多目的便所	ビニル床シート	6.25	m ²	1/日	来客便所(男)に同じ	1/年	シートワックス掛け
3 F	階段1	ビニル床シート	20.50	m ²	1/日	廊下1に同じ、手すり水拭き	1/年	シートワックス掛け
3 F	階段2	ビニル床シート	24.50	m ²	1/日	廊下1に同じ、手すり水拭き	1/年	シートワックス掛け
3 F	デッキ	タイル	280.50	m ²	1/週	ごみ除去、タイル水洗浄、手すり水拭き、 適宜洗剤による洗浄	——	
3 F	食堂待機室(厨房・畳部分含む)	ビニル床シート	84.00	m ²	1/日	食堂待機室に同じ	1/年	シートワックス掛け
4 F	階段2	ビニル床シート	24.50	m ²	1/日	食堂待機室に同じ	1/年	シートワックス掛け
●	エレベーター		1.00	基	1/日	床は毎日掃除機等で清掃、壁、ドア清掃	——	

項目	名称	摘要	数量	単位	日常清掃		定期清掃	
					仕様		仕様	
C. 窓ガラス清掃業務								
	東面ガラス清掃	外面清掃	202.16	m ²	——		1/6ヶ月	ガラス面、さん等汚れ除去
	西面ガラス清掃	外面清掃	502.00	m ²	——		1/6ヶ月	ガラス面、さん等汚れ除去
	南面ガラス清掃	外面清掃	39.40	m ²	——		1/6ヶ月	ガラス面、さん等汚れ除去
	北面ガラス清掃 (カーテンウォール除く)	外面清掃	86.90	m ²	——		1/6ヶ月	ガラス面、さん等汚れ除去
	北面ガラス清掃 (カーテンウォール)	外面清掃	142.60	m ²	——		1/6ヶ月	ガラス面、さん等汚れ除去
			973.06	m ²				